北京市大兴区采育镇DX15-0101-0067地块B4综合性商业金融服务业用地项目-园林绿化工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001045108001）

北京市大兴区采育镇DX15-0101-0067地块B4综合性商业金融服务业用地项目-园林绿化工程（招标项目编号：224YGKL20260026A），建设单位名称：北京兴创和盛置业有限公司，建设地点：大兴区采育镇，评标日期：2026年11月24日，经评标委员会评审，确定北京市大兴区采育镇DX15-0101-0067地块B4综合性商业金融服务业用地项目-园林绿化工程 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

北京市大兴区采育镇DX15-0101-0067地块B4综合性商业金融服务业用地项目-园林绿化工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市园林设计工程有限公司	94.60
2	盛景国信(北京)生态园林有限公司	85.05
3	北京福森园林绿化工程有限公司	84.56

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京市园林设计工程有限公司	任爱新	中级工程师；ZGC29036332	1、通州区 2022 年于家务回族乡平原重点区域造林绿化工程八标段（施工）
2	盛景国信(北京)生态园林有限公司	任玉洁	中级工程师；ZGC05120537	/
3	北京福森园林绿化工程有限公司	李明	中级工程师；1061153	1、2023年海淀区绿隔公园功能提升工程（东升镇） 2、密云新城周边城市森林建设工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京市园林设计工程有限公司	仇铮	高级工程师；ZGB39045019	1、蓝鼎中央城园林景观工程 2、北京市房山区燕房郊野公园（二期）建设工程

2	盛景国信(北京)生态园林有限公司	赵东臣	/	1、顺义区顺义新城第13街区SY00-0013-6060,6066,6067地块二类居住用地、6058地块商业用地、6063地块综合性商业金融服务业用地、6065地块托幼用地项目园林景观工程(一标段)
3	北京福森园林绿化工程有限公司	李文静	高级工程师；ZGB05055061	1、张各长代征绿地园林绿化工程 2、国贸桥区公共空间改造提升项目-园林绿化

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市园林设计工程有限公司	响应
2	盛景国信(北京)生态园林有限公司	响应
3	北京福森园林绿化工程有限公司	响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市园林设计工程有限公司	资质	/
		业绩	1、容东片区 2 号地块（XARD—0050 宗地、XARD—0051 宗地、XARD—0052宗地）项目标段二 2、北京市密云水库周边国土绿化试点示范项目（五标段） 3、京藏高速西侧生态休闲绿廊项目（一期）（施工） 4、朝阳区 2022 年平原重点区域造林绿化工程（四标段）
2	盛景国信(北京)生态园林有限公司	资质	/
		业绩	1、天津未来城项目 4D 地块二期园林景观工程 2、怀柔科学城产业转化示范项目升级改造-景观工程（西地块） 3、顺义区顺义新城第 13 街区 SY00-0013-6060、6066、6067 地块二类居住用地、6058 地块商业用地、6063地块综合性商业金融服务业用地、6065 地块托幼用地项目园林景观工程（一标段）
3	北京福森园林绿化工程有限公司	资质	/
		业绩	1、马池口镇昌流路及温南路街区环境整治项

			目 2、门头沟区东辛房街道花园式示范街区建设项目 3、平谷区兴谷城市公园建设工程（园林绿化工程） 4、北京市延庆区珍珠泉乡延海花园绿化建设（二期）工程 5、延庆区旧县镇2022年平原重点区域造林绿化工程（一标段） 6、中关村（亦庄）国际机器人产业园周边环境提升工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易平台(网址：https://ggzyfw.beijing.gov.cn/)在线提交或以电子邮件方式向招标人或招标代理机构提交加盖单位公章的异议文件。 联系人：范婷，联系电话：60218289，异议接收邮箱：jxtlzb@163.com

被否决的投标人：____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市大兴区园林绿化局

监督部门电话：81298076

五、联系方式

招标人：北京兴创和盛置业有限公司

地址：北京市大兴区采星路2号院57号楼2层201

联系人：李工

电话：89293786

电子邮件： /

招标代理机构： 北京捷迅通力工程咨询有限公司

地址：北京市大兴区魏善庄镇龙海路3号181室

联系人：范婷

电话：15810976331

电子邮件： /

六、开标、评标情况

北京市大兴区采育镇DX15-0101-0067地块B4综合性商业金融服务业用地项目-园林绿化工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京市园林设计工程有限公司
2	盛景国信(北京)生态园林有限公司
3	北京福森园林绿化工程有限公司
4	北京顺鑫绿洲生态环境有限公司
5	北京五环清馨园林绿化有限公司
6	北京如景生态园林绿化有限公司
7	北京绿茵大地园林绿化工程有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京福森园林绿化工程有限公司	4790148.83	105	合格	李明
2	北京绿茵大地园林绿化工程有限公司	4656581.59	105	合格	苏重果
3	北京如景生态园林绿化有限公司	4799042.38	105	合格	罗利苹
4	北京市园林设计工程有限公司	4764448.45	105	合格	任爱新
5	北京顺鑫绿洲生态环境有限公司	4787699.98	105	合格	詹海玉
6	北京五环清馨园林绿化有限公司	4795552.81	105	合格	许珊
7	盛景国信(北京)生态园林有限公司	4711505.82	105	合格	任玉洁

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京五环清馨园林绿化有限公司	施工组织设计评审	26.37	29.9	27.5	23.9	26.3	26.7	24.97
	信用评审	8.67	8.67	8.67	8.67	8.67	8.67	8.67
	投标报价	49	49	49	49	49	49	49
北京如景生态园林绿化有限公司	施工组织设计评审	24.53	30.25	27.3	23.1	24.8	25.2	24.34
	信用评审	9.34	9.34	9.34	9.34	9.34	9.34	9.34
	投标报价	49	49	49	49	49	49	49
北京市园林设计工程有限公司	施工组织设计评审	29.68	32.4	33.9	26	34.2	31.6	28.09
	信用评审	9.47	9.47	9.47	9.47	9.47	9.47	9.47
	投标报价	54	54	54	54	54	54	54
北京福森园林绿化工程有限公司	施工组织设计评审	26.37	30.4	27.4	23.6	28	26.7	24.97
	信用评审	8.87	8.87	8.87	8.87	8.87	8.87	8.87
	投标报价	49	49	49	49	49	49	49
北京绿茵大地园林绿化工程有限公司	施工组织设计评审	25.57	29.62	27.6	23.4	26.9	25.1	24.71
	信用评审	8.13	8.13	8.13	8.13	8.13	8.13	8.13
	投标报价	48	48	48	48	48	48	48
北京顺鑫绿洲生态环境有限公司	施工组织设计评审	25.37	28.97	26	23.1	28.2	25.3	24.8
	信用评审	9.35	9.35	9.35	9.35	9.35	9.35	9.35
	投标报价	49	49	49	49	49	49	49
盛景国信(北京)生态园林有限公司	施工组织设计评审	24.7	29.5	26.5	23.8	25.7	25.7	24.42
	信用评审	8.65	8.65	8.65	8.65	8.65	8.65	8.65

	投标报价	51	51	51	51	51	51	51

