北京大兴国际机场临空经济区 DX16-0107-0060 地块
产业项目用地产业要求征询单

地块位置	北京大兴国际机场临空经济区东片区
四至	DX16-0107-0060 地块东至 DX16-0107-0074 地块西红线，南至元平南路道路北红线，西至畅达街道路东红线，北至 DX16-0107-0058 地块南红线
产业类型	该宗地在进行土地招标拍卖挂牌时，要严格按照既定的北京大兴国际机场临空经济区（大兴）功能定位要求，北京大兴智慧医药供应链产业园项目国际定位为打造国际知名药企的北方进口枢纽中心，作为京津冀跨省枢纽，覆盖华北并能有效链接全国其他跨省枢纽和相关省市枢纽，成为“覆盖华北、链接全国”的智慧医药供应链枢纽和产业链综合服务平台。要求项目符合《北京大兴国际机场临空经济区（大兴）项目入区综合指标体系评价暂行办法》的相关准入标准（非保税物流用地达产年纳税不低于 100 万元/亩）；企业正常生产时的能耗、水耗要达到北京大兴国际机场临空经济区（大兴）相关标准；同时入驻项目要按照北京大兴国际机场临空经济区（大兴）相关政策规定执行。 本项目符合北京市关于推进“两区”建设和发展高精尖产业的相关要求。
投资强度	达到北京大兴国际机场临空经济区（大兴）项目准入标准
投资规模	符合投资强度要求。
其他要求	（1）项目应在《国有建设用地使用权出让合同》约定的开工日期前开工建设，建设周期 36 个月； （2）项目竣工验收后第 6 个月正式投产，投产后运营 2 年应达产。

北京市规划和自然资源委员会

部门意见	以上全部内容是我部根据相关规定提出的，请规划建设部将其全部列入到上市招拍挂文件及上市公告中，以便我单位后期对参与竞买企业是否符合竞买条件进行认定。 盖章 2026 年 11 月 12 日

北京市规划和自然资源委员会