顺义区第五中学改扩建工程（方案设计、初步设计、施工图设计）中标候选人公示

（招标项目编号： S110000A001045165001 ）

顺义区第五中学改扩建工程（方案设计、初步设计、施工图设计） （招标项目编号： S110000A001045165001 ），建设单位名称： 北京市顺义区教育委员会 ，建设地点： 北京市 顺义区 顺义新城第五街区 ，评标日期： 2026-11-03 09:00:00 。经评标委员会评审，确定 001 顺义区第五中学改扩建工程（方案设计、初步设计、施工图设计） 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

001 顺义区第五中学改扩建工程（方案设计、初步设计、施工图设计）

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	88.79
2	中国建筑科学研究院有限公司	71.51
3	华通设计顾问工程有限公司	69.[illegible]

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	曹妍	一级注册建筑师(20181105304)	业绩一：顺义区大营学校新建工程(方案设计、初步设

计、施工图设计）；业绩二：顺义区仁和中心小学校改扩建工程（3#教学楼等12项）；业绩三：劲松街道老旧小区综合整治（农光里、农光东里）；业绩四：河北诚信

2	中国建筑科学研究院有限公司	赵馨	一级注册建筑师(20111103972)	集团有限公司诚信大厦项目业绩一：北师大神木实验学校；业绩二：教学楼、大学生活动中心、实训楼建设项目；业绩三：沈阳职业技术学院创新创业实训基地建设

				项目重新设计
3	华通设计顾问工程有限公司	杨振杰	一级注册建筑师(20084300456)	业绩一：北京一零一中学科学城南校区项目（方案设计、初步设计、施工图设计）；业绩二：北京海淀上庄12年制十一学校；业绩三：东城区第一人民医院

异地迁建项目设计；业绩四：海淀北部农村地区北安河安置房 HD00-0602-0013 地块九年一贯制学 校项目（设计）；业绩五：北京亦庄实验小学改扩建工程；业绩六：抚

顺市实验中学教育集团东洲区实 验中学、游泳馆、幼儿园；业绩七：鲁山县兴源双语学校—7万㎡ 怀柔新城 08 街区 A 地块 F3 多功能 产业用房项目（HR00-0008-6042 其他类多

				功能用地地块）（方案设计、初步设计、施工图设计）

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	刘熙	高级工程师(ZGB05067680)	业绩一：中国信息通信研究院信息通信技术产业创新基地建设项目(1#科研实验楼等30项)；业绩二：通

州区宋庄镇丁各庄等四村城中村改造一片区项目（6020-1#住宅等13项）；业绩三：丰台区玉泉营街道纪家庙集租房项目（1#公寓型集租房等10项）(2#及3#公寓、4#住宅）业绩

				四：顺义区小左各庄小学新建工程（1#教学楼等6项）
2	中国建筑科学研究院有限公司	高继辉	一级注册建筑师（20251108846）	业绩一：北师大神木实验学校；业绩二：教学楼、大学生活动中心、实训楼建设 项目；业绩三：沈阳职业技术学院创

3	华通设计顾问工程有限公司	张冀友	一级注册建筑师 (20051102828)		新创业实训基地 建设项目重新设计业绩一：北京亦庄实验小学改扩建工程；业绩二：东城区第一人民医院异地迁建项目设 计；业绩三：海淀北部农村地区北安河安置房

				HD00-0602-0013 地块九年一贯制学校项目（设计）；业绩四：北京亦庄实验小学改扩建工程；业绩五：抚顺市实验中学教育集团东洲区实验中学、游泳馆、幼儿园

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	完全响应招标文件要求的资格能力条件
2	中国建筑科学研究院有限公司	完全响应招标文件要求的资格能力条件
3	华通设计顾问工程有限公司	完全响应招标文件要求的资格能力条件

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	资质	建筑行业（建筑工程）甲级
		业绩	业绩一：顺义区大营学校新建工程(方案设计、初步设

计、施工图设计）；业绩二：山东大学国家医学攻关产教融合创新平台方案及施工图设计；业绩三：海南医学院桂林洋新校区（二期）项目；业绩四：国家危险废物环境风险

				防控技术中心建设项目；业绩五：北京财贸职业学院产教融合实训中心建设项目；业绩六：北京艺术博物馆建设工程
2	中国建筑科学研究院有限公司		资质	建筑行业（建筑工程）甲级
			业绩	业绩一：北师大神

				木实验学校；业绩二：教学楼、大学生活动中心、实训楼建设项目；业绩三：六铺炕二巷一号院（北京中油宾馆）安全隐患治理工程；
3	华通设计顾问工程有限公司		资质	建筑行业（建筑工程）甲级

业绩	业绩一：海淀区西北旺镇0411街区0092、0090地块新建十二年制学校及幼儿园项目；业绩二：海淀区上庄镇HD00-0205-0047地块十二年制学校新建项目（方案设计、

初步设计、施工图设计）；业绩三：生物医药基地创新中心四期项目（方案设计、初步设计、施工图设计）

二、提出异议的渠道和方式

001 顺义区第五中学改扩建工程（方案设计、初步设计、施工图设计）

提出异议的渠道和方式： 公示期间，投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，先发送至645230199@qq.com，并以书面形式加盖单位公章及法人签字或盖章后交至北京市顺义区仓上小区商业服务楼2号，联系人：茹铮，联系方式：13811276630，请先致电联系人说明。

被否决的投标人： 无

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为： 北京市规划和自然资源委员会 。

监督部门电话： 010-80858586

五、联系方式

招 标 人： 北京市顺义区教育委员会	招标代理机构： 北京招竣建设工程咨询有限公司
地址： 北京市顺义区建新西街1号	地址： 北京市顺义区仓上小区商业服务楼2号
联系人： 刘琦	联系人： 茹铮
电话： 010-60406024	电话： 13811276630
电子邮件： /	电子邮件： 645230199@qq.com

六、开评、评标情况

001 顺义区第五中学改扩建工程（方案设计、初步设计、施工图设计）

（一）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	4330000	120	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实	曹妍

				际需要。	
2	华通设计顾问工程有限公司	4230000	120	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要。	杨振杰
3	中国建筑科学研究院有限公司	4370000	120	满足国家现行规范及地方行业标准、	赵馨

				招标文件要求和工程实际需要。

（二）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
中国建筑科学研究院有限公司	技术评审	62.05	59.50	68.00	41.65	61.46

	商务评审	4.00	4.00	4.00	3.90	4.02
	报价评审	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00
	技术评审	75.65	69.70	76.50	71.40	78.97
北京市建筑设计研究院股份有限公司	商务评审	4.85	4.80	4.90	4.80	4.87
	报价评审	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50
华通设计顾问工程有限公司	技术评审	56.95	56.95	62.90	42.50	63.24
	商务	3.65	3.80	3.55	3.55	3.63

	评审					
	报价评审	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00