中关村体育中心项目中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001045017001）

中关村体育中心项目（招标项目编号：108F0SG202600081），建设单位名称：北京市海淀区体育局，建设地点：海淀区海淀区西北旺镇HD00-0403-0035地块，东至HD00-0403-0036地块，西至规划永明南路，南至规划永明南路，北至HD00-0403-0034地块，评标日期：2026年11月27日，经评标委员会评审，确定中关村体育中心项目 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

中关村体育中心项目：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京建工四建工程建设有限公司	98.46
2	北京六建集团有限责任公司	92.57
3	北京城建六建设集团有限公司	91.17

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京建工四建工程建设有限公司	王策策	中华人民共和国一级建造师注册证书/京1112021202409146	/
2	北京六建集团有限责任公司	常宝章	中华人民共和国一级建造师注册证书/京1322013201401941	/
3	北京城建六建设集团有限公司	李春萌	中华人民共和国一级建造师注册证书/京1112012201222627	1、北京市丰台区卢沟桥乡大瓦窑馨城项目DWY-L39.DWY-L40地块

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩

1	北京建工四建工程建设有限公司	罗洁	中级工程师/ZGC05093077	/
2	北京六建集团有限责任公司	周文武	高级工程师/ZGB08011005	/
3	北京城建六建设集团有限公司	倪文准	高级工程师/ZGB07045490	1、北京市昌平区土城新村改造土地一级开发项目A-07地块R2用地项目一标段

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京建工四建工程建设有限公司	完全响应招标文件要求
2	北京六建集团有限责任公司	完全响应招标文件要求
3	北京城建六建设集团有限公司	完全响应招标文件要求

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京建工四建工程建设有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1、中关村论坛永久会址主会场项目（集体产业用房（中关村论坛会址）等2项） 2、怀柔金隅兴发HR-0400-0003、0004、0006地块科研楼及附属设施项目（四标段） 3、房山区西潞街道佳世苑三期FS00-0113-0008、0009地块R2二类居住及A33基础教育用地项目
2	北京六建集团有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1、海淀北部地区整体开发永丰产业基地（新）HD00-0403-013、122地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目（二标段） 2、城市副中心职工周转房六合村项目行政办公地块（C08）行政办公部分及北京城市副中心住房项目（0701街区）行政办公地块（C08）商业配套项目 3、朝阳区将台乡F地块产业项目（绿隔产业用房等5项）
3	北京城建六建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]

		业绩	1、北京市昌平区土城新村改造土地一级开发项目A-07地块R2用地项目一标段 2、三亚市吉阳区临春村安置区项目(一期)(施工) 3、丰铭.鹿鸣薹住宅小区项目1#便利店、2#综合楼、3#-9#、11#、12#住宅楼和地下车库、10#幼儿园、托老所及商业 4、东城区望坛棚户区改造项目9标段

二、提出异议的渠道和方式

公示期间，投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，请通过电子化平台提出异议，网址：https://ggzyfw.beijing.gov.cn。联系人：陈天博，联系电话：15611817943。

被否决的投标人：____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市海淀区招标投标管理办公室

监督部门电话：010-62522430

五、联系方式

招标人：北京市海淀区体育局

地址：北京市海淀区东北旺北街9号宝蓝·金园网络安全服务产业园A3005

联系人：吴承宁

电话：010-62563336

电子邮件：/

招标代理机构： 北京恒敬工程管理有限公司

地址：北京市海淀区长春桥路11号4号楼1003室

联系人：陈天博

电话：15611817943

电子邮件：hjgcgl@126.com

六、开标、评标情况

中关村体育中心项目：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京建工四建工程建设有限公司
2	北京城建八建设发展有限责任公司
3	北京城建六建设集团有限公司
4	北京六建集团有限责任公司
5	中国建筑第五工程局有限公司
6	中交一公局集团有限公司
7	中建三局第一建设工程有限责任公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京城建八建设发展有限责任公司	432445961.08	1054	合格	白秀溪
2	北京城建六建设集团有限公司	429349524.27	1054	合格	李春萌
3	北京建工四建工程建设有限公司	428225122.83	1054	合格	王策策
4	北京六建集团有限责任公司	423813994.66	1054	合格	常守章
5	中国建筑第五工程局有限公司	432307572.92	1054	合格	于洪洋
6	中建三局第一建设工程有限责任公司	425284369.32	1054	合格	马炎
7	中交一公局集团有限公司	430257697.57	1054	合格	苏毅

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9
中交一公局集团有限公司	信誉评审	86	86	86	86	86	86	86	86	86
	投标报价	95	95	95	95	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	90.5	85.5	81.5	79.5	82.5	65.5	73.5	84	92.5
中国建筑第五工程局有限公司	信誉评审	92.38	92.38	92.38	92.38	92.38	92.38	92.38	92.38	92.38
	投标报价	95	95	95	95	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	88.5	88.5	80.5	73.5	83.5	64	70	85	90
中建三局第一建设工程有限责任公司	信誉评审	67.5	67.5	67.5	67.5	67.5	67.5	67.5	67.5	67.5
	投标报价	100	100	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	88	82	74	69	78	65	68	75.5	84.5
北京六建集团有限责任公司	信誉评审	94	94	94	94	94	94	94	94	94
	投标报价	97	97	97	97	97	97	97	97	97
	施工组织设计评审	89	88.5	81.5	80.5	77.5	70.5	72.5	81.5	87.5
北京城建八建设发展有限责任公司	信誉评审	96.85	96.85	96.85	96.85	96.85	96.85	96.85	96.85	96.85
	投标报价	95	95	95	95	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	85	80.5	77	74.5	77.5	67	67.5	82.5	88.5
北京城建六建设集团有限公司	信誉评审	94.6	94.6	94.6	94.6	94.6	94.6	94.6	94.6	94.6
	投标报价	95	95	95	95	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	92.5	84	79	79	78.5	68.5	74	81.5	89
北京建工四建工程建设有限公司	信誉评审	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5
	投标报价	100	100	100	100	100	100	100	100	100

	施工组织设计评审	97.5	99	98.5	95	92	98	93.5	94	93.5

