中央民族大学丰台校区信息工程学院教学楼专业区域装修工程采购项目中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001044542001）

中央民族大学丰台校区信息工程学院教学楼专业区域装修工程采购项目（招标项目编号：F0SG202600384），建设单位名称：中央民族大学，建设地点：丰台区北京市丰台区魏各庄路27号，评标日期：2026年11月16日，经评标委员会评审，确定中央民族大学丰台校区信息工程学院教学楼专业区域装修工程采购项目 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

中央民族大学丰台校区信息工程学院教学楼专业区域装修工程采购项目：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京当代创新建设工程有限责任公司	93.86
2	中建一局集团第三建筑有限公司	86.61
3	北京首华建设经营有限公司	85.61

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京当代创新建设工程有限责任公司	高粹伟	一级建造师注册证书，京1112013201326008	1.中国航空集团总部大厦办公楼8、9层局部内装修项目(华北营销中心办公用房装修项目）;2.求实职业学校金融:商贸二部校舍综合装修
2	中建一局集团第三建筑有限公司	杨立辉	一级建造师注册证书，京1112011201118897	1.2020年通州区老旧小区综合整治工程（三标段）;2.X87-5#住宅楼等20项（北京经济技术开发区河西区）X87R1地块二类居住（配建公共租赁住房）项目（X87- 13#住宅楼、X87- 14#住宅楼、6#地下车库、7#人防出入口、8#人防出入口）
3	北京首华建设经营有限公司	白永胜	一级建造师注册证书，京1112010201016147	1.北京航空航天大学学院路校区三号教学楼抗震加固及装修改造工程;2. 朝阳区天辰东路 1 号院 1 号楼11层局部装修工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名	业绩

			称及编号	
1	北京当代创新建设工程有限责任公司	苏养龙	高级工程师证书：ZGB05056648	1.亦庄基地1号厂房5层装修改造工程 ;2.中关村高端医疗器械产业园(二期)8号楼工程项目
2	中建一局集团第三建筑有限公司	谢彤彤	高级工程师证书：(2010) 1101073	1.7#住宅楼等15项（长辛店棚户区辛庄D地块安置房项目）1标段;2.静安里12号房屋维修项目
3	北京首华建设经营有限公司	胡卫中	高级工程师证书：ZGB08002487	1.中国天主教爱国会-中国天主教神哲学院修缮工程;2.朝阳区天辰东路 1 号院 1 号楼11层局部装修工程

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京当代创新建设工程有限责任公司	响应招标文件要求
2	中建一局集团第三建筑有限公司	响应招标文件要求
3	北京首华建设经营有限公司	响应招标文件要求

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京当代创新建设工程有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1.清华大学昌平科研基地A-1号楼（北区）装修改造工程;2.国家康复辅具研究中心临床楼改造工程；3.北京科技大学金属冶炼重大事故防控技术支撑基地建设项目适应性改造工程；4.亦庄基地1号厂房5层装修改造工程；5.中关村高端医疗器械产业园(二期)8号楼工程项目
2	中建一局集团第三建筑有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1.津武 (挂)2021-022号地块房地产开发项目;2.房山区拱辰街道FS00-0111-0018地块R2二类居住用地 FS00-0111-0016地块 A33基础教育用地(配建“保障性租赁住房”)项目；3.顺义区顺义新城第13街区 SY00-0013-6060、6066、6067地块二类居住用地、 6058地块商业用地、 6063地 块综合性商业金融服务业用地、 6065地块托幼用地项目（第一标段

			）；4.房山区拱辰街道FS00-0111-0017、0019地块R2二类居住用地（配建“保障性租赁住房”）项目
3	北京首华建设经营有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	1.朝阳区和平街 14 区简易住宅楼改造项目;2.京昌路楔形绿地棚改项目配套小学项目;3.白云观 6 号楼装修改造工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：李佳晔，联系电话：01068933369

被否决的投标人：____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：中央民族大学
地址：中关村南路27号
联系人：李佳晔
电话：010-68933369
电子邮件：/
招标代理机构： /
地址： /
联系人： /
电话： /
电子邮件： /

六、开标、评标情况

中央民族大学丰台校区信息工程学院教学楼专业区域装修工程采购项目：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中建一局集团第三建筑有限公司
2	北京首华建设经营有限公司
3	北京当代创新建设工程有限责任公司
4	中坝建工(北京)有限公司
5	中天开元建设发展有限公司
6	北京住总第四开发建设有限公司
7	北京润亚建设工程发展有限责任公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京当代创新建设工程有限责任公司	7090969.78	103	合格	高粹伟
2	北京润亚建设工程发展有限责任公司	6751400.15	103	合格	王常伟
3	北京首华建设经营有限公司	7132131.2	103	合格	白永胜
4	北京住总第四开发建设有限公司	7132916.12	103	合格	刘辉
5	中坝建工(北京)有限公司	/	/	/	/
6	中建一局集团第三建筑有限公司	6834153.55	103	合格	杨立辉
7	中天开元建设发展有限公司	/	/	/	/

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中建一局集团第三建筑有限公司	信誉评审	93.41	93.41	93.41	93.41	93.41	93.41	93.41
	投标报价	91.75	91.75	91.75	91.75	91.75	91.75	91.75
	施工组织设计评审	76	81.5	77.5	70	70.5	71.5	66
北京住总第四开发建设有限公司	信誉评审	92.25	92.25	92.25	92.25	92.25	92.25	92.25
	投标报价	91.55	91.55	91.55	91.55	91.55	91.55	91.55
	施工组织设计评审	55.5	66	67.5	69	65	55.5	63
北京当代创新建设工程有限责任公司	信誉评审	95.21	95.21	95.21	95.21	95.21	95.21	95.21
	投标报价	94.65	94.65	94.65	94.65	94.65	94.65	94.65
	施工组织设计评审	87	97	97.5	91	84.5	99	83.5
北京润亚建设工程发展有限责任公司	信誉评审	71	71	71	71	71	71	71
	投标报价	88.06	88.06	88.06	88.06	88.06	88.06	88.06
	施工组织设计评审	78.5	72	74	73.5	69	71	68
北京首华建设经营有限公司	信誉评审	87.21	87.21	87.21	87.21	87.21	87.21	87.21
	投标报价	91.6	91.6	91.6	91.6	91.6	91.6	91.6
	施工组织设计评审	65	75	77	77.5	62.5	75.5	61.5