清华国重基地周边道路配套工程（一期）项目中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A0010448830015）

清华国重基地周边道路配套工程（一期）项目（招标项目编号：221F0SG202600081），建设单位名称：北京永安市政建设投资有限公司，建设地点：昌平区位于昌平区南口镇东南侧、清华国重基地范围内，东至G6辅路，南至华耀街，西至温南路，北至交通东街，评标日期：2026年11月2日，经评标委员会评审，确定清华国重基地周边道路配套工程（一期）项目 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

清华国重基地周边道路配套工程（一期）项目：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京路鹏达建设发展有限责任公司	96.40
2	北京城乡建设集团有限责任公司	92.87
3	北京市大兴区建设集团有限公司	92.57

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京路鹏达建设发展有限责任公司	裴元杰	二级注册建造师，京2112015201653185	北京市昌平区沙河镇七里渠（南、北）村（城乡一体化旧村改造）定向安置房项目室外工程
2	北京城乡建设集团有限责任公司	张文慧	一级注册建造师，京1112015201532880	大兴区首创团河西地块定向安置房项目配套市政工程 双河北路(广阳大街—广居东街)道路工程、给水工程、排水工程、再生水工程
3	北京市大兴区建设集团有限公司	于光卫	一级注册建造师，京1112018201906862	北京大兴国际机场临空经济区非保税物流区（一期）配套聚远 街（永兴 河北路～元平北路）道路、雨水、污水、给水、再生水、电力工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京路鹏达建设发展有限责	范锁花	范锁花，中级工程师	/

	任公司		，ZGC05139230	
2	北京城乡建设集团有限责任公司	王新民	王新民，高级工程师，H0000393	永引南路(金顶北路-西五环路)综合管廊工程1#标段
3	北京市大兴区建设集团有限公司	王志兴	王志兴，高级工程师，ZGB05075998	北京大兴国际机场临空经济区非保税物流区（一期）配套聚远 街（永兴 河北路～元平北路）道路、雨水、污水、给水、再生水、电力工程

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京路鹏达建设发展有限责任公司	响应招标文件要求的资格能力条件
2	北京城乡建设集团有限责任公司	响应招标文件要求的资格能力条件
3	北京市大兴区建设集团有限公司	响应招标文件要求的资格能力条件

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京路鹏达建设发展有限责任公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、北京未来科学城核心区四号路、核心区五号路、核心区六号路道路及管线工程；2、昌平区北七家镇二类居住、商业金融、公共交通、中小学合校、托幼等用地项目定泗路北二号路（定泗路北五号路-安立路）道路及管线工程、定泗路北五号路（定泗路-定泗路北二号路）道路及管线工程；3、昌平区黄平西侧路（回南北路-定泗路）道路及管线工程；4、昌平区白浮泉路（昌盛路-龙水路）道路及管线工程；5、旧宫东西大街（凉水河-三台山路）电力、天然气管线工程。
2	北京城乡建设集团有限责任公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、门头沟区石龙高新技术产业用地土地一级开发项目（门头沟区石龙高新技术产业用地土地一级开发项目市政配套工程道路工程、热力管线工程、 电力管线工程、雨水、污水、给

			水、再生水管线工程）；2、北京怀柔科学城起步区综合管廊工程（永乐北三街、青年路、雁栖东六路）。
3	北京市大兴区建设集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、大兴区旧宫镇万源南路（京台高速东辅路-庞殿路）道路工程、桥 梁工程、排水工程、给水工程、再生水工程、燃气管线工程、电力管线工程；2、北京大兴国际机场临空经济区非保税物流区（一期）配套聚远 街（永兴河北路～元平北路）道路、雨水、污水、给水、再生水、电力工程。

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台向招标人或招标代理机构提出加盖单位CA电子印章的书面异议文件。

被否决的投标人：____

三、其他公示内容

联系人：刘思豪，联系电话：13041167396

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市昌平区住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-89716055

五、联系方式

招标人：北京永安市政建设投资有限公司

地址：北京市昌平区城北街道南环东路（市政管委院内）

联系人：杨工

电话：010-80125936

电子邮件：/

招标代理机构： 北京建智达工程管理股份有限公司

地址：北京市怀柔区渤海镇怀沙路536号
联系人：李静
电话：13041167396
电子邮件：jzd89942366@163.com

六、开标、评标情况

清华国重基地周边道路配套工程（一期）项目：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京路鹏达建设发展有限责任公司
2	北京城乡建设集团有限责任公司
3	中壤建设股份有限公司
4	北京市政路桥股份有限公司
5	北京市大兴区建设集团有限公司
6	北京首控建设工程有限责任公司
7	北京市自来水集团禹通市政工程有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京城乡建设集团有限责任公司	16115964.86	187	合格	张文慧
2	北京路鹏达建设发展有限责任公司	16365648.73	187	合格	裴元杰
3	北京市大兴区建设集团有限公司	16421120.48	187	合格	于光卫
4	北京市政路桥股份有限公司	16415116.46	187	合格	叶姣
5	北京市自来水集团禹通市政工程有限公司	16412100.4	187	合格	李保君
6	北京首控建设工程有限责任公司	16416704.11	187	合格	孙洪波
7	中壤建设股份有限公司	16406423.75	187	合格	贺岳平

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中壤建设股份有限公司	信誉评审	75	75	75	75	75	75	75
	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	82.1	68.5	85.5	63.5	71.5	77.5	79.5
北京城乡建设集团有限责任公司	信誉评审	95.38	95.38	95.38	95.38	95.38	95.38	95.38
	投标报价	97	97	97	97	97	97	97
	施工组织设计评审	86.1	78.5	80.5	75	84	83.5	85.5
北京市大兴区建设集团有限公司	信誉评审	97	97	97	97	97	97	97
	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	86.75	85	88.5	76	89.5	80.5	89
北京市政路桥股份有限公司	信誉评审	92.75	92.75	92.75	92.75	92.75	92.75	92.75
	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	72.9	56.5	62.5	50	59.5	75.5	49
北京市自来水集团禹通市政工程有限公司	信誉评审	69.5	69.5	69.5	69.5	69.5	69.5	69.5
	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	84.15	72	82.5	70	74.5	81.5	86
北京路鹏达建设发展有限责任公司	信誉评审	91.13	91.13	91.13	91.13	91.13	91.13	91.13
	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	92.65	83	98	80	86.5	84.5	85.5

北京首控建设工程有限责任公司	信誉评审	90.3	90.3	90.3	90.3	90.3	90.3	90.3
	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	78.1	70	74.5	66.5	74.5	78.5	73

