昌平区第十四批老旧小区市政管线改造项目（勘察）中标候选人公示

（招标项目编号： S110000A001045217003 ）

昌平区第十四批老旧小区市政管线改造项目（勘察） （招标项目编号： S110000A001045217003 ），建设单位名称： 北京市昌平区城市管理委员会 ，建设地点： 北京市 昌平区 城北街道 ，评标日期： 2026-11-10 09:00:00 。经评标委员会评审，确定 001 昌平区第十四批老旧小区市政管线改造项目（勘察） 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

001 昌平区第十四批老旧小区市政管线改造项目（勘察）

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京力佳图科技有限公司	84.83
2	北京市勘察设计研究院有限公司	84.78
3	北京京能地质工程有限公司	83.19

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京力佳图科技有限公司	刘亚龙	注册土木工程师（岩土）(AY121100856)	业绩1：长江源头区通天河直门达上游段生态缓冲带

修复工程业绩2：旱河（规划团桂路~凤河）河道治理工程项目 道路及管线勘察；业绩3：昌平区东沙河蓄滞洪区配套设施建设工程 市政管线勘察；业绩4：北京市

				海淀区中关村地区城市改造项目市政工程 市政工程勘察；业绩5：怀柔科学城滨水公园园林绿化工程 市政工程勘察
2	北京市勘察设计研究院有限公司	马秉务	注册土木工程师（岩土）(AY091100694)	业绩1：顺义区雨污分流改造工程(二期)勘察(市

政工

程；业

绩2：

顺义区

雨污分

流改造

工程

（三

期）；

业绩

3：丽

泽路综

合管廊

工程

（西站

南路~

地下空

间一体

化西

侧、地

下空间

一体化

东侧~

莲花河

东路）

勘察测

绘；业绩4：醴陵市老城片区排水管网改造项目勘察设计；业绩5：亦庄新城南区南街（马朱路~环景路）新建道路工程；业绩6：东坝北西区域棚户区改造项目市政路网配

套阜滨路等八条支路道路、管廊及管线工程；业绩7：亮马河北路（东四环-首都机场二通道）道路工程二标段（勘察）；业绩7：阜阳东街、安德大街、西北门

路、宝源路道路、桥梁及管线工程（勘察）；业绩8：城际铁路联络线沿线（弘礼街-春晖街）相交道路节点工程勘察；业绩9：安立路（科荟路~北六环）快速化改造工

				程第2标段勘察；业绩10：北清路(京新高速~京承高速)快速化改造工程第2标段勘察；业绩11：石景山区高井规划一路-埠石路-京门新线)道路工程
3	北京京能地质工程有限公司	阎飞	注册土木工程师（岩土）(AY141101015)	业绩1：丰台区大

红门一期A区棚户区改造项目配套热力管线工程（马家堡东路至北京木材厂中街）；业绩2：六环路民族苑路立交工程勘察；业绩3：业绩3：2024年检修

				技改项目（第二批）地球物理勘探及竣工测量服务
排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京力佳图科技有限公司	聂进入	注册测绘师(241102080(00))	业绩1：长江源头区通天河直门达上游段生态缓冲带修复工程；业绩2：旱河（规划团桂路~凤河）河

道治理工程项目 道路及管线勘察；业绩3：昌平区东沙河蓄滞洪区配套设施建设工程市政管线勘察；业绩4：北京市海淀区半壁店地区城中村改造项目市政工程市政工程勘

				察；业绩5：怀柔科学城滨水公园园林绿化工程市政工程勘察
2	北京市勘察设计研究院有限公司	朱辉云	注册土木工程师(岩土)(AY161101115)	业绩1：昌平区歇甲南街(北苑东路-清河西滨河路)道路工程勘察)；业绩2：忙牛河流域河道治理工

程；业绩3：长沙高铁西产城融合核心区投资开发项目全过程工程咨询[可研、设计(方案、初设)、勘察；业绩4：丽泽路综合管廊工程(西站南路~地下空间一体化西

侧、地

下空间

一体化

东侧~

落花河

东路）

勘察测

绘；业

绩5：

小红门

再生水

厂至亦

庄新城

第二根

生水调

水干线

工程

（勘

察）；

业绩

6：亦

庄水厂

至台湖

高端总

部基地

供水干

线工程（勘察）；

业绩7：青云店镇瑞合路南延（云利路-南区南街）道路建设工程（勘察）；

业绩8：广渠路东延给水工程勘察）；

业绩9：东坝西区主次干

路综合管廊工程；业绩10：青云片区镇青云大街（云萃路-云利路）道路建设工程（勘察）；业绩11：北京大兴国际机场综合保税区（一期）北京部分广运大街综合管廊工程；

				业绩1：聚远街(永兴河北路一燕冀路)道路及市政工程和聚远街(泓润南路~静嘉南路)道路及市程，
3	北京京能地质工程有限公司	蔡冠军	注册土木工程师（岩土）(AY141101011)	业绩1：丰台区大红门一期 A 区棚户区改造项目配套热力管线

工程

马家

堡东路

至北京

木材

中

街）；

业绩

2：业

绩2：

六环路

民族苑

路立交

工程勘

察；业

绩3：

业绩

3：

2024

年检修

技改项

目（第

二批）

地球物

理勘探

及竣工

				测量服

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京力佳图科技有限公司	完全响应
2	北京市勘察设计研究院有限公司	完全响应
3	北京京能地质工程有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京力佳图科技有限公司	资质	工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）甲级资质、测绘甲级
		业绩	业绩1：旱河（规划团桂路~凤河）河道治理

工程项目；业绩2：昌平区东沙河蓄滞洪区配套设施建设工程；业绩3：北京大兴榆垡镇土地一级开发项目椿蓉东路（祥和街~祥和东街)道路及市政管线工程；业绩4：中

关村科技园区石景山园北II区创业创新园升级改造工业用地前期开发项目实兴西街市政管线工程；业绩5：北京市海淀区半壁店地区城中村改造项目市政工程；业绩6：密云区

水源路南侧C2地块土地一级开发项目市政配套道路工程市政交通基础设施工程；业绩7：房山区规模化供水(一期)工程;业绩8：房山区南泉水河(胡良河段)水生态修

2	北京市勘察设计研究院有限公司	资质	复项目：工程勘察综合资质甲级、甲级测绘资质
		业绩	业绩1：亦庄新城南区南街(马朱路~环景路)新建道路工程；业绩2：醴陵市老城片区排水管网改造项目勘察设

计；业绩3：丽泽路综合管廊工程（西站南路~地下空间一体化西侧、地下空间一体化东侧~莲花河东路）勘察测绘；业绩4：顺义再生水厂新建中水输水管线工程；业绩5：

				顺义区马驹桥(站前北街-小中河)雨水管线工程勘察；业绩6：顺义区雨污分流改造工程(二期)；业绩7：顺义区雨污分流改造工程(三期)；
3	北京京能地质工程有限公司		资质	工程勘察专业类（岩

	土工程、工程测量）甲级资质、测绘甲级
业绩	业绩1：2026年西城区八区支线等老旧供热一次管网工程（勘察）；业绩2：2026年石景山区石京线等老旧供热一次

管网工程（勘察）；

业绩3：2026年海淀区西三环干线等老旧供热一次管网工程、业绩4：海淀区四季青镇西郊机场周边及沿线（西冉、田村、长青 片区）城中村改

造项目

市政道

路（勘

察）；

此结

5：六

环路民

族苑路

立交工

程勘察

二、提出异议的渠道和方式

001 昌平区第十四批老旧小区市政管线改造项目（勘察）

提出异议的渠道和方式： 投标人或其他利害关系人对本项目的评审结果有异议的，应该在中标候选人公示期间提出书面异议文件。联系人：马工，联系电话：18618433639

被否决的投标人： 北京中土凯林设计咨询有限公司 被否决的投标人： 中地华北(北京)工程技术研究院有限公司

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为： 北京市规划和自然资源委员会 。

监督部门电话： 010-80858586

五、联系方式

招 标 人： 北京市昌平区城市管理委员会	招标代理机构： 北京华诚永信工程管理有限公司
地址： 北京市昌平区南环东路144号	地址： 北京市昌平区城北街道
联系人： 李工	联系人： 马小惠
电话： 010-69706824	电话： 18618433639

电子邮件：	电子邮件：

六、开评、评标情况

001 昌平区第十四批老旧小区市政管线改造项目（勘察）

（一）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京京能地质工程有限公司	1914389.62	30	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要	阎飞
2	北京力佳图科技有限公司	2097100.51	30	合格	刘亚龙
3	北京市勘察设计研究院有限公司	2110000	30	满足国家现行	马秉务

				规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要	
4	北京速测信息科技有限公司	2116968.8	30	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实	付瑶

				际需要	
5	北京禹冰水利勘测规划设计有限公司	1956760.37	30	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要	康国力
6	北京中联勘工程技术有限责任公司	1889248.12	30	满足国家现行规范及地方行业标准、招标	鲍召杰

				文件要求和工程实际需要。	
7	北京中土凯林勘测设计有限公司	2121760.33	30	合格	祝龙胜
8	泛华建设集团有限公司	1950920.2	30	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要	石美成
9	中地华北(北京)工程技术研究院有限公司	2050849.98	30	满足国家现行	田明

					规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要的质量目标

（二）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	北京中土凯林设计咨询有限公司	资格评审步骤废标，废标原因：项目负责人，专家1，项目负责人提供的证书不符合招标文件要求；项目负责

		人，专家2，未按招标文件要求提供注册土木工程师（岩土）的资格证书，仅提供了注册证书。；项目负责人，专家3，提供证书不全；项目负责人，专家4，未提供资格证书；项目负责人，专家5，证书不全
2	中地华北(北京)工程技术研究院有限公司	资格评审步骤废标，废标原因：项目负责人，专家1，项目负责人提供的证书不符合招标文件要求；项目负责人，专家2，未按招标文件

		要求提供注册土木工程师（岩土）的资格证书，仅提供了注册证书。；项目负责人，专家3，提供证书不全；项目负责人，专家4，未提供注册证书；项目负责人，专家5，证书不全

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
中地华北(北京)工程技术研究院有限公司	技术	46.75	66.30	66.98	70.21	45.05

	评审					
北京中土凯林勘测设计有限公司	技术评审	34.85	58.65	77.35	58.06	36.55
北京中联勘工程技术有限责任公司	技术评审	56.10	62.05	[illegible]	69.96	47.60
	商务评审	3.60	4.30	4.06	4.15	4.00
	报价评审	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40
北京京能地质工程有限公司	技术评审	72.25	77.35	64.60	75.48	56.95
	商务评审	4.10	4.65	4.45	4.45	4.15

	报价评审	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50
北京力佳图科技有限公司	技术评审	58.65	69.70	72.51	70.21	83.30
	商务评审	4.10	4.75	4.45	4.40	4.60
	报价评审	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50
北京市勘察设计研究院有限公司	技术评审	73.10	72.25	77.35	74.08	56.10
	商务评审	4.60	5.00	4.90	4.80	4.70
	报价	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40

	评审					
北京禹冰水利勘测规划设计有限公司	技术评审	67.15	75.65	64.86	73.70	57.80
	商务评审	4.10	4.70	4.50	4.40	4.25
	报价评审	9.70	9.70	9.70	9.70	9.70
北京速测信息科技有限公司	技术评审	51.85	63.75	70.13	65.71	37.40
	商务评审	3.65	4.35	4.10	4.00	3.95
	报价评审	9.40	9.40	9.40	9.40	9.40

泛华建设集团有限公司	技术评审	70.55	73.95	68.17	73.70	75.25
	商务评审	4.30	4.75	4.60	4.55	4.35
	报价评审	9.70	9.70	9.70	9.70	9.70