中关村翠湖科技园A1地块人工智能创新应用先导区HD00-0302-6019地块项目(1#科研楼等5项)小市政工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001034495006）

中关村翠湖科技园A1地块人工智能创新应用先导区HD00-0302-6019地块项目(1#科研楼等5项)小市政工程（招标项目编号：FZZFA02600273），建设单位名称：北京市第五建筑工程集团有限公司，建设地点：海淀区翠湖科技园 HD00-0302-6019 地块，评标日期：2026年11月11日，经评标委员会评审，确定中关村翠湖科技园A1地块人工智能创新应用先导区HD00-0302-6019地块项目(1#科研楼等5项)小市政工程 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

中关村翠湖科技园A1地块人工智能创新应用先导区HD00-0302-6019地块项目(1#科研楼等5项)小市政工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京常营建设集团有限公司	95.00
2	译诚实业集团有限公司	89.21
3	中集建设集团有限公司	88.62

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京常营建设集团有限公司	张竣	中华人民共和国二级建造师注册证书，京2112021202180653	北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目DX05-0102-0051地块、0052地块、0053地块(0051-1#住宅楼等16项)-室外工程
2	译诚实业集团有限公司	胡晓龙	中华人民共和国一级建造师注册证书,陕1612016202002947	铺汉路道路工程建设项目(EPC总承包)
3	中集建设集团有限公司	岳智慧	中华人民共和国一级建造师注册证书，京1512014201415837	海滨路（港兴大街一疏港铁路段）翻修改造工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京常营建设集团有限公司	唐本凡	唐本凡，高级工程师，201227015	北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目DX05-0102-0051地块、0052地块、0053地块(0051-1#住宅楼等16项)-室外工程
2	译诚实业集团有限公司	王榆泉	王榆泉,高级职称证,2022004352B000052035	日喀则经济开发区基础设施建设项目(和谐路东段)二期工程施工
3	中集建设集团有限公司	李建春	李建春，高级工程师，1033255	长丰县吴山镇昌岭路(杨渥街至G206段)改造工程

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京常营建设集团有限公司	完全响应
2	译诚实业集团有限公司	完全响应
3	中集建设集团有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京常营建设集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	1、北京市大兴区旧宫镇南街地区棚广区改造回迁安置房项目DX05-0102-0051地块、0052地块、0053地块(0051-1#住宅楼等16项)一室外工程 2、环城路二标市政道路建设综合项目
2	译诚实业集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、铺汉路道路工程建设项目(EPC总承包) 2、日喀则经济开发区基础设施建设项目(和谐路东段)二期工程施工 3、拉萨市中心城区水系生态治理工程(二期)中国税务林-青年林卡公园工程
3	中集建设集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、长丰县吴山镇昌岭路(杨渥街至G206段)改造工程 2、光谷中心城市政基础设施一期工程

			核心区(二)道排工程 3、海滨路（港兴大街—疏港铁路段）翻修改造工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。 联系人：郑杰；联系电话：010-62982155

被否决的投标人：____

三、其他公示内容

联系人：郑杰；联系电话：010-62982155

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会监督部门

监督部门电话：55524552

五、联系方式

招标人：北京市第五建筑工程集团有限公司

地址：北京市朝阳区北四环东路甲6号院

联系人：李工

电话：15611757679

电子邮件：/

招标代理机构： 北京实创投资顾问有限责任公司

地址：北京市海淀区信息路28号信息大厦B座3层

联系人：郑杰

电话：13269606499

电子邮件：/

六、开标、评标情况

中关村翠湖科技园A1地块人工智能创新应用先导区HD00-0302-6019地块项目(1#科研楼等5项)小市政工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京常营建设集团有限公司
2	译诚实业集团有限公司
3	中集建设集团有限公司
4	安徽新建控股集团有限公司
5	北京经开城发建设集团有限公司
6	鸿川建筑产业集团有限公司
7	朔方集团有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	安徽新建控股集团有限公司	/	/	/	/
2	北京常营建设集团有限公司	9394895.14	122	合格	张竣
3	北京经开城发建设集团有限公司	9396962.46	122	合格	孙诚
4	鸿川建筑产业集团有限公司	9396971.65	122	合格	陈立
5	朔方集团有限公司	/	/	/	/
6	译诚实业集团有限公司	9396868.58	122	合格	胡晓龙
7	中集建设集团有限公司	9303086.15	122	合格	岳智慧

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中集建设集团有限公司	施工组织设计评审	22.2	21.44	22.4	21.1	22.53	20.8	21.59
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0	0	0
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	其他因素评审	0	0	0	0	0	0	0
	投标报价	67	67	67	67	67	67	67
北京常营建设集团有限公司	施工组织设计评审	24.6	24.98	26.8	25.6	27.58	27.6	25.02
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0	0	0
	信誉评审	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1
	其他因素评审	0	0	0	0	0	0	0
	投标报价	70	70	70	70	70	70	70
北京经开城发建设集团有限公司	施工组织设计评审	23.1	25.33	24.4	20.7	24.08	23.7	24.44
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0	0	0
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	其他因素评审	0	0	0	0	0	0	0
	投标报价	65	65	65	65	65	65	65
译诚实业集团有限公司	施工组织设计评审	23.5	23.36	27	22.4	26.42	23.8	24.95
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0	0	0
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	其他因素评审	0	0	0	0	0	0	0
	投标报价	65	65	65	65	65	65	65
鸿川建筑产业集团有限公司	施工组织设计评审	22.9	22.2	24.08	19.2	24.74	21	23.95
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0	0	0
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	其他因素评审	0	0	0	0	0	0	0
	投标报价	65	65	65	65	65	65	65