中国人民大学通州新校区体育中心项目、体育中心配套工程和东南区体育场工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001044702001）

中国人民大学通州新校区体育中心项目、体育中心配套工程和东南区体育场工程（招标项目编号：F0SG202600413），建设单位名称：中国人民大学，建设地点：通州区中国人民大学通州校区，评标日期：2026年11月18日，经评标委员会评审，确定中国人民大学通州新校区体育中心项目、体育中心配套工程和东南区体育场工程 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

中国人民大学通州新校区体育中心项目、体育中心配套工程和东南区体育场工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中建三局集团有限公司	98.17
2	中国建筑第六工程局有限公司	91.74
3	中铁建设集团有限公司	90.46

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	中建三局集团有限公司	叶勇	一级注册建造师，编号：鄂1422016201623082	①湖北交投·枫亭菀(一期)4号片区二标段施工总承包 ②武汉东湖综合保税区产业配套科技园二期(II区)施工
2	中国建筑第六工程局有限公司	刘红卫	一级注册建造师，编号：津1112006200703011	①南京南站南广场项目； ②庐江县新二中项目工程施工。
3	中铁建设集团有限公司	孙中辉	一级注册建造师，编号：京1112013201324110	①顺义区高丽营镇于庄03-21、03-31地块R2二类居住用地项目（2-1#住宅楼等59项）； ②沙河高教园二期（一）地块R2二类居住用地项目（配建公共租赁住房）A-6地块。

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	中建三局集团有限公司	朱旭城	朱旭城，高级工程师，编号：（2023）11030262	①山东设计创意产业园项目南区工程施工 ②滨州经济技术开发区电子信息标准厂房(三期)项目工程总承包
2	中国建筑第六工程局有限公司	汪勇	汪勇，高级工程师，编号：中建六G(2003)002	①阜阳市第十中学新校区建设项目； ②大兴区首创团河西地块定向安置房项目DX00-0305-0029地块（7号地）（7-1住宅配套楼等10项）、大兴区首创团河西地块定向安置房项目DX00-0305-0030地块（8号地）（8-1住宅楼等12项）。
3	中铁建设集团有限公司	王申	王申，高级工程师，编号：4421100792	①1#楼等4项（房山新城良乡组团14-03-05地块（原北京西南良乡物流基地A-013地块北侧）C2商业金融用地项目）(S01#楼、S02#楼、1#地下车库及设备用房)； ②中国通号轨道交通研发中心工程。

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中建三局集团有限公司	完全响应招标文件
2	中国建筑第六工程局有限公司	完全响应招标文件
3	中铁建设集团有限公司	完全响应招标文件

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中建三局集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	①中国科学院大学研究生教育教学保障设施（1#楼本科生宿舍等9项）； ②北京育才学校新建项目； ③北京理工大学良乡校区工业生态楼二期项目； ④长沙县人民医院建设项目（建筑工程）； ⑤招商银行金融后台服务中心(二期)项目施工总承包； ⑥天津中医药大学第一附属医院中医药传承创新工程暨北院区提升改造工程施工总承包项目。
2	中国建筑第六工程局有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	①唐县人民医院/保定市第四中心医院整体搬

			迁项目、唐县人民医院教学综合楼/地下停车场项目（精装修及配套）施工； ②市第二十三高级中学(施工)； ③霍邱县城区拆迁安置房规划设计项目一(育英嘉苑)。
3	中铁建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	①经开区信创园一期项目（G7F-1-会展中心等10项）； ②人民日报社小红门职工住宅项目（1#住宅楼等12项）； ③石景山区政务服务中心和档案馆新建工程； ④佛山市第二人民医院新院区建设项目工程施工总承包和总承包管理。

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：刘洋，电话：010-61954046。邮箱：cntcitc_xmgl@cntcitc.com.cn

被否决的投标人：____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：中国人民大学

地址：北京市海淀区中关村大街59号

联系人：孙晓倩

电话：010-62516681

电子邮件：/

招标代理机构： 中招国际招标有限公司
地址：北京市海淀区学院南路62号
联系人：丁建华、刘洋、赵奇峰、刘静晗
电话：010-61954094
电子邮件：cntcitc_xmgl@cntcitc.com.cn

六、开标、评标情况

中国人民大学通州新校区体育中心项目、体育中心配套工程和东南区体育场工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中建三局集团有限公司
2	中铁十六局集团有限公司
3	北京建工集团有限责任公司
4	中铁建工集团有限公司
5	中铁建设集团有限公司
6	中国建筑第六工程局有限公司
7	中冶建工集团有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京建工集团有限责任公司	/	/	/	/
2	中国建筑第六工程局有限公司	479406028.58	1071	合格	刘红卫
3	中建三局集团有限公司	484803636.66	1071	合格	叶勇
4	中铁建工集团有限公司	484793822.62	1071	合格	王宗兴
5	中铁建设集团有限公司	484798729.52	1071	合格	孙中辉
6	中铁十六局集团有限公司	484808543.36	1071	合格	张智涛
7	中冶建工集团有限公司	484813450.28	1071	合格	刘小伟

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中冶建工集团有限公司	信誉评审	70.5	70.5	70.5	70.5	70.5	70.5	70.5
	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	63.5	64	64	52.5	54.5	52.5	69.5
中国建筑第六工程局有限公司	信誉评审	92.89	92.89	92.89	92.89	92.89	92.89	92.89
	投标报价	96.55	96.55	96.55	96.55	96.55	96.55	96.55
	施工组织设计评审	83.5	71	74.5	81.5	81	78	80.5
中建三局集团有限公司	信誉评审	97.9	97.9	97.9	97.9	97.9	97.9	97.9
	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	91	95	94	97.5	92	90	97.5
中铁十六局集团有限公司	信誉评审	90.7	90.7	90.7	90.7	90.7	90.7	90.7
	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	55	60	64	59.5	60.5	52.5	61.5
中铁建工集团有限公司	信誉评审	95.79	95.79	95.79	95.79	95.79	95.79	95.79
	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	61	64.5	66	60	64	57.5	73.5
中铁建设集团有限公司	信誉评审	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5
	投标报价	100	100	100	100	100	100	100

	施工组织设计评审	65.5	65.5	66.5	63	59	54	69.5