门头沟区城子街道部分老旧小区管线类基础设施更新项目中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001044864002）

门头沟区城子街道部分老旧小区管线类基础设施更新项目（招标项目编号：109F0SG202600008），建设单位名称：北京市门头沟区人民政府城子街道办事处，建设地点：门头沟区分别位于向阳社区，广场社区、桥东街社区，城子西街社区，矿桥社区，评标日期：2026年11月23日，经评标委员会评审，确定门头沟区城子街道部分老旧小区管线类基础设施更新项目 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

门头沟区城子街道部分老旧小区管线类基础设施更新项目：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中国建筑一局(集团)有限公司	96.88
2	北京城建一建设发展有限公司	90.74
3	北京建工路桥集团有限公司	86.40

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	中国建筑一局(集团)有限公司	高永祥	一级建造师注册证书（市政公用工程）/京1112018201900995	水土污水处理厂三期扩建工程
2	北京城建一建设发展有限公司	顾海滨	一级建造师注册证书（市政公用工程）/京1112010201016011	房山区长沟镇新型城镇化建设北部浅山区土地一级开发项目配套市政道路工程（房山区长沟镇新型城镇化建设北部浅山区土地一级开发项目配套市政道路工程—纬七路东段、经三路、经四路市政道路工程）、房山区长沟镇新型城镇化建设北部浅山区土地一级开发项目（长沟镇纬七路东段、经三路、经四路管线工程）
3	北京建工路桥集团有限公司	郄慧国	一级建造师注册证书（市政公用工程）/京1112014201429333	广渠路东延热力管线工程（广渠路东延热力管线工程）二标段

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人：王维东	高级工程师/(2024)11010509	/
2	北京城建一建设发展有限公司	技术负责人：刘明文	高级工程师/ZGB08037882	/
3	北京建工路桥集团有限公司	技术负责人：王瀛泽	高级工程师/ZGB09076854	/

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中国建筑一局(集团)有限公司	响应招标文件要求
2	北京城建一建设发展有限公司	响应招标文件要求
3	北京建工路桥集团有限公司	响应招标文件要求

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中国建筑一局(集团)有限公司	资质	市政公用工程施工总承包特级[新]
		业绩	1.沈阳市法库县边门街排水防涝改造工程 2.情侣南路(横琴大桥至横琴二桥)、洪屏二路南段市政道路工程 3.潦河南岸污水管网及其配套工程
2	北京城建一建设发展有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1.北七家镇东三旗二路（亚运汽车市场北路-七北路）道路及管线工程 2.明德东街（春明西路-减运沟）、清韵北路（运河东大街-兆善大街）道路工程（初定） 3.房山区长沟镇新型城镇化建设北部浅山区土地一级开发项目配套市政道路工程（房山区长沟镇新型城镇化建设北部浅山区土地一级开发项目配套市政道路工程—纬七路东段、经三路、经四路市政道路工程）、房山区长沟镇新型城镇化建设北部浅

			山区土地一级开发项目（长沟镇纬七路东段、经三路、经四路管线工程）
3	北京建工路桥集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1.中关村西三旗（金隅）科技园项目市政道路及综合管线工程（二标段） 2.通马路道路工程3#标段 3.长治市长北干线快速通道建设工程PPP项目（长治市长北干线改扩建工程）

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）联系人：李工，联系电话：19261075431。

被否决的投标人：____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市门头沟区住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-69851392

五、联系方式

招标人：北京市门头沟区人民政府城子街道办事处
地址：北京市门头沟区龙门新区B9-14号408室
联系人：孙贺
电话：010-69865787
电子邮件：/
招标代理机构： 北京中宏嘉汇工程管理有限公司
地址：北京市通州区九棵树西路东郎文创8号楼105室
联系人：曹淑芳
电话：19261075431

电子邮件：bjzhjh2020@163.com

六、开标、评标情况

门头沟区城子街道部分老旧小区管线类基础设施更新项目：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	新兴交通建设有限公司
2	北京建工路桥集团有限公司
3	北京经开城发建设集团有限公司
4	北京城建八建设发展有限责任公司
5	北京城建一建设发展有限公司
6	中国建筑一局(集团)有限公司
7	中集建设集团有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	新兴交通建设有限公司	27755090.67	285285	合格	董旭涛
2	中集建设集团有限公司	27216310.4	285285	合格	岳智慧
3	北京经开城发建设集团有限公司	27768976.26	285285	合格	杨春利
4	北京建工路桥集团有限公司	27743981.97	285285	合格	郄慧国
5	北京城建一建设发展有限公司	27481061.52	285285	合格	顾海滨
6	中国建筑一局(集团)有限公司	27447425.63	285285	合格	高永祥
7	北京城建八建设发展有限责任公司	26938601.03	285285	合格	穆明虎

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中国建筑一局(集团)有限公司	施工组织设计评审	26.04	25.20	23.10	27.16	24.78	25.06	27.44
	信誉评审	4.95	4.95	4.95	4.95	4.95	4.95	4.95
	报价打分	66.28	66.28	66.28	66.28	66.28	66.28	66.28
中集建设集团有限公司	施工组织设计评审	18.48	15.12	18.20	15.96	20.86	17.64	22.12
	信誉评审	3.45	3.45	3.45	3.45	3.45	3.45	3.45
	报价打分	64.21	64.21	64.21	64.21	64.21	64.21	64.21
北京城建一建设发展有限公司	施工组织设计评审	20.72	15.54	20.44	17.64	22.12	20.44	26.04
	信誉评审	4.87	4.87	4.87	4.87	4.87	4.87	4.87
	报价打分	66.58	66.58	66.58	66.58	66.58	66.58	66.58
北京城建八建设发展有限责任公司	施工组织设计评审	20.16	18.76	19.46	17.78	21.56	17.92	23.94
	信誉评审	4.84	4.84	4.84	4.84	4.84	4.84	4.84
	报价打分	61.71	61.71	61.71	61.71	61.71	61.71	61.71
北京建工路桥集团有限公司	施工组织设计评审	18.20	14.98	18.48	18.34	20.44	17.08	23.94
	信誉评审	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53
	报价打分	63.78	63.78	63.78	63.78	63.78	63.78	63.78
北京经开城发建设集团有限公司	施工组织设计评审	16.24	13.72	16.80	15.26	18.48	15.68	18.20
	信誉评审	4.11	4.11	4.11	4.11	4.11	4.11	4.11
	报价打分	63.42	63.42	63.42	63.42	63.42	63.42	63.42
新兴交通建设有限公司	施工组织设计评审	14.14	14.70	15.54	14.70	17.22	13.86	15.68
	信誉评审	3.43	3.43	3.43	3.43	3.43	3.43	3.43

	报价打分	63.62	63.62	63.62	63.62	63.62	63.62	63.62



