城市副中心1202街区FZX-1202-0074地块F3其他类多功能用地建设项目（海洋馆及配套酒店等2项）首层园林景观工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001044996001）

城市副中心1202街区FZX-1202-0074地块F3其他类多功能用地建设项目（海洋馆及配套酒店等2项）首层园林景观工程（招标项目编号：YGKL20260239A），建设单位名称：北京通州鲸航置业发展有限公司，建设地点：通州区通州区文景街道北京城市副中心1202街区FZX-1202-0074地块，评标日期：2026年11月26日，经评标委员会评审，确定城市副中心1202街区FZX-1202-0074地块F3其他类多功能用地建设项目（海洋馆及配套酒店等2项）首层园林景观工程 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

城市副中心1202街区FZX-1202-0074地块F3其他类多功能用地建设项目（海洋馆及配套酒店等2项）首层园林景观工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京翰林生态建设有限公司	88.08
2	北京金都宏达园林工程有限公司	82.20
3	北京市园林设计工程有限公司	79.94

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京翰林生态建设有限公司	张东跃	中级工程师，证书编号：C202009B2010500000134	/
2	北京金都宏达园林工程有限公司	曹泽东	高级工程师，证书编号：240112017025	/
3	北京市园林设计工程有限公司	赵青	中级工程师，证书编号：ZGC29049933	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京翰林生态建设有限公司	崔巍洁	高级工程师，证书编号：鲁200200033203066	/
2	北京金都宏达园林工程有限公司	田硕	高级工程师，证书编号：00084660	/
3	北京市园林设计工程有限公司	赵芸	高级工程师，证书编号：ZGB39040971	/

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京翰林生态建设有限公司	完全响应招标文件资格要求
2	北京金都宏达园林工程有限公司	完全响应招标文件资格要求
3	北京市园林设计工程有限公司	完全响应招标文件资格要求

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京翰林生态建设有限公司	资质	/
		业绩	1、安立路(科荟路-北六环)快速化改造工程树木苗木伐移复建工程(二次招标)；2、昌平区2023年马池口镇平原重点区域造林绿化工程(三标段)
2	北京金都宏达园林工程有限公司	资质	/
		业绩	1、昌平区天通苑生态休闲公园建设工程(一标段)；2、中交一公局第七工程有限公司信阳师范和人才公寓一期项目绿化工程施工
3	北京市园林设计工程有限公司	资质	/
		业绩	1、朝阳区2022年平原重点区域造林绿化工程(四标段)；2、京藏高速西侧生态休闲绿廊项目(一期)(施工)

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(https://ggzyfw.beijing.gov.cn/)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：敦欢，15097623615。

被否决的投标人：____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市园林绿化局

监督部门电话：010-55529950

五、联系方式

招标人：北京通州鲸航置业发展有限公司
地址：北京市通州区文景街道田府北街6号南配楼1-006
联系人：许工
电话：18232691275
电子邮件：/
招标代理机构： 北京展望工程服务有限公司
地址：北京市通州区漷县镇漷兴北大街86号-5564室
联系人：敦欢
电话：15097623615
电子邮件：/

六、开标、评标情况

城市副中心1202街区FZX-1202-0074地块F3其他类多功能用地建设项目（海洋馆及配套酒店等2项）首层园林景观工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京花乡花木集团有限公司

2	北京润璟园林绿化有限公司
3	北京市园林设计工程有限公司
4	北京翰林生态建设有限公司
5	北京金都宏达园林工程有限公司
6	北京爱地生态环境有限公司
7	北京绿迪源园林绿化有限责任公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京爱地生态环境有限公司	11059757.01	304	合格	高凤云
2	北京翰林生态建设有限公司	11630382.18	304	合格	张东跃
3	北京花乡花木集团有限公司	11662750.65	304	合格	马晓玲
4	北京金都宏达园林工程有限公司	11637277.87	304	合格	曹泽东
5	北京绿迪源园林绿化有限责任公司	/	/	/	/
6	北京润璟园林绿化有限公司	/	/	/	/
7	北京市园林设计工程有限公司	11656463.6	304	合格	赵青

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京市园林设计工程有	施工组织设计评审	24.9	29.1	27.6	26.9	24.2

限公司	信用评审	9.47	9.47	9.47	9.47	9.47
	投标报价	44	44	44	44	44
北京爱地生态环境有限公司	施工组织设计评审	25	30.3	28.1	25	26.2
	信用评审	8.49	8.49	8.49	8.49	8.49
	投标报价	42	42	42	42	42
北京翰林生态建设有限公司	施工组织设计评审	28.7	33.2	31.2	30.7	31.3
	信用评审	8.01	8.01	8.01	8.01	8.01
	投标报价	49	49	49	49	49
北京花乡花木集团有限公司	施工组织设计评审	24.1	28.8	27	25.5	21.3
	信用评审	9.61	9.61	9.61	9.61	9.61
	投标报价	44	44	44	44	44
北京金都宏达园林工程有限公司	施工组织设计评审	28.7	31.1	32.8	29.65	29.8
	信用评审	8.02	8.02	8.02	8.02	8.02
	投标报价	44	44	44	44	44