西城国际文化交流中心项目（方案设计、初步设计、施工图设计）中标候选人公示

（招标项目编号： S110000A001045303001 ）

西城国际文化交流中心项目（方案设计、初步设计、施工图设计） （招标项目编号：S110000A001045303001 ），建设单位名称： 北京市西城区政府投资项目建设中心 ，建设地点： 北京市西城区 西长安街街道，用地北临新壁街，东临北新华街，南临西松树胡同，西邻北京市政府参事室 ，评标日期： 2026-11-18 09:00:00 。经评标委员会评审，确定 001 西城国际文化交流中心项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

001 西城国际文化交流中心项目（方案设计、初步设计、施工图设计）

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京构易建筑设计有限公司	91.30
2	华通设计顾问工程有限公司	81.11
3	北京首钢国际工程技术有限公司	78.50

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京构易建筑设计有限公司	杜孝民	一级注册建筑师(20031102717)	1、高端集成电路装备研发及产业化项 目；2、临政工出

				【2023】34 号 2000 套镁伽半导体智能高端产业化设备项目；3、密云水库防灾减灾及蓄水能力提升工程-沙河地块配套九年一贯制学校建设工程（方案设计、初步设计、施工图设计、建筑师负责制）
2	华通设计顾问工程有限公司	杨振杰	一级注册建筑师（20084300456）	1、怀柔新城 08

				街区 A 地块 F3 多功能产业用房项目 CHR00-0008-6042 其他类多功能用地地块）；2、北京贝尔生物生产研发基地扩建(方案设计、初步设计、施工图设计)；3、生物医药基地创新中心四期项目
3	北京首钢国际工程技术有限公司	吴会信	一级注册建筑师(20151105015)	1、巴哈马尔贝弗利度假村

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京构易建筑设计有限公司	1、黄瑾瑜；2、张昕；	黄瑾瑜一级注册建筑师；张昕一级注册建筑师；（黄瑾瑜注册编号：20021102351；张昕注册编号：20141104544）	1、黄瑾瑜业绩：1）临政工出【2023】34 号 2000 套镁伽半导体智能高端产业化设备项目；2）西城区陶然地块中学项目（方案设计、初步设计、施工图设计；2、服贸会首钢园区场馆项目

				计）； 2、张昕 业绩： 1）融通 地产北京 平台南苑 路 86 号 产业 园 项目； 2）海淀 区上地 0702 街 区北大科 技园十二 年制学校 及幼儿园 项目（方 案设计、 初步设 计、施工 图设 计）；
2	华通设计顾问工程有限公司	张冀友;李雷	张冀友一级注册建筑师；李雷一级注册建筑师；（张冀友注册编号：20051102828；李雷注册编号：20251109057）	张冀友业绩：1）北京亦庄实验小学

改扩建工程；2）海淀北部农村地区北安河安置房HD00-0602-0013地块九年一贯制学校项目（设计）；

2、李雷业绩1）北京一零一中学科学城南校区项目（方案设计、初步设计、施工图设计）；

2）北京海淀上庄

				12 年制十一学校；3）昌平史各庄园区方案至施工图设计
3	北京首钢国际工程技术有限公司	苏浩伟、邓尤贵	苏浩伟一级注册建筑师；邓尤贵一级注册结构工程师；（苏浩伟注册编号：20145000625；邓尤贵注册编号：S20051103561）	苏浩伟、邓尤贵业绩：北京（曹妃甸）现代产业发展试验区（生态城先行启动区）首钢生活基地一期(E-2地块)工程建设项目工程

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京构易建筑设计有限公司	完全响应招标文件的资格能

		力条件
2	华通设计顾问工程有限公司	完全响应招标文件的资格能力条件
3	北京首钢国际工程技术有限公司	完全响应招标文件的资格能力条件

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京构易建筑设计有限公司	资质	建筑行业(建筑工程)甲级
		业绩	1、融通地产(北京)有限责任公司北京市丰台区南苑路 86 号产业园项目设计服务(嘉合久源项目) 2、北京市密云区檀营满族蒙古族乡中心小学改扩建工程(方案设计、初步设

			计、施工图设计、建筑师负责制）3、西城区陶然地块中学项目（方案设计、初步设计、施工图设计）
2	华通设计顾问工程有限公司	资质	建筑行业（建筑工程）甲级
		业绩	1、昌平医疗器械城项目一期（方案设计、初步设计、施工图设计）2、苏家坨镇一镇一园集体产业用地北京协同创新园6029 地块智能制造项目；3、北京一零一中学

			科学城南校区项目（方案设计、初步设计、施工图设计）
		资质	工程设计综合资质甲级
3	北京首钢国际工程技术有限公司	业绩	1、恩塞纳达BeachResort海滨度假村项目；2、首都复兴新地标-服贸会4.0 改造提升项目；3、休斯顿亚洲城酒店式公寓项目

二、提出异议的渠道和方式

001 西城国际文化交流中心项目（方案设计、初步设计、施工图设计）

提出异议的渠道和方式： 投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间向招标人或招标代理机构提出加盖公章的书面异议文件。 异议接收邮箱:bjychj6688@163.com 异议接收联系人:郭晓飞 联系方式:15011388821

被否决的投标人： 无

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为： 北京市规划和自然资源委员会 。

监督部门电话： 010-80858586

五、联系方式

招 标 人： 北京市西城区政府投资项目建设中心

地址： 北京市西城区南菜园街51号

联系人： 李梦迪

电话： 01083976314

电子邮件： /

招标代理机构： 北京谊创恒基工程管理咨询有限公司

地址： 北京市石景山区阜石路166号泽洋大厦16层1609室

联系人： 郭晓飞

电话： 15011388821

电子邮件： bjychj6688@163.com

六、开评、评标情况

001 西城国际文化交流中心项目（方案设计、初步设计、施工图设计）

（一）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京构易建筑设计有限公司	4784360	90	合格	杜孝民
2	北京清水爱派建筑设计股份有限公司	4871000	90	合格	杨铮
3	北京首钢国际工程技术有限公司	4882000	90	合格	吴会信
4	华通设计顾问工程有限公司	4275057	90	质量标准合格，	杨振杰

	质量目标满足招标文件及国家各项规范要求

（二）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
北京构易建筑设计有限公司	技术	71.40	76.50	79.90	76.93	80.75	74.80	77.35

	评审							
	商务评审	4.20	4.60	4.90	3.90	4.55	4.55	4.65
	报价评审	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
北京清水爱派建筑设计股份有限公司	技术评审	60.35	69.70	62.05	68.85	60.35	61.20	68.85
	商务评审	3.50	3.70	4.15	3.60	3.15	3.75	3.75
	报价评审	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50
北京首钢国际工程技术有限公司	技术评审	59.50	70.55	64.60	68.00	70.55	59.50	65.45

	商务评审	3.40	3.75	4.10	3.35	3.00	3.70	3.55
	报价评审	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50
华通设计顾问工程有限公司	技术评审	58.65	72.25	73.10	70.55	67.15	65.45	72.25
	商务评审	3.40	3.75	4.20	3.25	3.20	3.75	3.80
	报价评审	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00