北京语言大学教一楼南、北配楼加固改造工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001044461001）

北京语言大学教一楼南、北配楼加固改造工程（招标项目编号：F0SG202600366），建设单位名称：北京语言大学，建设地点：海淀区北京语言大学主校区，评标日期：2026年11月9日，经评标委员会评审，确定北京语言大学教一楼南、北配楼加固改造工程 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

北京语言大学教一楼南、北配楼加固改造工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京城建八建设发展有限责任公司	97.90
2	北京市市政四建设工程有限责任公司	87.53
3	中建二局第一建筑工程有限公司	87.16

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京城建八建设发展有限责任公司	周赛	中华人民共和国二级建造师注册证书/京2112011201115849	35#住宅楼等23项（顺义新城第21街区21-18-001a、21-18-001c地块R2二类居住用地、C9其他公共设施用地项目）
2	北京市市政四建设工程有限责任公司	郝一泽	中华人民共和国一级建造师注册证书/京1112018201902716	常营乡民族家园CD 区、J 区、连心园西区（29-46 号楼）楼本体改造整治项目-施工
3	中建二局第一建筑工程有限公司	卜晶晶	中华人民共和国一级建造师注册证书/京1112014201428116	温州市城市中央绿轴区域F-03b地块建设项目

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩

1	北京城建八建设发展有限责任公司	徐立岩	高级工程师职称证书/ZGB08023805	北京大兴国际机场噪声区安置房及配套设施项目（榆垡组团B区）（七标段）
2	北京市市政四建设工程有限责任公司	张宏伟	高级工程师职称证书/0913741	常营乡民族家园CD区、J区、连心园西区(29-46号楼）楼本体改造整治项目-施工
3	中建二局第一建筑工程有限公司	李泽兰	高级工程师职称证书/(2015)1102007	1#住宅楼（房山区良乡镇01-13-02、01-13-03、01-15-01地块市场、住宅 混合公建及二类居住用地项目）等12项

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京城建八建设发展有限责任公司	完全响应
2	北京市市政四建设工程有限责任公司	完全响应
3	中建二局第一建筑工程有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京城建八建设发展有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	1.通州区体育场升级改造建设工程二标段；2.北京怀柔综合性国家科学中心协同创新交叉研究平台-大科学装置用高功率高可靠速调管研制平台 ；3.经开区信创园一期项目（G4F-4-1#楼等18项）；4.朝阳区黑庄户定辛庄农民安置房项目（1#住宅等47项）-Ⅱ标段
2	北京市市政四建设工程有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	1.常营乡民族家园CD区、J区、连心园西区(29-46号楼)楼本体改造整治项目-施工；2.智尚中心二期(3#研发厂房)；3.夹江县现代农业产业融合示范园建设项目(一期)；4.石家庄市桥西区全民健身中心项且工程
3	中建二局第一建筑工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1.房山区长阳镇 06、07 街区棚户区改造土地开发四片区项目 FS10-0107-0030 地块；2.北

			京市朝阳区太阳宫新区 D 区 0210-029 地块 R2 二类居住用地项目 ；3.苏地 2017-WG-39 号地块南地块住宅项目二期施工总承包工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：伍小洒，联系方式：15801438859，邮箱：1147607074@qq.com。

被否决的投标人：____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京语言大学
地址：海淀区学院路15号
联系人：孔林昊
电话：82303946
电子邮件：/
招标代理机构： 北京中诚正信工程咨询有限公司
地址：北京市海淀区马甸东路17号12层1518
联系人：伍小洒
电话：15801438859
电子邮件：1147607074@qq.com

六、开标、评标情况

北京语言大学教一楼南、北配楼加固改造工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中航天建设工程集团有限公司
2	北京城建八建设发展有限责任公司
3	北京市市政四建设工程有限责任公司
4	华北建设集团有限公司
5	北京城建六建设集团有限公司
6	北京市大兴区建设集团有限公司
7	中建二局第一建筑工程有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京城建八建设发展有限责任公司	70820364.43	338	合格	周赛
2	北京城建六建设集团有限公司	71717278.87	338	合格	李春萌
3	北京市大兴区建设集团有限公司	68452510.3	338	合格	杨顺
4	北京市市政四建设工程有限责任公司	71695752.93	338	合格	郝一泽
5	华北建设集团有限公司	69241795.01	338	合格	刘磊
6	中航天建设工程集团有限公司	/	/	/	/
7	中建二局第一建筑工程有限公司	71595298.51	338	合格	卜晶晶

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中建二局第一建筑工程有限公司	信誉评审	88.5	88.5	88.5	88.5	88.5	88.5	88.5
	投标报价	94.55	94.55	94.55	94.55	94.55	94.55	94.55
	施工组织设计评审	63.5	87	72	66.5	64	66	62
北京城建八建设发展有限责任公司	信誉评审	96.85	96.85	96.85	96.85	96.85	96.85	96.85
	投标报价	99.91	99.91	99.91	99.91	99.91	99.91	99.91
	施工组织设计评审	98.5	99	92	85.5	88.5	95	93.5
北京城建六建设集团有限公司	信誉评审	93.6	93.6	93.6	93.6	93.6	93.6	93.6
	投标报价	93.65	93.65	93.65	93.65	93.65	93.65	93.65
	施工组织设计评审	66.5	84	71	60.5	64	64.5	67
北京市大兴区建设集团有限公司	信誉评审	97	97	97	97	97	97	97
	投标报价	89.68	89.68	89.68	89.68	89.68	89.68	89.68
	施工组织设计评审	67.5	85.5	71.5	68	66	67.5	62.5
北京市市政四建设工程有限责任公司	信誉评审	94	94	94	94	94	94	94
	投标报价	93.8	93.8	93.8	93.8	93.8	93.8	93.8
	施工组织设计评审	66	82	73	66	64	69	69.5
华北建设集团有限公司	信誉评审	57	57	57	57	57	57	57
	投标报价	93.1	93.1	93.1	93.1	93.1	93.1	93.1
	施工组织设计评审	66.5	78.5	72.5	65	63	63	65