评标阶段定标会
中标候选人签到表

工程名称：北京市丰台区丰台桥南城中村改造项目 B 区 FT00-1507-9001 地块 R2 二类居住用地项目

定标时间：2026 年 11 月 03 日 9 时 30 分

定标地点：北京市丰台区益泽路 8 号院 1 号楼广泽中心 10 层国贸地产北京公司第一会议

序号	中标候选人名称	姓名	职务	身份证件号码	联系电话	签到时间
1	北京城乡建设集团有限责任公司	[illegible]				9:15
2	中冶京诚工程技术有限公司	[illegible]				9:19
3	江苏华建设集团有限公司	[illegible]				9:10

答辩顺序抽签结果

工程名称：北京市丰台区丰台桥南城中村改造项目 B 区 FT00-1507-9001 地块 R2 二类居住用地项目

中标候选人	答辩顺序号	抽签人确认签字
北京城乡建设集团有限责任公司	1	
中冶京诚工程技术有限公司	2	
泛华建设集团有限公司	3	

附表 B-1：评标阶段定标委员会签到表

评标阶段定标委员会签到表

工程名称：北京市丰台区丰台桥南城中村改造项目 B 区 FT00-1507-9001 地块 R2 二类居住用地项目

日　期：2026 年 11 月 03 日

成员序号	姓名	工作单位	公司职务	担任评标阶段定标委员会职务
1	李俊峰			负责人
2	陈新江			成员
3	史建建			成员
4	申宇			成员
5	毛云宇			成员

注：招标人的法定代表人或者主要负责人参加评标阶段定标委员会的，应当由其担任评标阶段定标委员会负责人。

附表 B-2：评标阶段定标专家声明书

评标阶段定标专家声明书

本人接受招标人邀请，担任 北京市丰台区丰台桥南城中村改造项目 B 区 FT00-1507-9001 地块 R2 二类居住用地项目 施工总承包招标的评标阶段定标专家。

本人声明：本人不属于失信被执行人，在评标阶段定标前未与招标人、招标代理机构以及中标候选人发生可能影响定标结果的接触；在评标阶段定标结果确定之前，不向外透露中标人情况以及与评标阶段定标有关的其他情况；不收受招标人超出合理报酬以外的任何现金、有价证券和礼物；不收受有关利害关系人的任何财物和好处；无国家及本市有关规定需要回避的情形。

本人郑重保证：在评标阶段定标过程中，遵守有关法律法规规章和纪律；服从评标阶段定标委员会的统一安排；独立、客观、公正地履行评标阶段定标委员会成员职责。

本人接受有关行政监督部门依法实施监督。如违反上述承诺或者不能履行评标阶段定标委员会成员职责，本人愿意承担一切由此带来的法律责任。

特此声明。

评标阶段定标委员会全体成员签字：

日期：2026 年 11 月 03 日

评标阶段定标委员会廉政责任书

为充分体现评标阶段定标工作的公平、公正、诚实信用原则，保证在评标结果定标活动中无任何违规、违纪行为，特做出以下廉政承诺：

一、严格遵守《中华人民共和国招标投标法》等国家法律法规及各项规章制度，保证做到合法公平、公正诚信。

二、不以不正当手段向评标候选人谋取投标的不正当利益。

三、评标阶段定标委员会成员之间不得相互串通，损害国家利益、社会公共利益或者其他人的合法权益。

四、不采用不正当手段诋毁、排挤其他人。

五、不以他人名义参与评标阶段定标会或者以其它方式骗取参与评标阶段定标会。

六、确定中标人后，不私下与中标人进行接触，谋求利益。

七、主动接受、配合招标人纪检监察部门的监督检查。

评标阶段定标委员会全体成员签字：

签订日期：2026年11月03日

附表 B-3：评标阶段定标委员会投票表决表

评标阶段定标委员会投票表决表
（票决法）（第一轮）

工程名称：北京市丰台区丰台桥南城中村改造项目 B 区 FT00-1507-9001 地块 R2 二类居住用地项目

序号	中标候选人名称	项目经理	票决 （投票画○，不投票画×）	备注
1	北京城乡建设集团有限责任公司	陈伟	○	
2	中冶京诚工程技术有限公司	陈仁杰	×	
3	泛华建设集团有限公司	高敬	×	

注：评标阶段定标委员会成员根据评标委员会推荐的中标候选人进行记名投票，每位评标阶段定标委员会成员投票 1 名中标人，中标人的票数需过半数，即不少于 3 票。

评标阶段定标委员会成员签字：

日 期：2016 年 11 月 2 日

附表 B-3：评标阶段定标委员会投票表决表

评标阶段定标委员会投票表决表
（票决法）（第一轮）

工程名称：北京市丰台区丰台桥南城中村改造项目 B 区 FT00-1507-9001 地块 R2 二类居住用地项目

序号	中标候选人名称	项目经理	票决 （投票画○，不投票画×）	备注
1	北京城乡建设集团有限责任公司	陈伟	○	
2	中冶京诚工程技术有限公司	陈仁杰	×	
3	泛华建设集团有限公司	高敬	×	

注：评标阶段定标委员会成员根据评标委员会推荐的中标候选人进行记名投票，每位评标阶段定标委员会成员投票 1 名中标人，中标人的票数需过半数，即不少于 3 票。

评标阶段定标委员会成员签字：

日期：2026 年 11 月 3 日

附表 B-3：评标阶段定标委员会投票表决表

评标阶段定标委员会投票表决表
（票决法）（第一轮）

工程名称：北京市丰台区丰台桥南城中村改造项目 B 区 FT00-1507-9001 地块 R2 二类居住用地项目

序号	中标候选人名称	项目经理	票决 （投票画○，不投票画×）	备注
1	北京城乡建设集团有限责任公司	陈伟	○	
2	中冶京诚工程技术有限公司	陈仁杰	×	
3	泛华建设集团有限公司	高敬	×	

注：评标阶段定标委员会成员根据评标委员会推荐的中标候选人进行记名投票，每位评标阶段定标委员会成员投票 1 名中标人，中标人的票数需过半数，即不少于 3 票。

评标阶段定标委员会成员签字：

日期：2026 年 11 月 3 日

附表 B-3：评标阶段定标委员会投票表决表

评标阶段定标委员会投票表决表
（票决法）（第一轮）

工程名称：北京市丰台区丰台桥南城中村改造项目 B 区 FT00-1507-9001 地块 R2 二类居住用地项目

序号	中标候选人名称	项目经理	票决 （投票画○，不投票画×）	备注
1	北京城乡建设集团有限责任公司	陈伟	○	
2	中冶京诚工程技术有限公司	陈仁杰	×	
3	泛华建设集团有限公司	高敬	×	

注：评标阶段定标委员会成员根据评标委员会推荐的中标候选人进行记名投票，每位评标阶段定标委员会成员投票 1 名中标人，中标人的票数需过半数，即不少于 3 票。

评标阶段定标委员会成员签字：申宇

日 期：2026 年 11 月 3 日

附表 B-3：评标阶段定标委员会投票表决表

评标阶段定标委员会投票表决表
（票决法）（第一轮）

工程名称：北京市丰台区丰台桥南城中村改造项目 B 区 FT00-1507-9001 地块 R2 二类居住用地项目

序号	中标候选人名称	项目经理	票决 （投票画○，不投票画×）	备注
1	北京城乡建设集团有限责任公司	陈伟	○	
2	中冶京诚工程技术有限公司	陈仁杰	×	
3	泛华建设集团有限公司	高敬	×	

注：评标阶段定标委员会成员根据评标委员会推荐的中标候选人进行记名投票，每位评标阶段定标委员会成员投票 1 名中标人，中标人的票数需过半数，即不少于 3 票。

评标阶段定标委员会成员签字：史章建

日 期：2016 年 11 月 3 日

附表B-4：评标阶段定标委员会投票表决汇总表

评标阶段定标委员会
投票表决汇总表

工程名称：北京市丰台区丰台桥南城中村改造项目B区FT00-1507-9001地块R2二类居住用地项目

序号	中标候选人名称	项目经理	评标阶段定标委员会					票数合计
			成员1：来俊禄	成员2：陈新江	成员3：史章建	成员4：申宇	成员5：毛云宁	
1	北京城乡建设集团有限责任公司	陈伟	1	1	1	1	1	5
2	中冶京诚工程技术有限公司	陈仁杰	0	0	0	0	0	0
3	泛华建设集团有限公司	高敬	0	0	0	0	0	0

评标阶段定标委员会全体成员签字：史章建 陈新江 来俊禄 毛云宁 申宇

日 期：2023年 11月 3日

附表 B-5：评标阶段定标投票表决情况书面报告

评标阶段定标
投票表决情况书面报告

项目编号：106F0SG202600045　　日期：2026年 11月 3日

工程名称	北京市丰台区丰台桥南城中村改造项目B区FT00-1507-9001地块R2二类居住用地项目	招标类别	☑施工　□监理
评标阶段定标委员票决的中标人名称	北京城乡建设集团有限责任公司		
评标阶段定标委员会全体成员签字	兹确认上述评标阶段定标结果属实，有关评标阶段定标票决情况见附件： 2026 11月 3日		
招标人评标阶段定标意见	根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的中标候选人情况，以及招标文件中规定的评标阶段定标办法，兹确定： 北京城乡建设集团有限责任公司 为中标人。 招标人：（盖章）　　法定代表人：（签字或盖章） 年　月　日		

附表 B-7：评标阶段定标报告

评标阶段定标报告

（票决法）

工程名称	北京市丰台区丰台桥南城中村改造项目 B 区 FT00-1507-9001 地块 R2 二类居住用地项目
评标阶段定标时间	2026 年 11 月 03 日
评标阶段定标地点	北京市丰台区益泽路 8 号院 1 号楼广泽中心 10 层国贸地产北京公司第一会议室
评标阶段定标委员会（5 人）	来俊禄　陈新江　史章建　申宇　毛云宁
考察情况（如有）	本工程施工评标阶段定标未进行考察。
答辩情况	本项目共有 3 家中标候选人参加评标阶段定标答辩。评标阶段定标答辩的内容包括对项目的理解程度、成本控制措施、质量安全、组织管理方案、关键节点及施工难点分析、提升工程品质的保障措施等。
评标阶段定标理由或意见	评标阶段定标委员会对中标候选人进行记名投票，中标候选人得票数量最高且得票数量过半数（即不少于 3 票（含））的即为本工程的中标人。
评标阶段定标结果	详见附表 B-4：评标阶段定标委员会投票表决汇总表 附表 B-5：评标阶段定标投票表决情况书面报告
签　　名	评标阶段定标委员会负责人：来俊禄 评标阶段定标委员会成员： 史章建 陈新江 来俊禄 毛云宁 申宇