密云水库防灾减灾及蓄水能力提升工程-走马庄地块配套幼儿园建设工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001042623072）

密云水库防灾减灾及蓄水能力提升工程-走马庄地块配套幼儿园建设工程（招标项目编号：228F0SG202600038），建设单位名称：北京市密云区水务局，建设地点：密云区溪翁庄镇，评标日期：2026年11月11日，经评标委员会评审，确定密云水库防灾减灾及蓄水能力提升工程-走马庄地块配套幼儿园建设工程 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

密云水库防灾减灾及蓄水能力提升工程-走马庄地块配套幼儿园建设工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中铁二十二局集团有限公司	96.14
2	北京住总第二开发建设有限公司	90.75
3	方圆化集团有限公司	88.22

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	中铁二十二局集团有限公司	李岩	一级建造师 京1122022202301548	/
2	北京住总第二开发建设有限公司	侯玉飞	一级建造师 京1112019202003269	/
3	方圆化集团有限公司	赵锦西	一级建造师 京1122012201206809	北京亦庄国际人才集团有限公司员工食堂及H2号楼四层、七层精装修工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	中铁二十二局集团有限公司	李瑞英	高级工程师 4100221201	/
2	北京住总第二开发建设有限	张云	高级工程师	/

	公司		ZGB05052400	
3	方圆化集团有限公司	陈杰	高级工程师 1280335	时尚大厦23-25层办公室装修改造工程

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中铁二十二局集团有限公司	完全响应招标文件
2	北京住总第二开发建设有限公司	完全响应招标文件
3	方圆化集团有限公司	完全响应招标文件

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中铁二十二局集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1.黄埔区有轨电车1号线玉岩停车场上盖综合开发项目 2.新能源装备研发创新示范基地项目 3.保定市主城区城中村改造沈庄安置区项目 4.保定市主城区城中村改造王七里店安置区项目 5.新疆石河子职业技术学院产教融合建设项目EPC总承包 6.南岗区2022年老旧小区改造施工项目第一标段 7.哈西客站铁路配套住宅工程(一期)DL10-D-2-1-01-A施工污水工程、给水工程、中水工程）
2	北京住总第二开发建设有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	1.北京市延庆区南菜园1-5巷棚户区改造项目YQ00-0007-0002地块R2二类居住用地项目(1#住宅楼等12项)(施工图设计、EPC) 2.自然资源部西城区阜内大街64号办公区节能改造施工采购项目
3	方圆化集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1.海淀区香山煤场街30、31、32号装修改造项目 2.时尚大厦23-25层办公室装修改造工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：王磊；联系方式：18810150068；电子邮箱：xingyj69@163.com

被否决的投标人：北京华彬建设工程有限公司

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市密云区住房和城乡建设委员会

监督部门电话：69041187

五、联系方式

招标人：北京市密云区水务局
地址：北京市密云区新北路18号
联系人：魏然
电话：15210126099
电子邮件：/
招标代理机构： 居察士(北京)科技有限公司
地址：北京市密云区檀城家园4号楼一层门脸（居察士）
联系人：王磊、张英杰
电话：18810150068
电子邮件：xingyj69@163.com

六、开标、评标情况

密云水库防灾减灾及蓄水能力提升工程-走马庄地块配套幼儿园建设工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单

1	双蓝建设有限公司
2	中航建设集团有限公司
3	北京华彬建设工程有限公司
4	方圆化集团有限公司
5	中铁二十二局集团有限公司
6	北京住总第二开发建设有限公司
7	北京晨洲建设集团有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	方圆化集团有限公司	24688900	300300	合格	赵锦西
2	双蓝建设有限公司	24684006.61	300300	合格	苟英
3	中铁二十二局集团有限公司	24570322.75	300300	合格	李岩
4	北京住总第二开发建设有限公司	24691399.96	300300	合格	侯玉飞
5	北京华彬建设工程有限公司	24677300.64	300300	合格	索占中
6	北京晨洲建设集团有限公司	24669200.87	300300	合格	张庆坤

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	北京华彬建设工程有限公司	依据招标文件要求，该申请单位缺少“申请人不得存在施工管理不规范、欠薪等问题的承诺书（加盖企业CA证书）”。

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7

北京华彬建设工程有限公司	施工组织设计评审	17.28	19.58	17.01	16.74	18.50	14.72	22.28
中铁二十二局集团有限公司	施工组织设计评审	20.79	20.93	22.95	26.46	22.14	26.19	23.63
	信誉评审	4.41	4.41	4.41	4.41	4.41	4.41	4.41
	其他因素评审	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	报价打分	67.00	67.00	67.00	67.00	67.00	67.00	67.00
北京住总第二开发建设有限公司	施工组织设计评审	20.82	23.09	24.17	18.50	25.79	18.09	22.95
	信誉评审	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74
	其他因素评审	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	报价打分	63.65	63.65	63.65	63.65	63.65	63.65	63.65
北京晨洲建设集团有限公司	施工组织设计评审	16.93	18.36	17.01	16.88	17.42	14.85	22.41
	信誉评审	2.70	2.70	2.70	2.70	2.70	2.70	2.70
	其他因素评审	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	报价打分	67.00	67.00	67.00	67.00	67.00	67.00	67.00
双蓝建设有限公司	施工组织设计评审	18.25	20.39	20.12	17.15	20.79	16.61	23.22
	信誉评审	3.83	3.83	3.83	3.83	3.83	3.83	3.83
	其他因素评审	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	报价打分	63.65	63.65	63.65	63.65	63.65	63.65	63.65
方圆化集团有限公司	施工组织设计评审	20.74	20.66	21.74	17.42	21.87	17.55	23.09
	信誉评审	3.71	3.71	3.71	3.71	3.71	3.71	3.71
	其他因素评审	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	报价打分	63.65	63.65	63.65	63.65	63.65	63.65	63.65