北京信息科技大学沙河校区二期本科生活组团（勘察）中标候选人公示

（招标项目编号： S110000A001045114002 ）

北京信息科技大学沙河校区二期本科生活组团（勘察） （招标项目编号： S110000A001045114002 ），建设单位名称： 北京信息科技大学 ，建设地点： 北京市 昌平区 CP01-0104-0024～0028 地块内 ，评标日期： 2026-10-27 09:00:00 。经评标委员会评审，确定 001 北京信息科技大学沙河校区二期本科生活组团（勘察） 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

001 北京信息科技大学沙河校区二期本科生活组团（勘察）

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市勘察设计研究院有限公司	86.97
2	北京市地质工程勘察院有限责任公司	82.63
3	中航勘察设计研究院有限公司	79.13

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京市勘察设计研究院有限公司	马秉务	注册土木工程师（岩土）(AY091100694)	中央财经大学沙河校区学生宿舍组团二项目（勘察）；

北方工业大学延庆校区一期建设项目（勘察）；北京科技大学雄安校区一期项目地质勘察及岩土工程设计-二标段；北京交通大学雄安校区一期南区、西区工程勘察服务；首都医





科大学新校区（校本部）南地块项目（勘察）；国家自然博物馆新馆建设工程（勘察）；中国信息通信研究院信息通信技术产业创新基地建设项目（勘察）；北京城市副中心0101

街区FZX-0101-0902地块F3其他类多功能用地项目-团队招标（勘察）；工人体育场改造复建项目勘察总承包；启动区科学园区小学项目勘察、设计服务合同。

2	北京市地质工程勘察院有限责任公司	汪召	注册土木工程师（岩土）(AY141100964)	首都师范大学海淀校区学生公寓翻建工程（勘察）；首都师范大学良乡校区二期工程（北区）一标段（勘察）；首都医科大学新校区（校本部）北地块项目（勘察）；通州区

				滠县镇TZ05-0302-6001等地块集体土地租赁住房项目（勘察）；首都规划展览馆建设项目（勘察）。
3	中航勘察设计研究院有限公司	郑伟龙	注册土木工程师（岩土）(AY121100899)	中国医学科学院北京协和医院国家医学中心(雄安院区）一期建设

项目勘察；北京科技大学雄安校区一期项目地质勘察及岩土工程设计--一标段；海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目一期（安 置房用地）(勘察)；民航科技创新

				基地（民航大学项目(勘察)；民航科技创新基地（适航审定中心项目；太原武宿国际机场三期改扩建工程详细勘察第三标段。

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京市勘察设计研究院有限公司	朱辉云、周宏磊、李杰、李冠、张建坤、张	朱辉云：注册土木工程师（岩土）/AY091100694 周宏磊：注册土木工程师（岩土）/AY2006110005 李杰：注册土木	朱辉云：北京市第一七一中学（革新

			志强、耿艳光、孙毅力、南文胜、王世杰	工程师（岩土）/ 李冠：注册测绘师/ 181100797(00) 张建坤：注册测绘师/ 161100435(00)(张志强：注册土木工程师（岩土）/ AY20261101915 耿艳光：高级工程师/ ZGB05095460 孙毅力：注册土木工程师（岩土）/ AY181101233 南文胜：注册安全工程师/1101020334400 王世杰：注册土木 工程师（岩土）/ AY171101154)	里校区）改扩建工程；北京师范大学昌平校园 F 区 1 号食堂、5 号学生宿舍楼、6 号学生宿舍楼项目工程；中国石油大学(北京)“双碳”创新国际大厦(科技楼)(实验楼)项目勘察；雄安新区科创中心中试基地（二期）项目；改善

办学保障条件-基础设施改造-中国音乐学院新校区地下勘探项目；大兴区瀛海镇区级统筹集建地YZ00-0803-2006、2029、2031 地块集体产业用地项目；北京大兴国际机场临空经济区（北京部分）起步区一期安置房及非

经营性配套设施项目（一标段）（勘察）；翠湖科技园HD00-0303-0107、HD00-0303-0121 地块项目（勘察）；公共卫生应急产业与危重症诊疗技术工程项目中心地址勘察及工程测量；通州区张家湾南火垡镇村集体

土地租赁住房项目工程；容东片区 G 组团安置房及配套设施项目勘察；容东片区 D2 组团安置房及配套设施项目勘察。 周宏磊：中央财经大学沙河校区学生宿舍组团二项目（勘察）；北方工业大学延庆校区一期建设项目（勘

察）；首都师范大学良乡校区二期工程（北区）二标段(勘察)；大兴区瀛海镇区级统筹集建地YZ00-0803-2025 等地块共有产权房供地项目；北京市第二中学经开区学校（东校区）项目（勘察）；北京市海淀区西北旺

镇永丰产业基地（新）HD00-0403-009地块F3其他类多功能用地项目（勘察）；中国长城博物馆改造提升工程（勘察）；永丰数字融合科技中心项目（勘察）；石景山区衙门口棚户区改造土地开发项目 1616-670 地块

地质勘察工程；清华大学学生活动中心项目；北京经济技术开发区南海子郊野公园 B 片区 B-04、B-06、B-11 地块 F3 其他类多功能用地项目。

李杰：中央财经大学沙河校区综合服务楼项目勘察服务采购项目；中国石油大学（北京）

“双碳”创新国际大厦(科技楼)(实验楼)项目勘察；首都师范大学良乡校区二期工程（北区）二标段(勘察)；大兴区瀛海镇区级统筹集建地 YZ00-0803-2025 等地块共有产权房供地项目；北京市第二中学经开区学校（东校

区）项目（勘察）；北京市海淀区西北旺镇永丰产业基地（新）HD00-0403-009地块 F3其他类多功能用地项目（勘察）；中国长城博物馆改造提升工程（勘察）；永丰数字融合科技中心项目（勘察）；石景山区衙

门口棚户区改造土地开发项目 1616-670 地块地质勘察工程；清华大学学生活动中心项目；北京经济技术开发区南海子郊野公园 B 片区 B-04、B-06、B-11 地块 F3 其他类多功能用地项目。

李冠：北方工业大学延庆校区一期建设项目

（勘察）；北京林业大学雄安校区一期工程及国家林草种质资源设施保存库（雄安）“多测合一”服务；苹果园综合交通枢纽工程(多测合一)；雄安新区雄安项目二、三期多测合一服务；新建安新县渥城初级中学项目基坑监测

及建筑物沉降观测服务；国家能源集团雄安基地项目多测合一项目服务合同；容东片区 2 号地块项目（XARD-0052 宗地）“多测合一”测绘服务合同；雄安宣武医院（新区投资部分）项目“多测合一”测绘服务合同；丰台

区丽泽金融商务区D-01 地块 B4 综合性商业金融服务业用地项目“多测合一”测绘服务；北京市支持河北雄安新区建设医院项目“多测合一”服务。 张建坤：中央财经大学沙河校区学生宿舍组团二项目（勘察）；北方工业大学延庆校

区一期建设项目（勘察）；中国石油大学（北京）“双碳”创新国际大厦（科技楼）（实验楼）项目勘察；北京交通大学雄安校区一期南区、西区工程勘察服务；北京市第二中学经开区学校（东校区）（勘察）；首都医科大

学新校区（校本部）南地块项目（勘察）；北京城市副中心 0101 街区 FZX-0101-0902 地块 F3 其他类多功能用地项目-团队招标（勘察）；临空经济区线性工程安置房及配套设施项目-007、009、013、

017、023地块勘察；东坝北西区域项目回迁安置房工程；京南昌达物流园二期9#仓库等25 项；张家坟村棚户区改造和环境整治安置房建设项目。 张志强：中央财经大学沙河校区学生宿舍组团二项目（勘察）；北方工业大学延庆校

区一期建设项目（勘察）；中国石油大学（北京）“双碳”创新国际大厦（科技楼）（实验楼）项目勘察；北京师范大学昌平校园 F 区 1 号食堂、5 号学生宿舍楼、6 号学生宿舍楼项目工程；北京市第二中学经开区学校

（东校区）（勘察）；北京城市副中心行政办公区市高级人民法院办公及技术业务用房项目；人类器官生理病理模拟装置国家重大科技基础设施项目；中国长城博物馆改造提升工程（勘察）；永丰数字融合科技中心项目（勘

察）；石景山区衙门口棚户区改造土地开发项目 1616-670 地块地质勘察工程；清华大学学生活动中心项目。耿艳光：中央财经大学沙河校区学生宿舍组团二项目（勘察）；北方工业大学延庆校区一期建设项目（勘察）；首

都师范大学良乡校区二期工程（北区）二标段(勘察)；大兴区瀛海镇区级统筹集建地YZ00-0803-2025 等地块共有产权房供地项目；北京市第二中学经开区学校（东校区）项目（勘察）；北京市海淀区西北旺镇永丰产

业基地（新）HD00-0403-009地块F3其他类多功能用地项目（勘察）；中国长城博物馆改造提升工程（勘察）；永丰数字融合科技中心项目（勘察）；石景山区衙门口棚户区改造土地开发项目 1616-670 地块地质勘察

工程；清华大学学生活动中心项目；北京经济技术开发区南海子郊野公园 B 片区 B-04、B-06、B-11 地块 F3 其他类多功能用地项目。

孙毅力：中央财经大学沙河校区学生宿舍组团二项目（勘察）；北方工业大学延庆校区一期建

设项目（勘察）；中国石油大学（北京）“双碳”创新国际大厦（科技楼）（实验楼）项目勘察；北京师范大学昌平校园 F 区 1 号食堂、5 号学生宿舍楼、6 号学生宿舍楼项目工程；北京市第二中学经开区学校（东校

区）（勘察）；北京城市副中心行政办公区市高级人民法院办公及技术业务用房项目；人类器官生理病理模拟装置国家重大科技基础设施项目；中国长城博物馆改造提升工程（勘察）；永丰数字融合科技中心项目（勘察）；石

景山区衙门口棚户区改造土地开发项目 1616-670 地块地质勘察工程；清华大学学生活动中心项目（公共建筑，26.73 万元）。

南文胜：中央财经大学沙河校区学生宿舍组团二项目（勘察）；北方工业大学延庆校区一期建

设项目（勘察）；中国石油大学（北京）“双碳”创新国际大厦（科技楼）（实验楼）项目勘察；北京师范大学昌平校园 F 区 1 号食堂、5 号学生宿舍楼、6 号学生宿舍楼项目工程；北京市第二中学经开区学校（东校

区）（勘察）；北京城市副中心行政办公区市高级人民法院办公及技术业务用房项目；人类器官生理病理模拟装置国家重大科技基础设施项目；中国长城博物馆改造提升工程（勘察）；永丰数字融合科技中心项目（勘察）；石

景山区衙门口棚户区改造土地开发项目 1616-670 地块地质勘察工程；清华大学学生活动中心项目。王世杰：中央财经大学沙河校区学生宿舍组团二项目（勘察）；北方工业大学延庆校区一期建设项目（勘察）；首都师范大

学良乡校区二期工程（北区）二标段(勘察)；大兴区瀛海镇区级统筹集建地 YZ00-0803-2025 等地块共有产权房供地项目；北京市第二中学经开区学校（东校区）项目（勘察）；北京市海淀区西北旺镇永丰产业基地

（新）HD00-0403-009 地块 F3 其他类多功能用地项目（勘察）；中国长城博物馆改造提升工程（勘察）；永丰数字融合科技中心项目（勘察）；石景山区衙门口棚户区改造土地开发项目 1616-670 地块地质勘察工程；清

				华大学学生活动中心项目；北京经济技术开发区南海子郊野公园B片区B-04、B-06、B-11地块F3其他类多功能用地项目。
2	北京市地质工程勘察院有限责任公司	杜红旺、霍利生、王文霞、李春荣、李文贤、杨静东	杜红旺：高级工程师/ 2GA05007415 霍利生：高级工程师/ ZGA22004622 王文霞：高级工程师/ ZGA05008469(李春荣：高级工程师/ ZGB05033528 李文贤：高级工程师/高级工程师/ 杨静东：高级工程师/ ZGB05025401)	杜红旺：首都师范大学海淀校区学生公寓翻建工程（勘察）；首都师范大学良乡校区二期工程(北区)一标段

(勘察)；首都医科大学新校区（校本部）北地块项目（勘察）；首都医科大学新校区（校本部）北地块项目（勘察）；霍利生：首都师范大学海淀校区学生公寓翻建工程（勘察）；首都师范大学良乡校区二期工程(北区)

一标段（勘察）；首都医科大学新校区（校本部）北地块项目（勘察）；通州区漷县镇 TZ05-0302-6001 等地块集体土地租赁住房项目（勘察）。

王文霞：首都师范大学海淀校区学生公寓翻建工程（勘察）；首都师范大

学良乡校区二期工程(北区)一标段(勘察)；首都医科大学新校区（校本部）北地块项目（勘察）；通州区漷县镇 TZ05-0302-6001 等地块集体土地租赁住房项目(勘察)；首都规划展览馆建设项目(勘察)。 李春荣：京

密高速公路（六环路-西统路段）工程勘察 3 标段（勘察）；首都师范大学海淀校区学生公寓翻建工程（勘察）；首都师范大学良乡校区二期工程(北区)一标段(勘察)；首都规划展览馆建设项目(勘察)；房山区富庄东路(阳光南

大街-景辰街)道路工程(勘察)；房山区交驰路(阳光南大街-长于南大街)道路工程(勘察)。李文贤：首都师范大学海淀校区学生公寓翻建工程（勘察）；首都师范大学良乡校区二期工程(北区)一标段(勘察)；首都医科大学新校

区（校本部）北地块项目（勘察）；通州区漷县镇 TZ05-0302-6001 等地块集体土地租赁住 房项目(勘察）；首都规划展览馆建设项目(勘察)。 杨静东：首都师范大学海淀校区学生公寓翻建工程（勘察）；首都师范大

学良乡校区二期工程(北区)一标段(勘察)；首都医科大学新校区（校本部）北地块项目（勘察）；通州区漷县镇 TZ05-0302-6001 等地块集体土地租赁住 房项目(勘察)；首都规划展览馆建设项目(勘察)。

3	中航勘察设计研究院有限公司	陆亚兵、张峰瑜、蒋佰坤、周杨、刘云利、沈淼	陆亚兵：注册土木工程师 （岩土）/ AY20141101000 张峰瑜：高级工程师/ 32020240122209 蒋佰坤：高级工程师/ 32020140121605(周杨：注册土木工程师 （岩土）/ AY20241101798 刘云利：注册测绘师/ 251102331(00) 沈淼：高级工程师/ 32020180121365)	陆亚兵：中国医学科学院北京协和医院国家医学中心(雄安院区)一 期建设项目勘察；北京科技大学雄安校区一期项目地质勘察及岩土工程设计一标段；海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目一期(安置 房用地)(勘察)；民

航科技创新基地（民航大学项目（勘察）；民航科技创新基地（适航审定中心项目；太原武宿国际机场三期改扩建工程详细勘察第三标段。 张峰瑜：中国医学科学院北京协和医院国家医学中心(雄安院区）一 期建设项目勘察；北京

科技大学雄安校区一期项目地质勘察及岩土工程设计一标段；海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目一期(安置 房用地)(勘察)；民航科技创新基地(民航大学项目(勘察)；民航科技创新基地(适航审定中心项目；太原

武宿国际机场三期改扩建工程详细勘察第三标段。 蒋佰坤：中国医学科学院北京协和医院国家医学中心(雄安院区)一 期建设项目勘察；北京科技大学雄安校区一期项目地质勘察及岩土工程设计一标段；海淀区东升镇北部片区朱房四

街棚户区改造项目一期(安置 房用地)(勘察)；民航科技创新基地(民航大学项目(勘察)；民航科技创新基地(适航审定中心项目；太原武宿国际机场三期改扩建工程详细勘察第三标段。 周杨：中国医学科学院北京协和医院国

家医学中心(雄安院区)一期建设项目勘察；北京科技大学雄安校区一期项目地质勘察及岩土工程设计一标段；海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目一期(安置房用地)(勘察)；民航科技创新基地(民航大学项目(勘察)；

民航科技创新基地（适航审定中心项目；太原武宿国际机场三期改扩建工程详细勘察第三标段。 刘云利：中国医学科学院北京协和医院国家医学中心（雄安院区）一 期建设项目勘察；北京科技大学雄安校区一期项目地质勘察及岩土工

程设计一标段；海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目一期(安置 房用地)(勘察)；民航科技创新基地(民航大学项目(勘察)；民航科技创新基地(适航审定中心项目；太原武宿国际机场三期改扩建工程详细勘察第三标

段。 沈淼：中国医学科学院北京协和医院国家医学中心(雄安院区)一期建设项目勘察；北京科技大学雄安校区一期项目地质勘察及岩土工程设计一标段；海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目一期(安置房用地)(勘察)；

				民航科技创新基地（民航大学项目（勘察）；民航科技创新基地（适航审定中心项目；太原武宿国际机场三期改扩建工程详细勘察第三标段。

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市勘察设计研究院有限公司	完全响应
2	北京市地质工程勘察院有限责任公司	完全响应
3	中航勘察设计研究院有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市勘察设计研究院有限公司	资质	工程勘察综合

	资质甲级
业绩	中央财经大学沙河校区学生宿舍组团二项目（勘察）；北方工业大学延庆校区一期建设项目（勘察）；北京科技大学雄安校区一期项目地质勘察及岩土工程设计-二





标段；北京交通大学雄安校区一期南区、西区工程勘察服务；北京第三实验学校项目(勘察)；北京市第二中学经开区学校（东校区）（勘察）；首都医科大学新校区（校本

				部）南地块项目（勘察）；北京中学东坝北校区项目（一期完全中学）（勘察）。
2	北京市地质工程勘察院有限责任公司		资质	工程勘察综合类甲级
			业绩	首都医科大学新校区（校本部）北地块项目（勘察）；通州区漷县镇

TZ05-0302-6001等地块集体土地租赁住房项目（勘察）；首都师范大学良乡校区二期工程（南区）运动生活组团项目一标段（勘察）；首都师范大学良乡校区二期

工程

（北区）

一标段

（勘

察）；

首都师

范大学

良乡校

区二期

工程

（南区）

综合服

务组团

项目

（勘

察）；

首都规

划展览

馆建设

项目

（勘

察）；

北京科

技大学

附小和

附中改

			扩建项目(勘察)。
3	中航勘察设计研究院有限公司	资质	低碳能源动力系统科研中心项目（期察）；中国医学科学院北京协和医院国家医学中心(雄安院区)一期建设项目勘察；北京科技大学雄安校区一期项

目地质勘察及岩土工程设计--一标段；海淀区东升镇北部片区朱房四街棚户区改造项目一期(安置房用地)(勘察)；北京科技大学雄安校区 1-2#至1-5#宿舍、钢铁书

院、综合楼勘察；民航科技创新基地(民航大学项目)(勘察)；民航科技创新基地(适航审定中心项目)(勘察)；太原武宿国际机场三期改扩建工程详细勘察第三标段。

		业绩	工程勘察综合类甲级

二、提出异议的渠道和方式

001 北京信息科技大学沙河校区二期本科生活组团（勘察）

提出异议的渠道和方式： 投标人或其他利害关系人对本项目的评审结果有异议的，应该在中标候选人公示期间提出书面异议文件。联系人：刘硕，联系电话：010-82575731转204，电子邮箱：kjyzb10@163.com。

被否决的投标人： 无

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为： 北京市规划和自然资源委员会 。

监督部门电话： 010-80858586

五、联系方式

招 标 人： 北京信息科技大学	招标代理机构： 北京科技园拍卖招标有限公司
地址： 北京市昌平区北京市海淀区清河小营东路12号	地址： 北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188
联系人： 严芳	联系人： 刘硕
电话： 010-80187369	电话： 15110255314
电子邮件：	电子邮件： kjyzb10@163.com

六、开评、评标情况

001 北京信息科技大学沙河校区二期本科生活组团（勘察）

（一）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理

1	北京爱地地质工程技术有限公司	1485074.51	45	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要	崔帅
2	北京市地质工程勘察院有限责任公司	1323748.77	45	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求	汪召

				和工程实际需要	
3	北京市勘察设计研究院有限公司	1349700	45	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要	马秉务
4	北京中联勘工程技术有限责任公司	/	/	/	
5	泛华建设集团有限公司	857783	45	满足国家现行规范及地	石美成

				方行业标准、招标文件要求和工程实际需要	
6	建设综合勘察研究设计院有限公司	1402500	45	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要。	李静坡

7	中航勘察设计研究院有限公司	1305096.26	45	符合国家现行规范、规程、标准的规定，满足勘察任务书要求。	郑伟龙

（二）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果

	/	/	/	/	/		

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
中航勘察设计研究院有限公司	技术评审	59.33	62.90	60.78	69.28	67.58	73.10	60.78
	商务评审	4.85	4.80	4.90	4.90	5.00	5.00	4.90
	报价评审	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40
北京市勘察设计研究院有限公司	技术评审	72.42	78.20	65.71	77.35	76.08	79.90	64.94
	商务评审	4.95	4.95	4.95	4.90	5.00	5.00	4.93
	报价	8.50	8.50	8.50	8.50	8.50	8.50	8.50

	评审							
北京市地质工程勘察院有限责任公司	技术评审	61.54	68.00	62.90	77.35	67.58	79.05	63.92
	商务评审	4.85	4.80	4.95	4.85	5.00	5.00	4.90
	报价评审	9.10	9.10	9.10	9.10	9.10	9.10	9.10
北京爱地地质工程技术有限公司	技术评审	45.14	56.95	53.55	62.90	50.15	51.00	58.31
	商务评审	3.50	3.55	3.50	3.55	3.50	3.50	3.50
	报价评审	5.20	5.20	5.20	5.20	5.20	5.20	5.20

建设综合勘察研究设计院有限公司	技术评审	52.96	60.35	60.35	69.70	58.65	64.60	59.67
	商务评审	4.55	4.55	4.70	4.65	4.75	4.65	4.55
	报价评审	7.30	7.30	7.30	7.30	7.30	7.30	7.30
泛华建设集团有限公司	技术评审	57.55	65.45	61.46	66.30	66.30	69.70	61.63
	商务评审	4.05	4.05	4.10	4.15	4.15	4.15	4.05
	报价评审	3.40	3.40	3.40	3.40	3.40	3.40	3.40