附表 6：定标会答辩通知书

定标会答辩通知书

各中标候选人名称：

贵公司已通过评审，成为 老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8 实验室）（施工） 的中标候选人，现组织开展定标会答辩，有关事项通知如下：

1、答辩时间： 2026 年 11 月 9 日 10 时 00 分

2、答辩地点： 北京市昌平区东环路 99 号五层会议室

3、参与人员：拟派本项目的投标项目经理或其委托代理人，人数为 1 人。

4、答辩要求：提前 30 分钟到达答辩地点签到，按答辩人员抽签顺序答辩。答辩时间不超 10 分钟，答辩内容详见本项目招标文件。中标候选人不得就投标价格、投标方案等实质性内容进行谈判。答辩全程保持安静，遵守现场秩序，不得干扰正常答辩流程。

注意事项：

请务必携带有效身份证明文件、授权委托书（格式自拟）以便核实身份。项目经理因故不能参加答辩会的，可以授权其委托代理人参加，委托代理人携带项目经理的授权委托书、有效身份证明文件等参加开标答辩会。

5、答辩内容：

（1）包括对项目的理解程度、针对本项目提出施工重点、难点及解决方案；

（2）建筑施工企业混凝土强度保证率；

（3）拖欠农民工工资情况、农民工工资保障措施；

（4）企业发生安全生产和工程质量事故情况；

（5）分包管理、综合协调(包括但不限于与发包人、监理、设计等相关单位的协调)及统筹管理措施；

（6）多场地施工的协同管理方案；

（7）投诉处理机制及多方监管、联合验收的配合方案。

你单位收到本邀请书后，请于 12 小时内以书面形式予以确认。

如有疑问，请联系 [段少佐、周晨]，联系电话：[13466476168]，邮箱：[306809586@qq.com]。

招标人：

日　期： 2026 年 11 月 3 日

中标候选人答辩会签到表

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8 实验室）（施工）

日　期：2026 年 11 月 9 日

序号	中标候选人名称	授权代表（签名）	职务	身份证件号码	联系电话	签到时间
1	北京城乡建设集团有限责任公司	金旭	职员	622827198208160016	13581789733	9 时 52 分
2	北京市大兴区建设集团有限公司	孙润琴	职员	130723199212260027	15732601849	9时 50分
3	北京路鹏达建设发展有限责任公司	王	职员	130633198702021371	18201666510	9 时 50分

答辩顺序抽签结果单

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8 实验室）（施工）
日　期：2026 年 11 月 9 日

中标候选人名称	答辩顺序号	抽签人确认签字
北京城乡建设集团有限责任公司	3	
北京市大兴区建设集团有限公司	2	
北京路鹏达建设发展有限责任公司	1	

确认通知

北京华弘玻璃有限公司：

我方已于2026年11月03日收到你方2026年11月03日发出的老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6地下车库、C7、C8实验室）（施工）招标的评标阶段定标会答辩通知，并确认参加（参加/不参加）评标阶段定标会答辩。

特此确认。

单位名称：北京城乡建设集团有限责任公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

2026年11月03日

确认函

我单位收到贵单位的老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息交通仿真实验室项目(C6地下车库、C7、C8实验室)(施工)定标会答辩通知书，我单位确认参加本次定标会。且保证及时参加答辩会。

投标人：北京市大兴区建设集团有限公司

日期:2026年11月03日

确认函

我单位收到贵单位的老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、航空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8 实验室）（施工）定标会答辩通知书，我单位确认参加本次定标会。并且保证及时参加答辩会。

投标人：北京路鹏达建设发展有限责任公司

日期：2026 年 11 月 03 日

授权委托书

本人 李相凯 （姓名）系 北京城乡建设集团有限责任公司 （投标人名称）老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8 实验室）（施工）（工程名称）的投标项目经理，现委托我单位 孟海港 （姓名）身份证号：62282719820816001X 为我方委托代理人。委托代理人根据授权，就老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8 实验室）（施工）（工程名称）以我方名义参加中标候选人答辩会，其法律后果由我方承担。

其他事项：/。

委托期限：自 2026 年 11 月 3 日至 2027 年 11 月 3 日 。

附：投标项目经理和委托代理人身份证

投标人（盖企业公章）：北京城乡建设集团有限责任公司

投标项目经理（签字）：

委托代理人（签字）：

日期：2026 年 11 月 3 日

投标项目经理和委托代理人身份证：









授 权 委 托 书

本人 杨金锋 作为 北京市大兴区建设集团有限公司 的法定代表人，在此拟派我公司郭旭作为老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目(C6 地下车库、C7、C8 实验室)(施工)项目的项目经理，由于拟派项目经理郭旭因故不能到场参加答辩会，在此授权我公司 孙润琴 作为公司正式合法的委托代理人并全权办理 老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目(C6 地下车库、C7、C8 实验室)(施工) （项目名称）参加开标答辩会等相关事宜。

授权书限期自 2026 年 11 月 06 日至 2026 年 11 月 30 日止。

授权单位（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

拟派项目经理（签字）：郭旭

日　期：2026 年 11 月 06 日

附、法定代表人身份证明

投标人：北京市大兴区建设集团有限公司

单位性质：其他有限责任公司

地　址：北京市大兴区黄村镇农贸市场东

成立时间：1956 年 12 月 21 日

经营期限：2005 年 08 月 09 日至 2035 年 08 月 08 日

姓　名：杨金锋　性　别：女

年　龄：48 岁　职　务：董事长

系北京市大兴区建设集团有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人 北京市大兴区建设集团有限公司（盖章）

日　期：2026 年 11 月 06 日

附：法定代表人身份证


姓名 杨金锋
性别 女 民族 汉
出生 1978 年 10 月 1 日
住址 北京市大兴区黄村镇康和园161号楼3单元302号
公民身份号码 362323197810013927
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 北京市公安局大兴分局
有效期限 2025.10.23-长期
此件仅限招投标使用

委托代理人身份证复印件



项目经理身份证复印件


姓名 郭旭
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 12 月 12 日
住址 北京市通州区潞城镇古城
村后街325号
公民身份号码 110223198612124299
此件仅限招投标使用
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 北京市公安局通州分局
有效期限 2015.01.20-2035.01.20
北京弘筑建筑有限公司
北京建工集团有限公司
1101151024073O

一、授权委托书

本人 高建生 （姓名）作为 老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8 实验室）（施工） （项目名称）的项目经理，因工作原因不能参加答辩会，现委托我单位 马瑞 （姓名）身份证号：130633198702021371 为我方答辩代理人参加答辩会。

其他事项：无。

委托期限：2026 年 11 月 05 日起至答辩会结束。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

投 标 人（盖单位章）

法定代表人（签字或盖章）

项 目 经 理 （签字）高建生

日期：2026 年 11 月 05 日


姓名 高建生

性别 男 民族 汉

出生 1974 年 8 月 6 日

住址 北京市昌平区一街石坊院小区22号楼6单元702号

公民身份号码 110221197408066813




中华人民共和国

居民身份证

签发机关 北京市公安局昌平分局

有效期限 2017.02.19-2037.02.19




姓名 马瑞

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 2 月 2 日

住址 河北省保定市易县梁格庄镇中黄蒿村326号

公民身份号码 130633198702021371


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 易县公安局

有效期限 2020.08.20-2040.08.20

二、法定代表人身份证明

投 标 人：北京路鹏达建设发展有限责任公司

单位性质：其他有限责任公司

地　　址：北京市昌平区科技园区超前路 37 号院 26 号楼一层 118 室

成立时间：2000 年 04 月 28 日

经营期限：2000 年 04 月 28 日至长期

姓　　名：徐浩　　性　　别：男

年　　龄：44 岁　　职　　务：总经理

系北京路鹏达建设发展有限责任公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：北京路鹏达建设发展有限责任公司（盖单位章）

日期：2026 年 11 月 05 日

姓名 徐浩

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 12 月 24 日

住址 北京市昌平区延寿镇花果山村78-2号



公民身份号码 110221198212244811

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 北京市公安局昌平分局

有效期限 2012.12.28-2032.12.28

定标方法附表

附表 1：定标委员会签到表

定标委员会签到表

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8 实验室）（施工）

日　期：2026 年 11 月 9 日

成员序号	姓名	公司职务	工作单位	担任定标委员会职务
1	王晓青	副总	北京华弘玻璃有限公司	负责人
2	徐守琪	职员	北京华弘玻璃有限公司	成员
3	田保忠	职员	北京华弘玻璃有限公司	成员
4	刘岩	职员	北京华弘玻璃有限公司	成员
5	贾鑫鑫	职员	北京华弘玻璃有限公司	成员
6	马宏超		首钢特钢规划设计院	成员
7	王伟		北京建筑有限责任公司	成员

注：招标人的法定代表人或者主要负责人参加定标委员会的，应当由其担任定标委员会负责人。其他情形的，由定标委员会推选定标委员会负责人。



BP11014393 徐庆卫

姓　　名 徐庆卫

性　　别 男

身份证号 110109195710080024

证书编号 BP11014393

经北京市人力资源和社会保障局审核，徐庆卫　　符合北京市评标专家资格，特聘为北京市评标专家。

聘期	起始日期	截止日期
	2025-01-01	2027-12-31

编号：0025765



邱穆彬　BP12022754

姓　　名 邱穆彬

性　　别 男

身份证号 413001197206161510

证书编号 BP12022754

经北京市人力资源和社会保障局审核，邱穆彬　　符合北京市评标专家资格，特聘为北京市评标专家。

聘期	起始日期	截止日期
	2022年01月01日	2024年12月31日
	2025年01月01日	2027年12月31日

编号：0025289

评标定标委员会廉政责任书

为充分体现定标工作的公平、公正、诚实信用原则，保证在定标活动中无任何违规、违纪行为，特做出以下廉政承诺：

一、严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等国家法律法规及各项规章制度，保证做到合法公平、公正诚信。

二、不以不正当手段向推荐为中标候选人的投标人谋取投标的不正当利益。

三、评标定标委员会成员之间不得相互串通，损害国家利益、社会公共利益或者其他人的合法权益。

四、不采用不正当手段诋毁、排挤其他人。

五、不以他人名义进行评标定标或者以其它方式骗取参与评标定标会。

六、确定推荐为中标人的名单后，不私下与拟定的中标人进行接触，谋求利益。

七、主动接受、配合招标人纪检监察部门的监督检查。

定标委员会全体成员签字：

日期：2026 年 11 月 9 日

附表 2：定标专家声明书

定标专家声明书

本人接受招标人邀请，担任 老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8 实验室）（施工） 施工招标的定标专家。

本人声明：本人不属于失信被执行人，在定标前未与招标人、招标代理机构以及中标候选人发生可能影响定标结果的接触；在定标结果确定之前，不向外透露中标人情况以及与定标有关的其他情况；不收受招标人超出合理报酬以外的任何现金、有价证券和礼物；不收受有关利害关系人的任何财物和好处；无国家及本市有关规定需要回避的情形。

本人郑重保证：在定标过程中，遵守有关法律法规规章和纪律；服从定标委员会的统一安排；独立、客观、公正地履行专家职责。

本人接受有关行政监督部门依法实施监督。如违反上述承诺或者不能履行专家职责，本人愿意承担一切由此带来的法律责任。

特此声明。

定标委员会全体成员签字：

日期：2026 年 11 月 9 日

定标委员会负责人（组长）推荐表

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6地下车库、C7、C8实验室）（施工）

类型：施工

序号	姓名	推举情况 （推举打“○”）
1	姚宇	○
2	刘涛	
3	田保忠	
4	侯宇琳	
5	贾爱敏	
6	邱穆彬	
7	徐庆卫	

定标委员会成员签字：

日期：2026年11月9日

定标委员会负责人（组长）推荐表

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6地下车库、C7、C8实验室）（施工）

类型：施工

序号	姓名	推举情况 （推举打“◎”）
1	姚宇	◎
2	刘涛	
3	田保忠	
4	侯宇琳	
5	贾爱敏	
6	邱穆彬	
7	徐庆卫	

定标委员会成员签字：

日期：2026年11月9日

定标委员会负责人（组长）推荐表

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8 实验室）（施工）

类型：施工

序号	姓名	推举情况 （推举打“○”）
1	姚宇	○
2	刘涛	
3	田保忠	
4	侯宇琳	
5	贾爱敏	
6	邱穆彬	
7	徐庆卫	

定标委员会成员签字：侯宇琳

日期：2026 年 11 月 9 日

定标委员会负责人（组长）推荐表

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6地下车库、C7、C8实验室）（施工）

类型：施工

序号	姓名	推举情况 （推举打“√”）
1	姚宇	
2	刘涛	√
3	田保忠	
4	侯宇琳	
5	贾爱敏	
6	邱穆彬	
7	徐庆卫	

定标委员会成员签字：

日期：2026年11月9日

定标委员会负责人（组长）推荐表

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6地下车库、C7、C8实验室）（施工）

类型：施工

序号	姓名	推举情况 （推举打“O”）
1	姚宇	O
2	刘涛	
3	田保忠	
4	侯宇琳	
5	贾爱敏	
6	邱穆彬	
7	徐庆卫	

定标委员会成员签字：田保忠

日期：2026年11月9日

定标委员会负责人（组长）推荐表

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6地下车库、C7、C8实验室）（施工）

类型：施工

序号	姓名	推举情况 （推举打“O”）
1	姚宇	O
2	刘涛	
3	田保忠	
4	侯宇琳	
5	贾爱敏	
6	邱穆彬	
7	徐庆卫	

定标委员会成员签字：

日期：2026年11月9日

定标委员会负责人（组长）推荐表

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8 实验室）（施工）

类型：施工

序号	姓名	推举情况 （推举打“○”）
1	姚宇	○
2	刘涛	
3	田保忠	
4	侯宇琳	
5	贾爱敏	
6	邱穆彬	
7	徐庆卫	

定标委员会成员签字：

日期：2026 年 11 月 9 日

附表 3：定标委员会投票表

定标委员会投票表

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8 实验室）（施工）

序号	中标候选人名称	项目经理	定标因素							投票情况（每位成员投票 1 名单位）	备注
			包括对项目的理解程度、针对本项目提出施工重点、难点及解决方案的答辩	建筑施工企业混凝土强度保证率	拖欠农民工工资情况、农民工工资保障措施	企业发生安全生产和工程质量事故情况	分包管理、综合协调（包括但不限于与发包人、监理、设计等相关单位的协调）及统筹管理措施	多场地施工的协同管理方案	投诉处理机制及多方监管、联合验收的配合方案		
1	北京城乡建设集团有限责任公司	李相凯	√	√	√		√	√	√		
2	北京市大兴区建设集团有限公司	郭旭		√	√	√	√		√		
3	北京路鹏达建设发展有限责任公司	高建生	√	√	√	√	√	√	√	○	

注：1、定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打【√】，不符合打【×】。对中标候选人进行记名投票，投票打【○】。得票最高且过半数即为中标人。当所有中标候选人得票均未超过半数时，按下述规则处理：（1）按得票数从高到低选取前两名，进行再次投票，直至选出中标人；（2）得票最高出现票数并列时，对票数并列者进行再次投票，直至选出中标人。

定标委员会成员签字：

日 期：2026 年 11 月 9 日

附表 3：定标委员会投票表

定标委员会投票表

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8 实验室）（施工）

序号	中标候选人名称	项目经理	定标因素							投票情况（每位成员投票 1 名单位）	备注
			包括对项目的理解程度、针对本项目提出施工重点、难点及解决方案的答辩	建筑施工企业混凝土强度保证率	拖欠农民工工资情况、农民工工资保障措施	企业发生安全生产和工程质量事故情况	分包管理、综合协调（包括但不限于与发包人、监理、设计等相关单位的协调）及统筹管理措施	多场地施工的协同管理方案	投诉处理机制及多方监管、联合验收的配合方案		
1	北京城乡建设集团有限责任公司	李相凯	√	√	×	√	√	×	√		
2	北京市大兴区建设集团有限公司	郭旭	√	×	√	√	√	√	√		
3	北京路鹏达建设发展有限责任公司	高建生	√	√	√	√	√	√	√	0	

注：1、定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打【√】，不符合打【×】。对中标候选人进行记名投票，投票打【○】。得票最高且过半数即为中标人。当所有中标候选人得票均未超过半数时，按下述规则处理：（1）按得票数从高到低选取前两名，进行再次投票，直至选出中标人；（2）得票最高出现票数并列时，对票数并列者进行再次投票，直至选出中标人。

定标委员会成员签字：

日 期：2026 年 11 月 9 日

附表 3：定标委员会投票表

定标委员会投票表

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8 实验室）（施工）

序号	中标候选人名称	项目经理	定标因素							投票情况（每位成员投票 1 名单位）	备注
			包括对项目的理解程度、针对本项目提出施工重点、难点及解决方案的答辩	建筑施工企业混凝土强度保证率	拖欠农民工工资情况、农民工工资保障措施	企业发生安全生产和工程质量事故情况	分包管理、综合协调（包括但不限于与发包人、监理、设计等相关单位的协调）及统筹管理措施	多场地施工的协同管理方案	投诉处理机制及多方监管、联合验收的配合方案		
1	北京城乡建设集团有限责任公司	李相凯	√	√	√	√	√	√	√		
2	北京市大兴区建设集团有限公司	郭旭	√	×	√	√	√	√	√		
3	北京路鹏达建设发展有限责任公司	高建生	√	√	√	√	√	√	√	〇	

注：1、定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打【√】，不符合打【×】。对中标候选人进行记名投票，投票打【〇】。得票最高且过半数即为中标人。当所有中标候选人得票均未超过半数时，按下述规则处理：（1）按得票数从高到低选取前两名，进行再次投票，直至选出中标人；（2）得票最高出现票数并列时，对票数并列者进行再次投票，直至选出中标人。

定标委员会成员签字：

日 期：2026 年 11 月 9 日

附表 3：定标委员会投票表

定标委员会投票表

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8 实验室）（施工）

序号	中标候选人名称	项目经理	定标因素							投票情况（每位成员投票 1 名单位）	备注
			包括对项目的理解程度、针对本项目提出施工重点、难点及解决方案的答辩	建筑施工企业混凝土强度保证率	拖欠农民工工资情况、农民工工资保障措施	企业发生安全生产和工程质量事故情况	分包管理、综合协调（包括但不限于与发包人、监理、设计等相关单位的协调）及统筹管理措施	多场地施工的协同管理方案	投诉处理机制及多方监管、联合验收的配合方案		
1	北京城乡建设集团有限责任公司	李相凯	√	√	√	√	√	√	√		
2	北京市大兴区建设集团有限公司	郭旭	×	×	√	√	√	√	√		
3	北京路鹏达建设发展有限责任公司	高建生	√	√	√	√	√	√	√	○	

注：1、定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打【√】，不符合打【×】。对中标候选人进行记名投票，投票打【○】。得票最高且过半数即为中标人。当所有中标候选人得票均未超过半数时，按下述规则处理：（1）按得票数从高到低选取前两名，进行再次投票，直至选出中标人；（2）得票最高出现票数并列时，对票数并列者进行再次投票，直至选出中标人。

定标委员会成员签字：

日 期：2026 年 11 月 9 日

附表 3：定标委员会投票表

定标委员会投票表

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8 实验室）（施工）

序号	中标候选人名称	项目经理	定标因素							投票情况（每位成员投票 1 名单位）	备注
			包括对项目的理解程度、针对本项目提出施工重点、难点及解决方案的答辩	建筑施工企业混凝土强度保证率	拖欠农民工工资情况、农民工工资保障措施	企业发生安全生产和工程质量事故情况	分包管理、综合协调（包括但不限于与发包人、监理、设计等相关单位的协调）及统筹管理措施	多场地施工的协同管理方案	投诉处理机制及多方监管、联合验收的配合方案		
1	北京城乡建设集团有限责任公司	李相凯	√	√	√	√	√	√	√		
2	北京市大兴区建设集团有限公司	郭旭	√	×	√	√	√	√	√		
3	北京路鹏达建设发展有限责任公司	高建生	√	√	√	√	√	√	√	○	

注：1、定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打【√】，不符合打【×】。对中标候选人进行记名投票，投票打【○】。得票最高且过半数即为中标人。当所有中标候选人得票均未超过半数时，按下述规则处理：（1）按得票数从高到低选取前两名，进行再次投票，直至选出中标人；（2）得票最高出现票数并列时，对票数并列者进行再次投票，直至选出中标人。

定标委员会成员签字：

日 期：2026 年 11 月 9 日

附表 3：定标委员会投票表

定标委员会投票表

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8 实验室）（施工）

序号	中标候选人名称	项目经理	定标因素							投票情况（每位成员投票 1 名单位）	备注
			包括对项目的理解程度、针对本项目提出施工重点、难点及解决方案的答辩	建筑施工企业混凝土强度保证率	拖欠农民工工资情况、农民工工资保障措施	企业发生安全生产和工程质量事故情况	分包管理、综合协调（包括但不限于与发包人、监理、设计等相关单位的协调）及统筹管理措施	多场地施工的协同管理方案	投诉处理机制及多方监管、联合验收的配合方案		
1	北京城乡建设集团有限责任公司	李相凯	√	√	√	√	√	√	√		
2	北京市大兴区建设集团有限公司	郭旭	√	√	√	√	√	×	√		
3	北京路鹏达建设发展有限责任公司	高建生	√	√	√	√	√	√	√	○	

注：1、定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打【√】，不符合打【×】。对中标候选人进行记名投票，投票打【○】。得票最高且过半数即为中标人。当所有中标候选人得票均未超过半数时，按下述规则处理：（1）按得票数从高到低选取前两名，进行再次投票，直至选出中标人；（2）得票最高出现票数并列时，对票数并列者进行再次投票，直至选出中标人。

定标委员会成员签字：

日 期：2026 年 11 月 9 日

附表 3：定标委员会投票表

定标委员会投票表

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8 实验室）（施工）

序号	中标候选人名称	项目经理	定标因素							投票情况（每位成员投票 1 名单位）	备注
			包括对项目的理解程度、针对本项目提出施工重点、难点及解决方案的答辩	建筑施工企业混凝土强度保证率	拖欠农民工工资情况、农民工工资保障措施	企业发生安全生产和工程质量事故情况	分包管理、综合协调（包括但不限于与发包人、监理、设计等相关单位的协调）及统筹管理措施	多场地施工的协同管理方案	投诉处理机制及多方监管、联合验收的配合方案		
1	北京城乡建设集团有限责任公司	李相凯	√	√	√	√	X	√	X		
2	北京市大兴区建设集团有限公司	郭旭	X	X	√	√	√	√	√		
3	北京路鹏达建设发展有限责任公司	高建生	√	√	√	√	√	√	√	0	

注：1、定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打【√】，不符合打【×】。对中标候选人进行记名投票，投票打【○】。得票最高且过半数即为中标人。当所有中标候选人得票均未超过半数时，按下述规则处理：（1）按得票数从高到低选取前两名，进行再次投票，直至选出中标人；（2）得票最高出现票数并列时，对票数并列者进行再次投票，直至选出中标人。

定标委员会成员签字：

日 期：2026 年 11 月 9 日

附表 7：定标报告

老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8 实验室）（施工）施工定标报告

一、定标办法：采用票决法。

二、定标时间：于 2026 年 11 月 9 日 10 时 00 分开始定标。

三、定标地点：北京市丰台区汽车博物馆东路盈坤世纪 G 座 7 层会议室

四、定标委员会名单：本项目定标委员会由姚宇、刘涛、田保忠、侯宇琳、贾爱敏、邱穆彬、徐庆卫共 7 人组成。

五、考察情况（如有）：本项目定标未进行考察。

六、答辩情况：本项目共有 3 家中标候选人参加答辩。答辩内容包括：

（1）包括对项目的理解程度、针对本项目提出施工重点、难点及解决方案；

（2）建筑施工企业混凝土强度保证率；

（3）拖欠农民工工资情况、农民工工资保障措施；

（4）企业发生安全生产和工程质量事故情况；

（5）分包管理、综合协调(包括但不限于与发包人、监理、设计等相关单位的协调)及统筹管理措施；

（6）多场地施工的协同管理方案；

（7）投诉处理机制及多方监管、联合验收的配合方案。。

七、定标理由：定标委员会对中标候选人进行记名投票，得票最高且过半数即为中标人。

八、定标结果：详见附表。

其中：

1、投票轮数情况：本项目 1 轮投票。

2、其他情况说明：定标委员会依据招标文件中规定的定标办法，对中标候选人进行记名投票，得票最高且过半数即为中标人。

定标委员会全体成员签字：

日期：2026 年 11 月 9 日

附表 5：定标情况书面报告备案表

定标情况书面报告备案表

项目编号：221F0SG202600074　　日期：2026 年 11 月 9 日

项目名称	老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8 实验室）（施工）	招标类别	■施工 □监理
定标委员推荐的中标人	中标人名称		
	北京路鹏达建设发展有限责任公司		
定标委员会全体成员签字	兹确认上述定标结果属实，有关定标记录见附件： 2026 年 11 月 9 日		
招标人定标意见	根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的中标候选人情况，以及招标文件中规定的定标原则和方法，兹确定： 北京路鹏达建设发展有限责任公司 为中标人。 招标人：（盖章）　　法定代表人：（签字或盖章） 2026 年 11 月 9 日		
备　注	本表为书面报告首页，其他内容作为附件。		
申办人	周晨　（签字）	联系电话	68018529

关于“老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8 实验室）（施工）”施工定标会资信查询情况说明

我单位于 2026 年 11 月 9 日在北京市丰台区汽车博物馆东路盈坤世纪 G 座 7 层会议室组织老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8 实验室）（施工）施工定标会，并于当日在北京市住房城乡建设委员会网站及北京市公共资源交易系统(工程建设)查询了北京城乡建设集团有限责任公司、北京市大兴区建设集团有限公司、北京路鹏达建设发展有限责任公司 3 家单位的资信情况，3 家单位均未被北京市住房城乡建设主管部门标识为“暂停”，未被北京市住房城乡建设主管部门标注为资质异常，特此说明。

中和德汇工程技术有限公司

2026 年 11 月 9 日