昌平区第十五批老旧小区市政管线改造项目（勘察）中标候选人公示

（招标项目编号： S110000A001045222003 ）

昌平区第十五批老旧小区市政管线改造项目（勘察） （招标项目编号： S110000A001045222003 ）建设单位名称： 北京市昌平区城市管理委员会 ，建设地点： 北京市 昌平区 城北街道 ，评标日期： 2026-11-10 09:00:00 。经评标委员会评审，确定 001 昌平区第十五批老旧小区市政管线改造项目（勘察） 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

001 昌平区第十五批老旧小区市政管线改造项目（勘察）

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京京能地质工程有限公司	81.46
2	泛华建设集团有限公司	80.35
3	北京市勘察设计研究院有限公司	79.77

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京京能地质工程有限公司	阎飞	注册土木工程师（岩土）(AY141101015)	业绩1：丰台区大红门一期 A 区棚户区改造项目配

套热力管线工程（马家堡东路至北京木材厂中街）；业绩2：六环路民族苑路立交工程勘察；业绩3：业绩3：2024年检修技改项目（第二批）地球物理勘探

2	泛华建设集团有限公司	石美成	注册土木工程师（岩土）(AY121100871)	及竣工测量服务业绩1：广东省惠州市大亚湾经济技术开发区比亚迪产业园东区配套基础设施建设项目勘察及设计业绩2：北京育才学校新址配套热力工程勘察测绘；业

绩3：鱼洞长江沿线城市污水管网整治工程、鱼洞东部片区城市污水管网整治工程、鹿角南（北部片区）城市污水管网更新改造工程勘察设计；业绩4：密云区鼓楼街道老旧

				小区管线改造项目（勘察）
3	北京市勘察设计研究院有限公司	马秉务	注册土木工程师（岩土）(AY091100694)	业绩1：顺义区雨污分流改造工程(二期)勘察(市政工程；业绩2：顺义区雨污分流改造工程(三期)；业绩3：丽泽路综合管廊

工程

(西站

南路

地下空

间一体

化西

侧、地

下空间

一体化

东侧~

莲花河

东路)

勘察测

绘；业

绩4：

醴陵市

老城片

区排水

管网改

造项目

勘察设

计；业

绩5：

亦庄新

城南区

南街

（马朱路-环景路）新建道路工程；业绩6：东坝北西区域棚户区改造项目市政路网配套阜滨路等八条支路道路、管廊及管线工程；业绩7：亮马河北路（东四环-首都机场

二通道)道路工程二标段(勘察)；业绩7：阜阳东街、安德大街、西北门路、宝源路道路、桥梁及管线工程(勘察)；业绩8：城际铁路联络线沿线(弘礼

街-春辉街)相交道路节点工程勘察；业绩9：安立路(科荟路~北六环)快速化改造工程第2标段勘察；业绩10：北清路(京新高速~京承高速)快速化改造工程第2标段勘

				察；业绩11：石景山区高井规划一路-埠石路-京门新线)道路工程
排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京京能地质工程有限公司	蔡冠军	注册土木工程师（岩土）(AY141101011)	业绩1：丰台区大红门一期 A区棚户区改造项目配套热力管线工程（马家堡东路至北京

				木材厂址街）业绩2：广环路民族苑路立交工程勘察；业绩3：业绩3：2024年检修技改项目（第二批）地球物理勘探及竣工测量服务
2	泛华建设集团有限公司	黄木坤	注册土木工程师（岩土）(AY141100955)	业绩1：广东省惠

州市大
业湾经
济技术
开发区
比亚迪
产业园
东区配
套基础
设施建
设项目
勘察及
设计
；业绩
2：北
京育才
学校新
址配套
热力工
程勘察
测绘
；业绩
3：鱼
洞长江
沿线城
市污水
管网整

治工程、鱼洞东部片区城市污水管网整治工程、鹿角南（北部片区）城市污水管网更新改造工程勘察设计；业绩4：密云区鼓楼街道老旧小区管线改造项目（勘察）

3	北京市勘察设计研究院有限公司	朱辉云	注册土木工程师(岩土)(AY161101115)	业绩1：昌平区欧南街(北苑东路-清河西滨河路)道路工程勘察)；业绩2：忙牛河流域河道治理工程；业绩3：长沙高铁西产城融合核心区投资开发项目全过程

工程咨询[可研、设计(方案、初设)、勘察；业绩4：丽泽路综合管廊工程(西站南路~地下空间一体化西侧、地下空间一体化东侧~莲花河东路)勘察测绘；业绩5：

小红门再生水厂至亦庄新城第二根生水调水干线工程（勘察）；

业绩6：亦庄水厂至台湖高端总部基地供水干线工程（勘察）；

业绩7：青云店镇瑞合路南延（云利

路-南

区南

街)道

路建设

工程

(勘

察)；

业绩

8：广

渠路东

延给水

工程勘

察)；

业绩

9；东

坝西区

主次干

路综合

管廊工

程；业

绩10：

青云店

镇青云

大街

(云萃

路-云

利路）道路建设工程（勘察）业绩11：北京大兴国际机场综合保税区（一期）北京部分广运大街综合管廊工程；业绩12：聚远街（永兴河北路—燕冀路）道路及市政工程

				和聚远街(泓润南路-静嘉南路)道路及市程，

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京京能地质工程有限公司	完全响应
2	泛华建设集团有限公司	完全响应
3	北京市勘察设计研究院有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京京能地质工程有限公司	资质	工程勘察综合资质甲级、甲级测绘资质
		业绩	业绩1：2026年西城区八区支线等

老旧供热一次管网工程（勘察）

业绩2：2026年石景山区石京线等老旧供热一次管网工程（勘察）；

业绩3：2026年海淀区西三环干线等老旧供热一次管网工程、

				业绩：海淀区四季青镇西郊机场周边及沿线（西冉、田村、长青 片区）城中村改造项目市政道路（勘察）；业绩5：六环路民族苑路立交工程勘察
2	泛华建设集团有限公司		资质	工程勘察专业类(岩

	土工程、工程测量)甲级资质
业绩	业绩1：广东省惠州市大亚湾经济技术开发区比亚迪产业园东区配套基础设施建设项目勘察及设计； 业绩2：北京育才学校新址配套热力工

程勘察测绘；业绩3：鱼洞长江沿线城市污水管网整治工程、鱼洞东部片区城市污水管网整治工程、鹿角南（北部片区）城市污水管网更新改造工程勘察设计；业绩4：

				密云区鼓楼街道老旧小区管线改造项目(勘察)；业绩5：泸州市龙马潭区沿江管线(石洞、特兴片区)改造提升工程勘察设计服务
3	北京市勘察设计研究院有限公司		资质	工程勘察综合资质甲级、甲

级测绘资质

业绩 业绩1：亦庄新城南区南街(马朱路~环景路)新建道路工程；业绩2：醴陵市老城片区排水管网改造项目勘察设计；业绩3：丽泽路综合管廊工程(西站

南路~地下空间一体化西侧、地下空间一体化东侧~莲花河东路）勘察测绘；业绩4：顺义再生水厂新建中水输水管线工程；业绩5：顺义区白马路（站前北街-小中河）雨

水管线工程勘察；业绩6：顺义区雨污分流改造工程(二期)；业绩7：顺义区雨污分流改造工程(三期)；

二、提出异议的渠道和方式

001 昌平区第十五批老旧小区市政管线改造项目（勘察）

提出异议的渠道和方式： 投标人或其他利害关系人对本项目的评审结果有异议的，应该在中标候选人公示期间提出书面异议文件。联系人：马工，联系电话：18618433639

被否决的投标人： 无

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为： 北京市规划和自然资源委员会 。

监督部门电话： 010-80858586	
五、联系方式	
招 标 人： 北京市昌平区城市管理委员会	招标代理机构： 北京华诚永信工程管理有限公司
地址： 北京市昌平区南环东路144号	地址： 北京市昌平区体育活动中心院内
联系人： 李工	联系人： 马小惠
电话： 010-69706824	电话： 18618433639
电子邮件：	电子邮件：
六、开评、评标情况	

001 昌平区第十五批老旧小区市政管线改造项目（勘察）

（一）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京京能地质工程有限公司	2117690.18	30	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实	阎飞

				际需要	
2	北京力佳图科技有限公司	2285007.58	30	合格，满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要	刘亚龙
3	北京市勘察设计研究院有限公司	2330000	30		马秉务
4	北京速测信息科技有限公司	2311899	30	满足国家现行规范及地方行业标准、	付瑶

				招标文件要求和工程实际需要	
5	北京禹冰水利勘测规划设计有限公司	2160369.12	30	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要	康国力
6	北京中土凯林勘测设计有限公司	2242207.11	30	合格	祝龙胜
7	泛华建设集团有限公司	2160656.95	30	满足国家	石美成

				现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要	
8	中地华北(北京)工程技术研究院有限公司	2118066.66	30	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实	田明

				际需要的质量目标

（二）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
中地华北(北京)工程技术研究院有限公司	技术评审	72.08	55.25	69.70	67.58	35.70
	商务评审	3.75	3.55	3.90	4.15	2.75

	报价评审	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90
北京中土凯林勘测设计有限公司	技术评审	65.37	56.95	57.80	66.56	28.05
	商务评审	4.20	3.95	4.20	4.20	2.95
	报价评审	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90
北京京能地质工程有限公司	技术评审	77.27	72.25	73.95	74.46	38.25
	商务评审	4.70	4.60	4.50	4.60	3.20
	报价	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90

	评审					
	技术评审	68.26	53.55	57.80	68.68	75.65
北京力佳图科技有限公司	商务评审	4.70	4.40	4.55	4.75	4.80
	报价评审	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90
北京市勘察设计研究院有限公司	技术评审	78.80	73.95	69.70	71.74	32.30
	商务评审	4.93	4.80	4.90	4.90	3.35
	报价评审	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90

北京禹冰水利勘测规划设计有限公司	技术评审	73.10	69.70	68.85	74.72	34.85
	商务评审	4.50	4.35	4.40	4.30	3.25
	报价评审	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90
北京速测信息科技有限公司	技术评审	66.05	53.55	54.40	68.77	29.75
	商务评审	4.40	4.25	4.30	4.50	3.20
	报价评审	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90
泛华建设集团有限公司	技术	72.93	75.65	73.95	72.25	34.85

	评审					
	商务评审	4.85	4.75	4.90	4.80	3.30
	报价评审	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90