海淀区海绵城市建设小区雨水花园建设及海绵化改造工程(2025年)（监理）（监理）招标公告

1. 招标条件

海淀区海绵城市建设小区雨水花园建设及海绵化改造工程(2025年)（监理） （招标项目编号： / ），已由 北京市海淀区发展和改革委员会 批准（ 北京市海淀区发展和改革委员会关于海淀区海绵城市建设小区雨水花园建设及海绵化改造工程（2025年）实施方案的批复 （ 京海淀发改（审）〔2026〕159号 ）。项目资金来源为 本项目资金来源：国家预算：0.000000万元，市政府投资：0.000000万元，全民自筹：0.000000万元，利用外资：0.000000万元，银行贷款：0.000000万元，其他投资：0.000000万元，区政府投资：7083.540000万元 （出资比例：100% ）， 招标项目所在地区为 北京市 ， 招标人为 北京市海淀区排水管理所 ，招标代理机构为 北京中域正信工程咨询有限公司 。本项目已具备招标条件，现进行 公开招标 。

招标类别： 监理招标

投资额： 7083.54 万元

2. 项目概况和招标范围

项目规模： 对汇景阁公寓、塔院消夏园、志新西路1号院、福美苑、华鸿家园、永泰园北区、永泰园西区、半壁店甲1号院（幸福时光小区）、半壁店甲59号院、永定路甲4号院西院、门头馨村南区、月季园共12个小区进行雨水花园建设及海绵化改造。主要建设内容为绿地改造工程、铺装改造工程、管网工程，包括人行道、停车场、广场透水铺装改造，改造下凹式绿地，增设雨水溢流口，改造雨水管道等。

招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

海淀区海绵城市建设小区雨水花园建设及海绵化改造工程(2025年)（监理）

标段（包）内容： 对汇景阁公寓、塔院消夏园、志新西路1号院、福美苑、华鸿家园、永泰园北区、永泰园西区、半壁店甲1号院(幸福时光小区)、半壁店甲59号院、永定路甲4号院西院、门头馨村南区、月季园共12个小区进行雨水花园建设及海绵化改造。主要建设内容为绿地改造工程、铺装改造工程、管网工程，包括人行道、停车场、广场透水铺装改造，改造下凹式绿地，增设雨水溢流口，改造雨水管道等全部施工工作的监理服务

建设地点： 北京市 海淀区 /

合同估算价： 1,155,200.00 元

监理服务期: 730

其它说明： /

3. 投标人资格要求

海淀区海绵城市建设小区雨水花园建设及海绵化改造工程(2025年)（监理）

该标段（包）中投标人资格能力要求：

(1) 资质要求：投标人须具有 水利工程施工监理资质乙级及以上 监理 资质。

(2)财务要求： 投标人须提供近 3 年经审计财务会计报表，投标人成立时间不足 3 年的，应提供成立以来的财务状况表。

(3)业绩要求： 投标人 近 / 年（注：一般为5年，招标人根据项目情况具体约定）须至少具有 / 项 / 监理 业绩 。（注：业绩证明材料提供要求： / 。）

(4)信誉要求： ①投标人未被依法暂停或者取消投标资格； ②投标人未被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书； ③投标人未处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形； ④投标人未在近三年内（2023

年11月1日至2026年10月31日）发生重大施工质量问题； ⑤投标人未被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（以开标当日查询结果为准）； ⑥投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“信用中国（北京）”网站（http://creditbj.jxj.beijing.gov.cn/credit-portal/）列入失信被执行人名单（以开标当日查询结果为准）； ⑦在近三年内投标人单位、其法定代表人、拟任项目经理无行贿犯罪行为；

(5)总监理工程师资格要求： 须在投标人本单位注册，具有水利工程建设监理工程师资格证书及工程类高级专业技术职称

(6)其他主要人员要求：

①投标人委托代理人、拟投入的主要监理人员应是投标人本单位人员；

②拟投入的监理人员不得同时在两个以上水利工程项目从事监理业务；

③ /

(7)试验检测仪器设备要求： /

(8)本项目 不允许 联合体投标。

(9) 采购项目未预留份额专门面向中小企业采购 具体要求： /

(10)其他要求：提供投标文件真实有效承诺书（格式自拟），加盖企业公章及法定代表人签字并盖章的原件扫描件并加盖电子印章上传

投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，招标人按下列原则选择中标人：

招标人按标段择优选择中标人。

其他补充要求： /

4.招标文件获取

招标文件获取时间： 2026年11月18日18时00分至2026年11月23日18时00分

招标文件获取方法： 网络下载，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/）下载招标文件。

招标文件获取地址： 北京市公共资源综合交易系统（网址：https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/）

其他要求： 投标人应办理数字身份认证锁，并在北京市公共资源综合交易系统进行绑定。

5.投标文件的递交

递交截止时间： 2026年12月10日09时30分

递交方法： 网络递交，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/）上传投标文件，并保存文件上传成功回执，递交时间即为上传成功回执时间。逾期未上传成功的投标文件，招标人不予受理。

递交地址： 北京市公共资源综合交易系统（网址：https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/）

其它说明： 本项目为电子化投标，投标人在开标时需要另行提交1份与电子投标文件内容一致的纸质投标文件备查，具体要求详见招标文件

6.开标时间及地点

开标时间： 2026年12月10日09时30分

开标方式： 现场开标

开标地点： 北京市海淀区东北旺南路29号院4号楼海淀区公共资源交易中心开标室1

7. 其他公告内容

本公告同时在中国招标投标公共服务平台（http://www.cebpubservice.com/）发布

8. 监督部门

本招标项目的监督部门为： 北京市海淀区水务局

监督电话： 010-58405818

9. 公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台（ggzyfw.beijing.gov.cn）

10. 联系方式

招 标 人：北京市海淀区排水管理所	招标代理机构：北京中域正信工程咨询有限公司
地　　址：北京市海淀区西马坊路	地　　址：北京市昌平区碧水庄园A5-5
联 系 人： 李工	联　系　人： 谢工
电　　话： 010-88405853	电　　话： 18501206684
传　　真：/	传　　真：/
电子邮件：/	电 子 邮 件：2916989815@qq.com
网　　址：/	网　　址：/
开户银行：/	开 户 银 行：/
账　　号：/	账　　号：/

2026年11月18日

返回