朝阳区电子城西区北扩规划八路（来广营中街-香江北路）道路工程(容和路北侧K0+292.30至容道路南侧K0+364.67)（监理）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001044599003）

朝阳区电子城西区北扩规划八路（来广营中街-香江北路）道路工程(容和路北侧K0+292.30至容道路南侧K0+364.67)（监理）（招标项目编号：105F0JL202600020），建设单位名称：北京宝嘉恒基础设施投资有限公司，建设地点：朝阳区崔各庄乡，朝阳区电子城西区北扩规划八路（来广营中街-香江北路）道路，评标日期：2026年11月19日，经评标委员会评审，确定朝阳区电子城西区北扩规划八路（来广营中街-香江北路）道路工程(容和路北侧K0+292.30至容道路南侧K0+364.67)（监理） 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

朝阳区电子城西区北扩规划八路（来广营中街-香江北路）道路工程(容和路北侧K0+292.30至容道路南侧K0+364.67)（监理）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京四方工程建设监理有限责任公司	89.69
2	北京磐石建设监理有限责任公司	87.68
3	中天昊建设管理集团股份有限公司	86.86

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京四方工程建设监理有限责任公司	孙钢	11008996	业绩一 项目名称：北京市海淀区上庄路（黑龙潭路～上庄镇南一街）市政工程（第五标段）（K8+200～K10+582）(监理) 建设单位：北京海融达投资建设有限公司 建设规模：北京市海淀区上庄路(黑龙潭路~上庄镇南一街)市政工程(第五标)(K8+200~K10+582)的道路、桥梁、雨水、污水、给水、再生水、绿化、交通等零星配套工程施工 合同金额：约18372万元（监理费3857296元） 开竣工日期：2023.07.05-2025.7.10 项目负责人：孙钢 业绩二 项目名称：门头沟区潭柘寺镇路网主干路道路工程（监理） 建设单位：北京市门头沟区潭柘寺镇人民政府 建设

				规模：潭柘寺镇十路、镇五街、镇五路、镇一街范围内的道路、桥涵、交通、照明、绿化、给水、雨水、污水、中水工程等 合同金额：16449.07万元（监理费3313297元） 开竣工日期：2014.08.01-2019.04.22 项目负责人：孙钢
2	北京磐石建设监理有限责任公司	曹侃	11008229	项目名称：呼和浩特市2013年市政工程监理招标(三)南二环快速路工程(三标段) 建设单位：呼和浩特市市政工程管理局 建设规模：市政公用工程，道路长3.882km 合同金额：投资额92756.4043万元（监理费9204200元） 开竣工日期：2013.11.01-2017.10.24 项目负责人：曹侃
3	中天昊建设管理集团股份有限公司	薄纯明	37011279	业绩一 项目名称：济南市2022年城区内涝治理及雨污分流工程十标段（奥体中路片区雨污分流工程（工业南路以南），彩石片区虎山路至孙村污水处理厂污水提升泵站及连通管道工程） 建设单位：济南市排水服务中心 建设规模：市政工程 合同金额：5572.74万元 开竣工日期：2022.6.24-2023.8.4 项目负责人：薄纯明 业绩二 项目名称：临朐县城区雨污分流改造工程（2022年度）建设项目 建设单位：临朐沂山实业有限公司 建设规模：/ 合同金额：投资额3972.41万元 开竣工日期：2022.4.27-2022.10.31 项目负责人：薄纯明

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京四方工程建设监理有限责任公司	肖志辉	11012885	项目名称：容西片区市政道路（一期）工程施工监理1标段 建设单位：中国雄安集团基础建设有限公司 建设规模：市政公用工程，道路全长5.8公里 合同金额：22370.17万元 开竣工日期：2021.04.09-2022.09.02 项目负责人：高宝玉（注册号11008997）
2	北京磐石建设监理有限责任公司	赵振宇	11019221	项目名称：京良路西段(京昆联络线高速~京港澳高速)工程 建设单位：北京市首都公路发展集团有限公司 建设规模：市政公用工程，道路长度3700m 合同金额：59173万元（监理费6803713元） 开竣工日期：2021.1.29-2024.5.15 项目负责人：吕庆祥（注册号11020750）
3	中天昊建设管理集团股份有限公司	蔡雯迪	37023901	项目名称：济南市农高区澳利路（刘长山路-农高路）改造项目工程总承包（EPC）监理项 建设单位：山东济清城市发展有限公司 建设规模：市政工程，2229米 合同金额：4400万元（监理费440000元） 开竣工日期：2022.5.1-2022.8.8 项目负责人：邱明星（注册号37020350）

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京四方工程建设监理有限责任公司	响应招标文件
2	北京磐石建设监理有限责任公司	响应招标文件
3	中天昊建设管理集团股份有限公司	响应招标文件

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京四方工程建设监理有限责任公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	业绩一 项目名称：石景山区高井规划一路（阜石路-京门新线）道路工程 建设单位：北京市公联公路联络线有限责任公司 建设规模：市政公用工程，道路长约2.2公里 合同金额：20721.90万元 开竣工日期：2020.2.1-2022.10.9 项目负责人：阮宏艳（注册号11003687） 业绩二 项目名称：容西片区市政道路（一期）工程施工监理1标段 建设单位：中国雄安集团基础建设有限公司 建设规模：市政公用工程，道路全长5.8公里 合同金额：22370.17万元 开竣工日期：2021.04.09-2022.09.02 项目负责人：高宝玉（注册号11008997） 业绩三 项目名称：安宁庄北路（上地西路～京藏高速)道路工程 建设单位：北京市公联公路联络线有限责任公司 建设规模：市政公用工程，道路全长约2.6公里，按城市主干路标准建设 合同金额：84051万元 开竣工日期：2018.8.20-2023.10.08 项目负责人：杨孟霖（注册号11012289）
2	北京磐石建设监理有限责任公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	业绩一 项目名称：京密路（太阳宫北街-机场南线）道路工程监理3#标段 建设单位：北京

			市首都公路发展集团有限公司 建设规模：市政公用工程，道路长度3900m 合同金额：93946.97万元（监理费8222881元） 开竣工日期：2020.12.18-2025.4.24 项目负责人：兰洁瑾（注册号11014734） 业绩二 项目名称：幺家店路道路工程（第四标段）-道路、雨水、污水、桥梁工程（监理） 建设单位：北京宝嘉恒基础设施投资有限公司 建设规模：市政公用工程，道路长度710m，含管线 合同金额：10384.560485万元（监理费2073000元） 开竣工日期：2022.7.14-2024.3.8 项目负责人：李成（注册号11013898） 业绩三 项目名称：京良路西段(京昆联络线高速~京港澳高速)工程 建设单位：北京市首都公路发展集团有限公司 建设规模：市政公用工程，道路长度3700m 合同金额：59173万元（监理费6803713元） 开竣工日期：2021.1.29-2024.5.15 项目负责人：吕庆祥（注册号11020750）
3	中天昊建设管理集团股份有限公司	资质	工程监理综合资质
		业绩	业绩一 项目名称：庄科安置区基础设施项目一期科创城北三路西段等五条市政道路）工程监理 建设单位：济南东瓴发展投资开发有限公司 建设规模：市政工程，2331m 合同金额：16008.464万元（监理费1392736.37元） 开竣工日期：2023.5.11-2024.8.30 项目负责人：徐克训（注册号37019709） 业绩二 项目名称：济南市农高区澳利路（刘长山路-农高路）改造项目工程总承包（EPC）监理项 建设单位：山东济清城市发展有限公司 建设规模：市政工程，2229米 合同金额：4400万元（监理费440000元） 开竣工日期：2022.5.1-2022.8.8 项目负责人：邱明星（注册号37020350） 业绩三 项目名称：旅游路东延（春晖路至吕家庄互通）市政设施及管网配套工程监理（四标段） 建设单位：济南市交通

			运输事业发展中心 建设规模：市政工程，3370.996米 合同金额：17500.00万元（监理费2135000元） 开竣工日期：2022.4.6-2023.2.28 项目负责人：杨忠（注册号52002639）

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：王徽，电话：17710268792。邮箱：17710268792@163.com

被否决的投标人：____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市朝阳区住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-85641720

五、联系方式

招标人：北京宝嘉恒基础设施投资有限公司

地址： 北京市朝阳区小亮马桥东方东路6号

联系人：周洁

电话： 010-52803638

电子邮件： /

招标代理机构： 北京北咨工程咨询有限公司

地址：北京市通州区云杉路2号院11号楼2层203室

联系人：王徽

电话：17710268792

电子邮件： /

六、开标、评标情况

朝阳区电子城西区北扩规划八路（来广营中街-香江北路）道路工程(容和路北侧K0+292.30至容道路南侧K0+364.67)（监理）：

（一）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京方圆工程监理有限公司	/	/	/	/
2	北京京博通工程咨询有限公司	827000	施工阶段监理服务期： 293 日历天；自 2027年01月08日 始，至 2027年10月28日 止。相关服务期 / 。	/	陈铁军
3	北京磐石建设监理有限责任公司	822000	施工阶段监理服务期： 293 日历天；自 2027年01月08日 始，至 2027年10月28日 止。相关服务期 / 。	/	曹侃
4	北京四方工程建设监理有限责任公司	824200	施工阶段监理服务期： 293 日历天；自 2027年01月08日 始，至 2027年10月28日 止。相关服务期 / 。	/	孙钢
5	北京致远工程管理咨询有限公司	825000	施工阶段监理服务期： 293 日历天；自 2027年01月08日 始，至 2027年10月28日 止。相关服务期 / 。	/	冯栋杰
6	北京中集协工程管理有限公司	/	/	/	/
7	北京中建协工程咨询有限公司	/	/	/	/
8	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	/	/	/	/
9	中明建投建设集团有限责任公司	/	/	/	/
10	中天昊建设管理集团股份有限公司	801405.79	施工阶段监理服务期： 293 日历天；自 2027年01月08日 始，至 2027年10月28日 止。相关服务期 / 。	/	薄纯明

（二）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中天昊建设管理集团股份有限公司	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	商务评审	20	20	19	20	20	20	20
	技术评审	53.5	64	57	62	54.91	59.5	56
	投标报价	9.46	9.46	9.46	9.46	9.46	9.46	9.46
北京京博通工程咨询有限公司	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	商务评审	19	18	17	19	17	18	19
	技术评审	44	50.1	55	48	52.96	50.5	61
	投标报价	9.88	9.88	9.88	9.88	9.88	9.88	9.88
北京四方工程建设监理有限责任公司	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	商务评审	20	20	20	20	20	20	20
	技术评审	63	64.1	63	55	57.55	60	48
	投标报价	9.98	9.98	9.98	9.98	9.98	9.98	9.98
北京磐石建设监理有限责任公司	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	商务评审	20	20	19	20	20	20	20
	技术评审	52	64.9	58	54	57.08	61.5	61
	投标报价	9.96	9.96	9.96	9.96	9.96	9.96	9.96
北京致远工程管理咨询有限公司	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	商务评审	16	15	14	16	14	15	16

	技术评审	48	52.5	56	57	55.83	48.9	50
	投标报价	9.96	9.96	9.96	9.96	9.96	9.96	9.96