北京大兴国际机场临空经济区 0107-060 地块
标准地指标意见征询单

地块位置	北京大兴国际机场临空经济区 0107 街区 DX16-0107-060 地块
四至	东至 DX16-0107-0074 地块西红线，南至元平南路道路北红线，西至畅达街道路东红线，北至 DX16-0107-0058 地块南红线。
标准地指标要求	容积率：≤1.65 税收（达产年税收）：≥100 万元/亩 能耗（达产万元 GDP 能耗）：≤0.01 tce/万元 水耗（达产万元 GDP 水耗）：≤0.45m³/万元 单位产出碳排放≤0.06 吨二氧化碳当量/万元。 可再生能源利用率≥20%。 非常规水源利用率≥40%。 绿色建筑星级：项目中的物流类建筑达到绿色工业建筑一星级标准，建筑面积超过 5000 平米的办公建筑达到绿建二星标准，不超过 5000 平米的办公建筑达到绿建一星标准。
部门意见	以上全部内容是我部根据相关规定提出的，请规划建设部将其全部列入到上市招拍挂文件及上市公告中，以便我单位后期对参与竞买企业是否符合竞买条件进行认定。 盖章 2026 年 11 月 12 日

北京市规划和自然资源委员会