顺义区马头庄村剩余地块综合改造土地一级开发项目二期城市支路及配套市政管线工程（平乐巷）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001044814004）

顺义区马头庄村剩余地块综合改造土地一级开发项目二期城市支路及配套市政管线工程（平乐巷）（招标项目编号：222F0SG202600035），建设单位名称：北京顺义新城发展有限公司，建设地点：顺义区顺义区后沙峪镇。，评标日期：2026年11月17日，经评标委员会评审，确定顺义区马头庄村剩余地块综合改造土地一级开发项目二期城市支路及配套市政管线工程（平乐巷） 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

顺义区马头庄村剩余地块综合改造土地一级开发项目二期城市支路及配套市政管线工程（平乐巷）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京顺鑫天宇建设工程有限公司	96.51
2	北京市市政一建设工程有限责任公司	93.89
3	北京经开城发建设集团有限公司	90.13

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京顺鑫天宇建设工程有限公司	谷思宇	中华人民共和国一级建造师注册证书 京1112022202304708	/
2	北京市市政一建设工程有限责任公司	吴晓妍	中华人民共和国一级建造师注册证书 京1112023202403693	/
3	北京经开城发建设集团有限公司	袁凤凤	中华人民共和国二级建造师注册证书 京2112016201761032	平谷区马昌营镇共有产权房周边道路工程（ 一标段 ）

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京顺鑫天宇建设工程有限公司	杜广宏	中级工程师 ZGC05095288	/
2	北京市市政一建设工程有限责任公司	汪艳明	高级工程师 ZGB05087674	/
3	北京经开城发建设集团有限公司	许凯	高级工程师 S014135	皇后店东三路（皇后店中街-皇后店北一街）道路工程

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京顺鑫天宇建设工程有限公司	完全响应
2	北京市市政一建设工程有限责任公司	完全响应
3	北京经开城发建设集团有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京顺鑫天宇建设工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	1.双裕街（天北路-裕安路）道路工程-给排水管线工程 2.顺白路人行过街天桥工程（顺义区顺白路人行过街天桥工程）
2	北京市市政一建设工程有限责任公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1.大兴新城核心区义忠路（新源大街-林校路）道路、给水、再生水、排水、电力工程、义绣路（纵一路-新源大街）道路、给水、再生水、排水、电力工程）
3	北京经开城发建设集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1.皇后店东三路（皇后店中街-皇后店北一街）道路工程 2. 门头沟站货场铁路职工住房项目道路及管线工程 3.石景山区苹果园交通枢纽商务区土地一级开发项目北区街坊路道路工程 4.苏家坨镇一镇一园集体产业用地集体租

			赁住房和协同创新园区项目周边市政道路工程（稻香园中街、科技园横二路、科技园纵十路、科技园纵十二路）

二、提出异议的渠道和方式

以书面形式递交到北京鑫中招标代理有限公司，地址：北京市顺义区西环路西50米、减河桥南30米北京鑫中招标代理有限公司二层业务部，联系人：韩国虹，电话010-61479660。邮箱xinzhongzhaobiao@126.com。
被否决的投标人：____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为顺义区建设工程招标投标管理事务中心
监督部门电话：010-69442261

五、联系方式

招标人：北京顺义新城发展有限公司
地址：北京市顺义区马坡镇顺安路88号
联系人：龚秋月
电话：010-60416244
电子邮件：/
招标代理机构： 北京鑫中招标代理有限公司
地址：北京市顺义区西环路西50米、减河桥南30米
联系人：韩国虹、孟雅楠
电话：010-69445270
电子邮件：xinzhongzhaobiao@126.com

六、开标、评标情况

顺义区马头庄村剩余地块综合改造土地一级开发项目二期城市支路及配套市政管线工程（平乐巷）：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京顺鑫天宇建设工程有限公司
2	中北华宇建筑工程公司
3	北京城建北方集团有限公司
4	北京经开城发建设集团有限公司
5	北京城建远东建设投资集团有限公司
6	北京市市政一建设工程有限责任公司
7	北京建工四建工程建设有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京市市政一建设工程有限责任公司	7561636.48	314314	合格	吴晓妍
2	北京城建北方集团有限公司	7580911.18	314314	合格	雷明义
3	北京经开城发建设集团有限公司	7561915.09	314314	合格	袁凤凤
4	北京顺鑫天宇建设工程有限公司	7548997.12	314314	合格	谷思宇
5	北京城建远东建设投资集团有限公司	7488210.82	314314	合格	胡北
6	中北华宇建筑工程公司	7503407.11	314314	合格	许艳波
7	北京建工四建工程建设有限公司	7597411.15	314314	合格	赵小伟

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中北华宇建筑工程公司	施工组织设计评审	19.04	18.62	18.06	18.20	21.00	15.82	19.04
	信誉评审	4.33	4.33	4.33	4.33	4.33	4.33	4.33
	报价打分	65.67	65.67	65.67	65.67	65.67	65.67	65.67
北京城建北方集团有限公司	施工组织设计评审	21.56	17.78	19.74	17.78	22.26	16.10	20.16
	信誉评审	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78
	报价打分	65.66	65.66	65.66	65.66	65.66	65.66	65.66
北京城建远东建设投资集团有限公司	施工组织设计评审	20.86	17.22	18.20	17.08	23.80	16.10	20.16
	信誉评审	4.72	4.72	4.72	4.72	4.72	4.72	4.72
	报价打分	65.25	65.25	65.25	65.25	65.25	65.25	65.25
北京市市政一建设工程有限责任公司	施工组织设计评审	22.54	22.96	21.84	21.56	26.32	20.30	22.12
	信誉评审	4.48	4.48	4.48	4.48	4.48	4.48	4.48
	报价打分	66.53	66.53	66.53	66.53	66.53	66.53	66.53
北京建工四建工程建设有限公司	施工组织设计评审	18.48	17.64	16.24	16.38	22.68	16.52	16.94
	信誉评审	4.83	4.83	4.83	4.83	4.83	4.83	4.83
	报价打分	64.89	64.89	64.89	64.89	64.89	64.89	64.89
北京经开城发建设集团有限公司	施工组织设计评审	21.28	18.76	19.04	18.20	21.00	14.98	20.44
	信誉评审	4.11	4.11	4.11	4.11	4.11	4.11	4.11
	报价打分	66.53	66.53	66.53	66.53	66.53	66.53	66.53
北京顺鑫天宇建设工程有限公司	施工组织设计评审	26.60	26.18	26.60	21.98	26.54	21.84	24.64
	信誉评审	4.38	4.38	4.38	4.38	4.38	4.38	4.38
	报价打分	66.94	66.94	66.94	66.94	66.94	66.94	66.94