北京2027年世界田径锦标赛国家体育场（鸟巢）设施设备维修维护提升改造项目中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001045049001）

北京2027年世界田径锦标赛国家体育场（鸟巢）设施设备维修维护提升改造项目（招标项目编号：F0SG202600509），建设单位名称：国家体育场有限责任公司，建设地点：朝阳区北京市朝阳区国家体育场南路一号，评标日期：2026年11月20日，经评标委员会评审，确定北京2027年世界田径锦标赛国家体育场（鸟巢）设施设备维修维护提升改造项目 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

北京2027年世界田径锦标赛国家体育场（鸟巢）设施设备维修维护提升改造项目：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京城建集团有限责任公司	98.17
2	北京六建集团有限责任公司	91.93
3	中建二局第一建筑工程有限公司	89.42

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京城建集团有限责任公司	吕廷柱	一级注册建造师；京1112006200700145	雄安城市计算（超算云）中心项目建筑施工总承包
2	北京六建集团有限责任公司	孟晓勇	一级注册建造师；京1112012201221746	海淀北部地区整体开发永丰产业基地（新）HD00-0403-013、122地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目（二标段）
3	中建二局第一建筑工程有限公司	卜晶晶	一级注册建造师；京1112014201428116	温州市城市中央绿轴区域F-03b地块建设项目

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京城建集团有限责任公司	刘京城	高级工程师；ZGB08008127	长沙梅溪湖国际文化艺术中心；北京口腔医院迁建工程

2	北京六建集团有限责任公司	李玉建	高级工程师；20193331855	平房乡姚家园新村三期安置房项目(1#住宅楼等23项)一标段(PF07地块)
3	中建二局第一建筑工程有限公司	李泽兰	高级工程师；(2015)1102007	1#住宅楼(房山区良乡镇01-13-02、01-13-03、01-15-01地块市场、住宅混合公建及二类居住用地项目)等12项

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京城建集团有限责任公司	完全响应招标文件要求
2	北京六建集团有限责任公司	完全响应招标文件要求
3	中建二局第一建筑工程有限公司	完全响应招标文件要求

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京城建集团有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	北京城市副中心FZX-0902-0229、0230地块B2商务用地项目；怀柔科学城HR00-0211-6022、6025地块(城市客厅B)F3其他类多功能用地项目二标段；首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区项目；北京安贞医院通州院区建设项目；中国联通雄安互联网产业园项目新建一期施工总承包；启动区体育中心项目施工总承包
2	北京六建集团有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	海淀北部地区整体开发永丰产业基地（新）HD00-0403-013、122地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目（二标段）；香山一期安置房项目B地块工程；平房乡姚家园新村三期安置房项目（1#住宅楼等23项）一标段（PF07地块）
3	中建二局第一建筑工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	北京市朝阳区太阳宫新区D区0210-029地块R2二类居住用地项目；延庆区第一职业学校迁

			址新建工程（教学中心等6项）；房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发四片区项目FS10-0107-0030地块；北京经济技术开发区河西区X46R1、X46R2地块R2二类居住用地、A334托幼用地项目（8#住宅楼-10#住宅楼、14#住宅楼-21#住宅楼、烟囱、S3#配套楼、幼儿园、地下车库B段）

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易平台在线提交，网址：https://ggzyfw.beijing.gov.cn/，并提交已盖章的书面异议并发送至招标文件中规定的邮箱或传真，将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司。联系人：王丽波，联系电话：010-82575731-805，邮箱：kejiyuan08@126.com，地址：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188。

被否决的投标人：____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：国家体育场有限责任公司

地址：北京市朝阳区国家体育场南路一号

联系人：张新生

电话：010-84373070

电子邮件：/

招标代理机构： 北京科技园拍卖招标有限公司

地址：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188

联系人：王丽波、王婷、郑紫怡、宋健兵、王妍、徐乐然、闫丽平、蒋瑜

电话：82575731

电子邮件：kejiyuan08@126.com

六、开标、评标情况

北京2027年世界田径锦标赛国家体育场（鸟巢）设施设备维修维护提升改造项目：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京城建集团有限责任公司
2	北京建工四建工程建设有限公司
3	上海宝冶集团有限公司
4	北京六建集团有限责任公司
5	中建二局第一建筑工程有限公司
6	北京博大经开建设有限公司
7	中国建筑技术集团有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京六建集团有限责任公司	75688261.81	283283	合格	孟晓勇
2	北京城建集团有限责任公司	75548971.51	283283	合格	吕廷柱
3	中国建筑技术集团有限公司	75660403.75	283283	合格	岳慧军
4	上海宝冶集团有限公司	75158958.67	283283	合格	李海林
5	北京博大经开建设有限公司	75699405.03	283283	合格	边新瑞
6	中建二局第一建筑工程有限公司	75326107.03	283283	合格	卜晶晶
7	北京建工四建工程建设有限公司	74044636.27	283283	合格	张帅

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9
上海宝冶集团有限公司	施工组织设计评审	13.08	13.44	13.20	13.08	15.24	15.72	13.68	17.64	16.44
	信誉评审	18.72	18.72	18.72	18.72	18.72	18.72	18.72	18.72	18.72
	报价打分	55.04	55.04	55.04	55.04	55.04	55.04	55.04	55.04	55.04
中国建筑技术集团有限公司	施工组织设计评审	12.84	14.76	15.84	12.36	16.08	15.00	17.04	17.28	19.20
	信誉评审	18.63	18.63	18.63	18.63	18.63	18.63	18.63	18.63	18.63
	报价打分	55.08	55.08	55.08	55.08	55.08	55.08	55.08	55.08	55.08
中建二局第一建筑工程有限公司	施工组织设计评审	13.68	15.60	16.44	12.72	18.12	17.16	17.16	18.60	20.52
	信誉评审	17.60	17.60	17.60	17.60	17.60	17.60	17.60	17.60	17.60
	报价打分	55.55	55.55	55.55	55.55	55.55	55.55	55.55	55.55	55.55
北京六建集团有限责任公司	施工组织设计评审	15.36	18.24	17.76	13.20	19.80	20.88	19.68	21.24	20.64
	信誉评审	18.80	18.80	18.80	18.80	18.80	18.80	18.80	18.80	18.80
	报价打分	54.94	54.94	54.94	54.94	54.94	54.94	54.94	54.94	54.94
北京博大经开建设有限公司	施工组织设计评审	12.24	15.00	15.84	12.72	15.60	15.96	17.16	17.64	17.88
	信誉评审	19.05	19.05	19.05	19.05	19.05	19.05	19.05	19.05	19.05
	报价打分	54.88	54.88	54.88	54.88	54.88	54.88	54.88	54.88	54.88
北京城建集团有限责任公司	施工组织设计评审	22.32	21.00	22.92	23.64	21.00	23.16	21.48	23.64	23.16
	信誉评审	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
	报价打分	55.64	55.64	55.64	55.64	55.64	55.64	55.64	55.64	55.64
北京建工四建工程建设有限公司	施工组织设计评审	12.84	14.88	15.72	12.60	16.56	15.72	16.32	18.36	18.36
	信誉评审	19.30	19.30	19.30	19.30	19.30	19.30	19.30	19.30	19.30

	报价打分	51.67	51.67	51.67	51.67	51.67	51.67	51.67	51.67	51.67

