北京市大兴区生态环境局

京兴环函〔2026〕126号

北京市大兴区生态环境局
北京市规划和自然资源委员会大兴分局
关于组织评审《大兴区生物医药基地东配套区D组团DX00-0505-0022地块土壤污染状况调查报告》的复函

北京兴创投资集团有限公司：

按照《中华人民共和国生态环境法典》第四百五十四条“用途变更为住宅、公共管理与公共服务用地的，变更前应当按照规定进行土壤污染状况调查……土壤污染调查报告应当报地方人民政府生态环境主管部门，由地方生态环境主管部门会同自然资源主管部门组织评审”的规定，2026年11月13日，我局会同市规划自然资源委大兴分局，对你单位提交的《大兴区生物医药基地东配套区D组团DX00-0505-0022地块土壤污染状况调查报

告》组织了专家评审会。

经专家确认，同意该报告通过评审，其结论可作为该地块土壤环境安全利用依据，请依法合规开展后续工作。在项目实施过程中，如有发现危及环境的物品或事件，应及时上报政府有关部门，同时做好防护工作。

附件：专家评审意见、确认单

北京市大兴区生态环境局　　北京市规划和自然资源委员会大兴分局

2026 年 11 月 16 日

（此文依申请公开。联系人：区生态环境局 刘展伊、市规划自然资源委员会大兴分局 勾振航；联系电话：81297961、69261014）

附件

《大兴区生物医药基地东配套区D组团DX00-0505-0022地块土壤污染状况调查报告》专家评审意见

2026年11月13日，北京市大兴区生态环境局会同北京市规划和自然资源委员会大兴分局组织召开了《大兴区生物医药基地东配套区D组团DX00-0505-0022地块土壤污染状况调查报告》（以下简称“报告”）专家评审会。参加会议的有北京市大兴区住房和城乡建设委员会、北京市大兴区天宫院街道办事处、北京兴创投资集团有限公司（委托单位）、北京博格熙环保工程技术服务有限公司（编制单位）的代表。会议邀请三位专家组成专家组（名单附后）。与会专家及代表听取了编制单位的汇报，经质询和讨论，形成评审意见如下：

一、编制单位依据国家和北京市建设用地调查相关技术导则和规范要求，开展了该地块土壤污染状况调查工作，并编制完成了报告。该报告技术路线合理，内容较完整，编制较规范，土壤中污染物含量未超过《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）第一类用地筛选值，数据详实，结论可信。

专家组一致同意报告通过评审，报告修改完善并经专家确认后可作为下一步环境管理工作的依据。

二、报告需修改完善的主要内容：

1. 细化污染识别与采样布点及检测结果的内在关联性分析；

2. 进一步梳理不确定性分析，完善报告结论；

3. 规范报告文本编制及附图附件。

专家组组长：

专家组成员：

2026年11月13日

大兴区生物医药基地东配套区D组团DX00-0505-0022地块土壤污染状况调查报告专家名单

姓　名	单　位	职　称	电　话
苏贵金	中国科学院生态环境研究中心	研究员	13693211895
李培中	北京市科学技术研究院资源环境研究所	研究员	13811937125
王世杰	北京市生态环境保护科学研究院	研究员	13811793858

土壤污染状况调查报告修改情况专家确认单

报告名称		大兴区生物医药基地东配套区 D 组团 DX00-0505-0022 地块
评审专家		苏贵金
评审要求		报告是否按照专家评审会意见修改完善到位
专家评审意见	报告质量	报告是否按照专家评审会议意见提供补充材料或修改到位？ ☑是 □否
	其他意见	无
	评审结论	1. 需要重新进行土壤调查？ □需要 ☑不需要 （若选择不需要，需对 2、3 项进行评价） 2. 报告可以作为下一步环境管理工作的依据？ ☑可以 □不可以 3. 是否建议下一步进行风险评估？ □是 ☑否 4. 其他： 无 专家签名：苏贵金 2026 年 11 月 15 日

土壤污染状况调查报告修改情况专家确认单

报告名称		大兴区生物医药基地东配套区 D 组团 DX00-0505-0022 地块
评审专家		李培中
评审要求		报告是否按照专家评审会意见修改完善到位
专家评审意见	报告质量	报告是否按照专家评审会议意见提供补充材料或修改到位？ ☑是 ☐否
	其他意见	无
	评审结论	1. 需要重新进行土壤调查？ ☐需要 ☑不需要 （若选择不需要，需对 2、3 项进行评价） 2. 报告可以作为下一步环境管理工作的依据？ ☑可以 ☐不可以 3. 是否建议下一步进行风险评估？ ☐是 ☑否 4. 其他： 无 专家签名：李培中 2026 年 1 月 15 日

土壤污染状况调查报告修改情况专家确认单

报告名称		大兴区生物医药基地东配套区 D 组团 DX00-0505-0022 地块
评审专家		王世杰
评审要求		报告是否按照专家评审会意见修改完善到位
专家评审意见	报告质量	报告是否按照专家评审会议意见提供补充材料或修改到位？ ☑是 □否
	其他意见	无
	评审结论	1. 需要重新进行土壤调查？ □需要 ☑不需要 （若选择不需要，需对 2、3 项进行评价） 2. 报告可以作为下一步环境管理工作的依据？ ☑可以 □不可以 3. 是否建议下一步进行风险评估？ □是 ☑否 4. 其他： 无 专家签名：王世杰 2026 年 11 月 15 日

抄送：北京市生态环境局、北京市规划和自然资源委员会、北京市大兴区城乡住房建设委员会