1.参加定标会人员签到表

定标会签到表

工程名称：朝阳区望京西路41号楼1至5层局部室内装修工程

招标人：北京茂庸投资有限公司

定标时间：2016 年 11 月 9 日 10 时 00 分

序号	中标候选人单位名称	定标会代表	身份证号码	签到时间	联系电话
1	北京建工路桥集团有限公司	闫俊东	130921198910205416	2016年11月9日 9时25分	15101109323
2	保成建业集团有限公司	高松松	130621149209290614	2016年11月9日 9时27分	18833222332
3				____年____月____日 ____时____分	

2.参加定标会人员声明书

参加定标会人员声明书

作为参加 朝阳区望京西路 41 号楼 1 至 5 层局部室内装修工程 (项目名称) 项目的定标会人员，知晓本项目已通过资格预审阶段和评标阶段，现进入定标阶段。会遵守定标规则，提供的材料均真实有效，按照定标会的流程履行程序。对定标会的全过程保密，不透露任何信息。尊重定标委员会投票决定。

参加定标会人员签字：

日　　期：2026年1月9日

2.参加定标会人员声明书

参加定标会人员声明书

作为参加 朝阳区望京西路 41 号楼 1 至 5 层局部室内装修工程 (项目名称) 项目的定标会人员，知晓本项目已通过资格预审阶段和评标阶段，现进入定标阶段。会遵守定标规则，提供的材料均真实有效，按照定标会的流程履行程序。对定标会的全过程保密，不透露任何信息。尊重定标委员会投票决定。

参加定标会人员签字：

日　期：2026 年 11 月 9 日

定标会答辩情况记录

汇报单位：北京建工路桥集团有限公司

1、 定标委员会：冬天是否影响施工进展？

答：室内施工已经充分考虑，不会影响。

2、 定标委员会：商场与在营冲突怎么打算的？

答：建工集团防护，现场封闭，美观牢靠，不影响营业，施工完成后拆除恢复。

3、 定标委员会：白天晚上，施工不同，施工执行方式？

答：与商场协商施工时间，结合不同楼层，分区施工，保障人员、材料，合理安排施工时间。

4、 定标委员会：中标后春节影响施工吗

春节前材料保障到位，人员充足，工期考虑节假日，不用担心。

5、 定标委员会：三项账户保障？

设有专项账户，满足要求。

汇报人：

日期：2026 年 1 月 9 日

定标会答辩情况记录

汇报单位：保定建业集团有限公司

1、 定标委员会：介绍定标汇报文件

答：公司组织相关人力，领导班子，项目经理统筹管理，人员、材料，为保障进度施工工期进行了细部分解，加强管理，每周开周会，日报、周报看是否有偏差，12345 投诉问题，逐条解决，噪声扬尘，专项整治，农民工账户，公示，分包讨薪如果发生，先偿还再代为追偿。

2、 定标委员会：商场与在营冲突怎么打算的，动线分布，安全文明怎么考虑？

答：先保护，逐层施工，施工完成后拆除恢复。

3、 定标委员会：白天晚上，施工不同，如何分布？

答：配合甲方时间，随时调整。

4、 定标委员会：冬季施工如何考虑？

增加采暖保温措施。

5、 定标委员会：验收如何考虑

先自检，再报监理，最后甲方组织验收。

汇报人：

日期：2026 年 1 月 9 日

3.定标委员会签到表

定标委员会签到表

项目名称：朝阳区望京西路41号楼1至5层局部室内装修工程　　定标时间：2026年11月9日

序号	姓名	职务/职称	身份证号码	工作单位	签到时间
1	王海明	商业不动产管理处负责人	360481199302128010	信泰人寿保险股份有限公司	2026年11月9日
2					
3	李想	商业不动产管理处物业经理	411303199007155552	信泰人寿保险股份有限公司	2026年11月9日
4			320602198207085819	信泰人寿保险股份有限公司	2026年11月9日
5		法律合规部	371324198112186128	信泰人寿保险股份有限公司	2026年11月9日

4.定标成员声明书

定标成员声明书

本人接受招标人邀请，担任 朝阳区望京西路 41 号楼 1 至 5 层局部室内装修工程 （项目名称）施工招标的定标委员会成员。

本人声明：在定标前未与招标人、招标代理机构以及投标人发生可能影响定标结果的接触；在中标结果确定之前，不向外透露对《定标汇报文件》的评审、中标候选人的推荐情况以及与定标有关的其他情况；不收受招标人超出合理报酬以外的任何现金、有价证券和礼物；不收受有关利害关系人的任何财物和好处；无国家及本市有关规定需要回避的情形，未与中标候选人存在利害关系。

本人郑重保证：在定标过程中，遵守有关法律、法规、规章和定标纪律；服从定标委员会的统一安排；独立、客观、公正地履行定标委员会成员职责。

本人接受有关行政监督部门依法实施监督。如违反上述承诺或者不能履行定标委员会成员职责，本人愿意承担一切由此带来的法律责任。

特此声明。

定标委员会全体成员签字：

日　　期：2026 年 11 月 9 日

5.定标委员会成员廉政责任书

定标委员会成员廉政责任书

为充分体现定标工作的公开、公平、公正诚实信用原则，保证在定标活动中无任何违规违纪行为，特做出以下廉政承诺:

一、严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等国家法律法规及各项规章制度，保证做到合法公平、公正诚信。

二、不以不正当手段向中标候选人谋取中标的不正当利益。

三、成员之间不得相互串通，损害国家利益、社会公共利益或者其他人的合法权益。

四、不采用不正当手段诋毁、排挤其他人。

五、不以他人名义进行评审或者以其他方式骗取参与定标会。

六、确定中标人后，不私下与中标人进行接触，谋取利益。

七、主动接受，配合招标人纪检监察部门的监督检查。

定标委员会全体成员签字:

日　　期: 2026 年 11 月 9 日

6.中标候选人资质核查记录

中标候选人资质核查记录表

项目名称：朝阳区望京西路41号楼1至5层局部室内装修工程

序号	中标候选人名称	统一社会信用代码	资质等级	北京市住建委查询情况（附截图）	核查结论	备注
1	北京建工路桥集团有限公司	911100007226093287	建筑工程施工总承包特级	是否被北京市住房城乡建设主管部门标注为资质"异常"	□是☑否	
2	保定建业集团有限公司	91130600106000666l	建筑工程施工总承包一级	是否被北京市住房城乡建设主管部门标注为资质"异常"	□是☑否	
定标委员会全体成员签字：王晓阳 [illegible] 李超 [illegible] 于常伟				日期：2026年11月9日		

北京市住房和城乡建设委员会

首页 政务公开 政务服务 政民互动

建筑业企业资质证书查询

温馨提示

- 当查询企业资质证书时，若资质类别与等级后标注 "（异常）"，代表以下三种情况中的一种，供社会参考：
- 1.日常监管发现异常：本异常由系统日常监测发现，表明该资质注册人员配备未达标。企业需主动补充相应注册人员，当人员补充被系统确认后，异常状态自动解除。
- 2.核查整改导致异常：该项资质因核查中发现问题被列入整改，其相应资质效力待定。异常状态将同步住建部四库一平台。待企业于三个月限期内整改达标后，异常状态自动解除。
- 3.核查不通过导致异常：该项资质核查未通过，资质已失效。异常状态将同步住建部四库一平台。待企业主动注销或由主管部门撤销资质结束后，异常状态自动解除。

企业名称：保定建业集团有限公司

统一社会信用代码：请输入统一社会信用代码

资质证书号：请输入资质证书号

详细地址：请输入详细地址

搜索 重置

未查询到相关数据

北京[illegible]有限公司 1101080220464

搜索 9:21 2026-11-9

北京市住房和城乡建设委员会

首页 政务公开 政务服务 政民互动

建筑业企业资质证书查询

企业详细信息

北京建工路桥集团有限公司

北京建工路桥集团有限公司	北京市[illegible]6号楼3-84
30000(人民币(万元))	91110000722693287
有限责任公司(其他)	国经有
D111067751	中华人民共和国住房和城乡建设部
2023-12-22	2028-12-22

资质细项

桥梁工程专业承包壹级

桥梁工程专业承包壹级 ——

隧道工程专业承包壹级

隧道工程专业承包壹级 ——

机场场道工程专业承包贰级

机场场道工程专业承包贰级 ——

市政公用工程施工总承包壹级

市政公用工程施工总承包壹级 ——

建筑工程施工总承包特级

建筑工程施工总承包特级 ——

公路工程施工总承包壹级

公路工程施工总承包壹级 ——

关闭

北京建投资产管理有限公司 1101050220464

搜索

9:23
2026-11-9

7.定标选票表

定标选票表

项目名称：朝阳区望京西路 41 号楼 1 至 5 层局部室内装修工程

序号	中标候选人名称	在推荐的中标候选人名称后划“〇”
1	北京建工路桥集团有限公司	〇
2	保定建业集团有限公司	
定标委员会成员签字：		日　期：2026 年 11 月 9 日

说明：

1、《朝阳区望京西路 41 号楼 1 至 5 层局部室内装修工程选票》为记名投票。定标委员会成员只能从上述中标候选人名单内选择一家中标人，多选无效。

2、对《朝阳区望京西路 41 号楼 1 至 5 层局部室内装修工程选票》中的中标候选人，定标委员会成员表示赞同的，在其单位名称对应的符号栏内划“〇”，不划任何符号视为弃权，划其他符号视为废票。

3、选票用钢笔或碳素笔填写，选票填写应字迹清楚，符号准确，票面清洁，若字迹不清或符号无法辨认，则视为废票。

4、本选票复印无效。

7.定标选票表

定标选票表

项目名称：朝阳区望京西路 41 号楼 1 至 5 层局部室内装修工程

序号	中标候选人名称	在推荐的中标候选人名称后划“〇”
1	北京建工路桥集团有限公司	〇
2	保定建业集团有限公司	

定标委员会成员签字：

日　期：2026 年 11 月 9 日

说明：

1、《朝阳区望京西路 41 号楼 1 至 5 层局部室内装修工程选票》为记名投票。定标委员会成员只能从上述中标候选人名单内选择一家中标人，多选无效。

2、对《朝阳区望京西路 41 号楼 1 至 5 层局部室内装修工程选票》中的中标候选人，定标委员会成员表示赞同的，在其单位名称对应的符号栏内划“〇”，不划任何符号视为弃权，划其他符号视为废票。

3、选票用钢笔或碳素笔填写，选票填写应字迹清楚，符号准确，票面清洁，若字迹不清或符号无法辨认，则视为废票。

4、 本选票复印无效。

7.定标选票表

定标选票表

项目名称：朝阳区望京西路 41 号楼 1 至 5 层局部室内装修工程

序号	中标候选人名称	在推荐的中标候选人名称后划“〇”
1	北京建工路桥集团有限公司	〇
2	保定建业集团有限公司	
定标委员会成员签字： 日　期：2016 年 11 月 9 日		

说明：

1、《朝阳区望京西路 41 号楼 1 至 5 层局部室内装修工程选票》为记名投票。定标委员会成员只能从上述中标候选人名单内选择一家中标人，多选无效。

2、对《朝阳区望京西路 41 号楼 1 至 5 层局部室内装修工程选票》中的中标候选人，定标委员会成员表示赞同的，在其单位名称对应的符号栏内划“〇”，不划任何符号视为弃权，划其他符号视为废票。

3、选票用钢笔或碳素笔填写，选票填写应字迹清楚，符号准确，票面清洁，若字迹不清或符号无法辨认，则视为废票。

4、本选票复印无效。

7.定标选票表

定标选票表

项目名称：朝阳区望京西路 41 号楼 1 至 5 层局部室内装修工程

序号	中标候选人名称	在推荐的中标候选人名称后划“〇”
1	北京建工路桥集团有限公司	〇
2	保定建业集团有限公司	

定标委员会成员签字：

日　　期：2026 年 11 月 9 日

说明：

1、《朝阳区望京西路 41 号楼 1 至 5 层局部室内装修工程选票》为记名投票。定标委员会成员只能从上述中标候选人名单内选择一家中标人，多选无效。

2、对《朝阳区望京西路 41 号楼 1 至 5 层局部室内装修工程选票》中的中标候选人，定标委员会成员表示赞同的，在其单位名称对应的符号栏内划“〇”，不划任何符号视为弃权，划其他符号视为废票。

3、选票用钢笔或碳素笔填写，选票填写应字迹清楚，符号准确，票面清洁，若字迹不清或符号无法辨认，则视为废票。

4、本选票复印无效。

7.定标选票表

定标选票表

项目名称：朝阳区望京西路 41 号楼 1 至 5 层局部室内装修工程

序号	中标候选人名称	在推荐的中标候选人名称后划“〇”
1	北京建工路桥集团有限公司	〇
2	保定建业集团有限公司	

定标委员会成员签字：

日　　期：2026 年 11 月 9 日

说明：

1、《朝阳区望京西路 41 号楼 1 至 5 层局部室内装修工程选票》为记名投票。定标委员会成员只能从上述中标候选人名单内选择一家中标人，多选无效。

2、对《朝阳区望京西路 41 号楼 1 至 5 层局部室内装修工程选票》中的中标候选人，定标委员会成员表示赞同的，在其单位名称对应的符号栏内划“〇”，不划任何符号视为弃权，划其他符号视为废票。

3、选票用钢笔或碳素笔填写，选票填写应字迹清楚，符号准确，票面清洁，若字迹不清或符号无法辨认，则视为废票。

4、 本选票复印无效。

8.票决结果统计表

票决结果统计表

项目名称：朝阳区望京西路41号楼1至5层局部室内装修工程

序号	中标候选人名称	所得票数
1	北京建工路桥集团有限公司	5
2	保定建业集团有限公司	0
拟定中标人		北京建工路桥集团有限公司

定标委员会全体成员签字：

李想

日　期：2026年11月9日

9.定标书面情况报告

定标书面情况报告

项目编号：105F0SG202600017　　定标时间：2026 年 11 月 9 日

项目名称	朝阳区望京西路 41 号楼 1 至 5 层局部室内装修工程	招标类别	■施工　□监理
定标委员会评审结果	中标候选人名称	票数统计	最终有效票
	北京建工路桥集团有限公司	5	5
	保定建业集团有限公司	0	0
定标结果	定标委员会采用票决法根据招标文件及定标文件要求对中标候选人的《定标汇报文件》以直接票决方式，得票最多的中标候选人：北京建工路桥集团有限公司 为拟定中标人。		
定标委员会全体成员签字	2026.11.9		

2026 年 11 月 9 日

朝阳区望京西路 41 号楼 1 至 5 层局部室内装修工程

定标报告

根据朝阳区望京西路 41 号楼 1 至 5 层局部室内装修工程（项目编号：105F0SG202600017）项目招标文件及定标文件要求，定标委员会在评标结束后开展了定标工作：

一、项目基本情况

项目名称：朝阳区望京西路 41 号楼 1 至 5 层局部室内装修工程

招标控制价：13992564.73 元

计划工期：120 日历天

招标范围：非主体结构拆除工程、建筑装饰装修工程、电气工程、建筑给排水工程、电梯工程、智能建筑工程、通风与空调工程，具体详见招标文件

二、招标、评标情况

本项目于 2026 年 4 月 10 日在北京市公共资源交易服务平台发布了资格预审公告，于 2026 年 10 月 29 日完成评标，根据评标委员会不排序推荐意见，三家中标候选人分别为：北京建工路桥集团有限公司、保定建业集团有限公司、北京市大兴区建设集团有限公司。

三、定标

中标候选人公示于 2026 年 11 月 2 日 23:59:59 期满，且公示期无异议。2026 年 11 月 3 日，向三家中标候选人，发出定标邀请书，北京市大兴区建设集团有限公司，回函确认不参与答辩。

2026 年 11 月 9 日 10 时 00 分在浙江省杭州市萧山区盈丰街道大稻望

朝商务中心2幢8层-803会议室进行定标工作。

（1）定标委员会

定标委员会组成人数：共5人，全部上级管理单位在职人员组成。定标委员会推荐 王洎阳为定标委员会负责人。

（2）定标情况

采用票决法，各中标候选人完成答辩后，经定标委员会全体成员实名投票后，各中标候选人的票数情况如下：

1. 北京建工路桥集团有限公司 ：5票

2. 保定建业集团有限公司 ：0票

经定标委员会全体成员确定票数最多的拟定中标人为：北京建工路桥集团有限公司。

定标委员会全体成员签字：

日期：2016 年 11 月 9 日