通州区潞城镇东堡等四村城中村改造项目

市政工程规划方案综合

北京市城市规划设计研究院

城乡规划编制资质证书等级：甲级

证书编号：自资规甲字 21110022

2025 年 11 月

通州区潞城镇东堡等四村城中村改造项目

项目名称 市政工程规划方案综合

项目编号 2024020727

项目负责人 [illegible]

规划设计人 [illegible]

审 核 人 [illegible]

审 定 人 [illegible]

装 订 线

目　　录

一、概述.....1

二、雨水排除规划方案.....3

三、污水排除规划方案.....6

四、再生水规划方案.....8

五、供水规划方案.....10

六、供热规划方案.....12

七、供气规划方案.....17

八、供电规划方案.....19

九、电信规划方案.....22

十、有线广播电视网络规划方案.....25

十一、综合管廊建设要求.....27

十二、规划实施建议.....28

十三、工程量及投资估算.....31

附图：

附图 01：雨水排除规划方案示意图

附图 02：污水排除规划方案示意图

附图 03：再生水规划方案示意图

附图 04：供水规划方案示意图

附图 05：供热规划方案示意图

附图 06：供气规划方案示意图

附图 07：供电规划方案示意图

附图 08：电信规划方案示意图

附图 09：有线电视规划方案示意图

附图 10：通州区潞城镇东堡等四村城中村改造项目市政工程规划方案综合图

通州区潞城镇东堡等四村城中村改造项目
市政工程规划方案综合

一、概述

（一） 基本情况

潞城镇东堡等四村城中村改造项目位于规划春明路两侧，北京城市副中心09组团和潞城镇乡镇地区交界处，项目涉及通州区潞城镇四个村庄，分别为东堡村、西堡村、七级村和南刘各庄村。



图1 项目区位示意图



图2 项目用地规划图

项目范围东至潮白河，南至南刘各庄村与春明路交界处，西至春明西路，北至东堡村北边界，总用地面积约468.27公顷。本次规划范围为城镇开发边界内用地，总用地面积约186.60公顷，城乡建设用地面积约87.74公顷，地上总建筑规模约144.42万平方米，总规划人口约2.3万人，详见表1。

表 1 项目用地平衡表

用地名称	用地面积（公顷）	建筑面积（万平方米）
居住用地	52.11	117.48
产业用地	13.93	21.94
公共管理与公共服务设施用地	4.08	3.26
交通设施用地	0.69	1.03
市政设施用地	0.9	0.71
绿地与广场用地	16.03	—
合计	**87.74**	**144.42**

（二） 道路规划方案

1、二级公路（1 条）

潞城中路，规划道路红线宽度为 40 米。

2、城市主干路（4 条）

春明路，规划道路红线宽度为 80 米。

春明西路，规划道路红线宽度为 50 米。

运河东大街，规划道路红线宽度为 60 米。

胡郎路，规划道路红线宽度为 40 米。

3、城市次干路（2 条）

潞阳大街，规划道路红线宽度为 40 米。

东南路，规划道路红线宽度为 30 米。

4、城市支路（14 条）

芳甸西路，规划道路红线宽度 25 米。

七级村路，规划道路红线宽度 25 米。

芳甸东路，规划道路红线宽度 25 米。

七级村北街，规划道路红线宽度 25 米。

花林北街，规划道路红线宽度 25 米。

花林南街，规划道路红线宽度 25 米。

绿云街，规划道路红线宽度 25 米。

南刘南街，规划道路红线宽度 25 米。

芳甸一街，规划道路红线宽度 25 米。

春潮街，规划道路红线宽度 20 米。

芳林街，规划道路红线宽度 20 米。

绿云东街，规划道路红线宽度 20 米。

东堡村路，规划道路红线宽度 20 米。

南刘各庄路，规划道路红线宽度 20 米。

（三） 市政规划编制单位

受国咨（北京）规划设计有限公司委托，北京市燃气集团有限责任公司编制天然气供应方案；北京电力经济技术研究院有限公司编制配电网规划方案；北京市城市规划设计研究院和北京歌华有线电视网股份有限公司共同编制有线广播电视网络规划方案；北京市城市规划设计研究院编制雨污水排除规划方案、再生水规划方案、供水规划方案、供热规划方案、电信规划方案和市政工程规划方案综合。

二、雨水排除规划方案

（一）现状情况

本项目现状属于减运沟（正在治理）、七级村排水沟（未治理）流域范围，现状雨水排除出路为春明西路、春明路、潞城中路等道路现状及拟建雨水管渠。现状为分流排水体制。

沿春明西路、春明路、潞城中路等现状道路有 d800～3□3000×2000 毫米现状及拟建雨水管道或上口宽为 1.2～6 米现状雨水明渠，下游接入减运沟或七级村排水沟。

（二）规划标准

1、规划设计重现期

1）规划雨水管道

本项目为一般地区，其雨水排除规划设计标准为 3 年一遇。春明路、春明西路、胡郎路、运河东大街为城市主干路，其雨水管道规划设计标准为 5 年一遇；其他道路雨水管道规划设计标准为 3 年一遇；下游雨水管道规划设计重现期不应低于上游雨水管道。

2）规划雨水明渠、过路涵

雨水明渠规划设计标准为 20 年一遇排涝标准，过路涵规划设计标准为 50 年一遇排涝标准。

2、计算公式

本项目采用推理公式法计算雨水流量，暴雨强度公式选取 II 区；本项目规划综合径流系数采用 0.54。

规划雨水明渠及过路涵采用排涝模数法计算雨水流量，其排涝模数取值详见下表。

表 2 规划雨水明渠及过路涵排涝模数取值表

分类	20 年一遇排涝模数（立方米/秒·平方公里）	50 年一遇排涝模数（立方米/秒·平方公里）
分散城市建设区	6.0	6.5
村庄	4.0	4.5
绿地及农田	2.1	2.5

（三）雨洪控制规划

本项目应按《海绵雨水控制与利用工程设计规范》（DB11/685-2021）《建筑与小区雨水控制及利用工程技术规范》（GB50400-2016）等规范建设雨水控制与利用设施。

（四）雨水排除出路

根据《北京城市副中心市政基础设施专项规划（2018 年—2035 年）》及《春明路（潞苑北大街～京哈高速）雨水排除专项规划》（2023 年），本项目规划属于减运沟（正在治理）、七级村排水沟（需同步按规划治理）流域范围，规划雨水排除出路为春明路拟建雨水管渠或东南路、南刘各庄路、花林南街、芳甸一街规划雨水管道，详见附图 01。减运沟规划治理标准为 50 年一遇，在本项目附近河道规划上口宽为 55 米。七级村排水沟规划治理标准为 20 年一遇，在本项目附近河道规划上口宽为 60～110 米。

（五）雨水排除规划方案

经核算，规划保留沿春明路、潞阳大街等现状及拟建雨水管道或雨水明渠，规划废除沿运河东大街、胡郎路等现状雨水管道或雨水明渠。

规划沿花林南街、东南路等规划道路新建规划雨水管道，管径为 D600～□4000×2200 毫米，长约 10210 米。

规划沿胡郎路南北两侧、潮白河大堤路西侧、潞城中路东西两侧、东南路东侧新建规划雨水明渠（暂考虑采用混凝土板护砌材质，设计阶段可结合实际情况优化），渠上口宽为 1.9～2.9 米，长度约为 4710 米，下游接入七级村排水沟或经沉砂池后接入胡郎路、东南路、春潮街规划雨水管道。规划新建 1 座过路涵，断面为 D1000 毫米，长约

40 米，详见附图 01。

依据通州规自分局及北投集团提供的建设计划，现状航油管线将随本项目安置房地块开发同步进行迁改，改移至项目区东侧非建设用地内，不会影响重力流管道的实施。

（六）工程量与投资

为配合本项目建设，本次规划新建管径为 D600～□4000×2200 毫米的雨水管道，长约 10210 米，新建雨水明渠，长约 4710 米，新建 1 座过路涵，断面为 D1000 毫米，长约 40 米，工程投资约为 6377.5 万元（不含拆迁、新增占地等费用）。

三、污水排除规划方案

（一）现状情况

本项目现状属于现状河东再生水厂流域范围，现状污水排除出路为春明路拟建污水管道、芳甸一街及云帆路规划污水管道。现状为分流排水体制。河东再生水厂现状运行正常，春明西路现状污水管道运行正常。

沿春明西路、云帆路、减运沟两侧等现状道路有 d1000～d1800 毫米现状污水管道，下游接入河东再生水厂。

（二）规划标准

根据本项目土地使用功能布局及建设指标，采用《市政基础设施专业规划负荷计算标准》（BD11/T1440-2017）的用水标准及污水排除率计算污水管道规划设计标准。确定本项目污水管道规划设计标准为：

本项目建设用地：130 立方米/公顷·日；

流域建设用地：110 立方米/公顷·日；

规划绿地：20 立方米/公顷·日。

（三）污水排除出路

根据《北京城市副中心市政基础设施专项规划（2018 年—2035 年）》及《春明路（潞苑北大街～京哈高速）雨水排除专项规划》（2023 年），本项目规划属于河东再生水厂流域范围，规划污水排除出路为春明西路现状污水管道、芳甸一街及云帆路规划污水管道（需同步建设），详见附图 02。

（四）污水管道规划方案

经核算，规划废除沿七级村排水沟北侧现状污水管道。规划沿东南路、芳甸东路等规划道路新建规划污水管道，管径为 D400～D700 毫米，长约 10.2 公里。为解决下游污水排除出路问题，还应沿芳甸一路、云帆路同步新建规划污水管道至现状河东再生水厂，管径为 D1000 毫米，长约 1.0 公里。

（五）工程量与投资

为配合本项目建设，本次规划新建管径为 D400～D1000 毫米的污水管道，长约 11.2 公里，工程投资约为 2861.2 万元（不含拆迁、新增占地等费用）。其中，项目内规划新建管径为 D400～D700 毫米的污水管道，长约 10.2 公里，工程投资约 2404.9 万元；项目外同步建设管径为 D1000 毫米的污水管道，长约 1.0 公里，工程投资约 456.3 万元。

四、再生水规划方案

（一）现状情况

现状河东再生水厂位于北运河以东、减运沟以西、春晓街以南，现状规模为10.8万立方米/日，用地面积约为6.75公顷。

沿云帆路，自现状河东再生水厂至春明西路以西，有一条现状再生水管道，管径为DN800毫米，水源引自现状河东再生水厂。

沿春明西路，自运河东大街至云帆路，有一条现状再生水管道，管径为DN600～DN800毫米。

沿春明路，自兆善大街至芳甸一街以南，有一条拟建再生水管道，管径为DN300毫米。

沿运河东大街，自春明西路以西至春明路以东，有一条三河热电厂专供的现状再生水管道，管径为DN700米，水源引自现状碧水再生水厂。

（二）再生水利用对象

本项目的建筑冲厕用水、绿化灌溉用水、道路浇洒用水及翟减沟河道补水使用再生水。

（三）规划再生水量

根据用地性质及建筑规模，参照《市政基础设施专业规划负荷计算标准》（DB11/T 1440-2017），经计算，本项目规划再生水高日用水量总计约为1.33万立方米/日，再生水供水管网漏失率取8%，则本项目规划高日供水量（含漏损）为1.43万立方米/日。建筑冲厕供水时变化系数采用1.5，绿地灌溉供水时变化系数采用1.5，道路浇洒供水时变化系数采用1，经计算，本项目规划高日高时供水量为703.3

立方米/时。

（四）再生水利用规划方案

根据《北京城市副中心再生水利用规划》（2018 年），确定本项目周边地区再生水水源引自规划河东综合资源利用中心。规划扩建现状河东再生水厂为河东综合资源利用中心，规划规模为 12 万立方米/日，用地面积约为 13.5 公顷。

经校核，沿本项目范围内现状及拟建再生水管道满足规划要求，规划予以保留。

规划沿绿云街～绿云东街～胡郎路，自减运沟西侧至潞城中路，新建一条再生水管道，管径为 DN600 毫米，管长约为 1730 米。

规划沿潞阳大街～南刘各庄路，自春明西路至绿云东街，新建一条再生水管道，管径为 DN400 毫米，管长约为 1760 米。

规划沿本项目其它道路新建再生水管道，管径为 DN200～DN300 毫米，总长度约为 7390 米。

（五）工程量与投资

为配合本项目建设，本次规划新建管径为 DN200～DN600 毫米的再生水管道，管长约为 10880 米，工程投资约为 1509.1 万元，详见表 3。

表 3 再生水管道工程量与投资汇总表

管径（毫米）	长度（米）	投资（万元）
DN200	6580	625.1
DN300	810	105.3
DN400	1760	316.8
DN600	1730	461.9
合计	**10880**	**1509.1**

注：以上投资不含拆迁、新增占地等费用。

五、供水规划方案

（一）现状情况

在北京城市副中心中部地区有一座现状通州第一水厂，水源为本地地下水，现状规模为2.5万立方米/日，实际供水量约为1万立方米/日，用地面积约为2.8公顷。

在北京城市副中心西南部有一座现状通州第二水厂，水源为南水北调水，现状规模为20万立方米/日，实际供水量约为8万立方米/日，用地面积约为30公顷。

在七级村排水沟与东南路交叉口东南角有一座现状潞城清源水厂，水源为本地地下水，现状规模为0.5万立方米/日。

目前现状通州第一水厂、通州第二水厂和中心城供水管道联合向城市副中心供水。

沿春明西路，自兆善大街至云帆路，有一条现状供水管道，管径为DN800毫米，水源引自城市副中心供水管网。

沿春明路，自兆善大街以北至芳甸一街以南，有一条现状拟建供水管道，管径为DN800～DN1000毫米。

沿潞阳大街，自春明西路以西至减运沟西侧，有一条现状供水管道，管径为DN400～DN600毫米。

沿七级村排水沟两侧、减运沟西侧、东南路有现状供水管道，管径为DN100～DN250毫米，水源引自现状潞城清源水源。

（二）规划需水量预测

根据用地性质及建筑规模，参照《市政基础设施专业规划负荷计算标准》（DB11/T 1440-2017），经计算，本项目用地规划平均日用水量为7311.0立方米/日（考虑10%的未预见水量）。规划自来水供

径为 DN600 毫米，长度约为 440 米，水源引自城市副中心供水管网。

规划沿潞阳大街，自减运沟西侧至春明路，新建一条供水管道，管径为 DN400 毫米，长度约为 450 米。

规划沿运河东大街，自减运沟西侧至春明路，新建一条供水管道，管径为 DN400 毫米，长度约为 260 米。

规划沿本项目范围内东南路、南刘各庄路、芳甸东路、春潮街、胡郎路、潞城中路等道路新建 DN200～DN300 毫米供水管道，管长约为 13400 米。

规划沿春明路东侧绿地预留一条南水北调东二环线输水管线路由。

（四）工程量与投资

为配合本项目建设，本次规划新建供水管道管径为 DN200～DN600 毫米，管长约为 14550 米，工程总投资约为 1938.3 万元，详见表 4。

表 4 供水管道工程量与投资汇总表

管径（毫米）	长度（米）	投资（万元）
DN200	1400	133
DN300	12000	1560
DN400	710	127.8
DN600	440	117.5
合计	14550	1938.3

注：以上工程投资不含拆迁、占地费用。

六、供热规划方案

（一）现状情况

项目范围内无现状集中供热设施。沿春明西路、潞阳大街有现状

DN150～DN800 毫米供热管道，热源接自三河热电厂。

（二）热负荷预测

根据《市政基础设施专业规划负荷计算标准》（DB11/T 1440-2017），并结合项目用地性质和建筑规模，经计算，本项目采暖热负荷约 53.24 兆瓦，详见表 5。

表 5 采暖热负荷计算表

用地性质	建筑面积 (万平方米)	热指标 （瓦/平方米）	热负荷 （兆瓦）
居住用地	117.48	35	41.12
产业用地	21.94	45	9.87
公共管理与公共服务设施用地	3.26	45	1.47
交通设施用地	1.03	45	0.46
市政设施用地	0.71	45	0.32
合计	**144.42**		**53.24**

（三）供热规划方案

落实北京城市副中心建设国家绿色发展示范区发展要求，构建可再生能源优先的低碳供热体系。禁止新建和扩建燃气独立供热系统，新建供热项目新能源和可再生能源供热装机占比原则上不低于 60%。加快推进浅层地热能供热应用，新建公共建筑类项目全面实施地热及热泵供热。大力推动浅层地源热泵、再生水（污水）源热泵、中深层地热等供热制冷技术与常规能源供热系统融合发展。地热资源打井空间原则上应在建设项目用地内布设，确需利用周边公园绿地等非建设空间的应严格论证。

规划采用项目内各地块自建分布式能源站与三河热电厂集中热网耦合供热形式。规划项目内各地块新建分布式能源站 19 座（可结合项目开发时序进行拆分或合并建设），由潞阳大街现状 DN700 毫米供热管道作为调峰补充。规划分布式能源站建议独立占地，占地面

积按照 150 平米/兆瓦预留，最终以功能需求为准。分布式能源站内优先采用地源热泵、污水（再生水）源热泵、中深层地热、空气源热泵等新能源和可再生能源。其中，居住建筑优先采用污水（再生水）源热泵、中深层地热等供热，公共建筑优先采用地源热泵、污水（再生水）源热泵、空气源热泵等供热。考虑到市政、交通设施负荷需求较小，可自行解决其供暖问题。

各地块应结合用能形式，优先利用地块内空间预留地热能资源地埋孔打孔条件，同时周边绿地应预留地源热泵地埋孔打孔条件，与周边景观风貌相融合。如果因条件受限，采用空气源热泵，则规划分布式能源站的选址应充分考虑空气源热泵系统运行产生的噪音、温度场等对周边环境的影响。

分布式能源站具体新能源及可再生能源装机比例需综合考虑项目所在地区的新能源及可再生能源资源禀赋，供热的安全性、经济性，并按照《<北京市新增产业的禁止和限制目录（2022 版）>热力生产和供应行业管理措施实施意见》、关于优化调整《北京市新增产业的禁止和限制目录（2022 年版）》热力生产和供应业管理措施意见的通知、《关于全面推进新能源供热高质量发展的实施意见》（京发改【2023】1309 号）及相关行业主管部门意见执行。

目前，该区域正在开展供热方案研究，能源站及配套管网方案最终以能源站规划综合实施方案审批为准。

1、热网规划

规划沿潞阳大街~胡郎路，自春明西路至南刘各庄路，新建 DN400～~DN500 毫米供热管道，长约 1175 米。

规划沿芳甸西路，自潞阳大街至花林南街以北，新建 DN250～DN300 毫米供热管道，长约 450 米。

规划沿芳甸东路，自潞阳大街至花林南街以北，新建 DN125～DN200 毫米供热管道，总长约 420 米。

规划沿七级村路，自潞阳大街至潞阳大街以北，新建 DN100 毫米供热管道，长约 240 米。

规划沿南刘各庄路，自潞阳大街至绿云东街以南，新建 DN200～DN300 毫米供热管道，长约 710 米。

规划沿东南路~春潮街，自潞阳大街至东堡村路以东西，新建 DN125～DN200 毫米供热管道，长约 1190 米。

2、分布式能源站规划

规划项目内各地块新建分布式能源站 19 座，建筑面积按 150 平方米/兆瓦热负荷预留条件，并应在建筑总平面中预留分布式能源站建设条件，后续可结合地块项目建设时序，可适当调整分布式能源站的数量及规模，原则上统一主体开发与同一开发时序的几个地块，在不增加市政道路下方供能管道的基础上，可根据负荷需求和供能方式合并设置分布式能源站，分布式能源站建筑面积后续以实际需求为准。

表 6 规划分布式能源站汇总表

厂站名称	服务范围	供热面积(万平方米)	热负荷（兆瓦）	能源站占地面积（平方米）
N1	FZX-0902-6001	17.63	6.17	930
N2	FZX-0902-6002 FZX-0902-6003	13.96	4.92	740
N3	FZX-0902-6005	13.89	4.86	730
N4	FZX-0902-6004	14.91	5.22	780
N5	FZX-0902-6007	11.05	3.87	580
N6	FZX-0902-6012 FZX-0902-6013	3.59	1.61	240
N7	FZX-0902-6017	10.47	3.66	550
N8	FZX-0902-6019 FZX-0902-6020	2.62	1.18	180

厂站名称	服务范围	供热面积(万平方米)	热负荷（兆瓦）	能源站占地面积（平方米）
N9	TZ02-0301-1001	5.95	2.68	400
N10	TZ02-0301-1002	2	0.9	140
N11	TZ02-0301-1006	3.08	1.39	210
N12	TZ02-0301-1007	2.86	1.29	190
N13	TZ02-0301-2001	5.47	1.91	290
N14	TZ02-0301-2002	5.49	2.47	370
N15	TZ02-0301-3002 TZ02-0301-3004	8.08	2.86	430
N16	TZ02-0301-3003	4.78	1.67	250
N17	TZ02-0301-3005	6.33	2.22	330
N18	TZ02-0301-3006 TZ02-0301-3011	6.78	2.37	360
N19	TZ02-0301-3007 TZ02-0301-3012	4.77	1.67	250
合计		**143.71**	**52.92**	**7950**

（四）工程量与投资

为配合本项目建设，本次规划项目内规划新建 19 座分布式能源站，新建 DN100～DN500 毫米供热管道，长约 4185 米，工程总投资约为 38750.5 万元，详见表 7。

表 7 供热工程量与投资汇总表

项目	规模	工程量（米）	投资（万元）
分布式能源站	——	19 座	36105
供热管道	DN100	240	67.2
	DN125	450	144
	DN150	660	231
	DN200	720	331.2
	DN250	570	353.4
	DN300	370	270.1
	DN400	920	947.6
	DN500	255	301
	小计	4185	2645.5
合计		**4185**	**38750.5**

注：以上投资不含拆迁、新增占地等费用。

七、供气规划方案

（一）现状情况

沿通济路有现状 DN500 毫米中压天然气管道，沿畅和东路有现状 DN300 毫米中压天然气管道，沿潞城中路有现状 DN400 毫米中压天然气管道及 DN500 毫米次高压 A 天然气管道。

有一条现状 DN300 毫米航油管线穿越本项目用地。

（二）燃气负荷

本项目的用气种类主要包括居民生活用气和商业用气。

根据《市政基础设施专业规划负荷计算标准》（DB11/T 1440-2017），并结合项目用地性质和建筑规模，经计算，本项目天然气年用气量约 254.1 万立方米/年，高峰小时用气量为 1267 立方米/时。

（三）供气规划方案

本项目规划气源来自通济路现状 DN500 毫米中压天然气管道及潞城中路现状 DN400 毫米中压天然气管道。

规划沿潞阳大街、胡郎路，自通济路至潞城中路，新建 DN500 毫米中压天然气管道，长约 4000 米。

规划沿芳甸西路，自潞阳大街至花林北街以南，新建 DN150 毫米中压天然气管道，长约 400 米。

规划沿芳甸东路，自潞阳大街至花林北街以南，新建 DN150 毫米中压天然气管道，长约 400 米。

规划沿七级村路，自潞阳大街至七级村北街以南，新建 DN150

毫米中压天然气管道，长约 250 米。

规划沿南刘各庄路，自潞阳大街至绿云东街以南，新建 DN200 毫米中压天然气管道，长约 550 米。

规划沿东南路，自潞阳大街至春潮街，新建 DN200 毫米中压天然气管道，长约 900 米。

规划沿春潮街，自东南路至东堡村路，新建 DN150 毫米中压天然气管道，长约 350 米。

规划沿潞阳大街、胡郎路，自春明西路至潞城中路，新建 DN500 毫米次高压 A 天然气管道，长约 600 米。

规划沿春明西路，自潞阳大街至花林南街，新建 DN500 毫米次高压 A 天然气管道，长约 2500 米。

根据《北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）（2021 年-2035 年）》和《通州区潞城镇国土空间规划和控制性详细规划（街区层面）（2020 年-2035 年）》，规划范围内现状航油管线结合用地布局正在开展现状航油管线迁改方案研究，拟迁改至项目范围内北侧绿带内，规划新建航油管线管径为 DN300 毫米，长度约 2600 米。最终迁改方案以批复选线方案为准。

（四）工程量与投资

为配合本项目建设，本次规划新建 DN150～DN500 毫米中压天然气管道，长约 6850 米，新建 DN500 毫米次高压 A 天然气管道，长约 3100 米，工程总投资约 1843.5 万元，详见表 8。其中，项目内规划新建 DN150～DN500 毫米中压天然气管道，长约 5350 米，新建 DN500 毫米次高压 A 天然气管道，长约 3100 米，工程投资约 1498.5 万元；项目外同步建设 DN500 毫米中压天然气管道，长约 1500 米，工程投资约 345 万元。

表 8 供气工程量与投资汇总表

	项目	规模	工程量	投资（万元）
本项目内新建	中压天然气管道	DN150	1400 米	126
		DN200	1450 米	159.5
		DN500	2500 米	500
	次高压 A 天然气管道	DN500	3100 米	713
	小计		8450 米	1498.5
项目外同步建设	中压天然气管道	DN500	1500 米	345
	合计		**9950 米**	**1843.5**

注：以上投资不含拆迁、新增占地等费用。

八、供电规划方案

（一）现状情况

项目内及周边区域现状主要由市府东 110 千伏变电站与政协西 110 千伏变电站供电。上述变电站均已出现不同程度重载情况。

市府东 110 千伏变电站位于本项目西北侧 2.8 公里处，现状安装 4 台 50 兆伏安主变。

政协西 110 千伏变电站位于本项目西北侧 4.2 公里处，现状安装 4 台 50 兆伏安主变。

项目西北侧 2.5 公里处有现状大营 110 千伏变电站，现状安装 4 台 50 兆伏安主变，可作为本项目电源。

（二）负荷预测

根据《市政基础设施专业规划负荷计算标准》（DB11/T 1440-2017），并结合项目用地性质和建筑规模，经测算，本项目用电负荷约 44.0 兆瓦。

（三）供电规划方案

根据《北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）（2016 年-2035 年）》，项目内规划新建七级 110 千伏变电站，七级 110 千伏变电站投运时间为远景年。

为保障本项目用电需求，项目内规划新建 4 座开闭站，每座占地面积约 300 平方米，电源均接自现状大营 110 千伏变电站。

规划沿运河东大街，自畅和西路至东南路，新建 12Φ150+2Φ150 毫米电力管井，长约 2100 米。

规划沿潞阳大街，自畅和西路至春明路，新建 12Φ150+2Φ150 毫米电力管井，长约 2000 米。

规划沿花林北街，自春明西路至春明路，新建 12Φ150+2Φ150 毫米电力管井，长约 900 米。

规划沿芳甸西路，自潞阳大街至花林南街，新建 12Φ150+2Φ150 毫米电力管井，长约 600 米。

规划沿七级村路，自春明路至潞阳大街，新建 12Φ150+2Φ150 毫米电力管井，长约 600 米。

规划沿春明路，自运河东大街至南刘南街，新建 12Φ150+2Φ150 毫米电力管井，长约 1700 米。

规划沿东南路，自运河东大街至胡郎路，新建 12Φ150+2Φ150 毫米电力管井，长约 1600 米。

规划沿南刘各庄路，自胡郎路至春明路，新建 12Φ150+2Φ150 毫米电力管井，长约 1100 米。

规划沿春潮街，自春明路至东堡村路以东，新建 12Φ150+2Φ150 毫米电力管井，长约 1000 米。

规划沿胡郎路，自春明路至东南路，新建 12Φ150+2Φ150 毫米

电力管井，长约 400 米。

规划沿绿云东街，自胡郎路以西至春明路，新建 12Φ150+2Φ150 毫米电力管井，长约 700 米。

规划沿开闭站出站新建□2000×2100 毫米电力隧道，长约 1000 米。

规划沿潞阳大街、春明西路、运河东大街、春明路、七级村路预留□2000×2100～□2600×2900 毫米电力隧道。

《北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）（2016 年-2035 年）》，项目范围内 500 千伏高压线路，走廊宽度为 70 米/条；110 千伏高压线路，走廊宽度为 30 米/条，高压走廊规划用地性质在集中建设区为防护绿地，在非建设区可与农田、林地等复合利用。

（四）工程量与投资

为配合本项目建设，本次规划新建 4 座开闭站，新建管径为 12Φ150+2Φ150～□2000×2100 毫米的电力管道，长约 13700 米，工程总投资约 16670 万元，详见表 9。其中，项目内规划新建 4 座开闭站，新建管径为 12Φ150+2Φ150～□2000×2100 毫米的电力管道，长约 11100 米，工程投资约 14330 万元；项目外同步建设管径为 12Φ150+2Φ150 毫米的电力管道，长约 2600 米，工程投资约 2340 万元。

表 9 供电工程量与投资汇总表

	项目	规模	工程量	投资（万元）
本项目内新建	开闭站	——	4 座	2240
	电力管井	12Φ150+2Φ150 毫米	10100 米	9090
	电力隧道	□2000×2100 毫米	1000 米	3000
	小计		11100 米	14330
项目外同步建设	电力管井	12Φ150+2Φ150 毫米	2600 米	2340
合计			**13700 米**	**16670**

注：以上投资不含拆迁、新增占地等费用。

九、电信规划方案

（一）现状情况

本项目信号来自现状东古城电信局。沿运河东大街、潞城中路、减运沟东侧、东南路有现状电信管道。

（二）用户量预测

根据《市政基础设施专业规划负荷计算标准》（DB11/T 1440-2017），并结合项目用地性质和建筑规模，经测算，本项目新增电信信息点约 25564 个。

（三）电信规划方案

根据《北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）（2016 年-2035 年）》，项目范围内新建 1 处电信汇聚局，建筑面积不小于 1000 平方米，可作为本项目电信信号源。

为满足本项目电信需求，规划在项目范围内新建 5 处电信机房，每处建筑面积约 50～70 平方米。

本项目内应设置移动通信基站，其数量及布局应结合项目的建设实施方案及有关技术标准确定,规划阶段暂按宏基站站间距 300～350

米考虑。对于新建、改建建筑，基站的空间设置应符合《民用建筑通信及有线广播电视基础设施设计规范》的要求；对于既有建筑，基站宜结合公共建筑顶层空间设置，每处基站建筑面积约 20 平方米。

规划沿明德东路，自项目西边界至春明路，新建 36 孔电信管道，长约 230 米，折合 8.28 孔公里。

规划沿七级村路，自春明路至潞阳大街，新建 24 孔电信管道，长约 725 米，折合 17.40 孔公里。

规划沿春潮街，自春明路至东堡村路以东，新建 12 孔电信管道，长约 805 米，折合 9.66 孔公里。

规划沿东堡村路，自东南路至东南路，新建 12 孔电信管道，长约 790 米，折合 9.48 孔公里。

规划沿七级村北街，自七级村路至春明路，新建 12 孔电信管道，长约 170 米，折合 2.04 孔公里。

规划沿潞阳大街，自春明西路至春明路，新建双侧 12 孔电信管道，长约 1640 米，折合 19.68 孔公里。

规划沿胡郎路，自南刘各庄路至春明路，新建 12 孔电信管道，长约 1640 米，折合 19.68 孔公里。

规划沿花林北街，自春明西路至春明路，新建 12 孔电信管道，长约 910 米，折合 10.92 孔公里。

规划沿花林南街，自春明西路至春明路，新建 12 孔电信管道，长约 1070 米，折合 12.84 孔公里。

规划沿芳林街，自南刘各庄路至春明路，新建 12 孔电信管道，长约 310 米，折合 3.72 孔公里。

规划沿绿云街，自芳甸东路至春明路，新建 12 孔电信管道，长约 340 米，折合 4.08 孔公里。

规划沿绿云东街，自胡郎路以西至春明路，新建 12 孔电信管道，长约 640 米，折合 7.68 孔公里。

规划沿南刘南街，自芳甸东路至春明路，新建 12 孔电信管道，长约 365 米，折合 4.38 孔公里。

规划沿芳甸一街，自芳甸东路至春明路，新建 12 孔电信管道，长约 385 米，折合 4.62 孔公里。

规划沿芳甸西路，自潞阳大街至花林南街，新建 12 孔电信管道，长约 580 米，折合 6.96 孔公里。

规划沿芳甸东路，自潞阳大街至芳甸一街，新建 12 孔电信管道，长约 1310 米，折合 15.72 孔公里。

规划沿春明路，自项目北边界至项目南边界，新建 32 孔电信管道，长约 3255 米，折合 104.16 孔公里。

规划沿东南路，自运河东大街至胡郎路，新建 12 孔电信管道，长约 1480 米，折合 17.76 孔公里。

规划沿南刘各庄路，自胡郎路路至春明路，新建 12 孔电信管道，长约 1090 米，折合 13.08 孔公里。

（四）工程量与投资

为配合本项目建设，本次规划项目内新建 1 处电信汇聚局（不计入投资），新建 5 处电信机房，新建 12 孔~36 孔电信管道，长约 17.735 沟公里，工程总投资约 1223.6 万元，详见表 10。

表 10 电信工程量与投资汇总表

工程项目	工程量	投资（万元）
电信汇聚局	1 处	——
电信机房	5 处	875
12 孔~36 孔电信管道	17.735 沟公里	4382.1
合计	——	**5257.1**

注：以上投资不含拆迁、新增占地等费用。

十、有线广播电视网络规划方案

（一）现状情况

沿运河东大街有现状6孔有线电视管道，沿七级村北街、七级村路、南刘中街、南刘南街、胡郎路、潞城中路等道路有现状有线电视架空线。

（二）用户量预测

根据《市政基础设施专业规划负荷计算标准》（DB11/T 1440-2017），并结合项目用地性质和建筑规模，经测算，本项目新增有线电视信息点约25582个。

（三）有线电视规划方案

根据《北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）（2016年-2035年）》，项目范围内新建1处有线电视基站（含三级机房），建筑面积不小于800平方米，可作为本项目有线电视信号源。

为满足本项目有线电视需求，规划在项目范围内新建4处有线电视三级机房，每处建筑面积约30平方米。

规划沿明德东路，自项目西边界至春明路，新建2孔栅格有线电视管道，长约230米，折合0.46孔公里。

规划沿七级村路，自春明路至潞阳大街，新建6孔栅格有线电视管道，长约725米，折合4.35孔公里。

规划沿春潮街，自春明路至东堡村路以东，新建2孔栅格有线电视管道，长约805米，折合1.61孔公里。

规划沿东堡村路，自东南路至东南路，新建2孔栅格有线电视管

道，长约 790 米，折合 1.58 孔公里。

规划沿七级村北街，自七级村路至春明路，新建 2 孔栅格有线电视管道，长约 170 米，折合 0.34 孔公里。

规划沿潞阳大街，自春明西路至春明路，新建 6 孔栅格有线电视管道，长约 820 米，折合 4.92 孔公里。

规划沿胡郎路，自南刘各庄路至春明路，新建 4 孔栅格有线电视管道，长约 355 米，折合 1.42 孔公里。

规划沿花林北街，自春明西路至春明路，新建 2 孔栅格有线电视管道，长约 910 米，折合 1.82 孔公里。

规划沿花林南街，自春明西路至春明路，新建 2 孔栅格有线电视管道，长约 1070 米，折合 2.14 孔公里。

规划沿芳林街，自南刘各庄路至春明路，新建 2 孔栅格有线电视管道，长约 310 米，折合 0.62 孔公里。

规划沿绿云街，自芳甸东路至春明路，新建 2 孔栅格有线电视管道，长约 340 米，折合 0.68 孔公里。

规划沿绿云东街，自胡郎路以西至春明路，新建 2 孔栅格有线电视管道，长约 540 米，折合 1.08 孔公里。

规划沿南刘南街，自芳甸东路至春明路，新建 2 孔栅格有线电视管道，长约 365 米，折合 0.73 孔公里。

规划沿芳甸一街，自芳甸东路至春明路，新建 2 孔栅格有线电视管道，长约 385 米，折合 0.77 孔公里。

规划沿春明西路，自潞阳大街以北至花林南街，新建 2 孔栅格有线电视管道，长约 780 米，折合 1.56 孔公里。

规划沿芳甸西路，自潞阳大街至花林南街，新建 2 孔栅格有线电视管道，长约 580 米，折合 1.16 孔公里。

规划沿芳甸东路，自潞阳大街至芳甸一街，新建 6 孔栅格有线电视管道，长约 1310 米，折合 7.86 孔公里。

规划沿春明路，自项目北边界至项目南边界，新建 6 孔栅格有线电视管道，长约 3255 米，折合 19.53 孔公里。

规划沿东南路，自运河东大街至胡郎路，新建 2 孔栅格有线电视管道，长约 1480 米，折合 2.96 孔公里。

规划沿南刘各庄路，自胡郎路至春明路，新建 2 孔栅格有线电视管道，长约 1090 米，折合 2.18 孔公里。

（四）工程量与投资

为配合本项目建设，本次规划项目内新建 1 处有线电视基站，新建 4 处有线电视三级机房，新建 2～6 孔有线电视管道，长约 16.31 沟公里，工程总投资约 2924.3 万元，详见表 11。

表 11 有线电视工程量与投资汇总表

工程项目	工程量	投资（万元）
有线电视基站	1 处	1360
有线电视三级机房	4 处	120
2～6 孔有线电视管道	16.31 沟公里	1444.3
合计	——	**2924.3**

注：以上投资不含拆迁、新增占地等费用。

十一、综合管廊建设要求

《北京城市总体规划（2016 年-2035 年）》提出：“以重点功能区为先导规划建设综合管廊”、“统筹以综合管廊为代表的各类地下市政设施，构建多维、安全、高效、便捷、可持续发展的立体式宜居城市” 。

2018 年 4 月市政府发布《关于加强城市地下综合管廊建设管理

的实施意见》，意见要求在城市新区、各类园区、成片开发区域要根据功能需要，同步建设地下综合管廊；土地一级开发、棚户区改造、保障性住房建设、老城更新等项目，要因地制宜、统筹安排地下综合管廊建设。在交通流量大、地下管线密集的城市道路、轨道交通等地段，主要道路交叉口、道路与铁路或河流的交叉处，要优先建设地下综合管廊。结合架空线入地等项目同步推动缆线管廊建设。

根据《北京城市副中心控制性详细规划（街区层面）（2016 年-2035 年）》，本项目不属于综合管廊重点发展区，规划不安排干线综合管廊，可结合本项目强弱电电缆及其沟道需求，在规划区内研究建设缆线管廊的可能性。

十二、规划实施建议

为保证本项目顺利实施，需统筹各专业的外部保障工程，确定需要建设的外部市政场站设施工程、随路市政专业管线工程，提出工程量、投资估算、实施主体和建设时序。

（一）线性工程

1、污水管道工程：为了保障本项目污水排除需求，建议建设单位与相关主管部门协商，同步实施芳甸一路～云帆路（自芳甸东路至现状河东再生水厂）D1000 毫米污水管道，长约 620 米。

2、中压燃气管道：为了保障本项目供气需求，建议建设单位与相关主管部门协商，同步实施潞阳大街（自通济路至春明西路）DN500 毫米中压燃气管道，长约 1500 米。

3、供电管道工程：为了保障本项目供电需求，建议建设单位与相关主管部门协商，同步实施运河东大街（自畅和西路至项目西边界）、潞阳大街（自畅和西路至春明西路）12Φ150+2Φ150 毫米电

力管道，长约 2600 米。

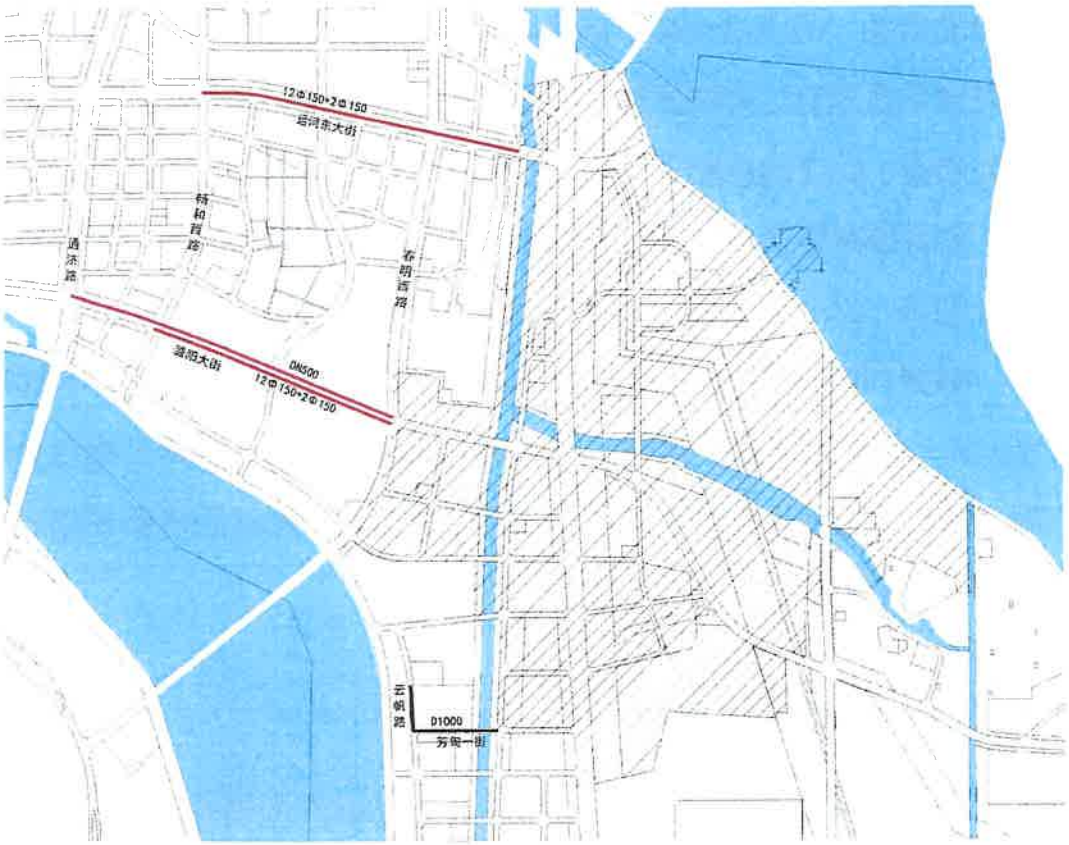


图 4 建议同步建设工程示意图

十三、工程量及投资估算

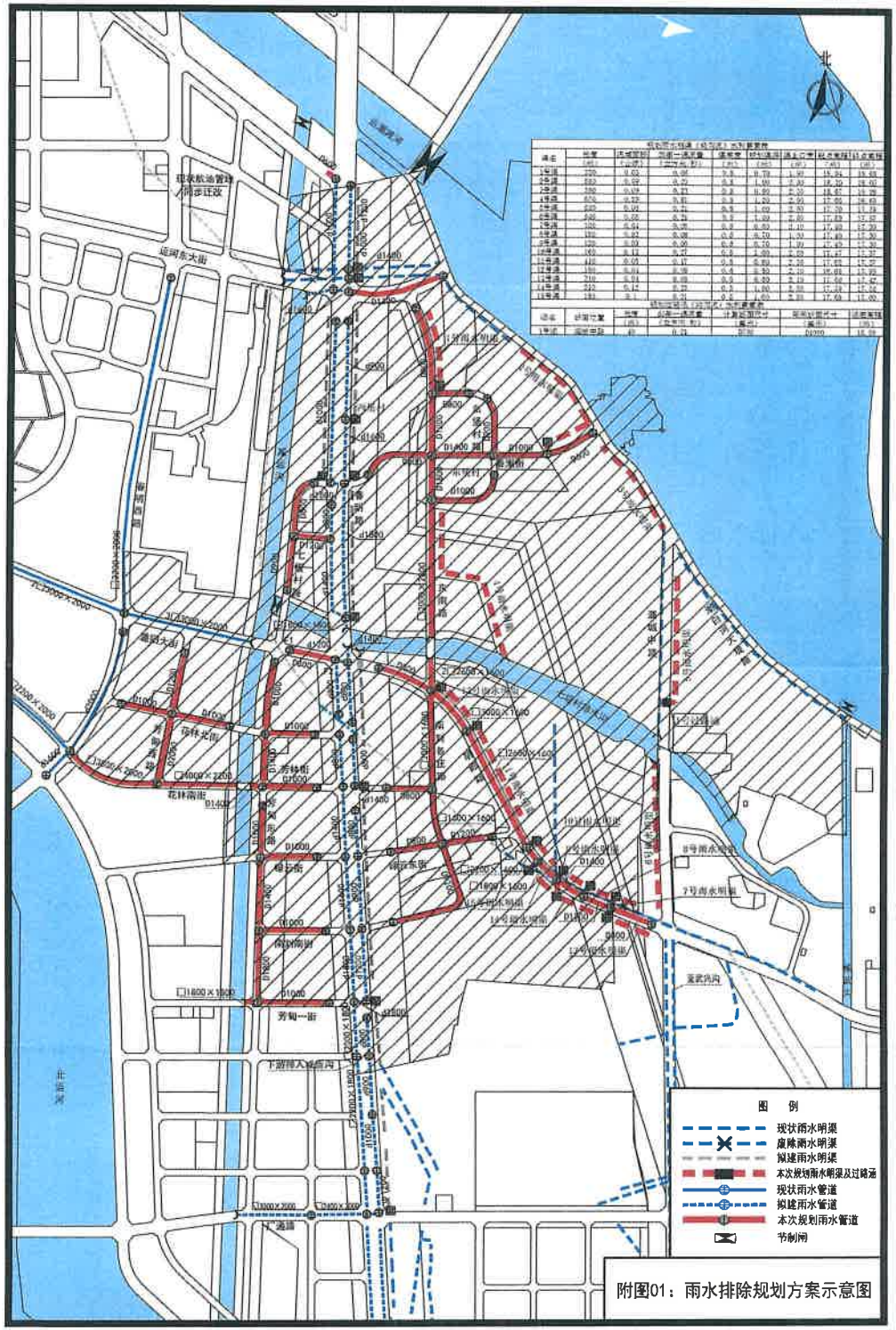
通州区潞城镇东堡等四村城中村改造项目需新建市政管道长度约113430米，工程投资约78131.5万元（不含拆迁、占地费用投资），详见表13。其中，项目内工程投资约74990.2万元，项目外部工程投资约为3141.3万元。

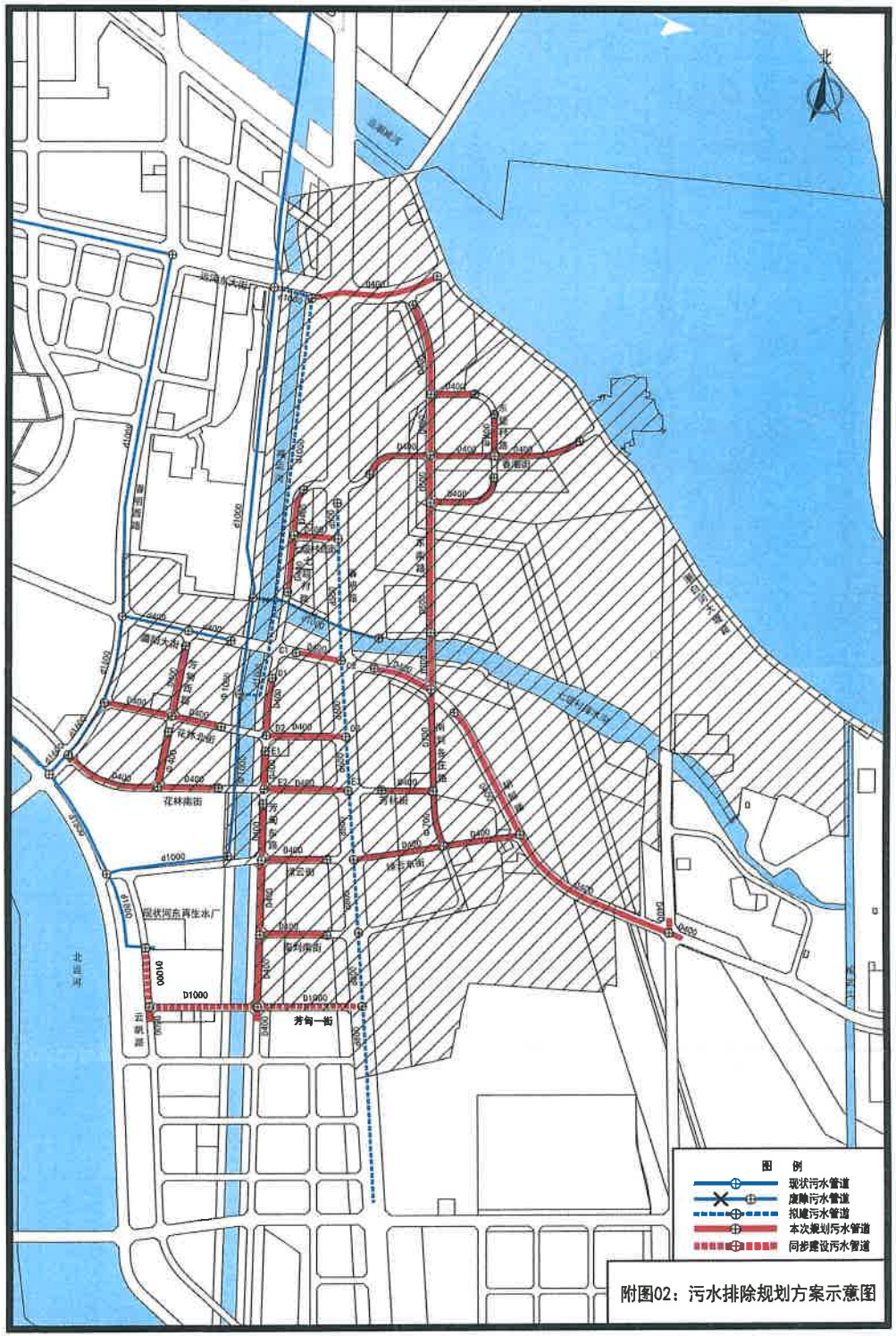
表13 市政工程量及投资汇总表

项　　目	工　程　内　容	长度（米）	投资(万元)
一、雨水工程			
雨水管道	D600～□4000×2200（毫米）	10210	6113.3
雨水明渠	——	4710	252.4
过路涵	1座	——	11.8
小计		**14920**	**6377.5**
二、污水管道工程	**D400～D1000（毫米）**	**11200**	**2861.2**
三、再生水管道工程	**DN200～DN600（毫米）**	**10880**	**1509.1**
四、供水管道工程	**DN200～DN600（毫米）**	**14550**	**1938.3**
五、供热工程			
分布式能源站	19座	——	36105
供热管道	DN100～DN500（毫米）	4185	2645.5
小计		**4185**	**38750.5**
六、供气工程			
中压燃气管道	DN150～DN500（毫米）	6850	1130.5
次高压燃气管道	DN500（毫米）	3100	713
小计		**9950**	**1843.5**
七、供电工程			
开闭站	4座	——	2240
电力管道	12Φ150+2Φ150~□2000×2300（毫米）	13700	14430
小计		**13700**	**16670**
八、电信工程			
电信汇聚局	1处	——	——
电信机房	5处	——	875

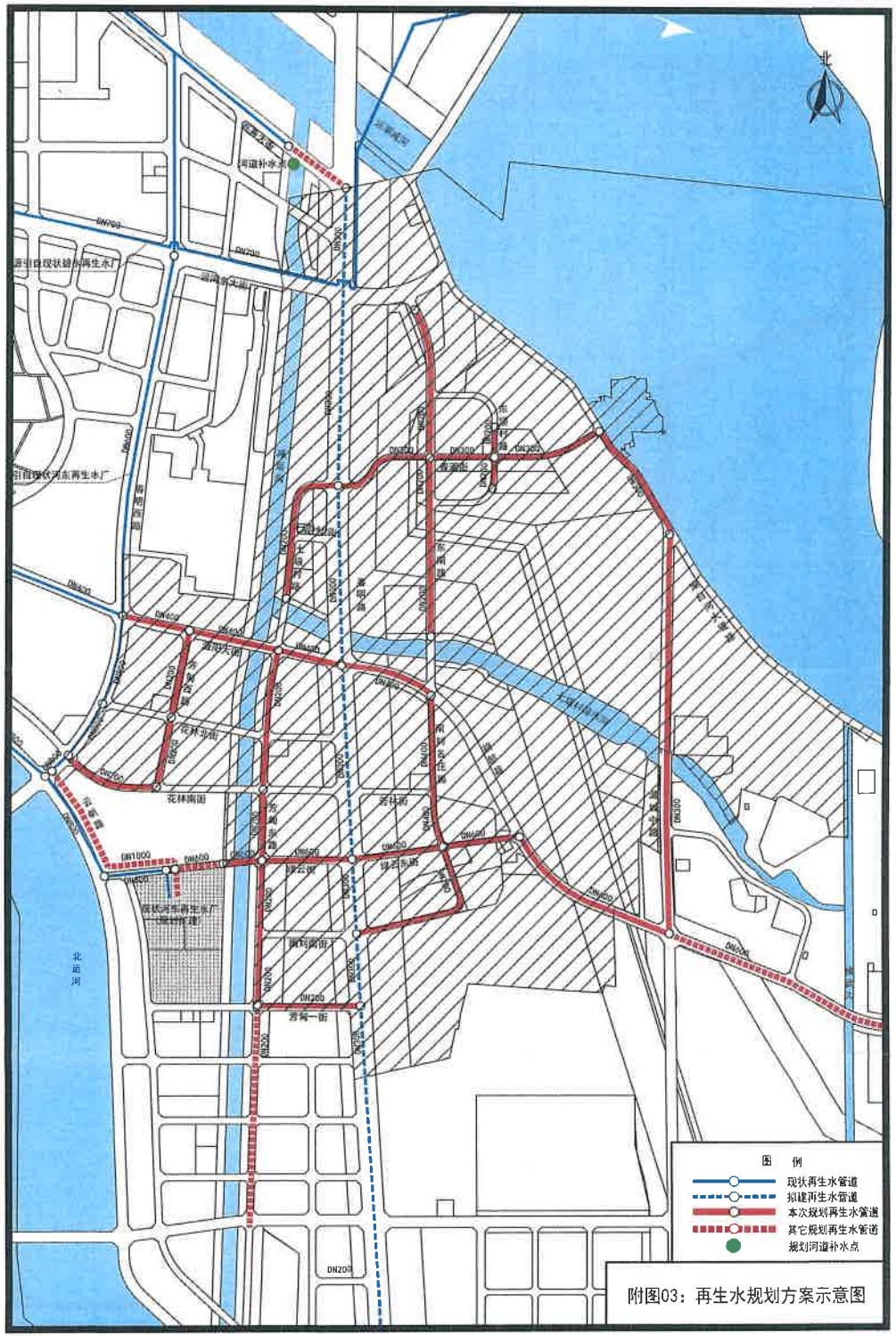
项　　目	工　程　内　容	长度（米）	投资(万元)
电信管道	12～36 孔栅	17735	4382.1
小计		**17735**	**5257.1**
九、有线电视管道工程			
有线电视基站	1 处	——	1360
有线电视三级机房	4 处	——	120
有线电视管道	2～6 孔栅	16310	1444.3
小计		**16310**	**2924.3**
总　　计		**113430**	**78131.5**

本规划报告有效期为三年，建议甲方在有效期内尽快将本规划推送“多规合一”平台，与相关行业主管部门和公用服务企业进行会商，形成多规合一协同意见或初审意见。

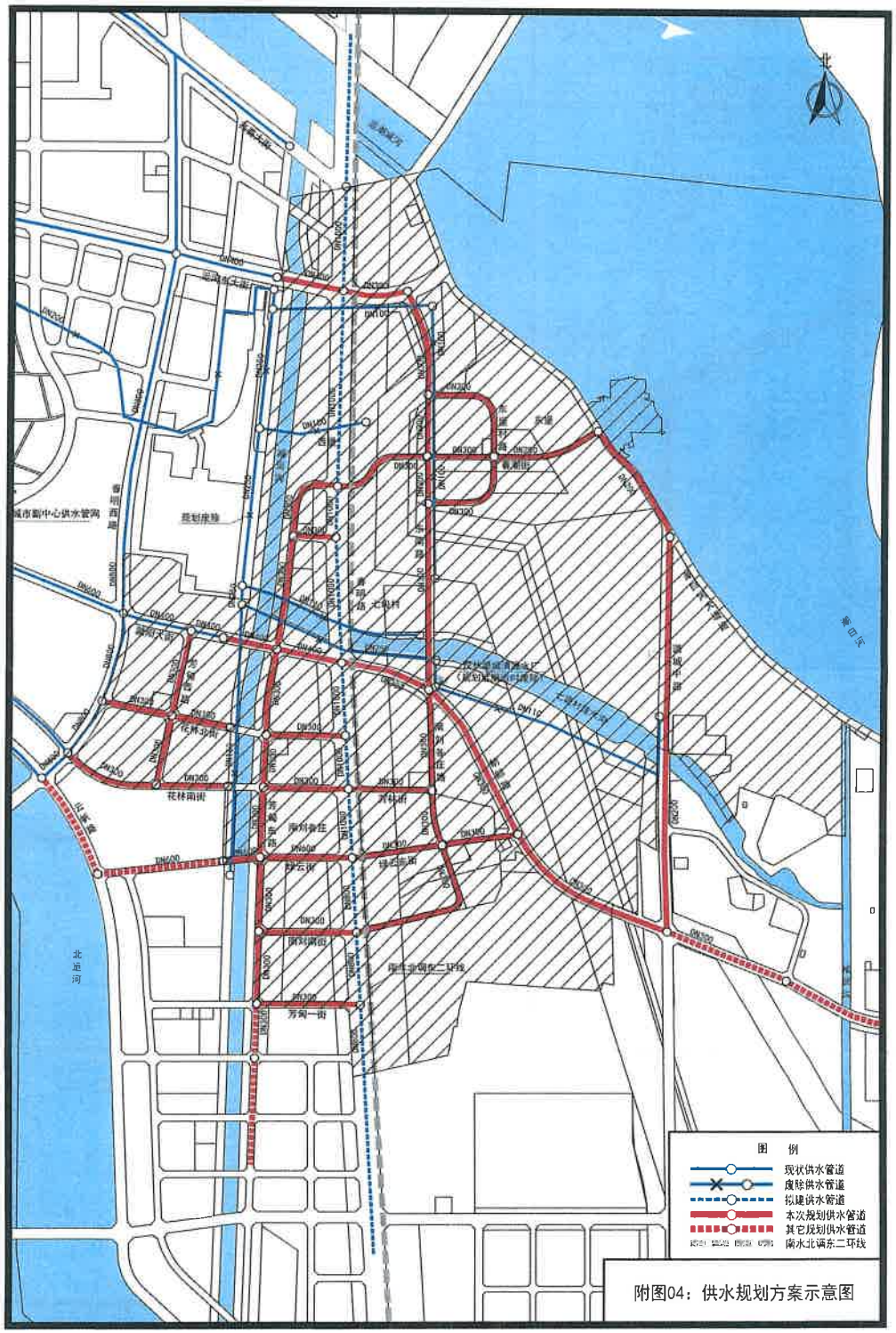

北
现状航油管线
同步迁改
运河东大街
通惠大街
芳林北街
芳林南街
芳和一街
芳和二街
芳和三街
芳和四街
芳和五街
芳和六街
芳和七街
芳和八街
芳和九街
芳和十街
芳和十一街
芳和十二街
芳和十三街
芳和十四街
芳和十五街
芳和十六街
芳和十七街
芳和十八街
芳和十九街
芳和二十街
芳和二十一街
芳和二十二街
芳和二十三街
芳和二十四街
芳和二十五街
芳和二十六街
芳和二十七街
芳和二十八街
芳和二十九街
芳和三十街
芳和三十一街
芳和三十二街
芳和三十三街
芳和三十四街
芳和三十五街
芳和三十六街
芳和三十七街
芳和三十八街
芳和三十九街
芳和四十街
芳和四十一街
芳和四十二街
芳和四十三街
芳和四十四街
芳和四十五街
芳和四十六街
芳和四十七街
芳和四十八街
芳和四十九街
芳和五十街
芳和五十一街
芳和五十二街
芳和五十三街
芳和五十四街
芳和五十五街
芳和五十六街
芳和五十七街
芳和五十八街
芳和五十九街
芳和六十街
芳和六十一街
芳和六十二街
芳和六十三街
芳和六十四街
芳和六十五街
芳和六十六街
芳和六十七街
芳和六十八街
芳和六十九街
芳和七十街
芳和七十一街
芳和七十二街
芳和七十三街
芳和七十四街
芳和七十五街
芳和七十六街
芳和七十七街
芳和七十八街
芳和七十九街
芳和八十街
芳和八十一街
芳和八十二街
芳和八十三街
芳和八十四街
芳和八十五街
芳和八十六街
芳和八十七街
芳和八十八街
芳和八十九街
芳和九十街
芳和九十一街
芳和九十二街
芳和九十三街
芳和九十四街
芳和九十五街
芳和九十六街
芳和九十七街
芳和九十八街
芳和九十九街
芳和一百街
芳和一百一街
芳和一百二街
芳和一百三街
芳和一百四街
芳和一百五街
芳和一百六街
芳和一百七街
芳和一百八街
芳和一百九街
芳和一百十街
芳和一百十一街
芳和一百十二街
芳和一百十三街
芳和一百十四街
芳和一百十五街
芳和一百十六街
芳和一百十七街
芳和一百十八街
芳和一百十九街
芳和一百二十街
芳和一百二十一街
芳和一百二十二街
芳和一百二十三街
芳和一百二十四街
芳和一百二十五街
芳和一百二十六街
芳和一百二十七街
芳和一百二十八街
芳和一百二十九街
芳和一百三十街
芳和一百三十一街
芳和一百三十二街
芳和一百三十三街
芳和一百三十四街
芳和一百三十五街
芳和一百三十六街
芳和一百三十七街
芳和一百三十八街
芳和一百三十九街
芳和一百四十街
芳和一百四十一街
芳和一百四十二街
芳和一百四十三街
芳和一百四十四街
芳和一百四十五街
芳和一百四十六街
芳和一百四十七街
芳和一百四十八街
芳和一百四十九街
芳和一百五十街
芳和一百五十一街
芳和一百五十二街
芳和一百五十三街
芳和一百五十四街
芳和一百五十五街
芳和一百五十六街
芳和一百五十七街
芳和一百五十八街
芳和一百五十九街
芳和一百六十街
芳和一百六十一街
芳和一百六十二街
芳和一百六十三街
芳和一百六十四街
芳和一百六十五街
芳和一百六十六街
芳和一百六十七街
芳和一百六十八街
芳和一百六十九街
芳和一百七十街
芳和一百七十一街
芳和一百七十二街
芳和一百七十三街
芳和一百七十四街
芳和一百七十五街
芳和一百七十六街
芳和一百七十七街
芳和一百七十八街
芳和一百七十九街
芳和一百八十街
芳和一百八十一街
芳和一百八十二街
芳和一百八十三街
芳和一百八十四街
芳和一百八十五街
芳和一百八十六街
芳和一百八十七街
芳和一百八十八街
芳和一百八十九街
芳和一百九十街
芳和一百九十一街
芳和一百九十二街
芳和一百九十三街
芳和一百九十四街
芳和一百九十五街
芳和一百九十六街
芳和一百九十七街
芳和一百九十八街
芳和一百九十九街
芳和二百街
芳和二百一街
芳和二百二街
芳和二百三街
芳和二百四街
芳和二百五街
芳和二百六街
芳和二百七街
芳和二百八街
芳和二百九街
芳和三百街
芳和三百一街
芳和三百二街
芳和三百三街
芳和三百四街
芳和三百五街
芳和三百六街
芳和三百七街
芳和三百八街
芳和三百九街
芳和四百街
芳和四百一街
芳和四百二街
芳和四百三街
芳和四百四街
芳和四百五街
芳和四百六街
芳和四百七街
芳和四百八街
芳和四百九街
芳和五百街
芳和五百一街
芳和五百二街
芳和五百三街
芳和五百四街
芳和五百五街
芳和五百六街
芳和五百七街
芳和五百八街
芳和五百九街
芳和六百街
芳和六百一街
芳和六百二街
芳和六百三街
芳和六百四街
芳和六百五街
芳和六百六街
芳和六百七街
芳和六百八街
芳和六百九街
芳和七百街
芳和七百一街
芳和七百二街
芳和七百三街
芳和七百四街
芳和七百五街
芳和七百六街
芳和七百七街
芳和七百八街
芳和七百九街
芳和八百街
芳和八百一街
芳和八百二街
芳和八百三街
芳和八百四街
芳和八百五街
芳和八百六街
芳和八百七街
芳和八百八街
芳和八百九街
芳和九百街
芳和九百一街
芳和九百二街
芳和九百三街
芳和九百四街
芳和九百五街
芳和九百六街
芳和九百七街
芳和九百八街
芳和九百九街
芳和一千街
芳和一千一街
芳和一千二街
芳和一千三街
芳和一千四街
芳和一千五街
芳和一千六街
芳和一千七街
芳和一千八街
芳和一千九街
芳和二千街
芳和二千一街
芳和二千二街
芳和二千三街
芳和二千四街
芳和二千五街
芳和二千六街
芳和二千七街
芳和二千八街
芳和二千九街
芳和三千街
芳和三千一街
芳和三千二街
芳和三千三街
芳和三千四街
芳和三千五街
芳和三千六街
芳和三千七街
芳和三千八街
芳和三千九街
芳和四千街
芳和四千一街
芳和四千二街
芳和四千三街
芳和四千四街
芳和四千五街
芳和四千六街
芳和四千七街
芳和四千八街
芳和四千九街
芳和五千街
芳和五千一街
芳和五千二街
芳和五千三街
芳和五千四街
芳和五千五街
芳和五千六街
芳和五千七街
芳和五千八街
芳和五千九街
芳和六千街
芳和六千一街
芳和六千二街
芳和六千三街
芳和六千四街
芳和六千五街
芳和六千六街
芳和六千七街
芳和六千八街
芳和六千九街
芳和七千街
芳和七千一街
芳和七千二街
芳和七千三街
芳和七千四街
芳和七千五街
芳和七千六街
芳和七千七街
芳和七千八街
芳和七千九街
芳和八千街
芳和八千一街
芳和八千二街
芳和八千三街
芳和八千四街
芳和八千五街
芳和八千六街
芳和八千七街
芳和八千八街
芳和八千九街
芳和九千街
芳和九千一街
芳和九千二街
芳和九千三街
芳和九千四街
芳和九千五街
芳和九千六街
芳和九千七街
芳和九千八街
芳和九千九街
芳和一万街
芳和一万一街
芳和一万二街
芳和一万三街
芳和一万四街
芳和一万五街
芳和一万六街
芳和一万七街
芳和一万八街
芳和一万九街
芳和二万街
芳和二万一街
芳和二万二街
芳和二万三街
芳和二万四街
芳和二万五街
芳和二万六街
芳和二万七街
芳和二万八街
芳和二万九街
芳和三万街
芳和三万一街
芳和三万二街
芳和三万三街
芳和三万四街
芳和三万五街
芳和三万六街
芳和三万七街
芳和三万八街
芳和三万九街
芳和四万街
芳和四万一街
芳和四万二街
芳和四万三街
芳和四万四街
芳和四万五街
芳和四万六街
芳和四万七街
芳和四万八街
芳和四万九街
芳和五万街
芳和五万一街
芳和五万二街
芳和五万三街
芳和五万四街
芳和五万五街
芳和五万六街
芳和五万七街
芳和五万八街
芳和五万九街
芳和六万街
芳和六万一街
芳和六万二街
芳和六万三街
芳和六万四街
芳和六万五街
芳和六万六街
芳和六万七街
芳和六万八街
芳和六万九街
芳和七万街
芳和七万一街
芳和七万二街
芳和七万三街
芳和七万四街
芳和七万五街
芳和七万六街
芳和七万七街
芳和七万八街
芳和七万九街
芳和八万街
芳和八万一街
芳和八万二街
芳和八万三街
芳和八万四街
芳和八万五街
芳和八万六街
芳和八万七街
芳和八万八街
芳和八万九街
芳和九万街
芳和九万一街
芳和九万二街
芳和九万三街
芳和九万四街
芳和九万五街
芳和九万六街
芳和九万七街
芳和九万八街
芳和九万九街
芳和十万街
芳和十万一街
芳和十万二街
芳和十万三街
芳和十万四街
芳和十万五街
芳和十万六街
芳和十万七街
芳和十万八街
芳和十万九街
芳和二十万街
芳和二十万一街
芳和二十万二街
芳和二十万三街
芳和二十万四街
芳和二十万五街
芳和二十万六街
芳和二十万七街
芳和二十万八街
芳和二十万九街
芳和三十万街
芳和三十万一街
芳和三十万二街
芳和三十万三街
芳和三十万四街
芳和三十万五街
芳和三十万六街
芳和三十万七街
芳和三十万八街
芳和三十万九街
芳和四十万街
芳和四十万一街
芳和四十万二街
芳和四十万三街
芳和四十万四街
芳和四十万五街
芳和四十万六街
芳和四十万七街
芳和四十万八街
芳和四十万九街
芳和五十万街
芳和五十万一街
芳和五十万二街
芳和五十万三街
芳和五十万四街
芳和五十万五街
芳和五十万六街
芳和五十万七街
芳和五十万八街
芳和五十万九街
芳和六十万街
芳和六十万一街
芳和六十万二街
芳和六十万三街
芳和六十万四街
芳和六十万五街
芳和六十万六街
芳和六十万七街
芳和六十万八街
芳和六十万九街
芳和七十万街
芳和七十万一街
芳和七十万二街
芳和七十万三街
芳和七十万四街
芳和七十万五街
芳和七十万六街
芳和七十万七街
芳和七十万八街
芳和七十万九街
芳和八十万街
芳和八十万一街
芳和八十万二街
芳和八十万三街
芳和八十万四街
芳和八十万五街
芳和八十万六街
芳和八十万七街
芳和八十万八街
芳和八十万九街
芳和九十万街
芳和九十万一街
芳和九十万二街
芳和九十万三街
芳和九十万四街
芳和九十万五街
芳和九十万六街
芳和九十万七街
芳和九十万八街
芳和九十万九街
芳和一百万街
芳和一百万一街
芳和一百万二街
芳和一百万三街
芳和一百万四街
芳和一百万五街
芳和一百万六街
芳和一百万七街
芳和一百万八街
芳和一百万九街
芳和二百万街
芳和二百万一街
芳和二百万二街
芳和二百万三街
芳和二百万四街
芳和二百万五街
芳和二百万六街
芳和二百万七街
芳和二百万八街
芳和二百万九街
芳和三百万街
芳和三百万一街
芳和三百万二街
芳和三百万三街
芳和三百万四街
芳和三百万五街
芳和三百万六街
芳和三百万七街
芳和三百万八街
芳和三百万九街
芳和四百万街
芳和四百万一街
芳和四百万二街
芳和四百万三街
芳和四百万四街
芳和四百万五街
芳和四百万六街
芳和四百万七街
芳和四百万八街
芳和四百万九街
芳和五百万街
芳和五百万一街
芳和五百万二街
芳和五百万三街
芳和五百万四街
芳和五百万五街
芳和五百万六街
芳和五百万七街
芳和五百万八街
芳和五百万九街
芳和六百万街
芳和六百万一街
芳和六百万二街
芳和六百万三街
芳和六百万四街
芳和六百万五街
芳和六百万六街
芳和六百万七街
芳和六百万八街
芳和六百万九街
芳和七百万街
芳和七百万一街
芳和七百万二街
芳和七百万三街
芳和七百万四街
芳和七百万五街
芳和七百万六街
芳和七百万七街
芳和七百万八街
芳和七百万九街
芳和八百万街
芳和八百万一街
芳和八百万二街
芳和八百万三街
芳和八百万四街
芳和八百万五街
芳和八百万六街
芳和八百万七街
芳和八百万八街
芳和八百万九街
芳和九百万街
芳和九百万一街
芳和九百万二街
芳和九百万三街
芳和九百万四街
芳和九百万五街
芳和九百万六街
芳和九百万七街
芳和九百万八街
芳和九百万九街
芳和一千万街
芳和一千万一街
芳和一千万二街
芳和一千万三街
芳和一千万四街
芳和一千万五街
芳和一千万六街
芳和一千万七街
芳和一千万八街
芳和一千万九街
芳和二千万街
芳和二千万一街
芳和二千万二街
芳和二千万三街
芳和二千万四街
芳和二千万五街
芳和二千万六街
芳和二千万七街
芳和二千万八街
芳和二千万九街
芳和三千万街
芳和三千万一街
芳和三千万二街
芳和三千万三街
芳和三千万四街
芳和三千万五街
芳和三千万六街
芳和三千万七街
芳和三千万八街
芳和三千万九街
芳和四千万街
芳和四千万一街
芳和四千万二街
芳和四千万三街
芳和四千万四街
芳和四千万五街
芳和四千万六街
芳和四千万七街
芳和四千万八街
芳和四千万九街
芳和五千万街
芳和五千万一街
芳和五千万二街
芳和五千万三街
芳和五千万四街
芳和五千万五街
芳和五千万六街
芳和五千万七街
芳和五千万八街
芳和五千万九街
芳和六千万街
芳和六千万一街
芳和六千万二街
芳和六千万三街
芳和六千万四街
芳和六千万五街
芳和六千万六街
芳和六千万七街
芳和六千万八街
芳和六千万九街
芳和七千万街
芳和七千万一街
芳和七千万二街
芳和七千万三街
芳和七千万四街
芳和七千万五街
芳和七千万六街
芳和七千万七街
芳和七千万八街
芳和七千万九街
芳和八千万街
芳和八千万一街
芳和八千万二街
芳和八千万三街
芳和八千万四街
芳和八千万五街
芳和八千万六街
芳和八千万七街
芳和八千万八街
芳和八千万九街
芳和九千万街
芳和九千万一街
芳和九千万二街
芳和九千万三街
芳和九千万四街
芳和九千万五街
芳和九千万六街
芳和九千万七街
芳和九千万八街
芳和九千万九街
芳和一亿街
芳和一亿一街
芳和一亿二街
芳和一亿三街
芳和一亿四街
芳和一亿五街
芳和一亿六街
芳和一亿七街
芳和一亿八街
芳和一亿九街
芳和二亿街
芳和二亿一街
芳和二亿二街
芳和二亿三街
芳和二亿四街
芳和二亿五街
芳和二亿六街
芳和二亿七街
芳和二亿八街
芳和二亿九街
芳和三亿街
芳和三亿一街
芳和三亿二街
芳和三亿三街
芳和三亿四街
芳和三亿五街
芳和三亿六街
芳和三亿七街
芳和三亿八街
芳和三亿九街
芳和四亿街
芳和四亿一街
芳和四亿二街
芳和四亿三街
芳和四亿四街
芳和四亿五街
芳和四亿六街
芳和四亿七街
芳和四亿八街
芳和四亿九街
芳和五亿街
芳和五亿一街
芳和五亿二街
芳和五亿三街
芳和五亿四街
芳和五亿五街
芳和五亿六街
芳和五亿七街
芳和五亿八街
芳和五亿九街
芳和六亿街
芳和六亿一街
芳和六亿二街
芳和六亿三街
芳和六亿四街
芳和六亿五街
芳和六亿六街
芳和六亿七街
芳和六亿八街
芳和六亿九街
芳和七亿街
芳和七亿一街
芳和七亿二街
芳和七亿三街
芳和七亿四街
芳和七亿五街
芳和七亿六街
芳和七亿七街
芳和七亿八街
芳和七亿九街
芳和八亿街
芳和八亿一街
芳和八亿二街
芳和八亿三街
芳和八亿四街
芳和八亿五街
芳和八亿六街
芳和八亿七街
芳和八亿八街
芳和八亿九街
芳和九亿街
芳和九亿一街
芳和九亿二街
芳和九亿三街
芳和九亿四街
芳和九亿五街
芳和九亿六街
芳和九亿七街
芳和九亿八街
芳和九亿九街
芳和十亿街
芳和十亿一街
芳和十亿二街
芳和十亿三街
芳和十亿四街
芳和十亿五街
芳和十亿六街
芳和十亿七街
芳和十亿八街
芳和十亿九街
芳和二十亿街
芳和二十亿一街
芳和二十亿二街
芳和二十亿三街
芳和二十亿四街
芳和二十亿五街
芳和二十亿六街
芳和二十亿七街
芳和二十亿八街
芳和二十亿九街
芳和三十亿街
芳和三十亿一街
芳和三十亿二街
芳和三十亿三街
芳和三十亿四街
芳和三十亿五街
芳和三十亿六街
芳和三十亿七街
芳和三十亿八街
芳和三十亿九街
芳和四十亿街
芳和四十亿一街
芳和四十亿二街
芳和四十亿三街
芳和四十亿四街
芳和四十亿五街
芳和四十亿六街
芳和四十亿七街
芳和四十亿八街
芳和四十亿九街
芳和五十亿街
芳和五十亿一街
芳和五十亿二街
芳和五十亿三街
芳和五十亿四街
芳和五十亿五街
芳和五十亿六街
芳和五十亿七街
芳和五十亿八街
芳和五十亿九街
芳和六十亿街
芳和六十亿一街
芳和六十亿二街
芳和六十亿三街
芳和六十亿四街
芳和六十亿五街
芳和六十亿六街
芳和六十亿七街
芳和六十亿八街
芳和六十亿九街
芳和七十亿街
芳和七十亿一街
芳和七十亿二街
芳和七十亿三街
芳和七十亿四街
芳和七十亿五街
芳和七十亿六街
芳和七十亿七街
芳和七十亿八街
芳和七十亿九街
芳和八十亿街
芳和八十亿一街
芳和八十亿二街
芳和八十亿三街
芳和八十亿四街
芳和八十亿五街
芳和八十亿六街
芳和八十亿七街
芳和八十亿八街
芳和八十亿九街
芳和九十亿街
芳和九十亿一街
芳和九十亿二街
芳和九十亿三街
芳和九十亿四街
芳和九十亿五街
芳和九十亿六街
芳和九十亿七街
芳和九十亿八街
芳和九十亿九街
芳和一百亿街
芳和一百亿一街
芳和一百亿二街
芳和一百亿三街
芳和一百亿四街
芳和一百亿五街
芳和一百亿六街
芳和一百亿七街
芳和一百亿八街
芳和一百亿九街
芳和二百亿街
芳和二百亿一街
芳和二百亿二街
芳和二百亿三街
芳和二百亿四街
芳和二百亿五街
芳和二百亿六街
芳和二百亿七街
芳和二百亿八街
芳和二百亿九街
芳和三百亿街
芳和三百亿一街
芳和三百亿二街
芳和三百亿三街
芳和三百亿四街
芳和三百亿五街
芳和三百亿六街
芳和三百亿七街
芳和三百亿八街
芳和三百亿九街
芳和四百亿街
芳和四百亿一街
芳和四百亿二街
芳和四百亿三街
芳和四百亿四街
芳和四百亿五街
芳和四百亿六街
芳和四百亿七街
芳和四百亿八街
芳和四百亿九街
芳和五百亿街
芳和五百亿一街
芳和五百亿二街
芳和五百亿三街
芳和五百亿四街
芳和五百亿五街
芳和五百亿六街
芳和五百亿七街
芳和五百亿八街
芳和五百亿九街
芳和六百亿街
芳和六百亿一街
芳和六百亿二街
芳和六百亿三街
芳和六百亿四街
芳和六百亿五街
芳和六百亿六街
芳和六百亿七街
芳和六百亿八街
芳和六百亿九街
芳和七百亿街
芳和七百亿一街
芳和七百亿二街
芳和七百亿三街
芳和七百亿四街
芳和七百亿五街
芳和七百亿六街
芳和七百亿七街
芳和七百亿八街
芳和七百亿九街
芳和八百亿街
芳和八百亿一街
芳和八百亿二街
芳和八百亿三街
芳和八百亿四街
芳和八百亿五街
芳和八百亿六街
芳和八百亿七街
芳和八百亿八街
芳和八百亿九街
芳和九百亿街
芳和九百亿一街
芳和九百亿二街
芳和九百亿三街
芳和九百亿四街
芳和九百亿五街
芳和九百亿六街
芳和九百亿七街
芳和九百亿八街
芳和九百亿九街
芳和一千亿街
芳和一千亿一街
芳和一千亿二街
芳和一千亿三街
芳和一千亿四街
芳和一千亿五街
芳和一千亿六街
芳和一千亿七街
芳和一千亿八街
芳和一千亿九街
芳和二千亿街
芳和二千亿一街
芳和二千亿二街
芳和二千亿三街
芳和二千亿四街
芳和二千亿五街
芳和二千亿六街
芳和二千亿七街
芳和二千亿八街
芳和二千亿九街
芳和三千亿街
芳和三千亿一街
芳和三千亿二街
芳和三千亿三街
芳和三千亿四街
芳和三千亿五街
芳和三千亿六街
芳和三千亿七街
芳和三千亿八街
芳和三千亿九街
芳和四千亿街
芳和四千亿一街
芳和四千亿二街
芳和四千亿三街
芳和四千亿四街
芳和四千亿五街
芳和四千亿六街
芳和四千亿七街
芳和四千亿八街
芳和四千亿九街
芳和五千亿街
芳和五千亿一街
芳和五千亿二街
芳和五千亿三街
芳和五千亿四街
芳和五千亿五街
芳和五千亿六街
芳和五千亿七街
芳和五千亿八街
芳和五千亿九街
芳和六千亿街
芳和六千亿一街
芳和六千亿二街
芳和六千亿三街
芳和六千亿四街
芳和六千亿五街
芳和六千亿六街
芳和六千亿七街
芳和六千亿八街
芳和六千亿九街
芳和七千亿街
芳和七千亿一街
芳和七千亿二街
芳和七千亿三街
芳和七千亿四街
芳和七千亿五街
芳和七千亿六街
芳和七千亿七街
芳和七千亿八街
芳和七千亿九街
芳和八千亿街
芳和八千亿一街
芳和八千亿二街
芳和八千亿三街
芳和八千亿四街
芳和八千亿五街
芳和八千亿六街
芳和八千亿七街
芳和八千亿八街
芳和八千亿九街
芳和九千亿街
芳和九千亿一街
芳和九千亿二街
芳和九千亿三街
芳和九千亿四街
芳和九千亿五街
芳和九千亿六街
芳和九千亿七街
芳和九千亿八街
芳和九千亿九街
芳和一万亿街
芳和一万亿一街
芳和一万亿二街
芳和一万亿三街
芳和一万亿四街
芳和一万亿五街
芳和一万亿六街
芳和一万亿七街
芳和一万亿八街
芳和一万亿九街
芳和二万亿街
芳和二万亿一街
芳和二万亿二街
芳和二万亿三街
芳和二万亿四街
芳和二万亿五街
芳和二万亿六街
芳和二万亿七街
芳和二万亿八街
芳和二万亿九街
芳和三万亿街
芳和三万亿一街
芳和三万亿二街
芳和三万亿三街
芳和三万亿四街
芳和三万亿五街
芳和三万亿六街
芳和三万亿七街
芳和三万亿八街
芳和三万亿九街
芳和四万亿街
芳和四万亿一街
芳和四万亿二街
芳和四万亿三街
芳和四万亿四街
芳和四万亿五街
芳和四万亿六街
芳和四万亿七街
芳和四万亿八街
芳和四万亿九街
芳和五万亿街
芳和五万亿一街
芳和五万亿二街
芳和五万亿三街
芳和五万亿四街
芳和五万亿五街
芳和五万亿六街
芳和五万亿七街
芳和五万亿八街
芳和五万亿九街
芳和六万亿街
芳和六万亿一街
芳和六万亿二街
芳和六万亿三街
芳和六万亿四街
芳和六万亿五街
芳和六万亿六街
芳和六万亿七街
芳和六万亿八街
芳和六万亿九街
芳和七万亿街
芳和七万亿一街
芳和七万亿二街
芳和七万亿三街
芳和七万亿四街
芳和七万亿五街
芳和七万亿六街
芳和七万亿七街
芳和七万亿八街
芳和七万亿九街
芳和八万亿街
芳和八万亿一街
芳和八万亿二街
芳和八万亿三街
芳和八万亿四街
芳和八万亿五街
芳和八万亿六街
芳和八万亿七街
芳和八万亿八街
芳和八万亿九街
芳和九万亿街
芳和九万亿一街
芳和九万亿二街
芳和九万亿三街
芳和九万亿四街
芳和九万亿五街
芳和九万亿六街
芳和九万亿七街
芳和九万亿八街
芳和九万亿九街
芳和十万亿街
芳和十万亿一街
芳和十万亿二街
芳和十万亿三街
芳和十万亿四街
芳和十万亿五街
芳和十万亿六街
芳和十万亿七街
芳和十万亿八街
芳和十万亿九街
芳和二十万亿街
芳和二十万亿一街
芳和二十万亿二街
芳和二十万亿三街
芳和二十万亿四街
芳和二十万亿五街
芳和二十万亿六街
芳和二十万亿七街
芳和二十万亿八街
芳和二十万亿九街
芳和三十万亿街
芳和三十万亿一街
芳和三十万亿二街
芳和三十万亿三街
芳和三十万亿四街
芳和三十万亿五街
芳和三十万亿六街
芳和三十万亿七街
芳和三十万亿八街
芳和三十万亿九街
芳和四十万亿街
芳和四十万亿一街
芳和四十万亿二街
芳和四十万亿三街
芳和四十万亿四街
芳和四十万亿五街
芳和四十万亿六街
芳和四十万亿七街
芳和四十万亿八街
芳和四十万亿九街
芳和五十万亿街
芳和五十万亿一街
芳和五十万亿二街
芳和五十万亿三街
芳和五十万亿四街
芳和五十万亿五街
芳和五十万亿六街
芳和五十万亿七街
芳和五十万亿八街
芳和五十万亿九街
芳和六十万亿街
芳和六十万亿一街
芳和六十万亿二街
芳和六十万亿三街
芳和六十万亿四街
芳和六十万亿五街
芳和六十万亿六街
芳和六十万亿七街
芳和六十万亿八街
芳和六十万亿九街
芳和七十万亿街
芳和七十万亿一街
芳和七十万亿二街
芳和七十万亿三街
芳和七十万亿四街
芳和七十万亿五街
芳和七十万亿六街
芳和七十万亿七街
芳和七十万亿八街
芳和七十万亿九街
芳和八十万亿街
芳和八十万亿一街
芳和八十万亿二街
芳和八十万亿三街
芳和八十万亿四街
芳和八十万亿五街
芳和八十万亿六街
芳和八十万亿七街
芳和八十万亿八街
芳和八十万亿九街
芳和九十万亿街
芳和九十万亿一街
芳和九十万亿二街
芳和九十万亿三街
芳和九十万亿四街
芳和九十万亿五街
芳和九十万亿六街
芳和九十万亿七街
芳和九十万亿八街
芳和九十万亿九街
芳和一百万亿街
芳和一百万亿一街
芳和一百万亿二街
芳和一百万亿三街
芳和一百万亿四街
芳和一百万亿五街
芳和一百万亿六街
芳和一百万亿七街
芳和一百万亿八街
芳和一百万亿九街
芳和二百万亿街
芳和二百万亿一街
芳和二百万亿二街
芳和二百万亿三街
芳和二百万亿四街
芳和二百万亿五街
芳和二百万亿六街
芳和二百万亿七街
芳和二百万亿八街
芳和二百万亿九街
芳和三百万亿街
芳和三百万亿一街
芳和三百万亿二街
芳和三百万亿三街
芳和三百万亿四街
芳和三百万亿五街
芳和三百万亿六街
芳和三百万亿七街
芳和三百万亿八街
芳和三百万亿九街
芳和四百万亿街
芳和四百万亿一街
芳和四百万亿二街
芳和四百万亿三街
芳和四百万亿四街
芳和四百万亿五街
芳和四百万亿六街
芳和四百万亿七街
芳和四百万亿八街
芳和四百万亿九街
芳和五百万亿街
芳和五百万亿一街
芳和五百万亿二街
芳和五百万亿三街
芳和五百万亿四街
芳和五百万亿五街
芳和五百万亿六街
芳和五百万亿七街
芳和五百万亿八街
芳和五百万亿九街
芳和六百万亿街
芳和六百万亿一街
芳和六百万亿二街
芳和六百万亿三街
芳和六百万亿四街
芳和六百万亿五街
芳和六百万亿六街
芳和六百万亿七街
芳和六百万亿八街
芳和六百万亿九街
芳和七百万亿街
芳和七百万亿一街
芳和七百万亿二街
芳和七百万亿三街
芳和七百万亿四街
芳和七百万亿五街
芳和七百万亿六街
芳和七百万亿七街
芳和七百万亿八街
芳和七百万亿九街
芳和八百万亿街
芳和八百万亿一街
芳和八百万亿二街
芳和八百万亿三街
芳和八百万亿四街
芳和八百万亿五街
芳和八百万亿六街
芳和八百万亿七街
芳和八百万亿八街
芳和八百万亿九街
芳和九百万亿街
芳和九百万亿一街
芳和九百万亿二街
芳和九百万亿三街
芳和九百万亿四街
芳和九百万亿五街
芳和九百万亿六街
芳和九百万亿七街
芳和九百万亿八街
芳和九百万亿九街
芳和一千万亿街
芳和一千万亿一街
芳和一千万亿二街
芳和一千万亿三街
芳和一千万亿四街
芳和一千万亿五街
芳和一千万亿六街
芳和一千万亿七街
芳和一千万亿八街
芳和一千万亿九街
芳和二千万亿街
芳和二千万亿一街
芳和二千万亿二街
芳和二千万亿三街
芳和二千万亿四街
芳和二千万亿五街
芳和二千万亿六街
芳和二千万亿七街
芳和二千万亿八街
芳和二千万亿九街
芳和三千万亿街
芳和三千万亿一街
芳和三千万亿二街
芳和三千万亿三街
芳和三千万亿四街
芳和三千万亿五街
芳和三千万亿六街
芳和三千万亿七街
芳和三千万亿八街
芳和三千万亿九街
芳和四千万亿街
芳和四千万亿一街
芳和四千万亿二街
芳和四千万亿三街
芳和四千万亿四街
芳和四千万亿五街
芳和四千万亿六街
芳和四千万亿七街
芳和四千万亿八街
芳和四千万亿九街
芳和五千万亿街
芳和五千万亿一街
芳和五千万亿二街
芳和五千万亿三街
芳和五千万亿四街
芳和五千万亿五街
芳和五千万亿六街
芳和五千万亿七街
芳和五千万亿八街
芳和五千万亿九街
芳和六千万亿街
芳和六千万亿一街
芳和六千万亿二街
芳和六千万亿三街
芳和六千万亿四街
芳和六千万亿五街
芳和六千万亿六街
芳和六千万亿七街
芳和六千万亿八街
芳和六千万亿九街
芳和七千万亿街
芳和七千万亿一街
芳和七千万亿二街
芳和七千万亿三街
芳和七千万亿四街
芳和七千万亿五街
芳和七千万亿六街
芳和七千万亿七街
芳和七千万亿八街
芳和七千万亿九街
芳和八千万亿街
芳和八千万亿一街
芳和八千万亿二街
芳和八千万亿三街
芳和八千万亿四街
芳和八千万亿五街
芳和八千万亿六街
芳和八千万亿七街
芳和八千万亿八街
芳和八千万亿九街
芳和九千万亿街
芳和九千万亿一街
芳和九千万亿二街
芳和九千万亿三街
芳和九千万亿四街
芳和九千万亿五街
芳和九千万亿六街
芳和九千万亿七街
芳和九千万亿八街
芳和九千万亿九街
芳和一亿亿街
芳和一亿亿一街
芳和一亿亿二街
芳和一亿亿三街
芳和一亿亿四街
芳和一亿亿五街
芳和一亿亿六街
芳和一亿亿七街
芳和一亿亿八街
芳和一亿亿九街
芳和二亿亿街
芳和二亿亿一街
芳和二亿亿二街
芳和二亿亿三街
芳和二亿亿四街
芳和二亿亿五街
芳和二亿亿六街
芳和二亿亿七街
芳和二亿亿八街
芳和二亿亿九街
芳和三亿亿街
芳和三亿亿一街
芳和三亿亿二街
芳和三亿亿三街
芳和三亿亿四街
芳和三亿亿五街
芳和三亿亿六街
芳和三亿亿七街
芳和三亿亿八街
芳和三亿亿九街
芳和四亿亿街
芳和四亿亿一街
芳和四亿亿二街
芳和四亿亿三街
芳和四亿亿四街
芳和四亿亿五街
芳和四亿亿六街
芳和四亿亿七街
芳和四亿亿八街
芳和四亿亿九街
芳和五亿亿街
芳和五亿亿一街
芳和五亿亿二街
芳和五亿亿三街
芳和五亿亿四街
芳和五亿亿五街
芳和五亿亿六街
芳和五亿亿七街
芳和五亿亿八街
芳和五亿亿九街
芳和六亿亿街
芳和六亿亿一街
芳和六亿亿二街
芳和六亿亿三街
芳和六亿亿四街
芳和六亿亿五街
芳和六亿亿六街
芳和六亿亿七街
芳和六亿亿八街
芳和六亿亿九街
芳和七亿亿街
芳和七亿亿一街
芳和七亿亿二街
芳和七亿亿三街
芳和七亿亿四街
芳和七亿亿五街
芳和七亿亿六街
芳和七亿亿七街
芳和七亿亿八街
芳和七亿亿九街
芳和八亿亿街
芳和八亿亿一街
芳和八亿亿二街
芳和八亿亿三街
芳和八亿亿四街
芳和八亿亿五街
芳和八亿亿六街
芳和八亿亿七街
芳和八亿亿八街
芳和八亿亿九街
芳和九亿亿街
芳和九亿亿一街
芳和九亿亿二街
芳和九亿亿三街
芳和九亿亿四街
芳和九亿亿五街
芳和九亿亿六街
芳和九亿亿七街
芳和九亿亿八街
芳和九亿亿九街
芳和十亿亿街
芳和十亿亿一街
芳和十亿亿二街
芳和十亿亿三街
芳和十亿亿四街
芳和十亿亿五街
芳和十亿亿六街
芳和十亿亿七街
芳和十亿亿八街
芳和十亿亿九街
芳和二十亿亿街
芳和二十亿亿一街
芳和二十亿亿二街
芳和二十亿亿三街
芳和二十亿亿四街
芳和二十亿亿五街
芳和二十亿亿六街
芳和二十亿亿七街
芳和二十亿亿八街
芳和二十亿亿九街
芳和三十亿亿街
芳和三十亿亿一街
芳和三十亿亿二街
芳和三十亿亿三街
芳和三十亿亿四街
芳和三十亿亿五街
芳和三十亿亿六街
芳和三十亿亿七街
芳和三十亿亿八街
芳和三十亿亿九街
芳和四十亿亿街
芳和四十亿亿一街
芳和四十亿亿二街
芳和四十亿亿三街
芳和四十亿亿四街
芳和四十亿亿五街
芳和四十亿亿六街
芳和四十亿亿七街
芳和四十亿亿八街
芳和四十亿亿九街
芳和五十亿亿街
芳和五十亿亿一街
芳和五十亿亿二街
芳和五十亿亿三街
芳和五十亿亿四街
芳和五十亿亿五街
芳和五十亿亿六街
芳和五十亿亿七街
芳和五十亿亿八街
芳和五十亿亿九街
芳和六十亿亿街
芳和六十亿亿一街
芳和六十亿亿二街
芳和六十亿亿三街
芳和六十亿亿四街
芳和六十亿亿五街
芳和六十亿亿六街
芳和六十亿亿七街
芳和六十亿亿八街
芳和六十亿亿九街
芳和七十亿亿街
芳和七十亿亿一街
芳和七十亿亿二街
芳和七十亿亿三街
芳和七十亿亿四街
芳和七十亿亿五街
芳和七十亿亿六街
芳和七十亿亿七街
芳和七十亿亿八街
芳和七十亿亿九街
芳和八十亿亿街
芳和八十亿亿一街
芳和八十亿亿二街
芳和八十亿亿三街
芳和八十亿亿四街
芳和八十亿亿五街
芳和八十亿亿六街
芳和八十亿亿七街
芳和八十亿亿八街
芳和八十亿亿九街
芳和九十亿亿街
芳和九十亿亿一街
芳和九十亿亿二街
芳和九十亿亿三街
芳和九十亿亿四街
芳和九十亿亿五街
芳和九十亿亿六街
芳和九十亿亿七街
芳和九十亿亿八街
芳和九十亿亿九街
芳和一百亿亿街
芳和一百亿亿一街
芳和一百亿亿二街
芳和一百亿亿三街
芳和一百亿亿四街
芳和一百亿亿五街
芳和一百亿亿六街
芳和一百亿亿七街
芳和一百亿亿八街
芳和一百亿亿九街
芳和二百亿亿街
芳和二百亿亿一街
芳和二百亿亿二街
芳和二百亿亿三街
芳和二百亿亿四街
芳和二百亿亿五街
芳和二百亿亿六街
芳和二百亿亿七街
芳和二百亿亿八街
芳和二百亿亿九街
芳和三百亿亿街
芳和三百亿亿一街
芳和三百亿亿二街
芳和三百亿亿三街
芳和三百亿亿四街
芳和三百亿亿五街
芳和三百亿亿六街
芳和三百亿亿七街
芳和三百亿亿八街
芳和三百亿亿九街
芳和四百亿亿街
芳和四百亿亿一街
芳和四百亿亿二街
芳和四百亿亿三街
芳和四百亿亿四



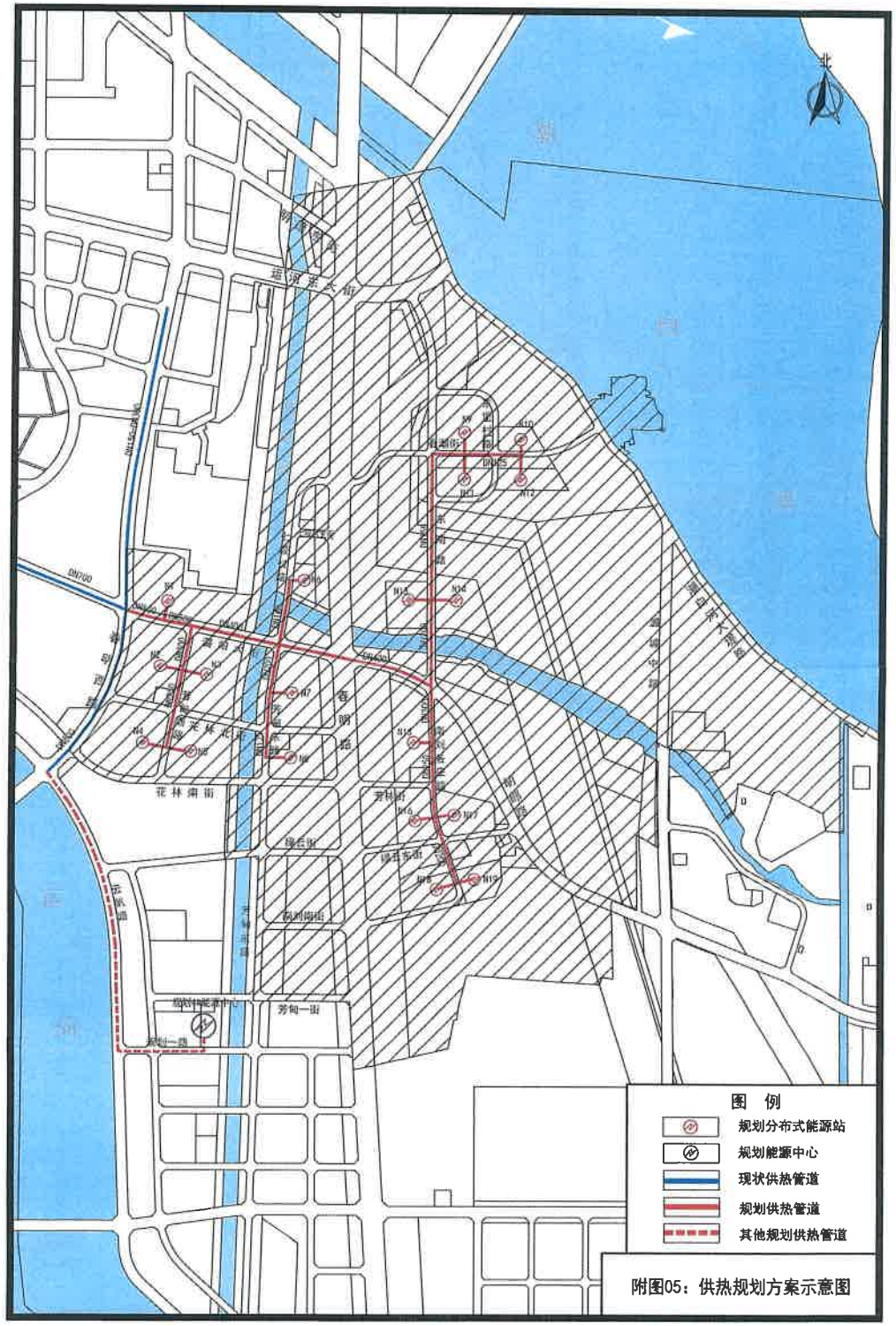
附图02：污水排除规划方案示意图



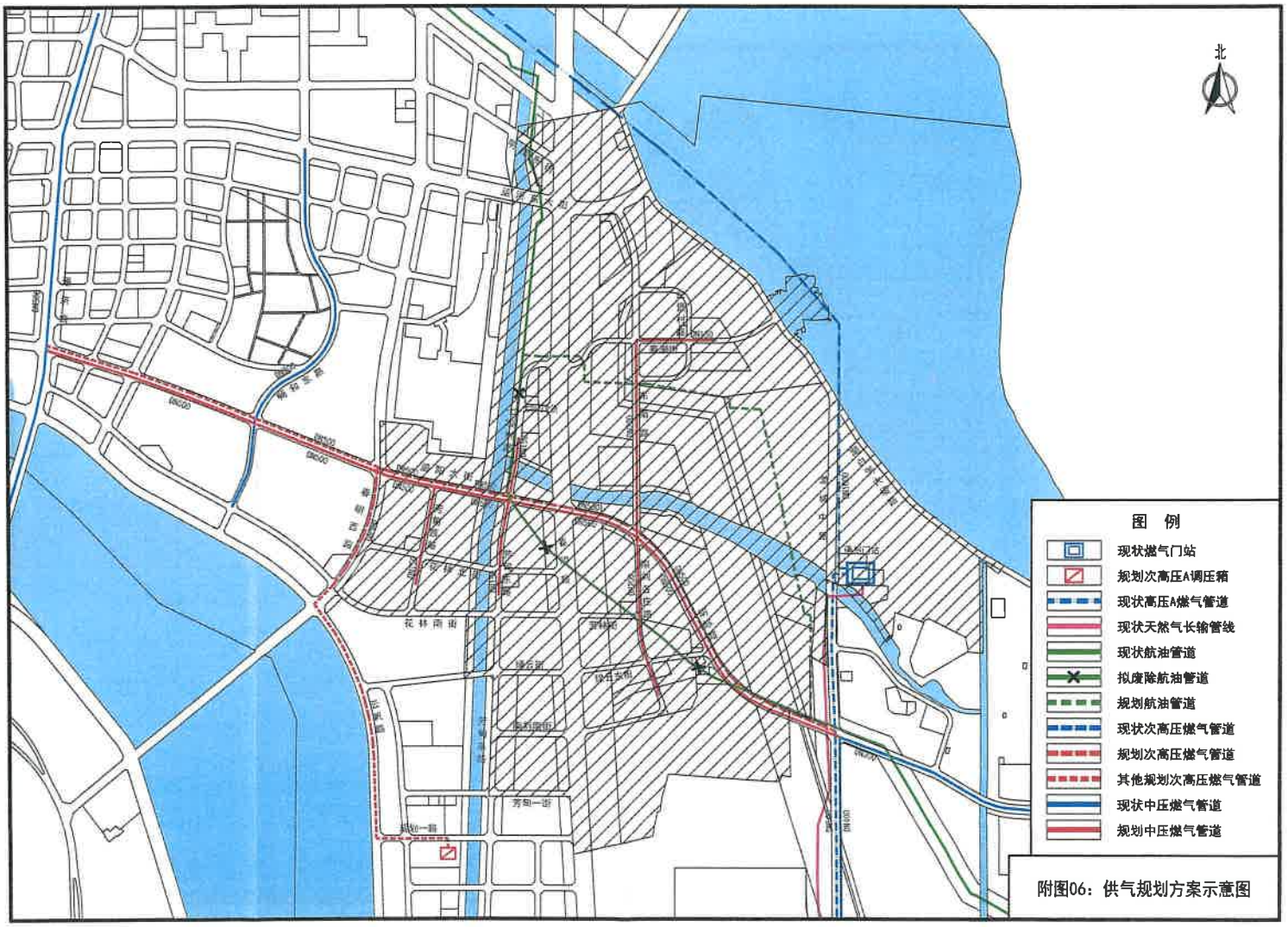
附图03：再生水规划方案示意图



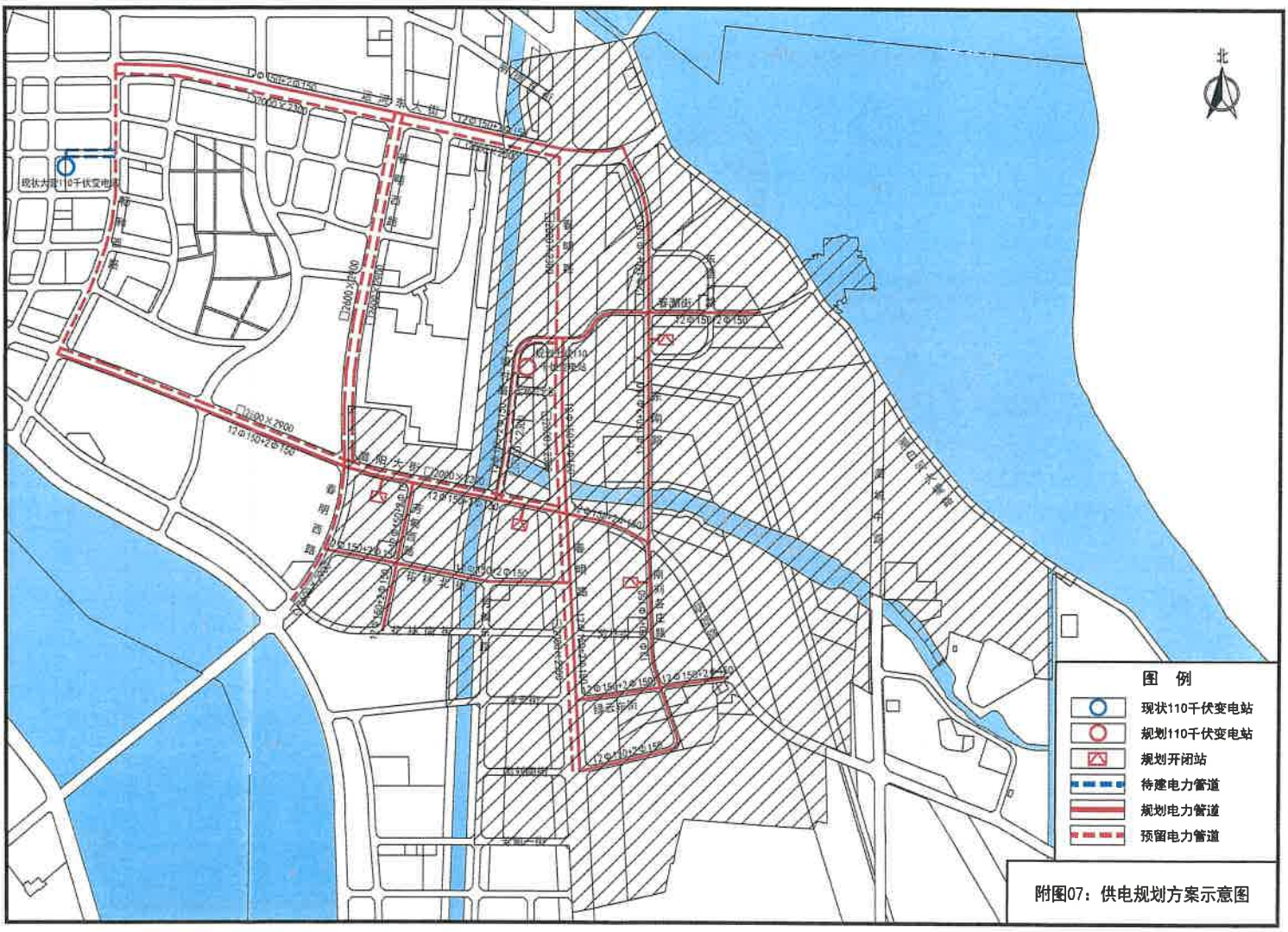
附图04：供水规划方案示意图



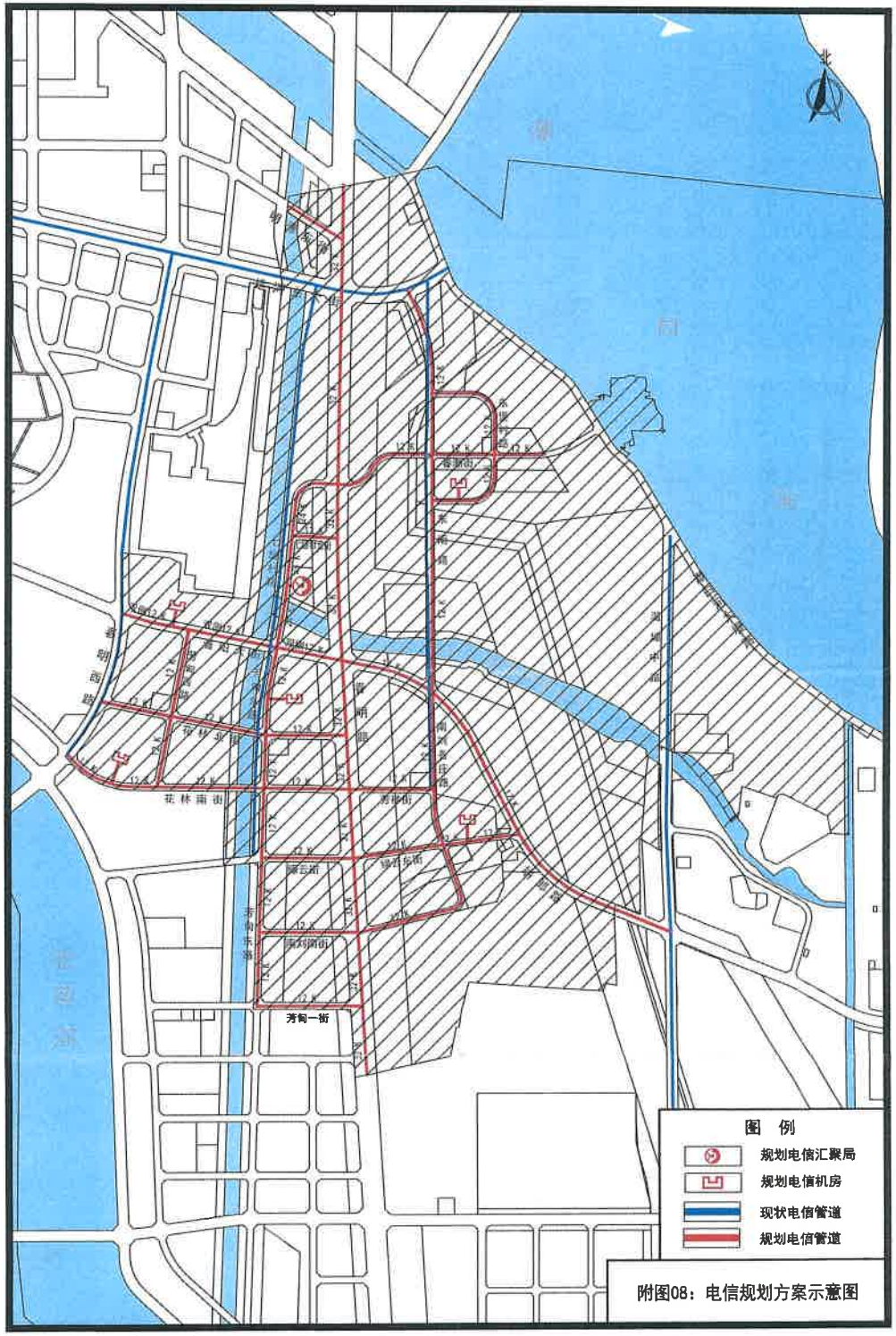
附图05：供热规划方案示意图



附图06：供气规划方案示意图



附图07：供电规划方案示意图



附图08：电信规划方案示意图

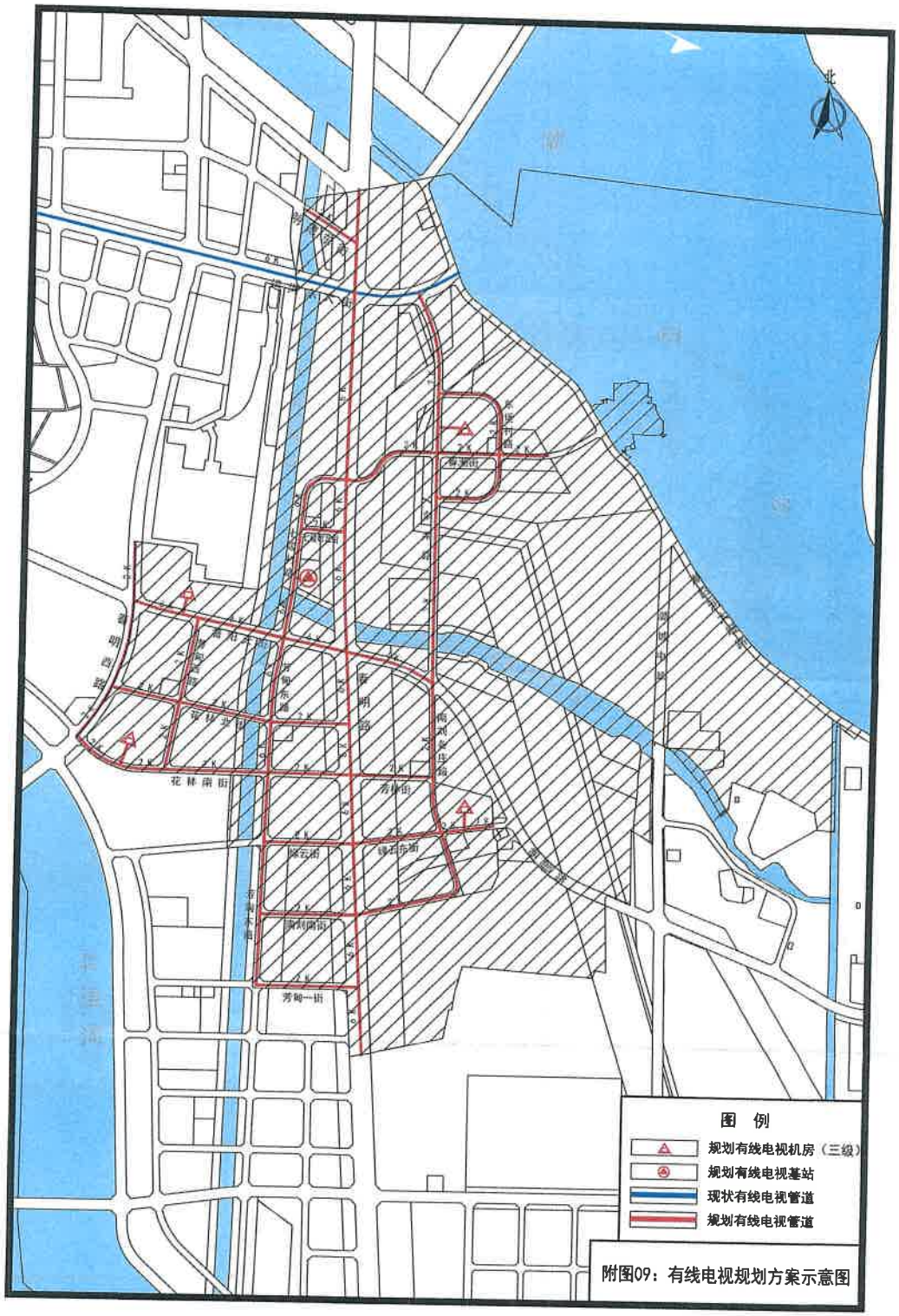
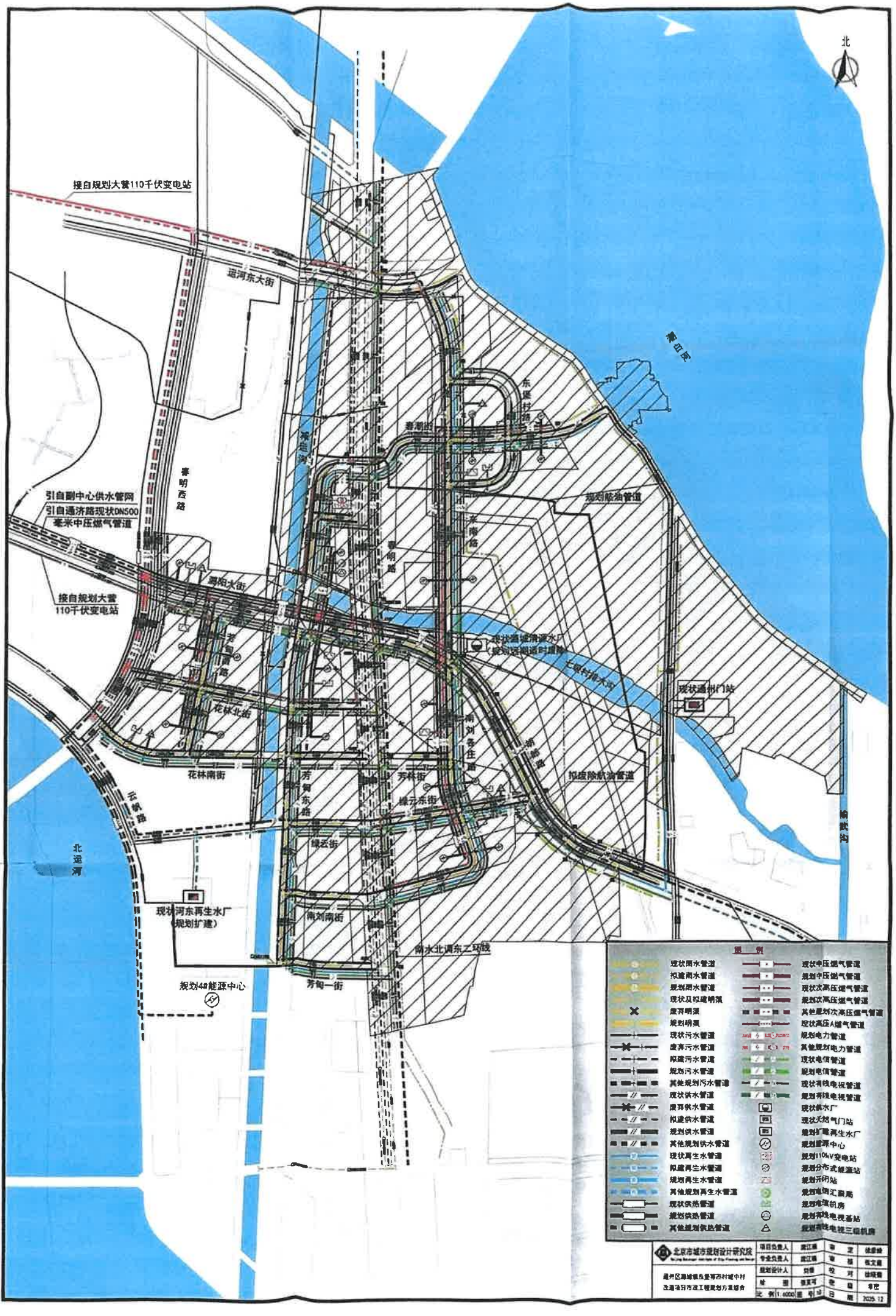


图 例
规划有线电视机房（三级）
规划有线电视基站
现状有线电视管道
规划有线电视管道
附图09：有线电视规划方案示意图


北
接自规划大营110千伏变电站
运河东大街
春明西路
引自副中心供水管网
引自通济路现状DN500
毫米中压燃气管道
接自规划大营
110千伏变电站
通阳大街
芳甸西路
花林北街
花林南街
云帆路
北运河
现状河东再生水厂
(规划扩建)
规划4#能源中心
芳甸一街
南刘南街
绿云街
芳甸东路
芳林街
绿云东街
南刘各庄路
南刘南街
南水北调东二环线
春明路
东南路
春潮街
东堡村路
规划舷油管道
现状通州门站
拟废除航油管道
七级村排水沟
渭白河
图例
现状雨水管道
拟建雨水管道
规划雨水管道
现状及拟建明渠
废弃明渠
规划明渠
现状污水管道
废弃污水管道
拟建污水管道
规划污水管道
其他规划污水管道
现状供水管道
废弃供水管道
拟建供水管道
规划供水管道
其他规划供水管道
现状再生水管道
拟建再生水管道
规划再生水管道
其他规划再生水管道
现状供热管道
规划供热管道
其他规划供热管道
现状中压燃气管道
规划中压燃气管道
现状次高压燃气管道
规划次高压燃气管道
其他规划次高压燃气管道
现状高压A燃气管道
规划电力管道
其他规划电力管道
现状电信管道
规划电信管道
现状有线电视管道
规划有线电视管道
现状供水厂
现状天然气门站
规划扩建再生水厂
规划能源中心
规划110kV变电站
规划分布式能源站
规划开闭站
规划电信汇聚局
规划电信机房
规划有线电视基站
规划有线电视三级机房
北京市城市规划设计研究院
通州区潞城镇东堡等四村城中村
改造项目市政工程规划方案综合
项目负责人
专业负责人
规划设计人
比例 1:6000
2025.12