中标结果定标会
中标候选人签到表

工程名称：北京市石景山区良乡大学城主园区 FS00-0120-0029、0028 地块二类城镇住宅用地、商业用地项目（2#-6#商业楼）（2#商业楼等 8 项）

定标时间：2026 年 11 月 27 日 9 时 00 分

定标地点：北京市石景山区中电建睿铂大厦 T3 楼 10 层 1002 会议室

序号	中标候选人名称	姓名	职务	身份证件号码	联系电话	签到时间
1	北京首钢建设集团有限公司	[illegible]	项目经理			8:37
2	中航建设集团有限公司	[illegible]	项目经理			8:37
3	北京城建七建设工程有限公司	[illegible]	项目经理			8:36

答辩顺序抽签结果

工程名称：北京市房山区良乡大学城主园区 FS00-0120-0029、0028 地块二类城镇住宅用地、商业用地项目（2#-6#商业楼）（2#商业楼等 8 项）

中标候选人	答辩顺序号	抽签人确认签字
北京首钢建设集团有限公司	1	
中航建设集团有限公司	3	
北京城建七建设工程有限公司	2	

附表 B-1：中标结果定标委员会签到表

中标结果定标委员会签到表

工程名称：北京市房山区良乡大学城主园区 FS00-0120-0029、0028 地块二类城镇住宅用地、商业用地项目（2#、6#商业楼）（2#商业楼等 8 项）

日　期：2026 年 11 月 27 日

成员序号	姓名	工作单位	公司职务	担任中标结果定标委员会职务
1	郭雪超			组长
2	王广明			成员
3	立祥志			成员
4	靳素年			成员
5	周艳辉			成员
6	郭[illegible]			成员
7	刘莊民			成员

注：招标人的法定代表人或者主要负责人参加中标结果定标委员会的，应当由其担任中标结果定标委员会负责人。

中标结果定标委员会廉政责任书

为充分体现中标结果定标工作的公平、公正、诚实信用原则，保证在中标结果定标活动中无任何违规、违纪行为，特做出以下廉政承诺：

一、严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等国家法律法规及各项规章制度，保证做到合法公平、公正诚信。

二、不以不正当手段向中标候选人谋取投标的不正当利益。

三、中标结果定标委员会成员之间不得相互串通，损害国家利益、社会公共利益或者其他人的合法权益。

四、不采用不正当手段诋毁、排挤其他人。

五、不以他人名义参与中标结果定标会或者以其它方式骗取参与中标结果定标会。

六、确定中标人后，不私下与中标人进行接触，谋求利益。

七、主动接受、配合招标人纪检监察部门的监督检查。

中标结果定标委员会全体成员签字：

签订日期：2026年11月27日

附表 B-2：中标结果定标专家声明书

中标结果定标专家声明书

本人接受招标人邀请，担任 北京市房山区良乡大学城主园区 FS00-0120-0029、0028 地块二类城镇住宅用地、商业用地项目（2#-6#商业楼）（2#商业楼等 8 项） 招标的中标结果定标专家。

本人声明：本人不属于失信被执行人，在中标结果定标前未与招标人、招标代理机构以及中标候选人发生可能影响定标结果的接触；在中标结果定标结果确定之前，不向外透露中标人情况以及与中标结果定标有关的其他情况；不收受招标人超出合理报酬以外的任何现金、有价证券和礼物；不收受有关利害关系人的任何财物和好处；无国家及本市有关规定需要回避的情形。

本人郑重保证：在中标结果定标过程中，遵守有关法律法规规章和纪律；服从中标结果定标委员会的统一安排；独立、客观、公正地履行中标结果定标委员会成员职责。

本人接受有关行政监督部门依法实施监督。如违反上述承诺或者不能履行中标结果定标委员会成员职责，本人愿意承担一切由此带来的法律责任。

特此声明。

中标结果定标委员会全体成员签字：

郭雪超　周艳萍　郭琳　刘莉民　靳青年

王祥太　王仁和等

日期：2026 年 11 月 27 日

附表B-4：中标结果定标委员会投票表决汇总表

中标结果定标委员会
投票表决汇总表

工程名称：北京市房山区良乡大学城主园区FS00-0120-0029、0028地块二类城镇住宅用地、商业用地项目（2#-6#商业楼）（2#商业楼等8项）

序号	中标候选人名称	项目经理	中标结果定标委员会							票数合计
			成员1：郭雪超	成员2：孟祥志	成员3：周艳军	成员4：靳素军	成员5：王向峰	成员6：郭琳	成员7：刘莊民	
1	北京首钢建设集团有限公司	张锐	1	1	1	1	1	1	1	7
2	中航建设集团有限公司	李东周								0
3	北京城建七建设工程有限公司	杨宝中								0

中标结果定标委员会全体成员签字：

日期：2026年11月27日

附表 B-3：中标结果定标委员会投票表决表

中标结果定标委员会投票表决表

（票决法）（第一轮）

工程名称：北京市房山区良乡大学城主园区 FS00-0120-0029、0028 地块二类城镇住宅用地、商业用地项目（2#-6#商业楼）（2#商业楼等 8 项）

序号	中标候选人名称	项目经理	票决 （投票画○，不投票画×）	备注
1	北京首钢建设集团有限公司	张锐	○	
2	中航建设集团有限公司	李东周	×	
3	北京城建七建设工程有限公司	杨宝中	×	

注：中标结果定标委员会成员根据评标委员会推荐的中标候选人进行记名投票，每位中标结果定标委员会成员投票 1 名中标人，中标人的票数需过半数，即不少于 4 票。

中标结果定标委员会成员签字：

郭雪超

日 期：2026 年 11 月 27 日

附表 B-3：中标结果定标委员会投票表决表

中标结果定标委员会投票表决表

（票决法）（第一轮）

工程名称：北京市房山区良乡大学城主园区 FS00-0120-0029、0028 地块二类城镇住宅用地、商业用地项目（2#-6#商业楼）（2#商业楼等 8 项）

序号	中标候选人名称	项目经理	票决 （投票画○，不投票画×）	备注
1	北京首钢建设集团有限公司	张锐	○	
2	中航建设集团有限公司	李东周	×	
3	北京城建七建设工程有限公司	杨宝中	×	

注：中标结果定标委员会成员根据评标委员会推荐的中标候选人进行记名投票，每位中标结果定标委员会成员投票 1 名中标人，中标人的票数需过半数，即不少于 4 票。

中标结果定标委员会成员签字：

日 期：2026 年 11 月 27 日

附表 B-3：中标结果定标委员会投票表决表

中标结果定标委员会投票表决表

（票决法）（第一轮）

工程名称：北京市房山区良乡大学城主园区 FS00-0120-0029、0028 地块二类城镇住宅用地、商业用地项目（2#-6#商业楼）（2#商业楼等 8 项）

序号	中标候选人名称	项目经理	票决 （投票画○，不投票画×）	备注
1	北京首钢建设集团有限公司	张锐	○	
2	中航建设集团有限公司	李东周	×	
3	北京城建七建设工程有限公司	杨宝中	×	

注：中标结果定标委员会成员根据评标委员会推荐的中标候选人进行记名投票，每位中标结果定标委员会成员投票 1 名中标人，中标人的票数需过半数，即不少于 4 票。

中标结果定标委员会成员签字：

日 期：2026 年 11 月 27 日

附表 B-3：中标结果定标委员会投票表决表

中标结果定标委员会投票表决表

（票决法）（第一轮）

工程名称：北京市房山区良乡大学城主园区 FS00-0120-0029、0028 地块二类城镇住宅用地、商业用地项目（2#-6#商业楼）（2#商业楼等 8 项）

序号	中标候选人名称	项目经理	票决 （投票画○，不投票画×）	备注
1	北京首钢建设集团有限公司	张锐	○	
2	中航建设集团有限公司	李东周	×	
3	北京城建七建设工程有限公司	杨宝中	×	

注：中标结果定标委员会成员根据评标委员会推荐的中标候选人进行记名投票，每位中标结果定标委员会成员投票 1 名中标人，中标人的票数需过半数，即不少于 4 票。

中标结果定标委员会成员签字：

日 期：2026 年 11 月 27 日

附表 B-3：中标结果定标委员会投票表决表

中标结果定标委员会投票表决表

（票决法）（第一轮）

工程名称：北京市房山区良乡大学城主园区 FS00-0120-0029、0028 地块二类城镇住宅用地、商业用地项目（2#-6#商业楼）（2#商业楼等 8 项）

序号	中标候选人名称	项目经理	票决 （投票画○，不投票画×）	备注
1	北京首钢建设集团有限公司	张锐	○	
2	中航建设集团有限公司	李东周	×	
3	北京城建七建设工程有限公司	杨宝中	×	

注：中标结果定标委员会成员根据评标委员会推荐的中标候选人进行记名投票，每位中标结果定标委员会成员投票 1 名中标人，中标人的票数需过半数，即不少于 4 票。

中标结果定标委员会成员签字：靳素军

日 期：2026 年 11 月 27 日

附表 B-3：中标结果定标委员会投票表决表

中标结果定标委员会投票表决表

（票决法）（第一轮）

工程名称：北京市房山区良乡大学城主园区 FS00-0120-0029、0028 地块二类城镇住宅用地、商业用地项目（2#-6#商业楼）（2#商业楼等 8 项）

序号	中标候选人名称	项目经理	票决 （投票画○，不投票画×）	备注
1	北京首钢建设集团有限公司	张锐	○	
2	中航建设集团有限公司	李东周	×	
3	北京城建七建设工程有限公司	杨宝中	×	

注：中标结果定标委员会成员根据评标委员会推荐的中标候选人进行记名投票，每位中标结果定标委员会成员投票 1 名中标人，中标人的票数需过半数，即不少于 4 票。

中标结果定标委员会成员签字：

日 期：2026 年 11 月 27 日

附表 B-3：中标结果定标委员会投票表决表

中标结果定标委员会投票表决表

（票决法）（第一轮）

工程名称：北京市房山区良乡大学城主园区 FS00-0120-0029、0028 地块二类城镇住宅用地、商业用地项目（2#-6#商业楼）（2#商业楼等 8 项）

序号	中标候选人名称	项目经理	票决 （投票画○，不投票画×）	备注
1	北京首钢建设集团有限公司	张锐	○	
2	中航建设集团有限公司	李东周	×	
3	北京城建七建设工程有限公司	杨宝中	×	

注：中标结果定标委员会成员根据评标委员会推荐的中标候选人进行记名投票，每位中标结果定标委员会成员投票 1 名中标人，中标人的票数需过半数，即不少于 4 票。

中标结果定标委员会成员签字：

日 期：2026 年 11 月 27 日

附表 B-5：中标结果定标投票表决情况书面报告

中标结果定标
投票表决情况书面报告

项目编号：111F0SG202600038　　日期：2026 年 11 月 27 日

工程名称	北京市房山区良乡大学城主园区 FS00-0120-0029、0028 地块二类城镇住宅用地、商业用地项目（2#-6#商业楼）（2#商业楼等 8 项）	招标类别	■施工　□监理
中标结果定标委员票决的中标人名称	北京首钢建设集团有限公司		
中标结果定标委员会全体成员签字	兹确认上述中标结果定标结果属实，有关中标结果定标票决情况见附件： 郭雯超　周北辛　郭[illegible]　刘[illegible]　[illegible] [illegible]　王[illegible] 2026 年 11 月 27 日		
招标人中标结果定标意见	根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的中标候选人情况，以及招标文件中规定的中标结果定标办法，兹确定： 北京首钢建设集团有限公司 为中标人。 招标人：（盖章）　　法定代表人：（签字或盖章） 2026 年 11 月 27 日		

附表 B-7：中标结果定标报告

中标结果定标报告

（票决法）

工程名称	北京市房山区良乡大学城主园区 FS00-0120-0029、0028 地块二类城镇住宅用地、商业用地项目（2#-6#商业楼）（2#商业楼等 8 项）
中标结果定标时间	2026 年 11 月 27 日
中标结果定标地点	北京市石景山区中电建睿铂大厦 T3 楼 10 层 1002 会议室
中标结果定标委员会（7 人）	郭雪超、孟祥志、周艳军、靳素军、王向峰、郭琳、刘莊民
考察情况（如有）	本工程施工中标结果定标未进行考察。
答辩情况	本项目共有 3 家中标候选人参加中标结果定标答辩。中标结果定标答辩的内容包括对项目的理解程度、成本控制措施、质量安全、组织管理方案、关键节点及施工难点分析、提升工程品质的保障措施等。
中标结果定标理由或意见	中标结果定标委员会对中标候选人进行记名投票，中标候选人得票数量最高且得票数量过半数（即不少于 4 票（含））的即为本工程的中标人。
中标结果定标结果	详见附表 B-4：中标结果定标委员会投票表决汇总表 附表 B-5：中标结果定标投票表决情况书面报告
签　　名	中标结果定标委员会负责人：郭雪超 中标结果定标委员会成员：刘莊民