中关村翠湖科技园A1地块人工智能创新应用先导区HD00-0302-6018地块项目(1#科研楼等7项)室外小市政工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001034493006）

中关村翠湖科技园A1地块人工智能创新应用先导区HD00-0302-6018地块项目(1#科研楼等7项)室外小市政工程（招标项目编号：FZZFA02600277），建设单位名称：北京城建北方集团有限公司，建设地点：海淀区翠湖科技园 HD00-0302-6018 地块，评标日期：2026年11月6日，经评标委员会评审，确定中关村翠湖科技园A1地块人工智能创新应用先导区HD00-0302-6018地块项目(1#科研楼等7项)室外小市政工程 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

中关村翠湖科技园A1地块人工智能创新应用先导区HD00-0302-6018地块项目(1#科研楼等7项)室外小市政工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京城乡建设集团有限责任公司	97.94
2	中诚恒诺建设有限公司	91.48
3	中集建设集团有限公司	90.20

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京城乡建设集团有限责任公司	刘辉	中华人民共和国二级建造师注册证书 ，京2112018201971125	石景山区衙门口十号路（衙门口北路~衙门口一号路）污水工程
2	中诚恒诺建设有限公司	杨得宝	中华人民共和国一级建造师注册证，陕1502014201512010	1、三原县清峪河（下游）生态修复治理项目 2、巴楚县城排水管网改扩建项目
3	中集建设集团有限公司	岳智慧	中华人民共和国一级建造师注册证书，京1512014201415837	海滨路（港兴大街-疏港铁路段）翻修改造工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京城乡建设集团有限责任公司	王新民	王新民，高级工程师，H0000393	石景山区衙门口十号路（衙门口北路~衙门口一号路）污水工程
2	中诚恒诺建设有限公司	翟桥梁	翟桥梁，中华人民共和国一级建造师注册证书，陕1612015201716452	1、浊峪河湿地陵前段生态修复工程 2、巴楚县城排水管网改扩建项目
3	中集建设集团有限公司	李建春	李建春，高级工程师，1033255	长丰县吴山镇昌岭路（杨渥街至G206段）改造工程

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京城乡建设集团有限责任公司	完全响应
2	中诚恒诺建设有限公司	完全响应
3	中集建设集团有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京城乡建设集团有限责任公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、孙河乡前苇沟组团棚户区改造土地开发项目平衡资金地块道路及市政管线三标段 2、瀛海镇区级统筹集建地瀛志路（瀛隆街-西环路）道路工程、给水工程、雨水工程、电力工程、桥梁工程 3、北京大兴榆垡镇土地一级开发C、D组团地块道路工程榆盛东路（今荣大街～京开公路）道路及市政管线工程
2	中诚恒诺建设有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、浊峪河湿地陵前段生态修复工程 2、三原县清峪河（下游）生态修复治理项目 3、马合通航产业园经三路道路工程 4、万州区殡仪馆迁建项目-附属配套工程（第二次）
3	中集建设集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]

		业绩	1、长丰县吴山镇昌岭路（杨渥街至G206段）改造工程 2、光谷中心城市政基础设施一期工程核心区（二）道排工程 3、海滨路（港兴大街-疏港铁路段）翻修改造工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。 联系人：郑杰；联系电话：010-62982155

被否决的投标人：____

三、其他公示内容

联系人：郑杰；联系电话：010-62982155

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会监督部门

监督部门电话：55524552

五、联系方式

招标人：北京城建北方集团有限公司

地址：北京市顺义区牛栏山镇牛板路2号

联系人：李工

电话：15611757679

电子邮件：/

招标代理机构：北京实创投资顾问有限责任公司

地址：北京市海淀区信息路28号信息大厦B座3层

联系人：郑杰

电话：13269606499

电子邮件：/

六、开标、评标情况

中关村翠湖科技园A1地块人工智能创新应用先导区HD00-0302-6018地块项目(1#科研楼等7项)室外小市政工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京城乡建设集团有限责任公司
2	山西恒业建设集团有限公司
3	北京四达基业建设工程集团有限公司
4	中集建设集团有限公司
5	北京经开城发建设集团有限公司
6	中诚恒诺建设有限公司
7	译诚实业集团有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京城乡建设集团有限责任公司	8878367.51	113	合格	刘辉
2	北京经开城发建设集团有限公司	8893371.15	113	合格	孙诚
3	北京四达基业建设工程集团有限公司	/	/	/	/
4	山西恒业建设集团有限公司	/	/	/	/
5	译诚实业集团有限公司	8890387.98	113	合格	胡晓龙
6	中诚恒诺建设有限公司	8798155.81	113	合格	杨得宝
7	中集建设集团有限公司	8895387.8	113	合格	岳智慧

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中诚恒诺建设有限公司	施工组织设计评审	26.7	25	25	25.5	25	23.9	23
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0	0	0
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	其他因素评审	0	0	0	0	0	0	0
	投标报价	67	67	67	67	67	67	67
中集建设集团有限公司	施工组织设计评审	27	25.8	25.2	25	26.3	24.6	24.1
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0	0	0
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	其他因素评审	0	0	0	0	0	0	0
	投标报价	65	65	65	65	65	65	65
北京城乡建设集团有限责任公司	施工组织设计评审	28.2	26.8	26.7	30	27.3	29.2	28.2
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0	0	0
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	其他因素评审	0	0	0	0	0	0	0
	投标报价	70	70	70	70	70	70	70
北京经开城发建设集团有限公司	施工组织设计评审	21.75	23	22	22	23	23.3	21.9
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0	0	0
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	其他因素评审	0	0	0	0	0	0	0
	投标报价	65	65	65	65	65	65	65
译诚实业集团有限公司	施工组织设计评审	25.3	23.7	24	25.5	25.2	24	22.9

	项目管理机构评审	0	0	0	0	0	0	0
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	其他因素评审	0	0	0	0	0	0	0
	投标报价	65	65	65	65	65	65	65



