3 投标分项报价表（实质性格式）

投标分项报价表

项目编号/包号：BGPC-G26310/1

项目名称：北京天文馆 2026 年北京天文馆综合服务项目

报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价（元）	数量	合价（元）	备注/说明
1	物业服务人员工资、保险及福利费	3,546,000.00	1	3,546,000.00	含西馆、古观象台全部岗位人员的工资、社会保险、按规定提取的福利费及寒暑假增配人员成本
2	物业服务人员服装费	48,600.00	1	48,600.00	含全体在岗人员四季工装、劳保防护用品费用
3	行政办公费	15,000.00	1	15,000.00	含办公用品耗材、岗位培训、通讯费等费用
4	办公设施设备折旧费	12,000.00	1	12,000.00	含办公设备等固定资产的折旧费用
5	合理利润	36,216.00	1	36,216.00	以上四项之和的 1%
6	法定税费	219,468.96	1	219,468.96	以上五项之和的 6%
总价（元）				3,877,284.96	“中型”“女”“内资”

注：1.本表应按包分别填写。

2. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3. 上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4. 制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”， 指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：北京天鸿宝地物业管理经营有限公司

日 期：2026 年 11 月 9 日