北京城市副中心站综合交通枢纽地区FZX-0101-03单元FZX-0101-0306、0307(2)、0309地块F3其他类多功能用地项目电梯工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001042193004）

北京城市副中心站综合交通枢纽地区FZX-0101-03单元FZX-0101-0306、0307(2)、0309地块F3其他类多功能用地项目电梯工程（招标项目编号：S110000A001042193004），建设单位名称：北京住总集团有限责任公司，建设地点：北京通州区城市副中心0306、0307(2)、0309地块，评标日期：2026-11-02 09:00:00，经评标委员会评审，确定北京城市副中心站综合交通枢纽地区FZX-0101-03单元FZX-0101-0306、0307(2)、0309地块F3其他类多功能用地项目电梯工程 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

北京城市副中心站综合交通枢纽地区FZX-0101-03单元FZX-0101-0306、0307(2)、0309地块F3其他类多功能用地项目电梯工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京荣晶立业新能源科技有限公司和江苏天目建设集团电梯工程有限公司投标联合体	97.61
2	北京四季海星电梯工程有限公司	93.92
3	北京四方恒通电梯工程有限公司	91.91

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京荣晶立业新能源科技有限公司和江苏天目建设集团电梯工程有限公司投标联合体	/	/ /	/
2	北京四季海星电梯工程有限公司	/	/ /	/
3	北京四方恒通电梯工程有限公司	/	/ /	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京荣晶立业新能源科技有限公司和江苏天目建设集团电梯工程有限公司投标联合体	/	/ /	/
2	北京四季海星电梯工程有限公司	/	/ /	/
3	北京四方恒通电梯工程有限公司	/	/ /	/

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京荣晶立业新能源科技有限公司和江苏天目建设集团电梯工程有限公司投标联合体	完全响应
2	北京四季海星电梯工程有限公司	完全响应
3	北京四方恒通电梯工程有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京荣晶立业新能源科技有限公司和江苏天目建设集团电梯工程有限公司投标联合体	资质	满足招标文件要求
		业绩	西安咸阳国际机场三期扩建工程电扶梯采购及安装项目（一标段）、营口市战前区老旧小区电梯更新项目、西北旺二期工程电梯设备采购及安装工程
2	北京四季海星电梯工程有限公司	资质	满足招标文件要求
		业绩	合肥理工学院（江淮学院新校区）电梯项目
3	北京四方恒通电梯工程有限公司	资质	满足招标文件要求
		业绩	经开区信创园一期项目（G4F-4 1#楼等18项）电（扶）梯工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人雷楠，联系方式18401237323

被否决的投标人：

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京住总集团有限责任公司

地址：北京市朝阳区慧忠里320号

联系人：刘宇宏

电话：18810919265

电子邮件：/

招标代理机构： 北京求实工程管理有限公司

地址：北京市西城区北展北街华远企业号A座10层

联系人：雷楠

电话：18401237323

电子邮件：/

六、开标、评标情况

北京城市副中心站综合交通枢纽地区FZX-0101-03单元FZX-0101-0306、0307(2)、0309地块F3其他类多功能用地项目电梯工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京四季海星电梯工程有限公司
2	北京北迅机电设备有限公司
3	北京荣晶立业新能源科技有限公司和江苏天目建设集团电梯工程有限公司投标联合体
4	北京柯万机电设备有限公司
5	北京四方恒通电梯工程有限公司
6	北京九州电梯安装工程有限公司
7	北京中梯华宇机电工程有限公司

（ 二 ）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京北迅机电设备有限公司	35090000.00	150日历天，计划供货周期为90日历天，计划安装周期为60日历天	/	/
2	北京四季海星电梯工程有限公司	35284800.00	150 日历天，计划供货周期 90 日历天，计划安装周期 60 日历天	/	/
3	北京四方恒通电梯工程有限公司	35490000.00	交货期 150 日历天，计划供货周期 90 日历天，计划安装周期 60 日历天	/	/
4	北京荣晶立业新能源科技有限公司和江苏天目建设集团电梯工程有限公司投标联合体	35396000.00	150日历天，计划供货周期90日历天，计划安装周期60日历天	/	/
5	北京中梯华宇机电工程有限公司	35487100.00	150 日历天，计划供货周期 90 日历天，计划安装周期 60 日历天	/	/

（ 三 ）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京北迁机电设备有限公司	投标总报价	67.46	67.46	67.46	67.46	67.46	67.46	67.46
	详细评审-技术部分评分	26.15	24.7	24.6	14.0	26.1	28.45	22.5
北京四季海星电梯工程有限公司	投标总报价	69.11	69.11	69.11	69.11	69.11	69.11	69.11
	详细评审-技术部分评分	27.85	24.7	27.3	17.6	26.3	28.5	25.0
北京四方恒通电梯工程有限公司	投标总报价	68.58	68.58	68.58	68.58	68.58	68.58	68.58
	详细评审-技术部分评分	27.53	24.4	25.5	16.2	23.0	28.35	23.0
北京荣晶立业新能源科技有限公司和江苏天目建设集团电梯工程有限公司投标联合体	投标总报价	69.91	69.91	69.91	69.91	69.91	69.91	69.91
	详细评审-技术部分评分	28.93	25.3	26.85	29.0	27.2	28.3	26.5
北京中梯华宇机电工程有限公司	投标总报价	68.62	68.62	68.62	68.62	68.62	68.62	68.62
	详细评审-技术部分评分	26.9	24.2	25.25	15.1	24.0	28.4	24.0