海淀区西北旺镇永丰K地块定向安置房项目（2-1#住宅楼等24项）园林绿化工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001037429032）

海淀区西北旺镇永丰K地块定向安置房项目（2-1#住宅楼等24项）园林绿化工程（招标项目编号：YGKL20260250A），建设单位名称：永创兴业（北京）置业有限公司，建设地点：海淀区西北旺镇0411街区HD00-0411-0077地块，评标日期：2026年11月12日，经评标委员会评审，确定海淀区西北旺镇永丰K地块定向安置房项目（2-1#住宅楼等24项）园林绿化工程 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

海淀区西北旺镇永丰K地块定向安置房项目（2-1#住宅楼等24项）园林绿化工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京福森园林绿化工程有限公司	96.42
2	北京顺鑫绿洲生态环境有限公司	87.17
3	北京亦庄新城园林绿化有限公司	86.43

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京福森园林绿化工程有限公司	杨苏平	中级工程师，C19033100900382	1#楼等4项、3#等2项、5#楼等2项（昌平区北七家镇（未来科技城南区）CP07-0 600-0008、0011、0016、0017、0018、0020、0021地块项目）园林景观工程（施工）
2	北京顺鑫绿洲生态环境有限公司	詹海玉	中级工程师，ZGC05109354	房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发四片区项目FS10-0107- 0030地块园林景观工程
3	北京亦庄新城园林绿化有限公司	李华	高级工程师，ZGB05061877	1、顺义新城第4街区SY00-0004-6002 等地块保障性住房项目（6002、6005、6007地块）景观园林绿化工程2、2024年绿隔公园功能提升项目（第二批）五标段（施工）（兴隆公园）

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京福森园林绿化工程有限	李文静	高级工程师	国贸桥区公共空间改造提升项目-园林绿化

	公司		，ZGB05055061	
2	北京顺鑫绿洲生态环境有限公司	高亢	高级工程师，ZGB05073702	2024年绿隔公园功能提升项目（第二批）八标段（施工）（常营公园）
3	北京亦庄新城园林绿化有限公司	于杰	高级工程师，ZGB05067300	1、北京九公山后山绿化工程2、2024年绿隔公园功能提升项目（第二批）五标段（施工）（兴隆公园）

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京福森园林绿化工程有限公司	完全响应
2	北京顺鑫绿洲生态环境有限公司	完全响应
3	北京亦庄新城园林绿化有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京福森园林绿化工程有限公司	资质	/
		业绩	1、马池口镇昌流路及温南路街区环境整治项目 2、重要通道生态游憩带建设工程（二期）一标段（施工） 3、潮白河森林生态景观带建设工程（二期）十六标段（施工） 4、昌平区奥北森林公园建设工程（三期）一标段5、国贸桥区公共空间改造提升项目-园林绿化
2	北京顺鑫绿洲生态环境有限公司	资质	/
		业绩	1、陈各庄集体土地租赁住房项目（B-01#住宅等18项）园林绿化工程（二次招标） 2、高能同步辐射光源项目（1#装置区等8项）园林绿化工程 3、京西林场灾后综合治理提升工程三标段（二次招标） 4、房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发四片区项目FS10-0107-0030地块园林景观工程5、国门绿道一期（“第一国门”活力健身公园）
3	北京亦庄新城园林绿化有限公司	资质	/
		业绩	1、经开区信创园一期园林景观工程（G7F-1

			地块）2、通州区张湾镇村、立禅庵、唐小庄、施园、宽街及南许场村棚户区改造一片区项目园林景观工程三标段3、2024 年绿隔公园功能提升项目（第二批）五标段（施工）（兴隆公园）

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易平台在线提交，网址：https://ggzyfw.beijing.gov.cn/，并提交已盖章的书面异议并发送至招标文件中规定的邮箱，将原件提交至北京市建壮咨询有限公司。联系人：曹晨萱，联系电话：13718209868；邮箱：w13801173529@vip.163.com，地址：北京市丰台区南四环西路188号十六区18号楼弘源·丰恒大厦12层。

被否决的投标人：____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市园林绿化局

监督部门电话：010-55529950

五、联系方式

招标人：永创兴业（北京）置业有限公司

地址：北京市海淀区丰智东路11号4层409号

联系人：周喜芹

电话：15010260866

电子邮件：/

招标代理机构： 北京市建壮咨询有限公司

地址：北京市丰台区南四环西路188号十六区18号楼弘源·丰恒大厦12层

联系人：曹晨萱

电话：13718209868

电子邮件：/

六、开标、评标情况

海淀区西北旺镇永丰K地块定向安置房项目（2-1#住宅楼等24项）园林绿化工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京市园林设计工程有限公司
2	北京顺鑫绿洲生态环境有限公司
3	北京绿京华生态园林股份有限公司
4	北京安海之弋园林古建工程有限公司
5	北京福森园林绿化工程有限公司
6	北京亦庄新城园林绿化有限公司
7	北京京彩弘景生态建设有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京安海之弋园林古建工程有限公司	13976086.51	106	合格	李霞
2	北京福森园林绿化工程有限公司	14656000.27	106	合格	杨苏平
3	北京京彩弘景生态建设有限公司	14821018.28	106	合格	王开勇
4	北京绿京华生态园林股份有限公司	/	/	/	/
5	北京市园林设计工程有限公司	14794999.73	106	合格	肖芳
6	北京顺鑫绿洲生态环境有限公司	14809029.42	106	合格	詹海玉
7	北京亦庄新城园林绿化有限公司	14818000.06	106	合格	李华

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京亦庄新城园林绿化有限公司	施工组织设计评审	27.65	28.45	24.5	30.1	33.2
	信用评审	8.65	8.65	8.65	8.65	8.65
	投标报价	49	49	49	49	49
北京京彩弘景生态建设有限公司	施工组织设计评审	27.41	25.5	24.5	29.7	31.9
	信用评审	9.09	9.09	9.09	9.09	9.09
	投标报价	49	49	49	49	49
北京安海之弋园林古建工程有限公司	施工组织设计评审	27.53	24.7	23.6	24.8	30.8
	信用评审	8.72	8.72	8.72	8.72	8.72
	投标报价	39	39	39	39	39
北京市园林设计工程有限公司	施工组织设计评审	27.49	26.25	23.5	25.5	31
	信用评审	9.47	9.47	9.47	9.47	9.47
	投标报价	49	49	49	49	49
北京福森园林绿化工程有限公司	施工组织设计评审	32.94	34.3	33.6	32	34.9
	信用评审	8.87	8.87	8.87	8.87	8.87
	投标报价	54	54	54	54	54
北京顺鑫绿洲生态环境有限公司	施工组织设计评审	27.64	29.25	24.8	29.9	32.5
	信用评审	9.35	9.35	9.35	9.35	9.35
	投标报价	49	49	49	49	49