评定分离-定标报告

一 总则

1、定标委员会组成：

（1）招标人组建定标委员会，定标委员会成员人数为五人，原则上由招标人（含建设单位）或其上级管理单位在职人员组成，招标人如因专业力量不足，确需委托外部专家参与定标委员会的，委托的外部专家人数不得超过成员总数的三分之一，应对情况予以说明并承担相关责任。

（2）定标委员会成员与中标候选人存在利害关系的，应当主动申请回避。若招标人（含建设单位）或其上级管理单位在职人员均需要回避，招标人委托五名外部专家组成定标委员会，

2、定标方式：集体议事法。

3、定标因素：

（1）、根据评标委员会提供的评标报告，

（2）、拖欠农民工工资情况，

（3）、企业发生安全生产和工程质量事故情况。

4、定标程序：

（1）介绍定标程序及须知；

（2）招标人介绍项目基本情况，同时提供相关资料（包括：招标文件、评标报告、定标要素的基本情况、涉及定标的其它资料）；

（3）中标候选人答辩（**候选人需准备拖欠农民工工资情况以及企业发生安全生产和工程质量事故情况相关情况的自述内容。拖欠农民工工资情况自述内容需包含过去是否存在相关情况、本项目是否有**

相关准备措施。企业发生安全生产和工程质量事故情况自述内容需要说明是否存在安全生产许可证暂扣情形以及是否为安全风险警示单位。）；

（4）定标委员会按照定标办法确定中标人，形成书面定标报告；

附表 1：定标标委员会签到表

定标委员会签到表

工程名称： 房山区涌雪路、白杨东路供热管线工程

序号	姓名	职称	工作单位	专家联系电话
1	王丹	中级经济师	北京热力丰台分公司	13001147610
2	张明华	副高	北京热力门头沟分公司	1391-8636[illegible]
3	刘宝山	中级经济师	北京热力通州分公司	18001173918
4	刘欣	中级经济师	北京热力丰台分公司	13331183527
5	李凤西	工程师	北京热力门头沟分公司	18001109779

附表 2：定标专家声明书

定标专家声明书

本人接受招标人邀请，担任房山区涌雪路、白杨东路供热管线工程招标的定标专家。

本人声明：在定标前未与招标人、招标代理机构以及投标人发生可能影响定标结果的接触；在中标结果确定之前，不向外透露对投标文件的评审、中标候选人的推荐情况以及与定标有关的其他情况；不收受招标人超出合理报酬以外的任何现金、有价证券和礼物；不收受有关利害关系人的任何财物和好处；无国家及本市有关规定需要回避的情形。

本人郑重保证：在定标过程中，遵守有关法律、法规、规章和定标纪律；服从定标委员会的统一安排；独立、客观、公正地履行定标专家职责。

本人接受有关行政监督部门依法实施监督。如违反上述承诺或者不能履行定标专家职责，本人愿意承担一切由此带来的法律责任。

特此声明。

定标委员会成员签字：

日　期：____年__月 __日

附件 4：答辩情况记录表

答辩	北京市政七建设工程有限责任公司	北京市市政二建设工程有限责任公司	北京市市政四建设工程有限责任公司
拖欠农民工工资情况	承诺无欠薪情况。近两年2起降级处理之保证金。实行专款专用。落实实名制度。保障按施按时发放。	承诺无欠薪情况。实行实名人脸识别制度。专户管理。2页。	落实实名制度。没近两年2起引用顺序。按施到位。
企业发生安全生产和工程质量事故情况	未发生安全生产责任事故。没近两年2起。安全方案。按施详尽。2持证上岗专业性强。节假日施2。安全保障按施详尽	承诺未发生安全事故。材料进场保护按施到位。安全生产许可证在有效期内按规定处置降级。	承诺未发生安全责任。有跑冒滴漏。落实制度保安全。安全生产许可证在有效期内。

定标委员会签字：刘长元 张朝军 刘欣 李延坤

附表 3：定标决议记录表

定标因素	北京市政七建设工程有限责任公司	北京市市政二建设工程有限责任公司	北京市市政四建设工程有限责任公司
根据评标委员会提供的评标报告	综合评审分数.投标文件符合招标文件要求企业实力.技术评分高	综合排名第中.投标文件符合招标人要求.信誉良好.	综合排名第一.无偏离.投标文件符合招标人要求.
拖欠农民工工资情况	无拖欠农民工工资情况.平时按时发放工资.设立专用账户.落实实名制.专户管理.足额分发.专款专用.设保证金.落实人险实名制.	无拖欠农民工工资情况.健全制度.专户支付.按时发放.足额支付.实行实名制管理.	无欠薪.及时支付.实行实名制.设立专用账户.落实人险实名制.足额分发.
企业发生安全生产和工程质量事故情况	未发生安全质量事故.施工过程中按时按照能力投资.安全管理.精施到位.高风险工序专业评估.评价管理.	未发生安全质量事故.制度健全.培训到位.关键工序检查精细安全.	未发生安全质量事故.有效实施.制度落实.措施完善.
评委推荐排序	1	3	2

（每项因素定标委员会分别决议，按照决议内容填写定标决议记录表，如实记录集体决议的理由及结果）

定标委员会签字：

三 定标结果

根据定标办法中集体决议的结果，推荐中标人为：北京市政七建设工程有限责任公司。

定标委员会签字：

2026 年 10 月 30 日