首都师范大学良乡校区二期工程（南区）运动生活组团（FS00-0124-0006地块、0007地块、0008地块、0010地块）（7#-10#学生公寓等20项）电梯工程（二次）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001041437008）

首都师范大学良乡校区二期工程（南区）运动生活组团（FS00-0124-0006地块、0007地块、0008地块、0010地块）（7#-10#学生公寓等20项）电梯工程（二次）（招标项目编号：S110000A001041437008），建设单位名称：北京建工集团有限责任公司，建设地点：北京房山区房山区良乡大学城主园区FS00-0124 街区，评标日期：2026-11-23 09:00:00，经评标委员会评审，确定首都师范大学良乡校区二期工程（南区）运动生活组团（FS00-0124-0006地块、0007地块、0008地块、0010地块）（7#-10#学生公寓等20项）电梯工程（二次） 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

首都师范大学良乡校区二期工程（南区）运动生活组团（FS00-0124-0006地块、0007地块、0008地块、0010地块）（7#-10#学生公寓等20项）电梯工程（二次）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京九方基业机电工程有限公司	97.17
2	北京莱茵西奥电梯有限公司	88.19
3	北京汇鑫联合电梯工程股份有限公司	87.02

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京九方基业机电工程有限公司	/	无 无	无
2	北京莱茵西奥电梯有限公司	/	无 无	无
3	北京汇鑫联合电梯工程股份有限公司	/	无 无	无

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京九方基业机电工程有限公司	无	无 无	无
2	北京莱茵西奥电梯有限公司	无	无 无	无
3	北京汇鑫联合电梯工程股份有限公司	无	无 无	无

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京九方基业机电工程有限公司	响应招标文件要求
2	北京莱茵西奥电梯有限公司	响应招标文件要求
3	北京汇鑫联合电梯工程股份有限公司	响应招标文件要求

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京九方基业机电工程有限公司	资质	无
		业绩	1.北京市平谷区府前街旧城棚户区改造项目(二期)B、D地块R2二类居住用地、F3其他类多功能用地建设项目电梯采购及安装 2.大兴区黄村镇兴业南路5、11号棚改定向安置房项目(一期)电梯采购与安装项目 3.庆新花苑项目电梯采购与安装项目
2	北京莱茵西奥电梯有限公司	资质	无
		业绩	1.经开区信创园一期项目（G6F1-1#办公楼等15项）电扶梯工程 2.二二四零工程（电梯采购与安装工程） 3.北京经济技术开发区国际人才公寓项目-电梯工程 4.北京经济技术开发区亦庄新城0501街区YZ00-0510-0033地块电梯工程
3	北京汇鑫联合电梯工程股份有限公司	资质	无

		业绩	1.临空经济区线性工程安置房及配套设施项目一标段及三标段电梯供货及安装工程 2.北京大兴国际机场临空经济区DX12-0105-6006、6009地块国际航空总部园项目 3.夏都家园电梯更新工程 4.大兴区黄村镇狼垡地区集体产业用地2号地DX00-1002-L05地块F81绿隔产业用地（集体租赁住房）项目电梯采购合同

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台在北京市公共资源交易服务平台(https://ggzyfw.beijing.gov.cn/)提出，或向招标人、招标代理机构提出加盖公章的异议文件。联系人：、王丽波、王妍、宋健兵、郑紫怡、闫丽平，邮箱：kejiyuan08@126.com,联系电话：010-82575731。

被否决的投标人：

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京建工集团有限责任公司

地址：北京市西城区广莲路1号

联系人：刘梦雄

电话：18601028400

电子邮件：/

招标代理机构： 北京科技园拍卖招标有限公司

地址：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188

联系人：宋健兵、郑紫怡、闫丽平、王妍、王丽波

电话：82575731-225

电子邮件：kejiyuan08@126.com

六、开标、评标情况

首都师范大学良乡校区二期工程（南区）运动生活组团（FS00-0124-0006地块、0007地块、0008地块、0010地块）（7#-10#学生公寓等20项）电梯工程（二次）：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京汇鑫联合电梯工程股份有限公司
2	北京舒达诚信机电设备有限公司
3	北京莱茵西奥电梯有限公司
4	北京金立京城机电安装工程有限公司
5	北京鑫鑫久盛电梯有限公司
6	北京九方基业机电工程有限公司

（ 二 ）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京九方基业机电工程有限公司	9535117.71	75 日历天（其中，供货周期40日历天，安装周期35日历天）	/	/
2	北京莱茵西奥电梯有限公司	9442857.21	75 日历天（其中，供货周期40 日历天，安装周期 35日历天）	/	/
3	北京鑫鑫久盛电梯有限公司	9593812.83	75日历天（其中，供货周期40 日历天，安装周期35日历天）	/	/
4	北京汇鑫联合电梯工程股份有限公司	9590287.67	75日历天（其中，供货周期40日历天，安装周期35日历天）	/	/

（ 三 ）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京九方基业机电工程有限公司	投标总报价	70.0	70.0	70.0	70.0	70.0	70.0	70.0
	详细评审-技术部分评分	29.16	24.5	26.5	26.5	29.0	24.7	29.0
北京莱茵西奥电梯有限公司	投标总报价	67.0	67.0	67.0	67.0	67.0	67.0	67.0
	详细评审-技术部分评分	20.24	16.0	25.0	20.0	24.0	23.7	18.0
北京鑫鑫久盛电梯有限公司	投标总报价	65.0	65.0	65.0	65.0	65.0	65.0	65.0
	详细评审-技术部分评分	15.18	14.0	24.5	21.0	22.0	23.3	19.0
北京汇鑫联合电梯工程股份有限公司	投标总报价	65.0	65.0	65.0	65.0	65.0	65.0	65.0
	详细评审-技术部分评分	20.62	21.0	25.5	21.0	22.0	24.5	22.0