城市副中心电力运行保障中心绿色建筑评价标识认证咨询服务中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001044936001）

城市副中心电力运行保障中心绿色建筑评价标识认证咨询服务（招标项目编号：S110000A001044936001），建设单位名称：国网北京市电力公司，建设地点：北京通州区城市副中心0902街区，东邻中国人民大学通州新校区，南邻东夏园综合交通枢纽，评标日期：2026-10-15 09:00:00，经评标委员会评审，确定城市副中心电力运行保障中心绿色建筑评价标识认证咨询服务 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

城市副中心电力运行保障中心绿色建筑评价标识认证咨询服务：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京建工数智技术有限公司	83.8
2	北京实创鑫诚节能技术有限公司	75.96
3	国住人居工程顾问有限公司	75.69

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京建工数智技术有限公司	/	高级工程师 ZGB05068449	无
2	北京实创鑫诚节能技术有限公司	/	高级工程师 ZGB09025505	无
3	国住人居工程顾问有限公司	/	正高级工程师 20213331576	无

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京建工数智技术有限公司	无	无 无	无
2	北京实创鑫诚节能技术有限公司	无	无 无	无
3	国住人居工程顾问有限公司	无	无 无	无

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京建工数智技术有限公司	符合招标文件要求
2	北京实创鑫诚节能技术有限公司	符合招标文件要求
3	国住人居工程顾问有限公司	符合招标文件要求

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京建工数智技术有限公司	资质	无
		业绩	1、华丰燃料电池亦庄项目绿色工业、民用建筑认证咨询 2、常青互联网金融产业园项目绿色建筑咨询服务 3、北京大兴国际机场临空经济区DX12-0105-6006、6009 地块国际航空总部园项绿色建筑、LEED、WELL 认证咨询 4、绿色建筑及智慧住宅技术咨询服务 5、北京市通州区梨园镇东小马土地一级开发项目FZX-0306-6015、6016 地块R2 二类居住用地、F3 其他类多功能用地项目绿色建筑咨询服务 6、中关村(京西)人工智能科技园一期项目绿色建筑专项技术服务 7、北京市海淀区西北旺镇永丰产业基地(新)HD00-0403-004地块F3 其他类多功能用地项目绿色建筑咨询服务 8、万泉寺村FT00-0613-0005 地块产业用地项目绿色建筑咨询服务
2	北京实创鑫诚节能技术有限公司	资质	无
		业绩	1、四季青镇西郊机场周边及沿线（西山片区）城中村改造项目绿色建筑二星级标识

			咨询服务 2、中关村科学城国际医谷项目(一期)绿色建筑咨询服务 3、海淀区永丰产业基地（新）L 地块HD00-0411-0096 地块项目绿色建筑咨询服务
3	国住人居工程顾问有限公司	资质	无
		业绩	1、雄安新区启动区滨水商业商务区XACR-2022-025、XACR-2022-026 地块施工图设计绿建专项 2、国家矿产资源综合利用技术创新基地项目绿色建筑三星级设计技术咨询服务 3、经开区公共综合档案馆（方案设计、初步设计、施工图设计）绿色建筑专项咨询

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本项目公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易服务平台（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）网上提出，并将原件提交至北京德基工程咨询有限责任公司。联系人：余娇、赵凯；联系电话：010-63717031；邮箱：zzb7031@bjdeji.com（如有异议请将盖章的扫描件发至此邮箱）。

被否决的投标人：

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为国网北京市电力公司

监督部门电话：63666102

五、联系方式

招标人：国网北京市电力公司

地址：北京市西城区前门西大街21号

联系人：张工

电话：63666102

电子邮件：/

招标代理机构：北京德基工程咨询有限责任公司

地址：北京市丰台区汽车博物馆东路6号院盈坤世纪D座8层

联系人：余娇、赵凯

电话：63717030-1036

电子邮件：zzb7031@bjdeji.com

六、开标、评标情况

城市副中心电力运行保障中心绿色建筑评价标识认证咨询服务：

（一）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京绿动瑞源科技有限公司	732000.00	自合同签订之日起至取得标识绿色建筑认证证书止	/	/
2	北京实创鑫诚节能技术有限公司	716800.00	自合同签订之日起至取得标识绿色建筑认证证书止	/	/
3	北京建工数智技术有限公司	720000.00	自合同签订之日起至取得标识绿色建筑认证证书止	/	/
4	国住人居工程顾问有限公司	725000.00	自合同签订之日起至取得标识绿色建筑认证证书止	/	/
5	北京能尚技术有限公司	620000.00	自合同签订之日起至取得标识绿色建筑认证证书止	/	/
6	深圳市骏业绿色低碳技术有限公司	562000.00	自合同签订之日起至取得标识绿色建筑认证证书止	/	/

（二）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京绿动瑞源科技有限公司	信誉评审得分	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

	商务部分评审	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
	技术部分评审	34.0	46.0	37.0	46.0	31.0	29.5	26.03
	投标总报价	19.49	19.49	19.49	19.49	19.49	19.49	19.49
北京实创鑫诚节能技术有限公司	信誉评审得分	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	商务部分评审	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
	技术部分评审	32.0	36.0	38.0	35.0	29.0	50.5	57.01
	投标总报价	23.86	23.86	23.86	23.86	23.86	23.86	23.86
北京建工数智技术有限公司	信誉评审得分	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	商务部分评审	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
	技术部分评审	39.0	50.0	50.0	48.0	32.0	58.5	58.82
	投标总报价	22.94	22.94	22.94	22.94	22.94	22.94	22.94
国住人居工程顾问有限公司	信誉评审得分	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	商务部分评审	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
	技术部分评审	37.0	42.0	39.0	38.0	35.0	49.5	57.45
	投标总报价	21.5	21.5	21.5	21.5	21.5	21.5	21.5
北京能尚技术有限公司	信誉评审得分	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	商务部分评审	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	4.0
	技术部分评审	46.0	54.0	45.0	55.0	39.0	29.5	25.04
	投标总报价	19.15	19.15	19.15	19.15	19.15	19.15	19.15
深圳市骏业绿色低碳技术有限公司	信誉评审得分	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	商务部分评审	10.0	10.0	6.0	10.0	10.0	10.0	6.0
	技术部分评审	39.0	54.0	42.0	50.0	34.0	30.5	27.06
	投标总报价	10.81	10.81	10.81	10.81	10.81	10.81	10.81