国子监街区平房直管公房申请式退租及恢复性修建一期项目保护性修缮和恢复性修建工程（第三标段永康胡同11号院等18处院落）施工投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人			技术负责人（如有）		
1	北京城乡中昊建设有限责任公司	业绩一	项目名称：门头沟区永定镇集体租赁住房项目-0035地块 建设单位：北京市门头沟区永定镇西辛称村经济合作社、北京市门头沟区永定镇栗元庄村经济合作社 建设规模： 8274. 93平方米 合同金额：35251547. 66元 开竣工日期：2023. 04. 29- 2025. 03. 19 项目负责人： 韩云达	未要求	业绩	业绩一	项目名称：安乐林装修工程项目 建设单位：中国海洋置业有限公司 建设规模：7613. 46平方米 合同金额：37461258. 48元 开竣工日期：2024.07.10-2025.01.07	业绩	业绩一	项目名称：诺康达药品研发及智能化生产项目（生产实验楼等26项）（生产实验楼、地下车库及配套用房1、综合配套楼、智能 制造车间、门卫及电缆分界室、自行车棚、天然气调压站、岗亭1、雨水调蓄池1、降温池1、化粪池1）工程 建设单位：北京仁众药业有限公司 建设规模： 40317. 77平方米 合同金额：172425086. 89元 开竣工日期：2020. 05. 01- 2022. 05. 31
		业绩二	项目名称：11#回迁住宅楼等2项 建设单位：北京宏华伟业房地产开发有限公司 建设规模： 39550. 93平方米 合同金额： 125355288元 开竣工日期：2019. 11. 18- 2022. 01. 19 项目负责人： 潘云鹏		工作年限	13年		工作年限	38年	

		业绩三	项目名称：诺康达药品研发及智能化生产项目（生产实验楼等26项）（生产实验楼、地下车库及配套用房1、综合配套楼、智能 制造车间、门卫及电缆分界室、自行车棚、天然气调压站、岗亭1、雨水调蓄池1、降温池1、化粪池1）工程 建设单位：北京仁众药业有限公司 建设规模：40317.77平方米 合同金额：172425086.89元 开竣工日期：2020.05.01-2022.05.31 项目负责人：张晓龙		资格	建造师姓名：田帅 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112019202000468 职称：高级工程师 学历：本科		资格	姓名：同平武 专业：房屋建筑工程 职称：高级工程师 学历：本科	
2	北京博大经开建设有限公司	业绩一	项目名称：北京火箭大街建设工程项目 建设单位：北京亦庄星箭科技产业发展有限公司 建设规模145497平方米 合同金额：103064.8万元 开竣工日期：2024.7.10-2025.12.15 项目负责人：吴呈哲	未要求	业绩	业绩一	项目名称：北京经济技术开发区13C3地块综合体建设项目 建设单位：北京亦庄投资控股有限公司 建设规模：76347.73平方米 合同金额：422467537.41元 开竣工日期：2020.9.29-2023.2.20	业绩	业绩一	项目名称：北京经济技术开发区X84R3地块自住型商品房项目 建设单位：北京博大新元房地产开发有限公司 建设规模：164006.38平方米 合同金额：54942.65万元 开竣工日期：2017.9.29-2020.7.6
						业绩二	/		业绩二	项目名称：亦庄数字电视产业园配套标准工业厂房 建设单位：北京亦庄数字显示产业管理有限公司 建设规模：115082.08平方米 合同金额：35091.43万元 开竣工日期：2011.3.16-2011.11.25
		业绩三	项目名称：北汽新能源高端智能生态工厂定制厂房工程（一标段） 建设单位：北京亦庄盛元投资开发有限公司 建设规模：84476平方米 合同金额：52571.4万元 开竣工日期：2019.11.01-2024.6.25 项目负责人：王文玲							

		业绩四	项目名称：投影光刻机曝光光学系统研发及批量生产基地项目 建设单位：北京国望光学科技有限公司 建设规模：109930. 89平方米 合同金额：63859. 79万元 开竣工日期：2021. 4. 1- 2023. 10. 20 项目负责人： 冷佳航		工作年限	28年		工作年限	33年	
					资格	建造师姓名： 边新瑞 专业： 建筑工程 等级：一级 注册证书编号： 京1112015201636131 职称：高级工程师 学历：本科		资格	姓名： 王洪勋 专业：土木工程 职称：高级工程师 学历： 本科	
3	北京房修一建筑工程有限公司	业绩一	项目名称：北京市丰台区地铁九号线 花乡站造甲村土地一级开发项目FT0 0-1516-6031、 FT00-1514-6039地块R2二类居住用地项目 建设单位： 北京跃泰置业有限公司 建设规模：88500㎡ 合同金额：57657万元 开竣工日期： 2023.4.18-2026.2.2 项目负责人： 张大永	未要求	业绩	业绩一	/	业绩	业绩一	/
		业绩二	项目名称：延庆区大榆树镇下屯村棚户区改造和环境整治项目YQ1 0-0 4 0 0-0 0 2 6地块（回迁安置房项目） 建设单位：北京庆泰置业有限公司 建设规模： 69236. 81㎡ 合同金额： 33695万元 开竣工日期：2021.8.2-2025.9. 30 项目负责人：葛 文 宇							
					工作年限	19年		工作年限	13年	

		业绩二	项目名称：顺义区牛栏山镇原涤纶厂及维尼纶厂生活区棚户区改造土地开发项目回迁安置房工程（1 #住 宅楼等 3项） 建设单位： 北京房地新城置业有限 公司 建设规模：24250. 69㎡ 合同金额：13594万元 开竣工日期： 2023.3.3-2025.12.8 项目负责人：刘慧		资格	建造师姓名： 李皓晨 专业： 建筑工程 等级：二级 注册证书编号：京2112013201434641 职称： 中级工程师 学历：本科		资格	姓名：史强 专业：土建施工 职称：中级工程师 学历：本科	
		业绩一	项目名称：永丰数字共享科技中心项目 建设单位：北京永丰数字共享科技有限责任公司 建设规模：12.78万平方米 合同金额：80488.75万元 开竣工日期：2023.8.1-2025.10.13 项目负责人：董晓鹏		业绩	业绩一	项目名称：北辰奥园项目一期(含桩基) 建设单位：廊坊市北辰房地产开发 有限公司 建设规模：99341㎡ 合同金额：55363337. 27元 开竣工日期：2017.5.27-2020.9.21	业绩	业绩一	项目名称：科研楼等4项（赛迪科技园 科研楼建设项目） 建设单位：工业和信息化部计算机与微电子发展研究中心（中国软件评测中心） 建设规模：31450平方米 合同金额： 21639. 63万元 日期：2018.09.30-2022.03.11
		业绩二	项目名称：海淀区中关村东升科技园三期自持地块集体产业用房项目（0803-638地块N1#研发楼（含配套设施用房）等6项） 建设单位：东升新时代（北京）科技有限公司 建设规模：25.48万平方米 合同金额：178509. 01万元 开竣工日期：2022.4.19-2024.6.21 项目负责人：李维震							

4	北京市第三建筑工程有限公司	业绩三	项目名称：昌平新城回迁小区定向安置房项目（南环路回迁小区新建部分）（二标段） 建设单位：北京蓝华宇房地产开发有限公司 建设规模： 9671㎡ 合同金额：52768. 25万元 开竣工日期：2022.6.23-2024.11.25 项目负责人：赵庆豪	未要求		业绩二	项目名称：学生宿舍楼(华北电力大学14号学生宿舍楼项目) 建设单位：华北电力大学 建设规模：1. 26万平方米 合同金额：3601. 32万元 开竣工日期：2013. 12.5-2015.12.29		业绩二	/
		业绩四	项目名称：北京市朝阳区平房乡棚户区改造和环境整治项目（一期）PF-44地块R2二类居住用地项目 建设单位：北京建保常筑置业有限公司 建设规模：24863㎡ 合同金额：35633. 30万元 开竣工日期：2023.3.22-2024.8.10 项目负责人：王桂超		工作年限	28年		工作年限	30年	
					资格	建造师姓名： 王莹 专业： 建筑工程 等级：一级 注册证书编号： 京1112012201221957 职称：高级工程师 学历：本科		资格	姓名：王春雁 专业：建筑工程 职称：高级工程师 学历：本科	
		业绩一	项目名称：光源里棚户区改造项目C1地块施工总承包工程 建设单位：北京天恒正合置业有限公司 建设规模：106528. 57平方米 合同金额：417513569元 开竣工日期：2020.1.1-2024.12.13 项目负责人：杨广迎		业绩	业绩一	/	业绩	业绩一	/

5	北京住总第四开发建设有限公司	业绩一	项目名称：北京市朝阳区十八里店朝阳港一期土地一级开发项目1303-685地块R2二类居住用地项目 建设单位：北京金住兴业房地产开发有限公司 建设规模：63238. 94平方米 合同金额：320841192. 15元 开竣工日期：2022.10.28-2025.6.26 项目负责人：赵彤	未要求	业绩	业绩二	/	业绩	业绩二	/
		业绩三	项目名称：北 京 市顺 义区顺 义新 城第3 1街区SY00-3101-0809地块A334托幼用地项目 建设单位：北京住总京顺房地产开发有限公司 建设规模：3460. 4平方米 合同金额：25850073. 71元 开竣工日期：2025. 09. 11-2026. 6. 10 项目负责人：朱利那		工作年限	10年		工作年限	10年	
		业绩四	/		资格	建造师姓名：刘辉 专业： 建筑工程 等级：壹级 注册证书编号：京1112009200915052 职称：高级工程师 学历：本科		资格	姓名：李磊 专业：土建施工 职称：高级工程师 学历：本科	

6	北京东兴建设有限责任公司	业绩一	项目名称：通州区两站一街E5、E6地块东城区旧城保护定向安置房项目（15#住宅楼、17#住宅楼、18#住宅楼、2#密闭清洁站、残疾人康复中心、K3车库二标段） 建设单位：北京正阳恒瑞置业公司 建设规模：86981. 86平方米 合同金额：397623178. 53元 开竣工日期：2021.11.10-2024.5.16 项目负责人：董楠	未要求	业绩	业绩一	项目名称：大屯街道老旧小区综合整治项目楼本体工程2标（大屯街道安园3号楼、太和小区13-18号楼） 建设单位：河南期望置业有限公司北京市朝阳区人民政府大屯街道办事处 建设规模：26227. 8平方米 合同金额：16922359元 开竣工日期：2024年06月12日-2025年5月30日	业绩	业绩一	项目名称：朝阳区豆各庄3、4号地通惠灌渠东侧地块东城区旧城保护定向安置房项目5-1#、5-2#住宅楼、5-13#配套公建及地下车库（北段）工程 建设单位：北京佳源投资经营有限责任公司 建设规模：120304. 93平方米 合同金额：315266686. 82元 开竣工日期：2017.9.20-2024.9.23
		业绩二	项目名称：朝阳区豆各庄3、4号地通惠灌渠东侧地块东城区旧城保护定向安置房项目5-1#、5-2#住宅楼、5-13#配套公建及地下车库（北段）工程 建设单位：北京佳源投资经营有限责任公司 建设规模：120304. 93平方米 合同金额：315266686. 82元 开竣工日期：2017.9.20-2024.9.23 项目负责人：吕辉			业绩二	/		业绩二	/
		业绩三	/		工作年限	15年	工作年限	30年	
		业绩四	/		资格	建造师姓名：张超 专业：建筑工程 等级：贰级 注册证书编号：京2112014201444471 职称：中级工程师 学历：本科	资格	姓名：孟波 专业：土木工程 职称：高级工程师 学历：本科	

7	北京华邑建设集团有限公司	业绩一	项目名称： 信达证券股份有限公司大成大厦新办公区装修改造工程 建设单位：信达证券股份有限公司 建设规模：16735.7平方米 合同金额：32421235. 98元 开竣工日期：2023年10月16日-2024年03月10日 项目负责人：陈宝	未要求	业绩	业绩一	/	业绩	业绩一	/
		业绩二	项目名称：北京市朝阳区西大望路甲16号院1号楼一至五层内装修工程 建设单位： 北京北化房地产开发有限公司 建设规模：11000平方米 合同金额：20711345. 99元 开竣工日期：2023年12月03日-2024年01月24日 项目负责人： 陈杰		工作年限	21年		工作年限	13 年	
		业绩三	/		资格	建造师姓名：房学体 专业： 建筑工程 等级：壹级 注册证书编号：京1362014201508272 职称：高级工程师 学历：本科		资格	姓名：林海军 专业： 建筑工程 职称： 高级工程师 学历：本科	
合格申请人商务信息公示填写说明			1.资格预审评审后，合格申请人数量大于文件约定数量的，需要进行合格申请人商务信息公示；资格预审评审后，合格申请人数量小于等于文件约定数量的，不需要进行合格申请人商务信息公示。 2.合格申请人商务信息公示不按照资格预审评审分数高低排序。							