昌平区北七家镇歇甲庄村(B地块)土地一级开发项目勤学路等3条道路及管线工程（勘察）中标候选人公示

（招标项目编号： S110000A001045345002 ）

昌平区北七家镇歇甲庄村(B地块)土地一级开发项目勤学路等3条道路及管线工程（勘察） （招标项目编号： S110000A001045345002 ），建设单位名称： 北京未来科学城置汇建设有限公司 ，建设地点： 北京市 昌平区 歇甲南二街，西起一级开发边界，东至歇甲路；勤学路南起清河营北路，北至歇甲南二街；歇甲三路南起清河营北路，北至歇甲南二街 ，评标日期： 2026-11-19 09:00:00 。经评标委员会评审，确定 001 昌平区北七家镇歇甲庄村(B地块)土地一级开发项目勤学路等3条道路及管线工程（勘察） 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

001 昌平区北七家镇歇甲庄村(B地块)土地一级开发项目勤学路等3条道路及管线工程（勘察）

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市建平工程勘察有限责任公司	86.80
2	北京中联勘工程技术有限责任公司	82.69
3	中基发展建设工程有限责任公司	72.50

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京市建平工程勘察有限责任公司	韩宝升	注册土木工程师（岩土）(AY20061100216)	1、昌平区中关村生命科学园三期

及“北四村”棚户区改造和环境整治F 地块项目定福北街等8条支路工程（勘察）；2、昌平区首钢一线材收储地块开发项目福田福华路、福田福源路、福田福源东路、福

田福材北街道路及管线工程勘察；3、昌平区中关村生命科学园三期及“北四村”棚户区改造和环境整治B 地块(定泗路以南片区）郝庄子北街等7条道路及管线工程（勘

察）；

4、昌平新城昌流路（神牛路-京新高速公路）道路工程（勘察）；

5、沙河站东部地区局部地块工业前期开发项目市政道路（北二中街、北二南街、站前路、新站东





街、回创路、沙河店街）工程（勘察）；

6、崔村镇工业园工业前期开发项目(一期)道路及管线工程（勘察）；

7、龙水路东侧地块(乐普)工业前期开发项目道路及管线工程

				（勘察）。
2	北京中联勘工程技术有限责任公司	鲍召杰	注册土木工程师（岩土）（AY20151101035）	1、北京城市副中心住房项目北侧六合北一街等8条支路道路勘察工程； 2、大兴新城黄村镇狼垡地区纵二路(横一路-金星路)道路及管线工程(勘察)

3	中基发展建设工程有限责任公司	孙站柱	注册土木工程师（岩土）（AY20101100749）	1、广源中街（梁各庄西路-张家湾工业区北路）道路工程岩土勘察； 2、潞邑东路（西潞苑二街～潞苑北大街）道路工程勘察； 3、合欢西路（广通街-广聚南街）道

				路工程岩土勘察；4、张家湾工业区北路（梁各庄西路-广通街）道路工程勘察；5、长岭一号路二期道路工程勘察。

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京市建平工程勘察有限责任公司	马志玲、李晓伟、张磊、 李金宇、刘和新、王	马志玲-注册土木工程师(岩土)、李晓伟-高级工程师、张磊-高级工程师、李金宇-注册土木工程师(岩土)、刘和新-工程师、王树坡-高级工程师、王斌强-高级工程师、刘小	1、昌平区中关村生命科学园三期

			树坡、 王斌强、 刘小杰、蔡滢	杰-高级工程师、蔡滢-高级工程师（马志玲AY20141100981 李晓伟ZGB05041275 张磊ZGA08053623 李金宇AY20221101595 刘和新212002008 王树坡ZGB05061512 王斌强ZGB05065742 刘小杰ZGB05066061蔡滢ZGB05066039）	及“北四村”棚户区改造和环境整治F 地块项目定福北街等8条支路工程（勘察）；2、昌平区首钢一线材收储地块开发项目福田福华路、福田福源路、福田福源东路、福

田福材北街道路及管线工程勘察；3、昌平区中关村生命科学园三期及“北四村”棚户区改造和环境整治B 地块(定泗路以南片区）郝庄子北街等7条道路及管线工程（勘

察）；

4、昌平新城昌流路（神牛路-京新高速公路）道路工程（勘察）；

5、沙河站东部地区局部地块工业前期开发项目市政道路（北二中街、北二南街、站前路、新站东

街、回创路、沙河店街）工程（勘察）；

6、崔村镇工业园工业前期开发项目(一期)道路及管线工程（勘察）；

7、龙水路东侧地块(乐普)工业前期开发项目道路及管





				线工程（勘察）
2	北京中联勘工程技术有限责任公司	葛亚杰、郑庆峰、张方哲、付乐、邓登、张猛、陈永	葛亚杰-高级工程师、郑庆峰-高级工程师、张方哲-高级工程师、付乐-高级工程师、邓登-高级工程师、张猛-高级工程师、陈永-高级工程师（葛亚杰09185376、郑庆峰ZGA05013206、张方哲ZGB05061492、付乐143331558、邓登202241205050201006651 2、张猛113330549、陈永：鲁000835172968）	1、北京城市副中心住房项目北侧六合北一街等8条支路道路勘察工程； 2、大兴新城黄村镇狼垡地区纵二路（横一路-金星路）道路及管线工程（勘察）

3	中基发展建设工程有限责任公司	李铁硬、杨平、李长荣、郑中诚、王智国、张大鹏	李铁硬-高级工程师、杨平-高级工程师、李长荣-高级工程师、郑中诚-高级工程师、王智国-高级工程师、张大鹏-高级工程师(李铁硬2018011008、杨平2018011001、李长荣2015011003、郑中诚ZJ2015010、王智国2022011007、张大鹏2017011005)	1、广源中街（梁各庄西路-张家湾工业区北路）道路工程岩土勘察； 2、潞邑东路（西潞苑二街～潞苑北大街）道路工程勘察； 3、合欢西路（广通街-广聚南街）道

				路工程岩土勘察；4、张家湾工业区北路（梁各庄西路-广通街）道路工程勘察；5、长岭一号路二期道路工程勘察

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市建平工程勘察有限责任公司	响应招标文件的资格能力条件
2	北京中联勘工程技术有限责任公司	响应招标文件的资格能力条件

3	中基发展建设工程有限责任公司	响应招标文件的资格能力条件

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市建平工程勘察有限责任公司	资质	工程勘察专业类岩土工程(勘察)甲级
		业绩	1.昌平区中关村生命科学园三期及“北四村”棚户区改

造和环境整治F地块项目定福北街等8条支路工程（勘察）2.昌平区首钢一线材收储地块开发项目福田福华路、福田

福源路、福田福源东路、福田福材北街道路及管线工程勘察 3.昌平区中关村生命科学园三期及“北四村”棚户区改

造和环境整治B地块（定泗路以南片区）郝庄子北街等7条道路及管线工程（勘察）4.大兴新城排水管网完善工程一期工程配

套拆改工程勘察 5.昌平区土城新村改造项目电力工程(勘察) 6.昌平新城昌流路(神牛路-京新高速公路)道路工程（勘察）





7. 昌平新城东区（南邵组团）1101街区0024等地块项目配套市政交通工程（勘察）

8. 沙河站东部地区局部地块工业

前期开发项目市政道路（北二中街、北二南街、站前路、新站东街、回创路、沙河店街）工程（勘察）

9. 昌平区

定祥街(昌和路-京藏高速辅路)道路及管线工程

10.崔村镇工业园工业前期开发项目(一期)道路及管线工程（勘察）

11.龙水路

东侧地块(乐普)工业前期开发项目道路及管线工程(勘察)

12.沙河站东部地区局部地块工业前期开发项目沙阳路、京藏

				高速辅路及外部保障市政管线工程（勘察）
2	北京中联勘工程技术有限责任公司		资质	工程勘察专业类(工程测量、岩土工程(勘察，设计，物探测试检测监

		测))
		甲级
	业绩	1、北京城市副中心住房项目北侧六合北一街等8条支路道路勘察工程； 2、玉泉中路、玉泉北街道路整治工程岩土

			工程勘察；3、大兴新城黄村镇狼垡地区纵二路(横一路-金星路)道路及管线工程(勘察)。
3	中基发展建设工程有限责任公司	资质	工程勘察综合资质甲级
		业绩	1、长岭一





号路二期道路工程勘察；2、张家湾工业区北路（梁各庄西路-广通街）道路工程勘察；3、潞邑东路（西潞苑二街

				～潞苑北大街）道路工程勘察；4、广源中街（梁各庄西路-张家湾工业区北路）道路工程岩土勘察

二、提出异议的渠道和方式

001 昌平区北七家镇歇甲庄村(B地块)土地一级开发项目勤学路等3条道路及管线工程（勘察）

提出异议的渠道和方式： 投标人或其他利害关系人对本项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人或招标代理提出加盖单位公章的书面异议文件。联系人：张晓旭，联系电话：18910750065，接受异议的邮箱：chang_bc@126.com 。

被否决的投标人： 无

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为： 北京市规划和自然资源委员会 。

监督部门电话： 010-80858586

五、联系方式

招 标 人： 北京未来科学城置汇建设有限公司	招标代理机构： 北京昌城工程管理有限公司
地址： 北京市昌平区小汤山镇未来科学城北区未来视界C座	地址：北京市昌平区城北街道振兴路10号创客梦工场1号楼三层235室
联系人： 邓工	联系人： 张晓旭
电话： 010-61769388	电话： 18910750065
电子邮件： /	电子邮件： chang_bc@126.com

六、开评、评标情况

001 昌平区北七家镇歇甲庄村(B地块)土地一级开发项目勤学路等3条道路及管线工程（勘察）

（一）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京市建平工程勘察有限责任公司	122000	30	满足国家现行规范及地	韩宝升

				方行业标准、招标文件要求和工程实际需要	
2	北京市京盛工程勘察有限公司	136112	30	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要	程金霞

3	北京中联勘工程技术有限责任公司	146091.44	30	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要	鲍召杰
4	中基发展建设工程有限责任公司	120939	30	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求	孙站柱

				和工程实际需要	

（二）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
中基发展建设工程有限责任公司	技术评审	64.60	54.40	56.53	51.85	51.85	66.81	65.45
	商务评审	4.50	4.50	4.63	4.25	4.65	4.35	4.75

	报价评审	9.20	9.20	9.20	9.20	9.20	9.20	9.20
北京中联勘工程技术有限责任公司	技术评审	68.00	70.55	68.85	73.10	69.28	68.51	66.30
	商务评审	4.50	4.75	4.80	4.40	4.85	4.50	4.85
	报价评审	8.80	8.80	8.80	8.80	8.80	8.80	8.80
北京市京盛工程勘察有限公司	技术评审	64.60	57.80	55.68	51.85	51.43	62.05	64.18
	商务评审	3.85	4.40	4.05	3.55	4.00	3.70	4.25
	报价	9.60	9.60	9.60	9.60	9.60	9.60	9.60

	评审							
北京市建平工程勘察有限责任公司	技术评审	76.50	72.25	70.98	56.10	73.10	79.48	81.60
	商务评审	4.75	4.85	4.70	4.55	4.65	4.85	4.85
	报价评审	9.20	9.20	9.20	9.20	9.20	9.20	9.20