朝阳区东风乡苇西安置房项目（1#住宅楼等 19 项）电梯工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001038533007）

朝阳区东风乡苇西安置房项目（1#住宅楼等 19 项）电梯工程（招标项目编号：S110000A001038533007），建设单位名称：中建六局集团建设发展有限公司，建设地点：北京朝阳区东风乡，东至石佛营西路，南至规划大里北路，西至规划绿地及东四环路，北至规划绿地及姚家园路，评标日期：2026-11-16 09:00:00，经评标委员会评审，确定朝阳区东风乡苇西安置房项目（1#住宅楼等 19 项）电梯工程的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

朝阳区东风乡苇西安置房项目（1#住宅楼等 19 项）电梯工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京友恒百诚电梯有限公司	92.62
2	北京柯万机电设备有限公司	89.17
3	北京华奥利电梯有限责任公司	85.35

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京友恒百诚电梯有限公司	/	无 无	无
2	北京柯万机电设备有限公司	/	无 无	无
3	北京华奥利电梯有限责任公司	/	无 无	无

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京友恒百诚电梯有限公司	无	无 无	无
2	北京柯万机电设备有限公司	无	无 无	无
3	北京华奥利电梯有限责任公司	无	无 无	无

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京友恒百诚电梯有限公司	响应
2	北京柯万机电设备有限公司	响应
3	北京华奥利电梯有限责任公司	响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京友恒百诚电梯有限公司	资质	制造商：电梯制造(含安装、修理、改造)和曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)A1级及以上资质(新）和电梯制造(含安装、修理、改造)曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯）资质；代理商：电梯安装(含修理)曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)B级和梯安装(含修理)曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯）资质。
		业绩	业绩1：泉民华府；业绩2：和平里住宅小区项目；业绩3：滨河花园工程建设项目
2	北京柯万机电设备有限公司	资质	制造商：电梯制造(含安装、修理、改造)和曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)A2级及以上资质(新）和电梯制造(含安装、修理、改造)曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯）资质；代理商：电梯安装(含修理)曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)A2级和梯安装(含修理)曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯）资质。
		业绩	业绩1：北京清华长庚医院二期建设工程项目（二期医疗楼等22项）电梯工程；业绩

			2：小稿村东区西区更新电梯；业绩3：住宅小区客梯更新工程
3	北京华奥利电梯有限责任公司	资质	制造商：电梯制造(含安装、修理、改造)和曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)A1级及以上资质(新）和电梯制造(含安装、修理、改造)曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯）资质；代理商：电梯安装(含修理)曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)B 级和梯安装(含修理)曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯）资质。
		业绩	业绩1：华纺·际港园A、B区住宅建设项目电梯采购安装项目；业绩2：北甲地棚户区改造回迁安置房项目；业绩3：顺义区后沙峪镇西辛村棚户区改造式地开发项目-电梯工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：联系人：刘昊森，联系方式：13911701653，邮箱：kjy132011@163.com

被否决的投标人：

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：55524552

五、联系方式

招标人：中建一局集团建设发展有限公司

地址：北京市朝阳区望花路西里17号

联系人：任工

电话：15564025881

电子邮件： /

招标代理机构： 北京科技园拍卖招标有限公司

地址：北京市海淀区海淀区万柳光大西园6号楼0188

联系人：刘昊森、张娜、高亚弟

电话：82575137-289

电子邮件：kjy132011@163.com

六、开标、评标情况

朝阳区东风乡苇西安置房项目（1#住宅楼等 19 项）电梯工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京友恒百诚电梯有限公司
2	北京巨友英杰电梯有限公司
3	北京柯万机电设备有限公司
4	北京海德鑫玛电梯有限公司
5	北京鑫鑫久盛电梯有限公司
6	北京华奥利电梯有限责任公司

（ 二 ）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京海德鑫玛电梯有限公司	10468280.00	60	/	/
2	北京华奥利电梯有限责任公司	10462790.00	60日历天	/	/
3	北京鑫鑫久盛电梯有限公司	10476820.00	60日历天	/	/
4	北京友恒百诚电梯有限公司	10453100.00	60日历天	/	/
5	北京柯万机电设备有限公司	10415260.00	60日历天	/	/

（ 三 ）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京海德鑫玛电梯有限公司	投标总报价	60.0	60.0	60.0	60.0	60.0	60.0	60.0
	详细评审-技术部分评分	24.0	25.0	26.7	26.72	23.5	22.5	27.66
北京华奥利电梯有限责任公司	投标总报价	60.0	60.0	60.0	60.0	60.0	60.0	60.0
	详细评审-技术部分评分	25.0	27.0	26.0	26.43	23.0	24.3	27.69
北京鑫鑫久盛电梯有限公司	投标总报价	60.0	60.0	60.0	60.0	60.0	60.0	60.0
	详细评审-技术部分评分	24.2	26.0	25.6	25.33	19.5	23.[illegible]	27.67
北京友恒百诚电梯有限公司	投标总报价	65.0	65.0	65.0	65.0	65.0	65.0	65.0
	详细评审-技术部分评分	24.5	28.0	27.5	27.28	26.5	29.1	27.72
北京柯万机电设备有限公司	投标总报价	65.0	65.0	65.0	65.0	65.0	65.0	65.0
	详细评审-技术部分评分	24.4	25.0	25.3	25.44	21.5	23.6	27.6