

朝阳区崔各庄乡奶西村棚户区改造土地开发项目规划奶东村纵三路道路工程（初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 朝阳区崔各庄乡奶西村棚户区改造土地开发项目规划奶东村纵三路道路工程（初步设计、施工图设计） 已由 北京市朝阳区发展和改革委员会 以 关于朝阳区崔各庄乡奶西村棚户区改造土地开发项目规划奶东村纵三路道路工程项目建议书（代可行性研究报告）的批复 批准建设，招标人为 北京市朝阳区城市建设综合开发有限责任公司 ，投资额为 3557 万元，建设资金来自 由区基本建设资金安排解决 ， 项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 朝阳区 崔各庄乡，南起顺白路，北至奶东村三号路。

规模：地上建筑规模： 道路工程：奶东村纵三路规划为城市次干路，道路南起顺白路，北至奶东村三号路，红线宽30米，道路长度约为926米，路幅形式为三幅路，机非分行，双向两车道；设计时速40公里/小时，步道含树池。道路与沿线相交道路均采用平交路口处理形式。桥涵工程：奶东村纵三路与奶东村排水沟相交处新建桥涵1座。 ；地下建筑规模： 雨水排除：规划自顺白路至奶东村一号路，沿奶东村纵三路永中新建一条 $\Phi 500\sim\Phi 1000$ 毫米雨水管，自南向北接入奶东村一号路规划雨水管，下游向东排入沈家坟干渠；规划自奶东村一号路至奶东村二号楼南侧，沿奶东村纵三路永中新建一条 $\Phi 800$ 毫米雨水管，自北向南接入奶东村一号路规划雨水管，下游向东排入沈家坟干渠；规划自奶东村二号楼南侧至奶东村三号路南侧，沿奶东村纵三路永中新建一条 $\Phi 800$ 毫米雨水管，自北向南接入奶东村二号楼规划雨水管线，下游向东排入沈家坟干渠。本次新建雨水管线工程，总长约867 米。 ；建筑面积： 0 $\sim$ 0 μ ；建筑高度： 无 ；长度： 926 m。

招标范围： 朝阳区崔各庄乡奶西村棚户区改造土地开发项目规划奶东村纵三路道路工程初步设计、施工图设计，包括道路工程、桥涵工程、交通工程、绿化工程、照明工程、雨水工程等专业。除上述初步设计、施工图设计外，还需根据甲方进度安排，配合甲方施工招投标、施工交底、设计变更、验收等工作。 ；招标内容： 设计 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 市政行业(道路工程)专业设计乙级及以上 与 市政行业(桥梁工程)专业设计乙级及以上与市政行业(排水工程)专业设计丙级及以上 。

本次招标项目 ： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2026-10-28 09:55:00 至 2026-11-02 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：
<https://zhjy.beactc.cn/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请
先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 400 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2026-11-19 09:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授
权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单，获取地点北京市海淀区西四环中路16
号院2号楼3层，请提前电话联系。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平
台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

八、监督部门

本次招标项目的监督部门为： 北京市规划和自然资源委员会

监督部门联系电话： 010-80858586

九、联系方式

招 标 人：北京市朝阳城市建设综合开发有限责任
公司

地 址：北京市朝阳区北京市朝阳区东三环北路
辛2号2幢17层1701室

联 系 人： 许玉霞

电 话： 01068880615

电子邮件： /

招标人项目负责人： 许玉霞

项目负责人联系电话： 01068880615

内部纪检监督联系方式： 01068880602

招标代理机构：中发工程管理咨询有限公司

地 址：北京市海淀区北京市海淀区西四环
中路16号院2号楼3层

联 系 人： 姜峰

电 话： 13718253994

电 子 邮 件： zjfbzb@zjfpmc.com

2026年10月28日

返回