首都师范大学良乡校区二期工程（北区）项目-外幕墙工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001044604001）

首都师范大学良乡校区二期工程（北区）项目-外幕墙工程（招标项目编号：FZZFA02600267），建设单位名称：北京建工集团有限责任公司，建设地点：房山区房山区良乡大学城主园区FS00-0124街区FS00-0124-0001地块、FS00-0124-0002地块、FS00-0124-0003地块，评标日期：2026年11月18日，经评标委员会评审，确定首都师范大学良乡校区二期工程（北区）项目-外幕墙工程 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

首都师范大学良乡校区二期工程（北区）项目-外幕墙工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	嘉林建设集团有限公司	90.76
2	深圳市科源建设集团股份有限公司	83.55
3	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	83.03

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	嘉林建设集团有限公司	王万磊	一级建造师注册证书鲁1372020202100640	北京航空航天大学沙河校区 2 号教学科研组团（1-4 号科研楼）项目 1#、2#科研楼外幕墙工程、电投工业互联网数据安全信息港项目幕墙专业分包、北京园博数字经济产业园创新中心项目（A栋办公楼等14项）幕墙工程专业分包
2	深圳市科源建设集团股份有限公司	黄正波	一级建造师注册证书，粤1442015201632016	创维创客中心工业园一期幕墙工程、广东医科大学附属医院海东院区一期项目幕墙工程、空港培训大楼项目幕墙工程
3	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	沈文斌	一级注册建造师证书，京1112017201851747	经开区信创园一期项目（G4F-4-1#楼等18项）幕墙工程二标段

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名	业绩

			称及编号	
1	嘉林建设集团有限公司	孙宝元	高级工程师证书,鲁2001003301602	北京园博数字经济产业园创新中心项目（A栋办公楼等14项）幕墙工程专业分包
2	深圳市科源建设集团股份有限公司	庄小易	高级工程师证书、2503001258909	海能达全球总部大厦幕墙工程、太平洋工业区更新项目一期1-02、1-03地块幕墙工程
3	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	李宇高	高级工程师证书，0010123	四川大学先进材料科研大楼项目幕墙及外立面装修工程

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	嘉林建设集团有限公司	完全响应
2	深圳市科源建设集团股份有限公司	完全响应
3	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	嘉林建设集团有限公司	资质	建筑幕墙工程专业承包一级[新]
		业绩	重庆中心项目一期T3塔楼及裙楼商业外墙装饰工程、烟台大学开发区科教园区项目幕墙工程、北京口腔医院迁建工程—室外装饰装修工程、北京航空航天大学沙河校区 2 号教学科研组团（1-4 号科研楼）项目 1#、2#科研楼外幕墙工程、电投工业互联网数据安全信息港项目幕墙专业分包、北京园博数字经济产业园创新中心项目（A栋办公楼等14项）幕墙工程专业分包
2	深圳市科源建设集团股份有限公司	资质	建筑幕墙工程专业承包一级[新]
		业绩	深国际华南物流中心二期二组团项目幕墙工程、海能达全球总部大厦幕墙工程、陆肖站TOD综合开发项目（A区地块一、A区地块三）施工幕墙工程、国家超级计算深圳中心(深圳云计算中心)升级换代土建安装项目1-3栋主体幕墙工程、广东医科大学附属医院海东院区

			一期项目幕墙工程
3	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	资质	建筑幕墙工程专业承包一级[新]
		业绩	四川大学先进材料科研大楼项目幕墙及外立面装修工程、门头沟区体育文化中心建设工程-幕墙工程(北区)、经开区信创园一期项目（G4F-4-1#楼等18项）幕墙工程二标段

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(https://ggzyfw.beijing.gov.cn/)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话:胡宪彤010-68461881

被否决的投标人：____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：55524552

五、联系方式

招标人：北京建工集团有限责任公司
地址：北京市西城区广莲路1号
联系人：周嘉辉
电话：010-63928935
电子邮件：bjjgscb@163.com
招标代理机构： 北京市精屋工程管理有限公司
地址：北京市海淀区中关村南大街35号紫竹院公园西院
联系人：李家宏、胡宪彤、范萍萍、寇小燕、王蕊、祁健
电话：010-68461881
电子邮件：2908979656@qq.com

六、开标、评标情况

首都师范大学良乡校区二期工程（北区）项目-外幕墙工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	深圳长城装饰集团有限公司
2	嘉林建设集团有限公司
3	珠海兴业绿色建筑科技有限公司
4	深圳市科源建设集团股份有限公司
5	北京建磊国际装饰工程股份有限公司
6	深圳市中航科建建设集团有限公司
7	四川华西建筑装饰工程有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	33820347.97	165	合格	沈文斌
2	嘉林建设集团有限公司	33798420.7	165	合格	王万磊
3	深圳长城装饰集团有限公司	31314125.08	165	合格	罗志航
4	深圳市科源建设集团股份有限公司	33817209.69	165	合格	黄正波
5	深圳市中航科建建设集团有限公司	/	/	/	/
6	四川华西建筑装饰工程有限公司	/	/	/	/
7	珠海兴业绿色建筑科技有限公司	/	/	/	/

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员组成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京建磊国际装饰工程股份有限公司	施工组织设计评审	21.8	26.1	23.35	27.3	25	21.18	21.41
	投标报价	59.5	59.5	59.5	59.5	59.5	59.5	59.5
嘉林建设集团有限公司	施工组织设计评审	27.7	27.6	26	28	27.9	29.77	27.59
	投标报价	63	63	63	63	63	63	63
深圳市科源建设集团股份有限公司	施工组织设计评审	23.9	25.5	21.75	25.8	26.4	20.44	23.32
	投标报价	59.5	59.5	59.5	59.5	59.5	59.5	59.5
深圳长城装饰集团有限公司	施工组织设计评审	17.7	23.5	20	24.6	20.8	20.33	21.93
	投标报价	57.4	57.4	57.4	57.4	57.4	57.4	57.4