魏善庄镇集中建设区DX07-0102-6024地块体育设施用地一期建设工程-绿化工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001044740002）

魏善庄镇集中建设区DX07-0102-6024地块体育设施用地一期建设工程-绿化工程（招标项目编号：S110000A001044740002），建设单位名称：北京市大兴区魏善庄镇人民政府，建设地点：北京大兴区魏善庄镇集中建设区DX07-0102-6024地块，评标日期：2026-10-22 09:00:00，经评标委员会评审，确定魏善庄镇集中建设区DX07-0102-6024地块体育设施用地一期建设工程-绿化工程 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

魏善庄镇集中建设区DX07-0102-6024地块体育设施用地一期建设工程-绿化工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京德拓建设有限公司	89.51
2	北京同德建设工程有限公司	86.28
3	北京大泽建筑装饰工程有限公司	86.2

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京德拓建设有限公司	韩井德	高级工程师 G01107278	大兴区档案馆新馆项目园林绿化工程
2	北京同德建设工程有限公司	张君利	高级工程师 G1766566	中国科学院国家天文台东侧花园绿化及园路施工项目
3	北京大泽建筑装饰工程有限公司	陈联	二级建造师注册证书 京2112014201551117	2024 年绿地养护及保洁服务采购项目-29 包

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京德拓建设有限公司	郭云侠	二级建造师注册证书 京2112016201761584	大兴区重点纪念林（2016 年）综合景观功能提升项目
2	北京同德建设工程有限公司	李茜	高级工程师 G2106633	126 怀柔科技创新基地C1#东侧下沉庭院部分景观改造提升
3	北京大泽建筑装饰工程有限公司	马昕	高级工程师 AZ-160872	中国科学院排水改造后路面铺设工程

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京德拓建设有限公司	满足招标文件要求
2	北京同德建设工程有限公司	满足招标文件要求
3	北京大泽建筑装饰工程有限公司	满足招标文件要求

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京德拓建设有限公司	资质	无
		业绩	大兴区重点纪念林（2016 年）综合景观功能提升项目； 庆丰西路（春林大街-明川大街）步道、路灯及行道树工程； 大兴国际机场主干道路联络线两侧环境整治提升（一期） 工程一标段；
2	北京同德建设工程有限公司	资质	无
		业绩	怀柔科技创新基地C1#东侧下沉庭院部分景观改造提升；
3	北京大泽建筑装饰工程有限公司	资质	无
		业绩	2024 年绿地养护及保洁服务采购项目-29包；

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：刘工，联系电话：60218289；邮箱：jxtlzb@163.com

被否决的投标人：

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市大兴区魏善庄镇人民政府

监督部门电话：010-89281392

五、联系方式

招标人：北京市大兴区魏善庄镇人民政府

地址： 北京市大兴区魏善庄镇

联系人：王工

电话：010-89281392

电子邮件： /

招标代理机构： 北京捷思通方工程咨询有限公司

地址：北京市大兴区金华寺东路2号西配房103室

联系人：刘达

电话：010-60218289

电子邮件： /

六、开标、评标情况

魏善庄镇集中建设区DX07-0102-6024地块体育设施用地一期建设工程-绿化工程：

（ 一 ）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京德拓建设有限公司	783019.57	100日历天	合格	韩井德
2	北京同德建设工程有限公司	808890.52	100日历天	合格	张君利
3	北京大泽建筑装饰工程有限公司	800100.09	100日历天	合格	陈联
4	北京顺世建设有限公司	740501.39	100日历天	合格	王云龙

（ 二 ）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京德拓建设有限公司	企业实力和管理机构评分	3.9	3.5	3.0	3.5	3.22
	投标总报价	59.99	59.99	59.99	59.99	59.99
	施工组织设计评分	26.25	26.1	28.5	25.0	25.6
北京同德建设工程有限公司	企业实力和管理机构评分	6.0	6.2	5.0	6.0	5.12
	投标总报价	56.71	56.71	56.71	56.71	56.71
	施工组织设计评分	23.7	25.3	25.0	23.0	23.45
北京大泽建筑装饰工程有限公司	企业实力和管理机构评分	4.0	4.1	3.0	4.0	3.13
	投标总报价	57.83	57.83	57.83	57.83	57.83
	施工组织设计评分	24.5	24.7	27.6	23.8	24.21
北京顺世建设有限公司	企业实力和管理机构评分	3.0	3.0	2.0	3.0	2.12
	投标总报价	57.28	57.28	57.28	57.28	57.28
	施工组织设计评分	23.5	25.4	25.5	23.2	25.45