通州区消防公共设施提升改造工程项目—玉桥消防站中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001044841002）

通州区消防公共设施提升改造工程项目—玉桥消防站（招标项目编号：223F0SG202600056），建设单位名称：北京市通州区消防救援支队，建设地点：通州区位于通州区梨园南街以北，玉桥中路以东。，评标日期：2026年11月26日，经评标委员会评审，确定通州区消防公共设施提升改造工程项目—玉桥消防站 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

通州区消防公共设施提升改造工程项目—玉桥消防站：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京菲尼有限公司	94.06
2	北京华尊建设集团有限公司	92.49
3	北京东方展星建设工程有限公司	90.43

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京菲尼有限公司	杨颖	中华人民共和国一级建造师注册证书，京1112007200809451	北京金河水务建设集团有限公司办公用房装修工程项目；丰台区南四环西路188号一区1号楼3层、4层、8层室内装修工程；中国烟草总公司郑州烟草研究院北京实验室科研用房维修项目
2	北京华尊建设集团有限公司	杜沐清	中华人民共和国一级建造师注册证书，京1112006200804105	银保信科西山汇16号楼6层11层职场装修及3层5层职场改造工程
3	北京东方展星建设工程有限公司	咎立志	中华人民共和国一级建造师注册证书，京1112006200703119	仙草园酒店客房及公区装修改造工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩

1	北京菲尼有限公司	王强超	王强超，中华人民共和国二级建造师注册证书，京2112021202178476	北京金河水务建设集团有限公司办公用房装修工程项目
2	北京华尊建设集团有限公司	刘玉刚	刘玉刚，中华人民共和国一级建造师注册证书，京1112017201905933	银保信科西山汇16号楼6层11层职场装修及3层5层职场改造工程
3	北京东方展星建设工程有限公司	刘浩天	刘浩天，中华人民共和国一级建造师注册证书，京1112024202410543	仙草园酒店客房及公区装修改造工程

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京菲尼有限公司	响应招标文件要求
2	北京华尊建设集团有限公司	响应招标文件要求
3	北京东方展星建设工程有限公司	响应招标文件要求

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京菲尼有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	北京金河水务建设集团有限公司办公用房装修工程项目；丰台区南四环西路188号一区1号楼3层、4层、8层室内装修工程；北京市丰台区金泽路161号院1号楼9层(电梯楼层10层)内装修工程；北京市城市排水监测总站有限公司建设工程整体装修项目；中国烟草总公司郑州烟草研究院北京实验室科研用房维修项目
2	北京华尊建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	银保信科西山汇16号楼6层11层职场装修及3层5层职场改造工程；海淀区住建委办公地点调

			整综合用房装修改造项目经费办公用房施工采购项目；改善办学保障条件—学生宿舍—阜成路校区东区2号学生公寓楼改造工程
3	北京东方展星建设工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	仙草园酒店客房及公区装修改造工程；望京华彩商业中心城市更新工程(城市更新范围)（地下一层)(朝阳区广顺北大街16号院3号楼；北京市朝阳区广顺北大街16号院3号楼3层301、302局部内装修工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本项目的评审结果有异议的，应该在中标候选人公示期间提出书面异议文件。联系人：张建明，联系电话：15011275036，电子邮箱：465263613@qq. com

被否决的投标人：____

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市通州区住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-69547216

五、联系方式

招标人：北京市通州区消防救援支队

地址：北京市通州区潞源街道大营南街19号

联系人：李老师

电话：01052821122

电子邮件：/

招标代理机构： 北京中域正信工程咨询有限公司

地址：北京市昌平区碧水庄园A5-5

联系人：张建明

电话：15011275036
电子邮件：465263613@qq.com

六、开标、评标情况

通州区消防公共设施提升改造工程项目—玉桥消防站：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中电联合建设有限公司
2	北京华尊建设集团有限公司
3	北京建工土木工程有限公司
4	北京中建华腾装饰工程有限公司
5	北京路鹏达建设发展有限责任公司
6	北京东方展星建设工程有限公司
7	北京菲尼有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京东方展星建设工程有限公司	5404625.59	193	合格	昝立志
2	北京菲尼有限公司	5428828.57	193	合格	杨颖
3	北京华尊建设集团有限公司	5381512.63	193	合格	杜沐清
4	北京建工土木工程有限公司	5470004.02	193	合格	杨朝平
5	北京路鹏达建设发展有限责任公司	5460300.5	193	合格	邓尚仕
6	北京中建华腾装饰工程有限公司	5459207.74	193	合格	石中正
7	中电联合建设有限公司	5409954.41	193	合格	赵桐

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据

/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中电联合建设有限公司	信誉评审	67.5	67.5	67.5	67.5	67.5	67.5	67.5
	投标报价	98.71	98.71	98.71	98.71	98.71	98.71	98.71
	施工组织设计评审	58	51	52	65.8	74	52.5	77.5
北京东方展星建设工程有限公司	信誉评审	73	73	73	73	73	73	73
	投标报价	98.41	98.41	98.41	98.41	98.41	98.41	98.41
	施工组织设计评审	81	64.5	69.5	73.9	87	68	80
北京中建华腾装饰工程有限公司	信誉评审	65.5	65.5	65.5	65.5	65.5	65.5	65.5
	投标报价	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5
	施工组织设计评审	79.5	63	63.5	73.7	87.5	58.5	91
北京华尊建设集团有限公司	信誉评审	90	90	90	90	90	90	90
	投标报价	97.12	97.12	97.12	97.12	97.12	97.12	97.12
	施工组织设计评审	90	72.5	70.5	83.75	94.5	70.5	96
北京建工土木工程有限公司	信誉评审	93	93	93	93	93	93	93
	投标报价	96.45	96.45	96.45	96.45	96.45	96.45	96.45
	施工组织设计评审	41	39.5	51	43.7	57	39.5	58.5
北京菲尼有限公司	信誉评审	57	57	57	57	57	57	57
	投标报价	99.79	99.79	99.79	99.79	99.79	99.79	99.79
	施工组织设计评审	85	68.5	100	74.3	91	91.5	84
北京路鹏达建设发展有限责任公司	信誉评审	90.63	90.63	90.63	90.63	90.63	90.63	90.63
	投标报价	97.4	97.4	97.4	97.4	97.4	97.4	97.4

	施工组织设计评审	84.5	67	66	65.5	89	66.5	78

