宋庄镇北五村（寨里、寨辛庄、葛渠、吴各庄、管头）农村基础设施提升项目（监理）（ 监理 ）招标公告

1.招标条件

宋庄镇北五村（寨里、寨辛庄、葛渠、吴各庄、管头）农村基础设施提升项目（监理） （招标项目编号： / ），已由 北京市通州区财政局 批准（ 关于宋庄镇北五村(寨里、寨辛庄、葛渠、吴各庄、管头)农村基础设施提升项目预算评审的报告 （ 评审〔2026〕232号 ）），项目资金来源为 政府投资 （出资比例： 100% ）， 招标项目所在地区为 北京市 ， 招标人为 北京市通州区宋庄镇人民政府 ，招标代理机构为 汇信(北京)工程管理有限公司 。本项目已具备招标条件，现进行 公开招标 。

招标类别： 监理招标

投资额： 100.387991 万元

2.项目概况和招标范围

项目规模： 本项目建设内容主要为新建dn50mm~dn225mm供水管网干支线约46.26km、新建dn25mm供水管网户线约26.48km、配套安装水表2419块、新建dn300~dn400mm污水管网约1.7km、随管线进行道路破复约11.62万m2。

招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

宋庄镇北五村（寨里、寨辛庄、葛渠、吴各庄、管头）农村基础设施提升项目（监理）

标段（包）内容： （1）工程范围：宋庄镇北五村（寨里、寨辛庄、葛渠、吴各庄、管头）农村基础设施提升项目范围内全部工程建设内容。 （2）阶段范围：施工阶段、缺陷责任期阶段。 （3）工作范围：监理人应依据法律法规、工程建设标准、勘察设计文件及施工承包合同，对本工程实施全过程监理，履行监理职责及安全管理职责，包括但不限于：质量控制、进度控制、投资控制、合同管理、信息（数字化）管理、安全管理，组织协调有关单位之间的工作关系；并协助、配合委托人完成安全质量检查、各阶段验收、专项验收和竣工验收、工程结算、档案管理及移交、安全生产标准化建设以及项目审计等相关监理服务。

建设地点： 北京市 通州区 宋庄镇

合同估算价： 1,003,879.91 元

监理服务期: 365

其它说明： /

3.投标人资格要求

宋庄镇北五村（寨里、寨辛庄、葛渠、吴各庄、管头）农村基础设施提升项目（监理）

该标段（包）中投标人资格能力要求：

(1) 资质要求：投标人须具有 市政公用工程监理丙级及以上 监理 资质。

(2)财务要求： 投标人须提供近 3 年经审计财务会计报表，投标人成立时间不足 3 年的，应提供成立以来的财务状况表。

(3)业绩要求： 投标人 近 / 年（注：一般为5年，招标人根据项目情况具体约定）须至少具有 / 项 / 监理 业绩 。（注：业绩证明材料提供要求： / 。）

(4)信誉要求： ①投标人未被依法暂停或者取消投标资格； ②投标人未被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书； ③投标人未处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形； ④投标人未在近三年内（2023年11月18日至 2026年11月17日）发生因监理责任造成的重大工程质量事故； ⑤投标人未被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（以开标当日查询结果为准）； ⑥投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“信用中国（北京）”网站（http://creditbj.jxj.beijing.gov.cn/credit-portal/）列入失信被执行人名单（以开标当日查询结果为准）； ⑦在近三年内投标人单位、其法定代表人、拟任总监理工程师无行贿犯罪行为。 ⑧在近三年内（2023年11月18日至2026年11月17日）没有骗取中标问题；未被北京市水利建设市场主体信用信息平台列入禁止投标名单（以开标当日查询结果为准）。

(5)总监理工程师资格要求： 须在投标人本单位注册，具有市政公用工程监理工程师执业资格，并具有工程类高级及以上专业技术职称，且不得同时在两个及两个以上工程项目担任总监理工程师。

(6)其他主要人员要求：

①投标人委托代理人、拟投入的主要监理人员应是投标人本单位人员；

②拟投入的监理人员不得同时在两个以上水利工程项目从事监理业务；

③ ③监理工程师、造价工程师等使用电子注册证书的，应保证电子注册证书使用有效期在投标截止时间之后的30日内有效。

(7)试验检测仪器设备要求： /

(8)本项目 不允许 联合体投标。

(9) 采购项目未预留份额专门面向中小企业采购 具体要求： /

(10)其他要求: /

投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，招标人按下列原则选择中标人：

投标人最多只允许中标 1 个标段。如果同一投标人在多个标段中均排序第一，推荐中标候选人顺序为： 按照标段顺序，投标人在前面标段被推荐为第一中标候选人后，所投其他标段将不再被推荐为中标候选人。

其他补充要求： /

4.招标文件获取

招标文件获取时间： 2026年11月17日02时30分至2026年11月23日09时30分

招标文件获取方法： 网络下载，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/）下载招标文件。

招标文件获取地址： 北京市公共资源综合交易系统（网址：https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/）

其他要求： 投标人应办理数字身份认证锁，并在北京市公共资源综合交易系统进行绑定。

5.投标文件的递交

递交截止时间： 2026年12月07日14时30分

递交方法： 网络递交，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/）上传投标文件，并保存文件上传成功回执，递交时间即为上传成功回执时间。逾期未上传成功的投标文件，招标人不予受理。

递交地址： 北京市公共资源综合交易系统（网址：https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/）

其它说明： /

6.开标时间及地点

开标时间： 2026年12月07日14时30分

开标方式： 现场开标

开标地点： 北京市通州区新华东街48号二区29号楼（开标二层、评标三层）第二开标室

7.其他公告内容

接收异议联系人及联系方式：贾老师 010-69598030 招标文件异议提出方式：按照《北京市公共资源综合交易系统水利工程模块操作手册_投标人分册》（下载网址：https://ggzyfw.beijing.gov.cn/zlzqgcjssl01/index.html）操作流程，通过北京市公共资源综合交易系统（网址：https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/）在线提出。（注：对招标文件的异议请在系统【异议管理】模块中提出，对招标文件提出问题澄清申请请务必在【招标文件澄清】模块中提出，以免影响正常的招标工作进程）

8.监督部门

本招标项目的监督部门为： 北京市通州区水务局

监督电话： 010-69542613

9. 公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台（ggzyfw.beijing.gov.cn）

10. 联系方式

招 标 人：北京市通州区宋庄镇人民政府	招标代理机构：汇信(北京)工程管理有限公司
地　　址：北京市通州区宋庄镇政府路1号	地　　址：北京市北京经济技术开发区景园北街2号57幢11层1101-13
联 系 人：贾华	联 系 人：魏芳
电　　话：010-69598030	电　　话：010-53387002
传　　真：/	传　　真：/
电子邮件：/	电 子 邮 件：huixin6283@163.com
网　　址：/	网　　址：/
开户银行：北京农村商业银行股份有限公司宋庄支行	开 户 银 行：招商银行股份有限公司北京分行亦庄支行
账　　号：0703000103000000816	账　　号：110929866310501

2026年11月17日

返回