北京市“百千工程”怀柔区“长城会客厅·国际乡创地”乡村振兴示范片区“艺动长城·艺术点亮乡村”项目

（招标编号： / ）

招标项目所在地区： 北京市怀柔区 渤海镇

一、招标条件

本 北京市“百千工程”怀柔区“长城会客厅·国际乡创地”乡村振兴示范片区“艺动长城·艺术点亮乡村”项目 （招标项目编号： / ）已由 北京市怀柔区农业农村局 以 北京市怀柔区农业农村局关于报审北京市“百千工程”怀柔区“长城会客厅·国际乡创地”乡村振兴示范片区“艺动长城·艺术点亮乡村”项目有关事宜的请示 批准建设，项目资金来源为 财政资金 ，招标人为 北京市怀柔区渤海镇人民政府 。本项目已具备招标条件，现进行 公开招标 。

二、项目概况和招标范围

项目规模： “艺动长城·艺术点亮乡村”项目建设地点位于渤海镇大榛峪村，东侧紧邻洞庄路，西侧临近怀沙河，场地交通条件和生态环境条件较好，占地面积约47.7亩。根据场地特征以及项目的设计和布局，建设方案呈“一轴贯连、四区联动、多点激活”的总体构架，主要涵盖创作艺术聚集区(草原工坊)、生态艺术体验区(森林溪畔)、村落艺术生活区(主街庭院)、自然环境提升区(生态河道)等方面，涉及26项建设内容，主要包括:旅游互动装置、入口形象引导、电气照明、给排水、景观绿化、林下活动空间、文化广场、小微空间等。

招标内容与范围： “艺动长城·艺术点亮乡村”项目建设地点位于渤海镇大榛峪村，东侧紧邻洞庄路，西侧临近怀沙河，场地交通条件和生态环境条件较好，占地面积约47.7亩。根据场地特征以及项目的设计和布局，建设方案呈“一轴贯连、四区联动、多点激活”的总体构架，主要涵盖创作艺术聚集区(草原工坊)、生态艺术体验区(森林溪畔)、村落艺术生活区(主街庭院)、自然环境提升区(生态河道)等方面，涉及26项建设内容，主要包括:旅游互动装置、入口形象引导、电气照明、给排水、景观绿化、林下活动空间、文化广场、小微空间等。

三、投标人资格要求

本工程招标要求投标人须具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质，/（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中,投标人拟派项目经理须具备市政公用工程专业二级（含以上级）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。 信誉要求：（1）本工程招标采用失信被执行人否决性（限制性/否决性）惩戒方式。 （2）投标人未有企业不良行为记录情况（企业不良行为记录是指：建筑市场各方主体在工程建设过程中违反有关工程建设的法律、法规、规章或强制性标准和执业行为规范，经县级以上建设行政主管部门或其委托的执法监督机构查实和行政处罚，形成的不良行为记录。本工程所指的企业不良行为记录仅限于住建部全国建筑市场监管公共服务平台（http://jzsc.mohurd.gov.cn/asite/jsbpp/index）已经公布的不良行为记录。）

本项目 不允许 联合体投标。

投标人需提交资料： 通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统(https://zhjy.bcactc.com/zhjy/)上传投标文件

四、招标文件的获取

获取时间： 2026-11-04 09:00:00 至 2026-11-10 17:00:00

获取方法： 网络下载文件

获取地址： 北京市公共资源综合交易系统(https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/)

文件每套售价： / 元，售后不退

五、投标文件的递交

递交截止时间： 2026-11-25 09:30:00

递交方法： 凡下载招标文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统(https://zhjy.bcactc.com/zhjy/)上传投标文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，投标人应保留回执。逾期未上传成功的投标文件，招标人不予接收。

递交地址： 北京市公共资源综合交易系统(https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/)

六、开标时间及地点

开标时间： 2026-11-25 09:30:00

开标地点： 北京市怀柔区雁栖大街53号怀柔区公共资源交易中心开标室3

七、其他公告内容

1、凡有意投标者，请于 2026-11-04 09:00:00 至 2026-11-10 17:00:00 ，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址： https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/） 获取文件。

未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

2、本次招标公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台〔北京市〕，网址：https://ggzyfw.beijing.gov.cn）上发布，同时在中国招标投标公共服务平台（http://www.cebpubservice.com/）（发布公告的媒介名称）上发布。招标代理项目负责人及联系电话：杨凯瑄，18515233933、图纸获取：指定邮箱709796946@qq.com(邮件内注明公司名称、联系人及联系方式、申领北京市“百千工程”怀柔区“长城会客厅·国际乡创地”乡村振兴示范片区“艺动长城·艺术点亮乡村”项目项目图纸，发送邮件后与项目负责人取得联系，确认邮件接收成功。

八、监督部门

本次招标项目的监督部门为： 北京市怀柔区农业农村局

监督部门联系电话： 13501352613

九、联系方式

招 标 人：北京市怀柔区渤海镇人民政府

地 址： 北京市 怀柔区 渤海镇沙峪村

联 系 人：高伟

电 话： 18810118304

电 子 邮 件：/

招标代理机构：北京闽成工程管理有限公司

地 址： 北京市 怀柔区 东亚华欣湾1区72号楼107

联 系 人：刘畅

电 话： 13691569434

电 子 邮 件：707996946@qq.com

2026年 11月 3日

返回