北京航天装备制造基地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）中标候选人公示

（招标项目编号： S110000A001045362001 ）

北京航天装备制造基地项目（方案设计、初步设计、施工图设计） （招标项目编号： S110000A001045362001 ），建设单位名称： 北京盛歌联航天科技有限公司 ，建设地点： 北京市 大兴区 北京商业航天产业基地DX11-0107-0105-1地块 ，评标日期： 2026-11-23 09:00:00 。经评标委员会评审，确定 001 北京航天装备制造基地项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

001 北京航天装备制造基地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	88.03
2	中铁第五勘察设计院集团有限公司	76.05
3	中建研科技股份有限公司	75.10

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	韩涛	一级注册建筑师(20191105334)	1.中国农业发展银行总行党校北京校区改造项目，29886.55 平方米；2.西红门镇DX04-0102-6030 地块R2二类居住用地、DX04-0102-6029 地块A334托幼用地项目，地上65733.165 平方米；3.北京城市副中心0101 街区FZX-0101-0902 地块F3 其他类多功能用地项目，202991.928 平方米；4.清华大学通州金融发展与人才培养基地项目，469944.4 平方米；5.北京市怀柔区怀柔新城07 街区（杨宋镇凤翔一园10 号）HR00-0007-6006 地块R2 二类居住用地项目，129231 平方米；6.京东集团总部3 号楼项目，340843 平方；

2	中铁第五勘察设计院集团有限公司	孙腾	一级注册建筑师(20221106883)	1.河南师范大学科技创新港项目一期投标人承担设计建筑面积359760 平方米；2.塔里木职业技术学院产教融合实训基地建设项目（二期）设计采购施工一体化总承包126219.69 平方米；3.北京市平谷区国农港学校高中部新建工程（方案设计、初步设计、施工图设计） 7.8 万平方米；
3	中建研科技股份有限公司	代理	一级注册建筑师(20131104360)	1.坚朗国际工业设计中心项目二期建筑面积47000 平米，地上26400 平米，地下20600 平米；2.环首都·太行山能源信息技术产业基地八期建筑面积49608 平米；3.快手北京Y 项目地上建筑面积约为17.54 万平米，地下一层建筑面积约为2.6 万平米、总计约20.2 万平米；

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	韩涛	一级注册建筑师(20191105334)	1.中国农业发展银行总行党校北京校区改造项目，29886.55 平方米；2.西红门镇DX04-0102-6030 地块R2二类居住用地、DX04-0102-6029 地块A334托幼用地项目，地上65733.165 平方米；3.北京城市副中心0101 街区FZX-0101-0902 地块F3 其他类多功能用地项目，202991.928 平方米；4.清华大学通州金融发展与人才培养基地项目，469944.4 平方米；5.北京市怀柔区怀柔新城07 街区（杨宋镇凤翔一园10 号）HR00-0007-6006 地块R2 二类居住用地项目，129231 平方米；6.京东集团总部3 号楼项目，340843 平方；
2	中铁第五勘察设计院集团有限公司	孙腾	一级注册建筑师(20221106883)	1.河南师范大学科技创新港项目一期投标人承担设计建筑面积359760 平方米；2.塔里木职业技术学院产教融合实训基地建设项目（二期）设计采购施工一体化总承包

				126219.69 平方米；3.北京市平谷区国农港学校高中部新建工程（方案设计、初步设计、施工图设计） 7.8 万平方米；
3	中建研科技股份有限公司	代理	一级注册建筑师(20131104360)	1.坚朗国际工业设计中心项目二期建筑面积47000 平米，地上26400 平米，地下20600 平米；2.环首都·太行山能源信息技术产业基地八期建筑面积49608 平米；3.快手北京Y 项目地上建筑面积约为17.54 万平米，地下一层建筑面积约为2.6 万平米、总计约20.2 万平米

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	完全响应招标文件要求
2	中铁第五勘察设计院集团有限公司	完全响应招标文件要求
3	中建研科技股份有限公司	完全响应招标文件要求

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	资质	：建筑行业甲级
		业绩	1.大兴区黄村镇 DX00-0201-6001地块 B14 旅馆用地(大兴新城大兴宾馆环境整治项目)方案设计、初步设计、施工图设计，总建筑面积71822.633 平方米；2.中冶(大兴)高新技术产业生产基地建设项目整体规划设计及一期工程方案、初步设计、施工图设计，总建筑面积6.2 万平方米；3.北京市石景山区首钢园区东南X土地一级开发项目 1612-774地块 B4 综合性商业金融服务业用地项目，总建筑面积65000 平方米；4.清华大学通州金融发展与人才培养基地项目，总建筑面积469944.4 平方米；
2	中铁第五勘察设计院集团有限公司	资质	工程设计综合资质甲级
		业绩	1.塔里木职业技术学院产教融合实训基地建设项目(二期)设计采购施工一体化总承包，建筑面积126219.69 平方；2.河南师范大学科技创新港项目一期，建筑面积359760 平方米；
3	中建研科技股份有限公司	资质	建筑行业（建筑工程）甲级

业绩	1.天府新区建国汽车全国总部，规模95538 ㎡；2.坚朗国际工业设计中心项目二期，规模47000 ㎡；

二、提出异议的渠道和方式

001 北京航天装备制造基地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）

提出异议的渠道和方式： 将盖章版扫描件发送至代理机构的邮箱，后通知代理机构工作人员，将纸质版送至招标代理公司。联系电话：13810836233。

被否决的投标人： 无

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为： 北京市规划和自然资源委员会 。

监督部门电话： 010-80858586

五、联系方式

招 标 人： 北京盛歌联航天科技有限公司	招标代理机构： 当代绿建工程造价咨询(北京)有限公司
地址： 北京市大兴区安定镇安定北街1号院2号楼三层138号（集群注册）	地址： 北京市东城区香河园街1号国城MOMA10号楼当代节能大厦三层
联系人： 赵工	联系人： 魏丁旺
电话： 010-81292339	电话： 13810836233
电子邮件： /	电子邮件： /

六、开评、评标情况

001 北京航天装备制造基地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）

（一）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	5659200	90	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要。	韩涛
2	中建研科技股份有限公司	6037000	90	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件	代理

				要求和工程实际需要	
3	中铁第五勘察设计院集团有限公司	5780000	90	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要。	孙腾

（二）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称/评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
中建研科技股份有限公司	技术评审	66.30	55.25	54.40	68.00	61.97	65.45	69.79
	商务评审	3.80	4.30	3.90	4.20	4.00	4.30	4.08
	报价评审	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00
中铁第五勘察设计院集团有限公司	技术评审	62.90	49.30	59.50	64.60	63.33	66.30	72.51
	商务评审	3.70	4.30	3.75	3.65	3.68	4.25	4.09
	报价评审	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50
北京市建筑设计研究院股份有限公司	技术评审	75.65	71.40	69.70	78.20	73.61	75.65	78.71
	商务评审	4.80	4.85	4.80	4.90	4.80	4.75	4.86
	报价评审	8.50	8.50	8.50	8.50	8.50	8.50	8.50