

大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发A区项目安置房工程DX00-0207-1925、1933R2二类居住用地项目热力站工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001031277033)



大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发A区项目安置房工程DX00-0207-1925、1933R2二类居住用地项目热力站工程(招标项目编号: FZZFA02600168), 建设单位名称: 北京城建亚泰建设集团有限公司-北京建工海亚建设工程有限公司, 建设地点: 大兴区大兴区黄村镇, 评标日期: 2026年10月22日, 经评标委员会评审, 确定大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发A区项目安置房工程DX00-0207-1925、1933R2二类居住用地项目热力站工程 的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发A区项目安置房工程DX00-0207-1925、1933R2二类居住用地项目热力站工程:
(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京经开城发建设集团有限公司	97.93
2	北京东方中远市政工程有限责任公司	89.18
3	北京润安建设工程有限公司	87.47



(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京经开城发建设集团有限公司	邵本品	中华人民共和国二级建造师注册证书, 京2112015201653904	南火垡村横二路(南火垡村纵一路-南火垡村纵三路)道路工程
2	北京东方中远市政工程有限责任公司	王秉君	中华人民共和国一级建造师注册证书, 京1212012201208530	顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目锅炉房和热力站工程
3	北京润安建设工程有限公司	赵健	中华人民共和国一级建造师注册证书, 京1122016201612628	北京城市副中心住房项目(0701街区)E#地块第二标段热力工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京经开城发建设集团有限公司	郭俊辉	北京市职称证书 ZGB05087793	门头沟站货场铁路职工住房项目道路及管线工程
2	北京东方中远市政工程有限责任公司	范松涛	专业技术职务任职资格 证书 A180910026	顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目锅炉房和热力站工程
3	北京润安建设工程有限公司	丁克	北京市职称证书 ZGB05051917	北京城市副中心住房项目（0701街区）E#地块第二标段热力工程

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京经开城发建设集团有限公司	响应
2	北京东方中远市政工程有限责任公司	响应
3	北京润安建设工程有限公司	响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京经开城发建设集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1. 海淀区东升镇马坊村集体土地租赁住房项目（绿隔产业用房（集体租赁住房及居住配套服务用房））热力工程 2. 北京城市副中心住房项目（0701街区）B#地块第一标段、第二标段锅炉房及换热站工程 3. 门头沟站货场铁路职工住房项目道路及管线工程 4. 石景山区苹果园交通枢纽商务区土地一级开发项目北区街坊路道路工程
2	北京东方中远市政工程有限责任公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1. 北京大学第一医院二部热力站设备更新改造项目 2. 顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目锅炉房和热力站工程
3	北京润安建设工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1. 北京城市副中心住房项目（0701街区）E#地

			块第二标段热力工程 2. 海淀区永玉路(丰润东路-玉河南路)热力管线工程(永玉路(丰润东路-玉河南路)热力管线工程)
--	--	--	--

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：林鸿翔、010-67888096

被否决的投标人： ____

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-85524552

五、联系方式

招标人：北京城建亚泰建设集团有限公司-北京建工海亚建设工程有限公司
地址：北京市朝阳区东土城路九号
联系人：杨玉林
电话：17864362000
电子邮件：386344577@qq.com
招标代理机构：北京一睦虹工程咨询有限公司
地址：北京市北京经济技术开发区经海路7号院（贞观国际）2号楼7层701办公室
联系人：林鸿翔
电话：010-67888096
电子邮件：bjymhgs@126.com

六、开标、评标情况

大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发A区项目安置房工程DX00-0207-1925、1933R2二类居住用地项目热力站工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京泰德市政工程有限公司
2	水发(北京)建设有限公司
3	北京经开城发建设集团有限公司
4	北京市市政四建设工程有限责任公司
5	北京东方中远市政工程有限公司
6	北京市市政一建设工程有限责任公司
7	北京润安建设工程有限公司



(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京东方中远市政工程有限公司	3806104.49	50	合格	王秉君
2	北京经开城发建设集团有限公司	3852467.19	50	合格	邵本品
3	北京润安建设工程有限公司	3860664.12	50	合格	赵健
4	北京市市政四建设工程有限责任公司	/	/	/	/
5	北京市市政一建设工程有限责任公司	/	/	/	/
6	北京泰德市政工程有限公司	3862671.12	50	合格	熊伟
7	水发(北京)建设有限公司	3859424.09	50	合格	解井坤



(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京东方中远市政工程 有限责任公司	施工组织设计评审	20.14	23.1	23.3	20.3	24.16
	投标报价	67	67	67	67	67
北京泰德市政工程有限 公司	施工组织设计评审	20.13	23.4	24.2	20.5	22.78
	投标报价	65	65	65	65	65
北京润安建设工程有限 公司	施工组织设计评审	20.22	23.9	23.6	19.8	23.6
	投标报价	65	65	65	65	65
北京经开城发建设集团 有限公司	施工组织设计评审	29.88	25.9	28	24	28.38
	投标报价	70	70	70	70	70
水发(北京)建设有限公 司	施工组织设计评审	20.39	23.3	23	21.5	22.6
	投标报价	65	65	65	65	65

