北京市密云区人民检察院消防系统维修和屋面漏水维修项目 施工招标公告

1.招标条件

北京市密云区人民检察院消防系统维修和屋面漏水维修项目已由北京市财政局以1100002621020019016 9XM001批准建设，招标人为北京市密云区人民检察院，建设资金来自政府投资（地方），项目出资比例为100%。工程已具备招标条件，现对该工程的施工进行公开招标。

2.工程概况与招标范围

2.1本专业承包工程的建设规模12127.83平方米合同估算价410.89（万元）
2.2本专业承包工程的建设地点北京市密云区西大桥路10号
2.3本专业承包工程的计划工期167日历天
2.4本专业承包工程的招标范围包括屋面工程、消防改造工程等施工图纸范围内所示工程。
2.5其他/

3.投标人资格要求

3.1 本专业承包工程招标要求投标人须具备消防设施工程专业承包二级[新]及以上与防水防腐保温工程专业承包二级[新]及以上资质，近/年/业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中,投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业注册建造师二级及以上（含以上级）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2本专业承包工程招标不接受（接受或不接受）联合体投标。采用联合体投标的，应满足下列要求：

（1）联合体各方必须按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本专业承包工程中参加资格审查。

3.3其他要求/

4.信誉要求

4.1 本专业承包工程招标对失信被执行人采用否决性（限制性/否决性）惩戒方式。

4.2其他信誉要求

（1）本专业承包工程招标对警示为施工安全风险企业采用（采用/不采用）惩戒方式。

（2）其他要求/

5.招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者且符合本章第3.1款规定的，请于2026年11月12日17时00分至2026年11月17日17时00分，通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：https://ggzyfw.beijing.gov.cn）下载招标文件。

5.2 凡下载招标文件者，请于2026年11月12日至2026年11月17日，每日上午9时至12时，下午13时至17时在北京市丰台区工商联大厦A座1002室领取招标图纸。图纸押金0.00元，在退还图纸时退还（不计利息）。

6. 投标文件的递交

凡下载招标文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：https://ggzyfw.beijing.gov.cn）上传投标文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，投标人应保留回执。本专业承包工程递交投标文件的截止时间（投标截止时间）为 2026 年 12 月 11 日 10 时 00 分。

逾期未上传成功的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本专业承包工程招标公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台〔北京市〕，网址：ggzyfw.beijing.gov.cn）上发布，同时在 / （发布公告的媒介名称）上发布。

9. 招标投标行政监督部门

本工程的招标投标行政监督部门： 北京市住房和城乡建设委员会 ，监督部门电话:55524552 。

10. 联系方式

招 标 人： 北京市密云区人民检察院

地　　址： 北京市密云区西大桥路10号

联 系 人： 孙景文

电　　话： 010-59557835

传　　真： /

电子邮件： /

招标人项目负责人：何英富

招标人项目负责人联系电话：010-60716601-8002

招标人内部纪检监督联系方式：/

受理异议的联系人和联系方式： /

招标代理机构： 华夏林达咨询有限公司

地　　址： 北京市丰台区富丰路工商联大厦A座1002

联 系 人： 郑先生

电　　话： 13810186737

传　　真： /

电子邮件： lindawenjian321@sina.com

招标人或其委托招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2026 年 11 月 24 日