北京交通大学校园基础设施及校舍安全改造（综合管线改造）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001045029002）

北京交通大学校园基础设施及校舍安全改造（综合管线改造）（招标项目编号：F0JL202600198），建设单位名称：北京交通大学，建设地点：海淀区北京市海淀区上园村3号北京交通大学；评标日期：2026年11月10日，经评标委员会评审，确定北京交通大学校园基础设施及校舍安全改造（综合管线改造）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

北京交通大学校园基础设施及校舍安全改造（综合管线改造）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中咨工程管理咨询有限公司	91.24
2	北京双圆工程咨询监理有限公司	89.10
3	北京中景恒基工程管理有限公司	88.60

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	中咨工程管理咨询有限公司	屈毅	中华人民共和国监理工程师注册证书、11012779	长江大王山旅游基础设施项目
2	北京双圆工程咨询监理有限公司	曹军锋	中华人民共和国监理工程师注册证书、11013294	北京通州文化旅游区云瑞南街（九棵树中路-施园街）（监理）
3	北京中景恒基工程管理有限公司	迟维军	中华人民共和国监理工程师注册证书、11003323	天津海河教育园区二期基础设施工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩

1	中咨工程管理咨询有限公司	郝书远	中华人民共和国监理工程师注册证书、11018961	椿萱大道道路工程四标段施工工程
2	北京双圆工程咨询监理有限公司	李合新	专业监理工程师证书、BJ104159	西滨河路（滨河中路）（梨园南街～城市绿心S路）道路工程
3	北京中景恒基工程管理有限公司	朱潘生	中华人民共和国监理工程师注册证书、11008892	北京经济技术开发区文昌大道夸凉水河桥工程（监理）

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中咨工程管理咨询有限公司	完全响应招标文件要求
2	北京双圆工程咨询监理有限公司	完全响应招标文件要求
3	北京中景恒基工程管理有限公司	完全响应招标文件要求

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中咨工程管理咨询有限公司	资质	工程监理综合资质
		业绩	业绩1：绍兴集成电路产业园（高新区块）排污专线工程；业绩2：东坝北西区域棚户区改造项目市政路网配套市政道路及管线工程监理一标段；业绩3：石景山区石景山园南区南一街（北辛安路～古城西路）、石景山区石景山园南区西二路（古城村北路～石景山园南区南一街）道路及市政管线工程；业绩4：黄石市桂林南路改造工程项目；业绩5：儋州市滨海新区配套市政道路项目（一标段）
2	北京双圆工程咨询监理有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	业绩1：北京通州文化旅游区萧太后河南街(九棵树中路-颐瑞东路)道路工程；业绩2：海淀区双新村棚户区改造项目回迁安置房周边道路及市政管线工程(监理)；业绩3：启动区市政

			支线道路工程一批次及NA10南延工程监理；
3	北京中景恒基工程管理有限公司	资质	工程监理综合资质
		业绩	业绩1：北京经济技术开发区开发区文昌大道跨凉水河桥工程（监理）；业绩2：东石桥变电站配套电力沟道工程（东石桥变电站配套电力沟道工程）-监理；业绩3：长春市第六净水厂工程建设项目（监理）一标段；业绩4：安定循环经济园区项目-生活垃圾焚烧主厂房及附属工程监理；

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）；联系人：曹老师 010-58909969。

被否决的投标人：____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：55524552

五、联系方式

招标人：北京交通大学

地址：北京海淀区西直门外上园村3号

联系人：曹思琦

电话：01051683479

电子邮件：/

招标代理机构： /

地址： /

联系人： /

电话： /
电子邮件： /

六、开标、评标情况

北京交通大学校园基础设施及校舍安全改造（综合管线改造）：

（一）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	1662510	施工阶段监理服务期： 480 日历天；自 2026年11月20日 始，至2028年03月14日 止。相关服务期 保修期服务期限自实际竣工日期起2年。 。	/	安旭辉
2	北京磐石建设监理有限责任公司	1660000	施工阶段监理服务期： 480 日历天；自 2026年11月20日 始，至2028年03月14日 止。相关服务期 保修期服务期限自实际竣工日期起2年。 。	/	曹侃
3	北京方达工程咨询有限公司	1540000	施工阶段监理服务期： 480 日历天；自 2026年11月20日 始，至2028年03月14日 止。相关服务期 保修期服务期限自实际竣工日期起2年。 。	/	姜登超
4	同创金泰工程监理(北京)有限公司	1575000	施工阶段监理服务期： 480 日历天；自 2026年11月20日 始，至2028年03月14日 止。相关服务期 保修期服务期限自实际竣工日期起2年。 。	/	闫喜荣
5	中咨工程管理咨询有限公司	1522500	施工阶段监理服务期： 480 日历天；自 2026年11月20日 始，至2028年03月14日 止。相关服务期 保修期服务期限自实际竣工日期起2年。 。	/	屈毅
6	北京双圆工程咨询监理有限公司	1664250	施工阶段监理期限：自2026 年 11 月 20 日始，至2028 年 03 月 14 日止；共计480日历天。相关服务期限：保修期服务期限自实际竣工日期起2年。	/	曹军锋
7	北京中景恒基工程管理有限公司	1650000	施工阶段监理服务期： 480 日历天；自 2026年11月20日 始，至2028年03月14日 止。相关服务期 保修期服务期限自实际竣工日期起2年。 。	/	迟维军

（二）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中咨工程管理咨询有限公司	技术评审	39.50	44.90	45.20	41.50	41.90	45.50	46.00
	商务评审	35.00	35.00	33.00	35.00	35.00	35.00	35.00
	信誉评审	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	报价打分	13.24	13.24	13.24	13.24	13.24	13.24	13.24
北京中景恒基工程管理有限公司	技术评审	33.50	39.42	39.70	41.00	41.40	45.10	38.50
	商务评审	35.00	35.00	33.00	35.00	35.00	35.00	35.00
	信誉评审	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	报价打分	14.10	14.10	14.10	14.10	14.10	14.10	14.10
北京双圆工程咨询监理有限公司	技术评审	37.50	41.02	41.20	41.40	41.60	45.30	32.00
	商务评审	35.00	35.00	33.00	33.00	34.00	35.00	33.00
	信誉评审	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	报价打分	13.70	13.70	13.70	13.70	13.70	13.70	13.70
北京方达工程咨询有限公司	技术评审	34.50	38.81	41.30	41.40	41.90	45.30	31.00
	商务评审	35.00	35.00	33.00	35.00	35.00	35.00	35.00
	信誉评审	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	报价打分	13.56	13.56	13.56	13.56	13.56	13.56	13.56
北京磐石建设监理有限责任公司	技术评审	33.00	40.11	35.20	41.30	41.80	45.00	36.50
	商务评审	35.00	35.00	32.00	33.00	34.00	35.00	35.00
	信誉评审	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	报价打分	13.82	13.82	13.82	13.82	13.82	13.82	13.82

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	技术评审	35.50	44.60	41.85	41.30	41.90	45.10	33.00
	商务评审	35.00	35.00	32.00	33.00	32.00	35.00	35.00
	信誉评审	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	报价打分	13.75	13.75	13.75	13.75	13.75	13.75	13.75
同创金泰工程监理(北京)有限公司	技术评审	34.00	43.10	39.60	41.00	41.50	44.90	31.00
	商务评审	20.00	20.00	16.00	18.00	19.00	20.00	18.00
	信誉评审	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	报价打分	14.21	14.21	14.21	14.21	14.21	14.21	14.21