昌平区北大绿谷公园（监理）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001045201001）

昌平区北大绿谷公园（监理）（招标项目编号：YGKJ20260039A），建设单位名称：北京市昌平区园林绿化局，建设地点：昌平区马池口镇、阳坊镇，北至中车北京智汇港，南至北六环，东临舒畅河，西至神牛路。，评标日期：2026年11月20日，经评标委员会评审，确定昌平区北大绿谷公园（监理） 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

昌平区北大绿谷公园（监理）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京德轩工程管理有限公司	93.67
2	北京当代工程管理有限公司	83.90
3	北京政泰隆工程管理有限公司	83.63

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京德轩工程管理有限公司	唐秋菊	注册监理工程师、11010004	1、朝阳区2022年平原重点区域造林绿化工程(三标段)监理 2、昌平区未来科学城生态休闲公园沙河片区(二期)建设工程
2	北京当代工程管理有限公司	马云鹏	注册监理工程师、11015393	东四环大修及环境提升工程(园林绿化提升)工程
3	北京政泰隆工程管理有限公司	万百圣	注册监理工程师、32007902	雄安新区10万亩苗景兼用林建设项目监理第二标段

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京德轩工程管理有限公司	武鹏程	注册监理工程师、11007540	1、京新高速沿线景观提升工程(监理)-延庆段 2、台湖镇万亩游憩园森林演艺区景观提升工程
2	北京当代工程管理有限公司	宋继琴	注册监理工程师、	龙潭湖西湖公园景观提升项目

			12002697	
3	北京政泰隆工程管理有限公司	曾兆安	注册监理工程师、11011962	阜阳市城区水系综合整治(含黑臭水体)PPP项目

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京德轩工程管理有限公司	响应
2	北京当代工程管理有限公司	响应
3	北京政泰隆工程管理有限公司	响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京德轩工程管理有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	1、昌平区沙河湿地公园建设工程 2、昌平区未来科学城生态休闲公园北七家片区(一期)建设工程 3、朝阳区2020年平原重点区域造林绿化工程二标段(监理) 4、朝阳区2022年平原重点区域造林绿化工程(三标段)监理
2	北京当代工程管理有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	1、朝阳区2022年平原重点区域造林绿化工程一标段 2、龙潭中湖公园改建工程项目(监理) 3、京西林场灾后综合治理提升工程(监理)一标段
3	北京政泰隆工程管理有限公司	资质	工程监理综合资质
		业绩	1、凉水河湿地建设工程（一期）（监理） 2、台湖万亩游憩园建设工程(三期)监理

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位 CA 电子印章）。招标人联系人及联系方式：韩工，010-89718092；招标代理机构联系人及联系方式：张春艳、刘东菁、王天慧，18611927835。

被否决的投标人：____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市园林绿化局
监督部门电话：010-55529950

五、联系方式

招标人：北京市昌平区园林绿化局
地址：北京市昌平区政府街10号
联系人：韩工
电话：010-89718092
电子邮件：/
招标代理机构： 北京华建联造价工程师事务所有限公司
地址：北京市朝阳区高碑店地区惠河南街龙立东方大厦5020室
联系人：张春艳、刘东菁、王天慧
电话：18611927835
电子邮件：/

六、开标、评标情况

昌平区北大绿谷公园（监理）：

（一）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京政泰隆工程管理有限公司	3120552.94	730730	/	万百圣
2	北京当代工程管理有限公司	3112437.88	730730	/	马云鹏
3	北京兰顿工程咨询有限公司	3118056	730730	/	任泽华
4	北京德轩工程管理有限公司	3107756	730730	/	唐秋菊

（二）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京兰顿工程咨询有限公司	监理大纲评审	40.10	42.20	42.60	40.20	40.80	34.61	34.50
	企业实力和管理机构评审	20.90	21.50	20.50	22.20	22.60	21.18	22.00
	报价打分	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50
北京当代工程管理有限公司	监理大纲评审	41.10	41.70	43.20	40.10	41.90	36.94	37.50
	企业实力和管理机构评审	33.10	33.50	32.10	34.20	34.60	33.35	34.00
	报价打分	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
北京德轩工程管理有限公司	监理大纲评审	43.20	47.70	46.40	43.20	43.50	43.76	44.50
	企业实力和管理机构评审	38.30	39.30	38.50	39.70	39.70	38.90	39.00
	报价打分	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
北京政泰隆工程管理有限公司	监理大纲评审	40.90	40.80	41.00	38.90	40.50	36.74	39.50
	企业实力和管理机构评审	33.90	34.00	32.80	35.10	35.30	34.46	35.00
	报价打分	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50