定标方法附表

附表 1：定标委员会签到表

定标委员会签到表

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8、B8 实验室）（监理）

日　期：2026 年 11 月 6 日

成员序号	姓名	公司职务	工作单位	担任定标委员会职务
1	张[illegible]	副总经理	北京华弘玻璃有限公司	负责人
2	徐[illegible]	职员	北京华弘玻璃有限公司	成员
3	贾[illegible]	职员	北京华弘玻璃有限公司	成员
4	王[illegible]	职员	北京华弘玻璃有限公司	成员
5	刘[illegible]	职员	北京华弘玻璃有限公司	成员
6	陈[illegible]	评审专家	北京北方建筑设计咨询公司	成员
7	[illegible]	评审专家	北京恒[illegible]投资有限公司	成员

注：招标人的法定代表人或者主要负责人参加定标委员会的，应当由其担任定标委员会负责人。其他情形的，由定标委员会推选定标委员会负责人。



BP11016466　陈艺中

姓　　名　陈艺中

性　　别　男

身份证号　210103197004041850

证书编号　BP11016466

经北京市人力资源和社会保障局审核，陈艺中　符合北京市评标专家资格，特聘为北京市评标专家。

聘期	起始日期	截止日期
	2025-01-01	2027-12-31

编号：0019195



姜春　　BP11015588

经北京市人力资源和社会保障局审核，姜春　　符合北京市评标专家资格，特聘为北京市评标专家。

聘期	起始日期	截止日期
	2022年01月01日	2024年12月31日
	2025年01月01日	2027年12月31日

姓　　名　姜春

性　　别　女

身份证号　110108196802174248

证书编号　BP11015588

编号：00021919

评标定标委员会廉政责任书

为充分体现定标工作的公平、公正、诚实信用原则，保证在定标活动中无任何违规、违纪行为，特做出以下廉政承诺：

一、严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等国家法律法规及各项规章制度，保证做到合法公平、公正诚信。

二、不以不正当手段向推荐为中标候选人的投标人谋取投标的不正当利益。

三、评标定标委员会成员之间不得相互串通，损害国家利益、社会公共利益或者其他人的合法权益。

四、不采用不正当手段诋毁、排挤其他人。

五、不以他人名义进行评标定标或者以其它方式骗取参与评标定标会。

六、确定推荐为中标人的名单后，不私下与拟定的中标人进行接触，谋求利益。

七、主动接受、配合招标人纪检监察部门的监督检查。

定标委员会全体成员签字：

日期：2026 年 11 月 6 日

附表 2：定标专家声明书

定标专家声明书

本人接受招标人邀请，担任 老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8、B8 实验室）（监理） 监理招标的定标专家。

本人声明：本人不属于失信被执行人，在定标前未与招标人、招标代理机构以及中标候选人发生可能影响定标结果的接触；在定标结果确定之前，不向外透露中标人情况以及与定标有关的其他情况；不收受招标人超出合理报酬以外的任何现金、有价证券和礼物；不收受有关利害关系人的任何财物和好处；无国家及本市有关规定需要回避的情形。

本人郑重保证：在定标过程中，遵守有关法律法规规章和纪律；服从定标委员会的统一安排；独立、客观、公正地履行专家职责。

本人接受有关行政监督部门依法实施监督。如违反上述承诺或者不能履行专家职责，本人愿意承担一切由此带来的法律责任。

特此声明。

定标委员会全体成员签字：

日期：2026 年 11 月 6 日

附表 3：定标委员会投票表

定标委员会投票表

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8、B8 实验室）（监理）

序号	中标候选人名称	项目经理	定标因素					投票情况（每位成员投票 1 名单位）	备注
			监理机构和监理岗位设置情况及职责划分	工程特点、监理工作的重点与难点分析及监理对策	合同信息、组织协调方案及管理措施	环境保护及文明施工监理措施	监理工作建议		
1	北京华城工程管理咨询有限公司	张利猛	√	√	√	√	√	○	
2	北京兴电国际工程管理有限公司	孙波	√	√	×	×	×		
3	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	宗声	√	√	√	√	×		

注：1、定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打【√】，不符合打【×】。对中标候选人进行记名投票，投票打【○】。得票最高且过半数即为中标人。当所有中标候选人得票均未超过半数时，按下述规则处理：（1）按得票数从高到低选取前两名，进行再次投票，直至选出中标人；（2）得票最高出现票数并列时，对票数并列者进行再次投票，直至选出中标人。

定标委员会成员签字：

日 期：2026 年 11 月 6 日

附表 3：定标委员会投票表

定标委员会投票表

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8、B8 实验室）（监理）

序号	中标候选人名称	项目经理	定标因素					投票情况（每位成员投票 1 名单位）	备注
			监理机构和监理岗位设置情况及职责划分	工程特点、监理工作的重点与难点分析及监理对策	合同信息、组织协调方案及管理措施	环境保护及文明施工监理措施	监理工作建议		
1	北京华城工程管理咨询有限公司	张利猛	√	√	√	√	√	○	
2	北京兴电国际工程管理有限公司	孙波	√	√	×	×	×		
3	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	宗声	√	√	√	√	×		

注：1、定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打【√】，不符合打【×】。对中标候选人进行记名投票，投票打【○】。得票最高且过半数即为中标人。当所有中标候选人得票均未超过半数时，按下述规则处理：（1）按得票数从高到低选取前两名，进行再次投票，直至选出中标人；（2）得票最高出现票数并列时，对票数并列者进行再次投票，直至选出中标人。

定标委员会成员签字：

日 期：2026 年 11 月 6 日

附表 3：定标委员会投票表

定标委员会投票表

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8、B8 实验室）（监理）

序号	中标候选人名称	项目经理	定标因素					投票情况（每位成员投票 1 名单位）	备注
			监理机构和监理岗位设置情况及职责划分	工程特点、监理工作的重点与难点分析及监理对策	合同信息、组织协调方案及管理措施	环境保护及文明施工监理措施	监理工作建议		
1	北京华城工程管理咨询有限公司	张利猛	√	√	√	√	√	○	
2	北京兴电国际工程管理有限公司	孙波	√	√	×	×	×		
3	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	宗声	√	√	√	×	×		

注：1、定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打【√】，不符合打【×】。对中标候选人进行记名投票，投票打【○】。得票最高且过半数即为中标人。当所有中标候选人得票均未超过半数时，按下述规则处理：（1）按得票数从高到低选取前两名，进行再次投票，直至选出中标人；（2）得票最高出现票数并列时，对票数并列者进行再次投票，直至选出中标人。

定标委员会成员签字：

日 期：2026 年 11 月 6 日

附表 3：定标委员会投票表

定标委员会投票表

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8、B8 实验室）（监理）

序号	中标候选人名称	项目经理	定标因素					投票情况（每位成员投票 1 名单位）	备注
			监理机构和监理岗位设置情况及职责划分	工程特点、监理工作的重点与难点分析及监理对策	合同信息、组织协调方案及管理措施	环境保护及文明施工监理措施	监理工作建议		
1	北京华城工程管理咨询有限公司	张利猛	√	√	√	√	√	○	
2	北京兴电国际工程管理有限公司	孙波	√	√	√	×	×		
3	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	宗声	√	√	√	√	×		

注：1、定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打【√】，不符合打【×】。对中标候选人进行记名投票，投票打【○】。得票最高且过半数即为中标人。当所有中标候选人得票均未超过半数时，按下述规则处理：（1）按得票数从高到低选取前两名，进行再次投票，直至选出中标人；（2）得票最高出现票数并列时，对票数并列者进行再次投票，直至选出中标人。

定标委员会成员签字：

日 期：2026 年 11 月 6 日

附表 3：定标委员会投票表

定标委员会投票表

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8、B8 实验室）（监理）

序号	中标候选人名称	项目经理	定标因素					投票情况（每位成员投票 1 名单位）	备注
			监理机构和监理岗位设置情况及职责划分	工程特点、监理工作的重点与难点分析及监理对策	合同信息、组织协调方案及管理措施	环境保护及文明施工监理措施	监理工作建议		
1	北京华城工程管理咨询有限公司	张利猛	√	√	√	√	√	○	
2	北京兴电国际工程管理有限公司	孙波	√	√	×	×	×		
3	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	宗声	√	√	√	×	×		

注：1、定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打【√】，不符合打【×】。对中标候选人进行记名投票，投票打【○】。得票最高且过半数即为中标人。当所有中标候选人得票均未超过半数时，按下述规则处理：（1）按得票数从高到低选取前两名，进行再次投票，直至选出中标人；（2）得票最高出现票数并列时，对票数并列者进行再次投票，直至选出中标人。

定标委员会成员签字：

日 期：2026 年 11 月 6 日

附表 3：定标委员会投票表

定标委员会投票表

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8、B8 实验室）（监理）

序号	中标候选人名称	项目经理	定标因素					投票情况（每位成员投票 1 名单位）	备注
			监理机构和监理岗位设置情况及职责划分	工程特点、监理工作的重点与难点分析及监理对策	合同信息、组织协调方案及管理措施	环境保护及文明施工监理措施	监理工作建议		
1	北京华城工程管理咨询有限公司	张利猛	√	√	√	√	√	○	
2	北京兴电国际工程管理有限公司	孙波	√	√	×	×	×		
3	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	宗声	√	√	√	×	×		

注：1、定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打【√】，不符合打【×】。对中标候选人进行记名投票，投票打【○】。得票最高且过半数即为中标人。当所有中标候选人得票均未超过半数时，按下述规则处理：（1）按得票数从高到低选取前两名，进行再次投票，直至选出中标人；（2）得票最高出现票数并列时，对票数并列者进行再次投票，直至选出中标人。

定标委员会成员签字：侯守琳

日 期：2026 年 11 月 6 日

附表 3：定标委员会投票表

定标委员会投票表

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8、B8 实验室）（监理）

序号	中标候选人名称	项目经理	定标因素					投票情况（每位成员投票 1 名单位）	备注
			监理机构和监理岗位设置情况及职责划分	工程特点、监理工作的重点与难点分析及监理对策	合同信息、组织协调方案及管理措施	环境保护及文明施工监理措施	监理工作建议		
1	北京华城工程管理咨询有限公司	张利猛	√	√	√	√	√	0	
2	北京兴电国际工程管理有限公司	孙波	√	√	×	×	×		
3	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	宗声	√	√	√	√	×		

注：1、定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打【√】，不符合打【×】。对中标候选人进行记名投票，投票打【○】。得票最高且过半数即为中标人。当所有中标候选人得票均未超过半数时，按下述规则处理：（1）按得票数从高到低选取前两名，进行再次投票，直至选出中标人；（2）得票最高出现票数并列时，对票数并列者进行再次投票，直至选出中标人。

定标委员会成员签字：

日 期：2026 年 11 月 6 日

附表 4：定标委员会投票汇总表

定标委员会投票汇总表

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8、B8 实验室）（监理）

序号	中标候选人名称	项目经理	定标委员会							票数合计	备注
			成员 1：姚宇	成员 2：刘涛	成员 3：田保忠	成员 4：侯宇琳	成员 5：贾爱敏	成员 6：陈艺中	成员 7：姜春		
1	北京华城工程管理咨询有限公司	张利猛	√	√	√	√	√	√	√	7	
2	北京兴电国际工程管理有限公司	孙波								0	
3	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	宗声								0	

定标委员会全体成员签字：

日期：2026 年 11 月 6 日

附表 7：定标报告

老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8、B8 实验室）（监理）施工定标报告

一、定标办法：采用票决法。

二、定标时间：于 2026 年 11 月 6 日 9 时 30 分开始定标。

三、定标地点：北京市昌平区东环路 99 号五层会议室

四、定标委员会名单：本项目定标委员会由姚宇、刘涛、田保忠、侯宇琳、贾爱敏、陈艺中、姜春 共 7 人组成。

五、考察情况（如有）：本项目定标未进行考察。

六、答辩情况：本项目共有 3 家中标候选人参加答辩。答辩内容包括：

中标候选人答辩，答辩内容包括对项目的监理机构和监理岗位设置情况及职责划分;工程特点、监理工作的重点与难点分析及监理对策;合同信息、组织协调方案及管理措施;环境保护及文明施工监理措施;监理工作建议等。

七、定标理由：定标委员会对中标候选人进行记名投票，得票最高且过半数即为中标人。

八、定标结果：详见附表。

其中：

1、投票轮数情况：本项目 1 轮投票。

2、其他情况说明：定标委员会依据招标文件中规定的定标办法，对中标候选人进行记名投票，得票最高且过半数即为中标人。

定标委员会全体成员签字：

日期：2026 年 11 月 6 日

附表 5：定标情况书面报告备案表

定标情况书面报告备案表

项目编号：221F0JL202600023　　日期：2026 年 11 月 6 日

项目名称	老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8、B8 实验室）（监理）	招标类别	■施工　□监理
定标委员推荐的中标人	中标人名称		
	北京华城工程管理咨询有限公司		
定标委员会全体成员签字	兹确认上述定标结果属实，有关定标记录见附件。 2026 年 11 月 6 日		
招标人定标意见	根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的中标候选人情况，以及招标文件中规定的定标原则和方法，兹确定： 北京华城工程管理咨询有限公司　为中标人。 招标人：（盖章）　　法定代表人：（签字或盖章） 2026 年 11 月 6 日		
备　注	本表为书面报告首页，其他内容作为附件。		
申办人	（签字）	联系电话	

中标候选人答辩会签到表

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8、B8 实验室）（监理）

日　期：2026 年 11 月 6 日

序号	中标候选人名称	授权代表（签名）	职务	身份证件号码	联系电话	签到时间
1	北京华城工程管理咨询有限公司	[illegible]	总监	510704197606159012	13693387186	9 时 15 分
2	北京兴电国际工程管理有限公司	[illegible]	职员	130633199101116837	18911357367	9 时 15 分
3	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	[illegible]	职员	321201198006190810	13683668522	9 时 15 分

答辩顺序抽签结果单

项目名称：老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8、B8 实验室）（监理）

中标候选人名称	答辩顺序号	抽签人确认签字
北京华城工程管理咨询有限公司	3	
北京兴电国际工程管理有限公司	1	
北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	2	

定标会答辩通知书的回函

北京华弘玻璃有限公司：

我司已收到贵单位发送的 老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6地下车库、C7、C8、B8实验室）（监理） 监理定标会答辩通知书，我司拟派本项目的投标总监理工程师或其委托代理人将准时参加。

投标人：北京华城工程管理咨询有限公司

日　期：　2026 年11月 3 日

关于《定标会答辩通知书》的回函

北京华弘玻璃有限公司：

我公司于2026年11月3日收到贵司 老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6地下车库、C7、C8、B8实验室）（监理） 项目的《定标会答辩通知书》，现我公司**确认**参加本次定标会答辩，届时由拟派本项目的投标总监理工程师或其委托代理人参加。

感谢贵司对我公司的信任！

北京兴电国际工程管理有限公司

2026年11月3日

关于定标会答辩通知书的回函

北京华弘玻璃有限公司：

贵单位发出的老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6地下车库、C7、C8、B8 实验室）（监理）定标会答辩通知书我司已收悉。

经我司内部沟通与确认，我司将积极响应并准时参加本次定标会答辩。届时，我司拟派本项目的投标总监理工程师（或其授权委托代理人）将按要求抵达现场参与答辩。

特此函复。

投标人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

日 期：2026 年 11 月 03 日

授权委托书

本人郝兰涛（姓名）系 北京华城工程管理咨询有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托总监理工程师张利猛（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义参加老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8、B8 实验室）（监理）定标会答辩等相关事宜。

委托期限： 有效期 90 天

单位名称：北京华城工程管理咨询有限公司（盖单位章）

法定代表人：（法人章）

日期：2026 年 11 月 06 日

法定代表人身份证


姓名 郝兰涛
性别 男 民族 汉
出生 1973 年 10 月 10 日
住址 北京市东城区交道口东大街4号楼7单元304号
公民身份号码 110111197310100034


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 北京市公安局东城分局
有效期限 2021.01.22-长期

委托代理人身份证


姓名 张利猛
性别 男 民族 汉
出生 1976 年 6 月 15 日
住址 河北省三河市燕郊开发区二四公司家属楼1104号
公民身份号码 510704197606159012


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 三河市公安局
有效期限 2008.04.18-2028.04.18

总监理工程师授权委托书

本人 宗声（姓名）拟担任 老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8、B8 实验室）（监理） 工程的总监理工程师，在该项工程中履行总监理工程师职责。现委托 戴慧明 （姓名）为委托代理人。代理人根据授权，参加 老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8、B8 实验室）（监理）（工程名称）监理定标会答辩和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：2026 年 11 月 03 日起至 2027 年 12 月 31 日止

代理人无转委托权。

附：身份证扫描件

投 标 人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司（盖单位章）

总监理工程师：_____（签字或盖章）

身份证号码：210902197711073023

委托代理人：_____（签字或盖章）

身份证号码：321201198006190810

日　期：2026 年 11 月 03 日

总监理工程师身份证扫描件



授权委托人身份证扫描件



法定代表人身份证扫描件





授权委托人身份证扫描件





法定代表人身份证明

投标人名称：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

单位性质：有限责任公司（法人独资）

地址：北京市丰台区海鹰路 6 号院 5 号楼

成立时间：1995 年 10 月 16 日

经营期限：1995 年 10 月 16 日至长期

姓名：曹雪松性别：男 年龄：54 职务：总经理系

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证扫描件

投标人：北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司（名称）（盖单位章）

日 期：2026 年 11 月 03 日

法定代表人身份证扫描件



法定代表人身份证明

投标人名称：北京兴电国际工程管理有限公司

单位性质：有限责任公司（法人独资）

地址：北京市海淀区首体南路 9 号中国电工大厦 701

成立时间：1993 年 12 月 1 日

经营期限：2011 年 05 月 19 日至 2031 年 05 月 18 日

姓名： 周竞天 性别： 男 年龄： 56 职务： 总经理 系

北京兴电国际工程管理有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

投标人：北京兴电国际工程管理有限公司（盖单位章）

日　期：2026 年 11 月 6 日





授权委托书

本人 周竞天 （姓名）系 北京兴电国际工程管理有限公司 （投标人名称）的法定代表人，现委托总监理工程师 孙波 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义参加 老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8、B8 实验室）（监理） （项目名称）定标会答辩和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：2026 年 11 月 6 日-2027 年 11 月 6 日

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证复印件

投 标 人：北京兴电国际工程管理有限公司（盖单位章）

法定代表人：周竞天（签字或盖章）

身份证号码：220104197008120917

委托代理人：孙波

身份证号码：231084197004093711

日　期：2026 年 11 月 6 日


姓名 孙波
性别 男 民族 汉
出生 1970 年 4 月 9 日
住址 黑龙江省牡丹江市东安区
沿江街钢纸小区3栋1单元
502室
公民身份号码 231084197004093711


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 牡丹江市公安局东安分局
有效期限 2007.02.12-2027.02.12



授权委托书

本人 孙波 （姓名）系 北京兴电国际工程管理有限公司 （投标人名称）的拟派 老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目(C6 地下车库、C7、C8、B8 实验室)(监理) 项目总监理工程师，因工作原因不能参加本项目定标会答辩，现委托我单位 张超 （姓名）参加 老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6 地下车库、C7、C8、B8 实验室）（监理） （项目名称）定标会答辩和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：2026 年 11 月 6 日-2027 年 11 月 6 日

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证复印件

投 标 人：北京兴电国际工程管理有限公司（盖单位章）

法定代表人：周竞天（签字或盖章）

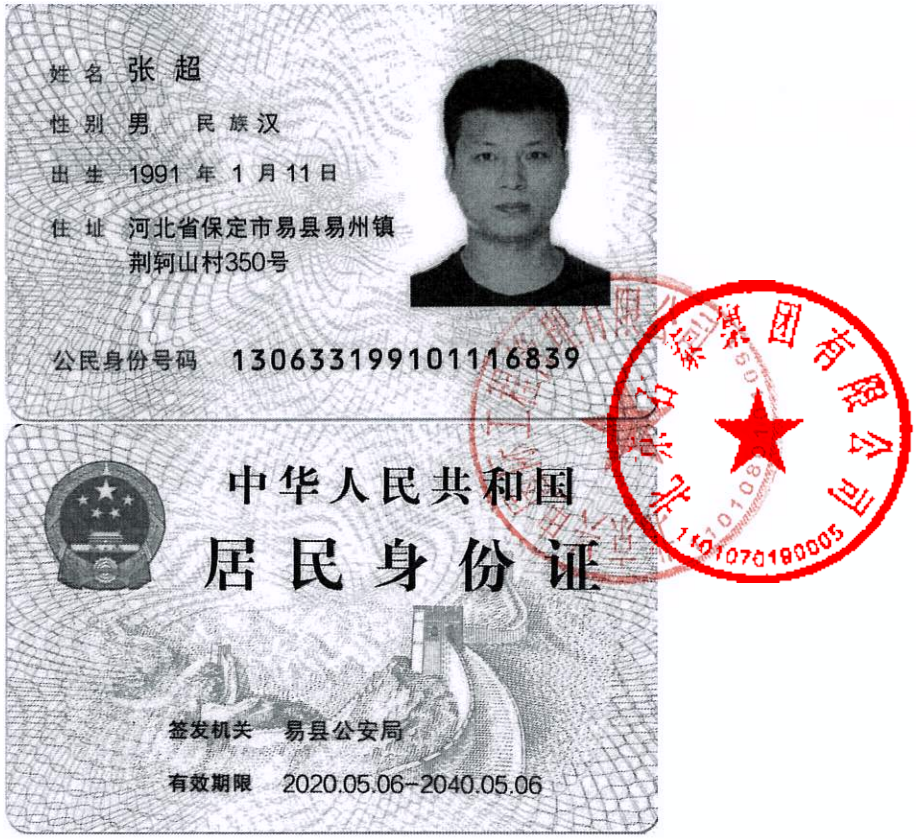
身份证号码：220104197008120917

总监理工程师：孙波

委托代理人：张超

身份证号码：130633199101116839

日　期：2026 年 11 月 6 日


姓名 张超
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 1 月 11 日
住址 河北省保定市易县易州镇
荆轲山村350号
公民身份号码 130633199101116839
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 易县公安局
有效期限 2020.05.06-2040.05.06