大兴区花园城市永定湾公园绿地项目(花园T台起步区)中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001044614002）

大兴区花园城市永定湾公园绿地项目(花园T台起步区)（招标项目编号：224YGKJ20260001A），建设单位名称：北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司，建设地点：大兴区大兴区永定湾核心地段，评标日期：2026年11月2日，经评标委员会评审，确定大兴区花园城市永定湾公园绿地项目(花园T台起步区) 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

大兴区花园城市永定湾公园绿地项目(花园T台起步区)：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	86.80
2	北京仁泽建设监理有限公司	83.96
3	北京兰顿工程咨询有限公司	83.96

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	史文君	中国人民共和国监理工程师注册证书；注册编号：11012601	/
2	北京仁泽建设监理有限公司	田继芳	中国人民共和国监理工程师注册证书；注册编号：11010025	/
3	北京兰顿工程咨询有限公司	任泽华	中国人民共和国监理工程师注册证书；注册编号：11019506	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩

1	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	吴立国	中国人民共和国监理工程师注册证书；注册编号：11024633	/
2	北京仁泽建设监理有限公司	梁朝山	中国人民共和国监理工程师注册证书；注册编号：11007070	/
3	北京兰顿工程咨询有限公司	任爱国	中国人民共和国监理工程师注册证书；注册编号：11008520	/

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	响应招标文件要求
2	北京仁泽建设监理有限公司	响应招标文件要求
3	北京兰顿工程咨询有限公司	响应招标文件要求

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	资质	工程监理综合资质
		业绩	项目名称：天津市北部山区生态修复工程监理项目 建设单位：天津市渔阳生态建设发展有限公司 建设规模：3371333平方米 合同金额：33192万元 开竣工日期：自2022年11月28日始，至2023年10月30日止 项目负责人：马祥举
2	北京仁泽建设监理有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	业绩1 项目名称：怀柔科学城区域环境整治提升项目（一期）（监理） 建设单位：北京市怀柔区城市管理委员会 建设规模：/ 合同金额：1443000元 开竣工日期：2024年1月22日至2024年6月30日 项目负责人：梁朝山 业绩2 项目名称：怀柔区平原生态林2024年管护项目

			(监理)二标段 建设单位：北京市怀柔区园林绿化局 建设规模：/ 合同金额：1580000元 开竣工日期：2024年06月20日至2025年5月19日 项目负责人：田继芳
3	北京兰顿工程咨询有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	业绩1 项目名称：潮白河国家森林公园先行启动区建设工程（森林课堂片区）监理 建设单位：北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模：350561平方米 合同金额：1094521 元 开竣工日期：2025.7.4-2026.6.30 项目负责人：任泽华 业绩2 项目名称：路县故城考古遗址公园二期园林绿化工程（一标段）（三次招标） 建设单位：北京市绿地养护管理事务中心 建设规模：125000平方米 合同金额：894922 元 开竣工日期：2023.12.14-2024.10.30 项目负责人：任爱国

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台或向招标代理机构以书面形式提出异议文件。异议文件需加盖投标人公章通过发送电子邮件shengbiaodaili@126.com；或现场递交至招标代理机构(地址：北京市大兴区火神庙国际商业中心D座1229室）,联系人：张新宇， 联系电话：010-61241790

被否决的投标人： 北京华城工程管理咨询有限公司

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市大兴区园林绿化局

监督部门电话：010-81298041

五、联系方式

招标人：北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司
地址：北京市大兴区黄村镇天堆厂场枣园路29号院1号楼
联系人：张工
电话：010-81293099-643
电子邮件： /
招标代理机构： 北京盛标建筑造价咨询有限责任公司
地址：北京市大兴区黄村镇兴政东里甲12号
联系人：张新宇
电话：010-61241790
电子邮件： /

六、开标、评标情况

大兴区花园城市永定湾公园绿地项目(花园T台起步区)：

（一）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京华城工程管理咨询有限公司	984195.37	302730	/	尚鹏飞
2	北京逸群工程咨询有限公司	999889.84	302730	/	王莹
3	北京兰顿工程咨询有限公司	1002421.2	302730	/	任泽华
4	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	992498.25	302730	/	史文君
5	北京仁泽建设监理有限公司	976297.5	302730	/	田继芳
6	北京致远工程管理咨询有限公司	/	/	/	/

（二）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	北京华城工程管理咨询有限	1、形式评审步骤投标文件格式评审项不通过，不通过原因：未按招标文件要求填写监理费用报价清单。;未按招标文件要求填写监理费用报价清单;未按招标文件要求填写监理费用报价清单;未按照招标文件格式要求填写监理费报价单。;未按招标

	公司	文件要求填写监理费用报价清单

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京华城工程管理咨询有限公司	监理大纲评审	46	46	44.65	45.1	38.4
北京仁泽建设监理有限公司	监理大纲评审	40.2	42.2	38.6	44.2	35.9
	企业实力和管理机构评审	35.5	36.8	36	39.6	35.8
	投标报价	7	7	7	7	7
北京兰顿工程咨询有限公司	监理大纲评审	42.6	44.1	40.6	44.7	35.6
	企业实力和管理机构评审	38	37.5	37	39.8	34.9
	投标报价	5	5	5	5	5
北京帕克国际工程咨询股份有限公司	监理大纲评审	43.7	42.7	38.8	44.2	36.2
	企业实力和管理机构评审	38	36.2	35	37.6	31.6
	投标报价	10	10	10	10	10
北京逸群工程咨询有限公司	监理大纲评审	37.5	38.3	33.4	37.4	33.9
	企业实力和管理机构评审	37	37	35.5	39.7	35
	投标报价	5	5	5	5	5